

HOTĂRÂREA nr. 391

din 07.07.2023

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Modernizare și extindere Patinoar artificial, bulevardul George Coșbuc nr. 253, municipiul Galați, județul Galați”

*Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 421/06.07.2023*

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată, în 07.07.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 132250/06.07.2023, al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 132257/06.07.2023, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al Municipiului Galați;

Având în vedere comunicarea Companiei Naționale de Investiții – „C.N.I.” S.A. transmisă prin poștă electronică în data de 28.06.2023, înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr. 130288/04.07.2023;

Având în vedere dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A., cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului construcție și teren aferent, situat în municipiul Galați, bulevardul George Coșbuc nr. 253, județul Galați, aflat în proprietatea publică a municipiului Galați și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Galați, compus din construcția C1 – nr. cadastral/topografic 113145 – C1, cu funcțiunea Patinoar artificial, în suprafață construită la sol de 5.989 m², precum și din terenul aferent în suprafață de 14.638,68 m² din totalul de 16.940 m², identificat potrivit cărții funciare nr. 113145, nr. Cadastral/topografic 113145, conform planului de individualizare, anexă la prezenta hotărâre, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către “C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții „Modernizare și extindere Patinoar artificial, bulevardul George Coșbuc nr. 253, municipiul Galați, județul Galați”.*

Art. 2 – (1) *Amplasamentul prevazut la art 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.*

(2) *Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea UAT Municipiul Galați, „CNI”-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Municipiul Galați, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Municipiul Galați a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.*

Art. 3 – *Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Municipiul Galați, județul Galați a cheltuielilor pentru amenajarea*

terenului, respectiv a cheltuielilor pentru racorduri și a utilităților (electricitate, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.).

Art. 4 – Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Galați se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5 – Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Galați se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6 – Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 7 - Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

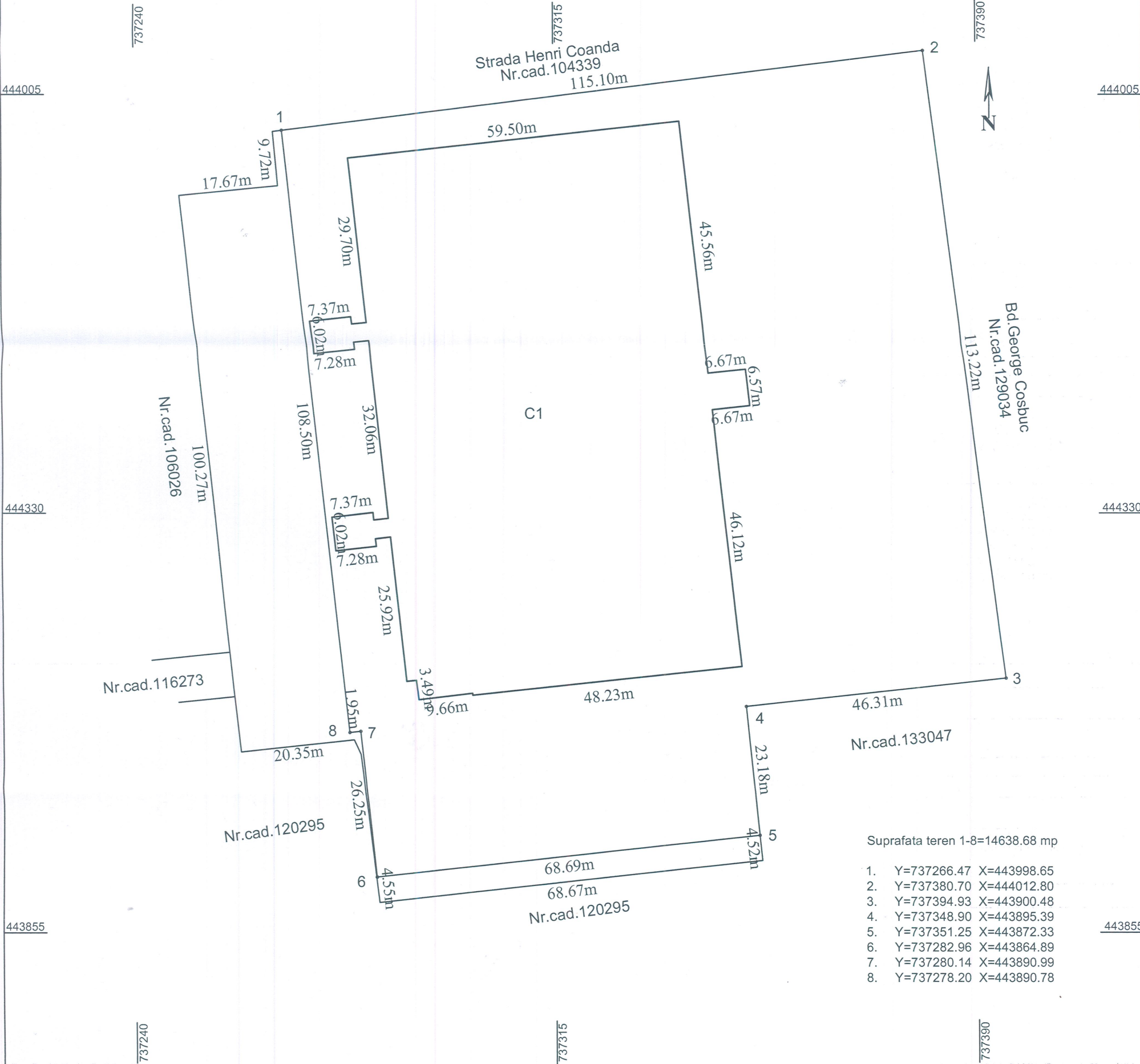
*Contrasemnează,
Secretar General,*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:750

ANEXA 16

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
113145	16940	Municipiul Galați, Bd. George Cosbuc nr.253
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
113145		Galați

S (1-8)= 14638.68 mp- Suprafata ce se va preda catre MDLPA prin CNI-SA in vederea si pe perioada realizarii de catre CNI-SA a obiectivului de investitii in municipiul Galati, Bd.George Cosbuc nr.253,Judetul Galati



- Suprafata teren 1-8=14638.68 mp
- 1. Y=737266.47 X=443998.65
 - 2. Y=737380.70 X=444012.80
 - 3. Y=737394.93 X=443900.48
 - 4. Y=737348.90 X=443895.39
 - 5. Y=737351.25 X=443872.33
 - 6. Y=737282.96 X=443864.89
 - 7. Y=737280.14 X=443890.99
 - 8. Y=737278.20 X=443890.78

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	16940	Imobil cu limite nematerializate
Total		16940	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	5989	nr. niveluri:3; s. construita la sol:5989 mp;construcția c1 cu destinație patinoarartificial, are regim de înaltim partial parter si partial p+2, construit din zidarie,anul edificării construcției 1970
Total		5989	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 16940 mp Suprafața din act =16940 mp			
Executant: Serviciul Public Geotopocad-Expert Confirm executarea măsurărilor teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren CLASA S Semnatura și stampila Data: 07.2023			MUNICIPIUL GALATI PRIMAR IONUȚI - FLORIN PUCHEANU