

HOTĂRÂREA nr. 394 **din 27.07.2023**

privind dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate privată a municipiului Galați, în suprafață de 90 mp, situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 18A

Inițiator: Primarul Municipiului Galați - Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 416/12.07.2023

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 27.07.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 136434/12.07.2023, al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați - Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 136443/12.07.2023, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere adresa nr. 124125/27.06.2023, înregistrată la Registratura Generală a Primăriei Municipiului Galați;

Având în vedere referatul de admitere nr. 77189/20.09.2022 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate privată a Municipiului Galați, în suprafață de 90 mp, situat pe str. Brăilei nr. 18A, după cum urmează:*

- str. Brăilei nr. 18A Lot 1- cu suprafața de 45 mp, număr cadastral 135525,*
- str. Brăilei nr. 18A Lot 2 - cu suprafața de 45 mp, număr cadastral 135526.*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

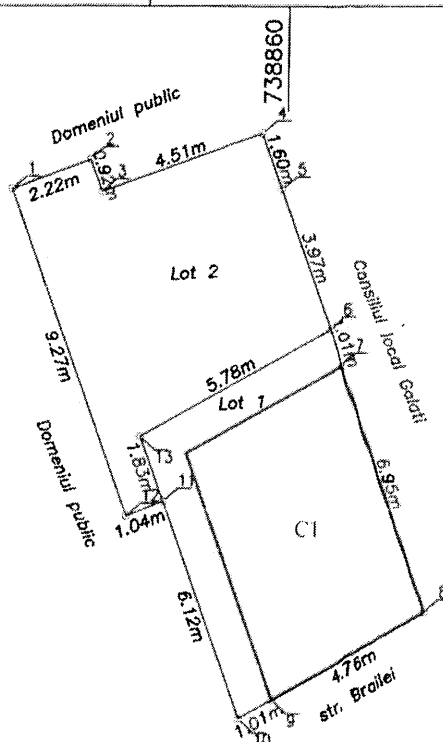


**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
SCARA - 1:200**

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
112251	90	jud. Galati, mun. Galati, str. Brailei, nr. 18 A.
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
112251		Galati

441640

441640



Nota: Accesul la Lotul 2 se va face prin Domeniul public.

Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
112251	90	Cc	Imobil imprejmuit partial cu limita constructie.		45	Cc	Imobil imprejmuit partial cu limita constructie. Lot 1
					45	Cc	Imobil neimprejmuit. Lot 2

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr. 1701
ing. CIOBANU CATALIN
Categoria B,C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: 15.08.2022

**CIOBANU
CATALIN**
Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.09.20
09:58:34 +03'00'

77189/21.09.2022 Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

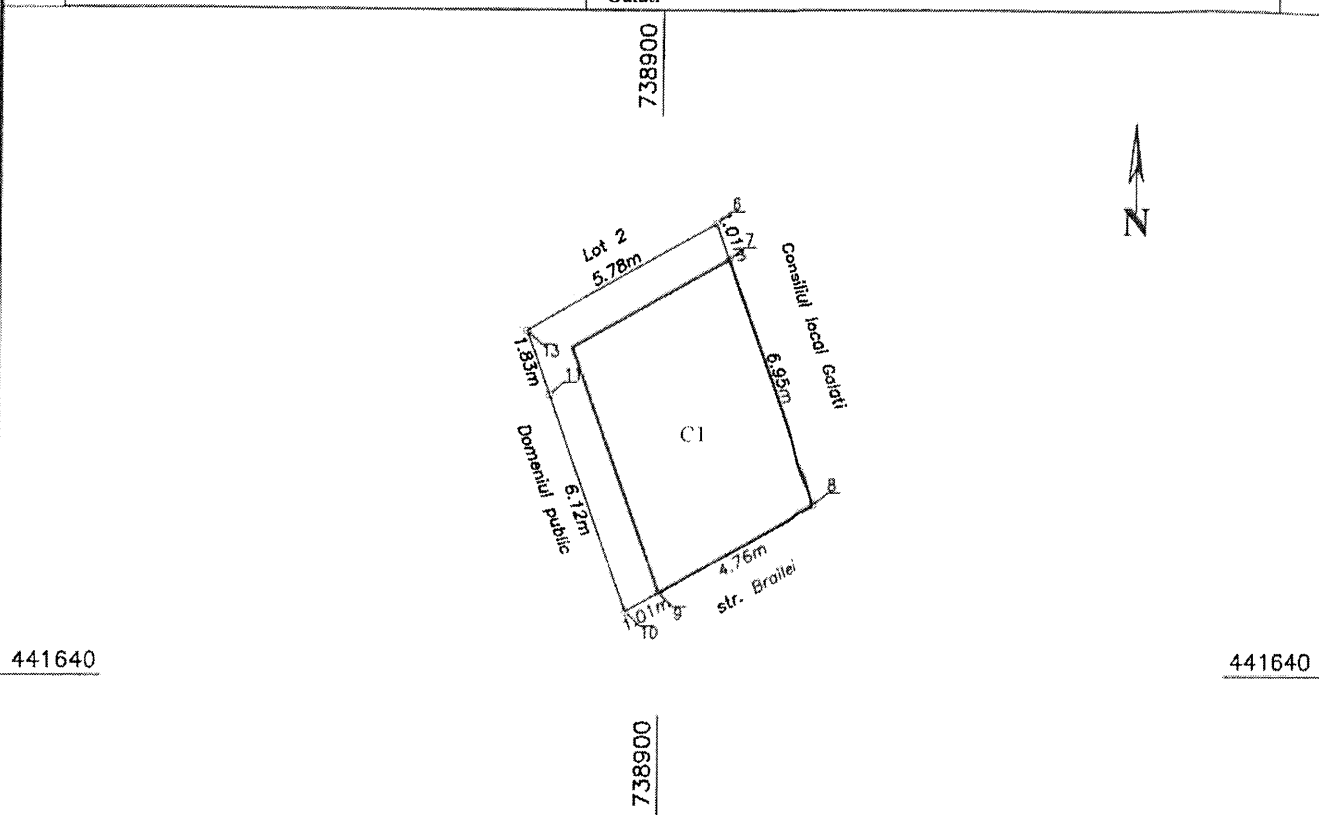
Sorin
Cantemir
Semnatura si stampila digitala de
Sorin Cantemir
Data: 2022.09.21
09:43:49 +03'00'

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA - 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
135525	45	jud. Galati, mun. Galati, str. Brailei, nr. 18 A, Lot 1.
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
I	Cc	45	Imobil imprejmuit partial cu limita constructie.
Total		45	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CL	33	Spatiu cu alta destinatie, P, Sc=Sd=33 mp, Anul edificarii:1920.
Total		33	

Suprafata totala masurata a imobilului =45 mp

77189/21.09.2022

Executant:SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr. 1701
ing. CIOBANU CATALIN
Categorie B,C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 15.08.2022

**CIOBANU
CATALIN**

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049
OCPI GALATI
Data: 2022.09.20
09:58:48 +03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Sorin

Cantemir

Semnat digital de Sorin Cantemir

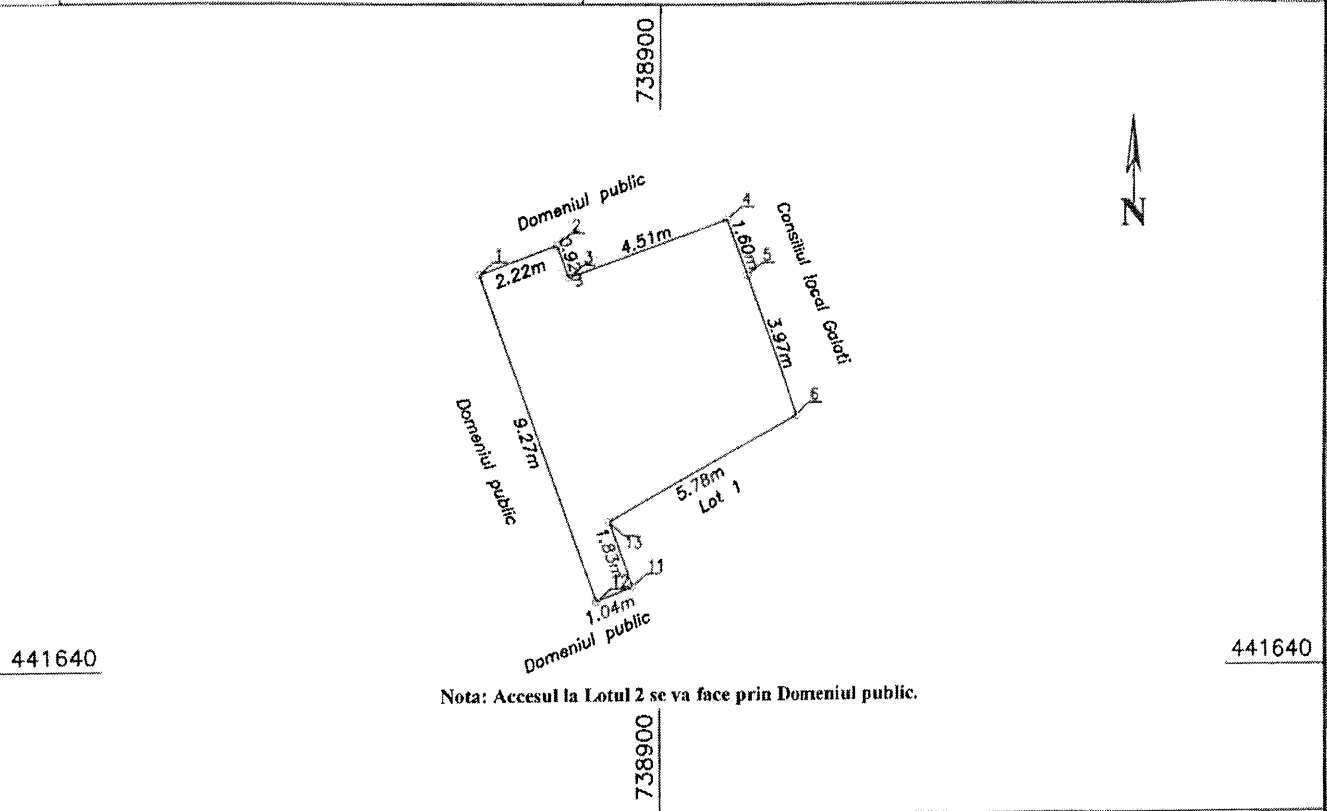
Data: 2022.09.21
09:43:38 +03'00'

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA - 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
135526	45	jud. Galati, mun. Galati, str. Brailei, nr. 18 A, Lot 2.
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Galati	



Nota: Accesul la Lotul 2 se va face prin Domeniul public.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	45	Imobil neimprejmuit.
Total		45	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului =45 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr. 1701
ing. CIOBANU CATALIN
Categorie B,C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 15.08.2022

CIOBANU CATALIN
Semnat digital de CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049
OCPI GALATI
Data: 2022.09.20
09:58:59 +03'00'

77189/21.09.2022 Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Sorin Cantemir Semnatura si Parafa
Data: 2022.09.21 09:43:18
+03'00'

Stampila BCPI

PRESEDINTE DE SEDINTA,