

## ***HOTĂRÂREA nr. 374*** ***din 29.06.2023***

*pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu*

*Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 397/23.06.2023*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 29.06.2023;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 122760/23.06.2023 al inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;*

*Având în vedere raportul de specialitate nr. 122763/23.06.2023 al Direcției Patrimoniu;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere Procesul verbal nr. 122754/23.06.2023 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), art. 354, art. 357, alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*În temeiul art. 139, alin. (3), lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

# HOTĂRĂȘTE:

**Art. I** – Se radiază pozițiile 889 și 890 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. II** – Poziția 49 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

| Nr crt | Codul de clasificare | Denumirea Bunului | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                   | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoare de inventar (mii lei) | Situația juridică actuală                                                                                                                                                                   |
|--------|----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 49.    |                      | TEREN             | Strada<br>Leului nr. 12 -<br>14<br>Număr<br>cadastral<br>136101<br>S teren total =<br>454 mp. din<br>care 313 mp.<br>teren în<br>indiviziune<br>pentru<br>Municipiul<br>Galați, cotă<br>indiviză<br>68,94% |                                              |                               | Hotărârea<br>Consiliului<br>Local nr.<br>315/2021 cu<br>completările<br>și<br>modificările<br>ulterioare;<br>Act de<br>alipire nr.<br>1238/07.06.<br>2023<br>NP Ionuț<br>Cosmin<br>Sofronea |

**Art. III** - Poziția 53 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

| Nr crt | Codul de clasificare | Denumirea Bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (mii lei) | Situația juridică actuală |
|--------|----------------------|-------------------|--------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|
|--------|----------------------|-------------------|--------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|

|     |  |       |                                                                                                                                                                          |  |  |                                                                                                                                                               |
|-----|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 53. |  | TEREN | Strada Mineralelor nr. 23;23-A<br>Număr cadastral 136146<br>S teren total = 393 mp. din care 200 mp. teren în indiviziune pentru Municipiul Galați, cotă indiviză 50,89% |  |  | Hotărârea Consiliului Local nr. 315/2021 cu completările și modificările ulterioare;<br><br>Act de alipire nr. 1166/29.05.2023<br>NP Schin<br>George Cristian |
|-----|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Art. IV** - Poziția 111 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

| Nr crt | Codul de clasificare | Denumirea Bunului | Elemente de identificare                                                   | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (mii lei) | Situația juridică actuală                                                 |
|--------|----------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 111.   |                      | TEREN             | Micro 19, Strada Strungarilor nr. 4 B<br>S teren = 370 mp (în indiviziune) | 1991                                         |                                | Hotărârea Consiliului Local nr. 98/2020;<br><br>Carte Funciară nr. 101497 |

**Art. V** - Poziția 166 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

| Nr crt | Codul de clasificare | Denumirea Bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (mii lei) | Situația juridică actuală |
|--------|----------------------|-------------------|--------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|
|--------|----------------------|-------------------|--------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|

|      |  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                      |
|------|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 166. |  | TEREN | Strada Drumul Viilor<br>nr.99, Lot 1/1/1,<br>Număr cadastral<br>136186<br>S teren = 14.436 mp;<br>Strada Drumul Viilor<br>nr.99, Lot 1/1/2,<br>Număr cadastral<br>136187<br>S teren = 3.000 mp;<br>Strada Drumul Viilor<br>nr.99, Lot 1/1/3,<br>Număr cadastral<br>136188<br>S teren = 43.447 mp |  |  | Hotărârea<br>Consiliului Local<br>nr. 315/2021 cu<br>completările și<br>modificările<br>ulterioare;<br><br>Act de dezlipire<br>nr.<br>1231/06.06.2023<br>NP Ionuț Cosmin<br>Sofronea |
|------|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Art. VI** - Poziția 1094 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare se modifică și va avea următorul conținut:

| Nr crt | Codul de clasificare | Denumirea Bunului | Elemente de identificare                                                                                                                                        | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (mii lei) | Situația juridică actuală                                                                                                                                                                |
|--------|----------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1094.  |                      | TEREN             | Strada Predeal<br>nr. 4, Lot 1,<br>Număr cadastral 136124<br>S teren = 200 mp;<br>Strada Predeal<br>nr. 4, Lot 2,<br>Număr cadastral 136125<br>S teren = 200 mp |                                              |                                | Hotărârea<br>Consiliului Local nr.<br>315/2021 cu<br>completările și<br>modificările<br>ulterioare;<br><br>Act de dezlipire<br>nr. 1169 din<br>29.05.2023 NP<br>Schin George<br>Cristian |

**Art. VII** - Poziția 1164 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

| Nr crt | Codul de clasificare | Denumirea Bunului | Elemente de identificare                                  | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (mii lei) | Situația juridică actuală |
|--------|----------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 1164.  |                      | TEREN             | Aleea Marea<br>Neagră<br>S teren=134 mp.<br>C1 :Suprafață |                                              |                                |                           |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                     |  |  |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
|  |  |  | construită = 80<br>mp.<br>Suprafață<br>construită<br>desfășurată = 80<br>mp.<br>C2 : WC:<br>Suprafață<br>construită : 1<br>mp.<br>Suprafață<br>construită<br>desfășurată = 1<br>mp. |  |  |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|

**Art. VIII** - Poziția 1177 din Anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare se modifică și va avea următorul conținut:

| Nr crt | Codul de clasificare | Denumirea Bunului | Elemente de identificare                                                                                                                                                        | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (mii lei) | Situația juridică actuală |
|--------|----------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 1177.  |                      | TEREN             | Strada Eroilor<br>nr. 25<br>S alee acces în<br>indiviziune 33,33<br>% din 53 mp.<br><br>S 1-S teren =<br>25,14 mp.<br><br>Strada Eroilor<br>nr. 25<br>S 2-S teren =<br>189,16 m | 2013                                         |                                |                           |

**Art. IX** – Poziția 890 din Anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul conținut:

| Nr crt | Codul de clasificare | Denumirea Bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (mii lei) | Situația juridică actuală |
|--------|----------------------|-------------------|--------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|
|        |                      |                   |                          |                                              |                                |                           |

|      |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                 |
|------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 890. | Apartament | <p><i>Strada Regiment 11 Siret nr. 46, bloc I4, scara 1, apartament 58, etaj 3</i></p> <p><i><math>S_{utilă} = 23,60 \text{ m}^2</math></i></p> <p><i><math>S_{totală} = 23,60 \text{ m}^2</math></i></p> <p><i>Categoria de folosință – locuință</i></p> <p><i>- Cota-parte de 0,63% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului I4</i></p> <p><i>- Cota indiviză 0,63% din terenul aferent blocului I4, suprafață teren aferent = 4,72 m<sup>2</sup></i></p> | <p><i>Hotărârea Consiliului Local nr. 315/2021;</i></p> <p><i>Hotărârea Consiliului Local nr. 549/2021;</i></p> <p><i>Carte funciară nr. 100562-C1-U109</i></p> |
|------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Art. X** - Se completează anexa la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei A, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. XI** - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

**Art. XII** – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

*Președinte de ședință,*

*Contrasemnează,  
Pt. Secretar General,*

## ANEXA A la H.C.L. nr. 374/29.06.2023

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea Bunului | Elemente de identificare                                    | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (mii lei) | Situația juridică actuală                              |
|----------|----------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1183.    | -                    | TEREN             | Strada Cetățuiei nr. 5<br>S teren = 458 mp.                 | 1991                                         |                                | H.C.L. nr. 219/27.04.2023<br>Carte Funciară nr. 121694 |
| 1184.    | -                    | TEREN             | Strada Movilei nr. 10<br>S teren = 13,44 mp.                | 1991                                         |                                | Carte Funciară nr. 100298-<br>-C1-U157                 |
| 1185.    | -                    | TEREN             | Bulevardul Siderurgiștilor nr. 42B<br>E3<br>S teren = 2 mp. | 1991                                         |                                |                                                        |
| 1186.    | -                    | TEREN             | Strada Tudor Vladimirescu nr. 79<br>S teren = 845 mp.       | 1991                                         |                                |                                                        |
| 1187.    | -                    | TEREN             | Strada Brateș nr. 25 B<br>S teren = 158 mp.                 | 1991                                         |                                |                                                        |

|       |   |       |                                                                                                                                                                                                                                          |      |  |                           |
|-------|---|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--|---------------------------|
| 1188. | - | TEREN | Strada Cetățuiei nr. 15A<br>S teren = 493 mp.                                                                                                                                                                                            | 1991 |  |                           |
| 1189. | - | TEREN | Strada Macului nr. 50 Lot 1/1<br>S teren = 76.026 mp.<br><ul style="list-style-type: none"> <li>• Strada Macului nr. 50 Lot 1/1/1<br/>S teren = 74.727 mp.</li> <li>• Strada Macului nr. 50 Lot 1/1/2<br/>S teren = 1.299 mp.</li> </ul> | 1991 |  |                           |
| 1190. | - | TEREN | Strada Brăilei nr. 183 A S1<br>S teren = 6,92 mp.                                                                                                                                                                                        | 1991 |  |                           |
| 1191. | - | TEREN | Strada Brăilei nr. 183 A S2<br>S teren = 7,40 mp.                                                                                                                                                                                        | 1991 |  |                           |
| 1192. | - | TEREN | Strada Brăilei nr. 183 A S3<br>S teren = 4,94 mp.                                                                                                                                                                                        | 1991 |  |                           |
| 1193. | - | TEREN | Strada Calea Prutului nr. 184<br>S teren din acte = 13.524 mp.<br>S teren măsurată = 12.843 mp.                                                                                                                                          | 1991 |  | Carte Funciară nr. 118917 |

|       |   |       |                                                                                         |      |  |                           |
|-------|---|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|--|---------------------------|
| 1194. | - | TEREN | Strada Carpați nr. 4<br>S teren = 1.785 mp.                                             | 1991 |  | Carte Funciară nr. 118918 |
| 1195. | - | TEREN | Strada Științei nr. 27<br>S teren = 195 mp. din care S teren în<br>indiviziune = 78 mp. | 1991 |  | Carte Funciară nr. 106334 |
| 1196. | - | TEREN | Strada Cloșca nr. 9 E 41<br>S teren = 46,40 mp.                                         | 1991 |  |                           |
| 1197. | - | TEREN | Bulevardul Siderurgiştilor nr. 38 -<br>E23<br>S teren = 25 mp.                          | 1991 |  |                           |
| 1198. | - | TEREN | Strada Oțelarilor nr. 31 S3<br>S teren = 36 mp.                                         | 1991 |  |                           |

Președinte de ședință,