

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 339 ***din 29.06.2023***

*privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat în Municipiul Galați,
Tarla 231/1, Parcela 1531/1, lot 1*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț -Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 360/16.06.2023

*Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
29.06.2023;*

*Având în vedere Referatul de aprobare nr. 117819/16.06.2023, al inițiatorului –
Primarul Municipiului Galați, Ionuț -Florin Pucleanu;*

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 117821/16.06.2023 al Direcției
Patrimoniu, Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public
și privat al Municipiului;*

*Având în vedere adresele societății Apă Canal S.A. Galați înregistrate la
Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr. 97917/11.05.2022 și nr.
30794/14.02.2023;*

*Având în vedere Referatul de admitere nr. 24333/16.03.2023, al Oficiului de
Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare,
republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale
de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea
Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
cu modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (3), lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului domeniul public a Municipiului Galați, în suprafață de 145033 mp, situat în Galați, Tarla 231/1, Parcela 1531/1, lot 1, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:

- Lot 1/1 - cu suprafața măsurată de 101004 mp, având numărul cadastral 136302;

- Lot 1/2 - cu suprafața măsurată de 44029 mp, având numărul cadastral 136303.

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3– Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
pt. Secretar General,*



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galati

LOC: GALATI, STR DOMNEASCA NR. 244

Nr.cerere	24333
Zlue	16
Luna	03
Anul	2023

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 116630 / UAT Galati

TEREN Intravilan

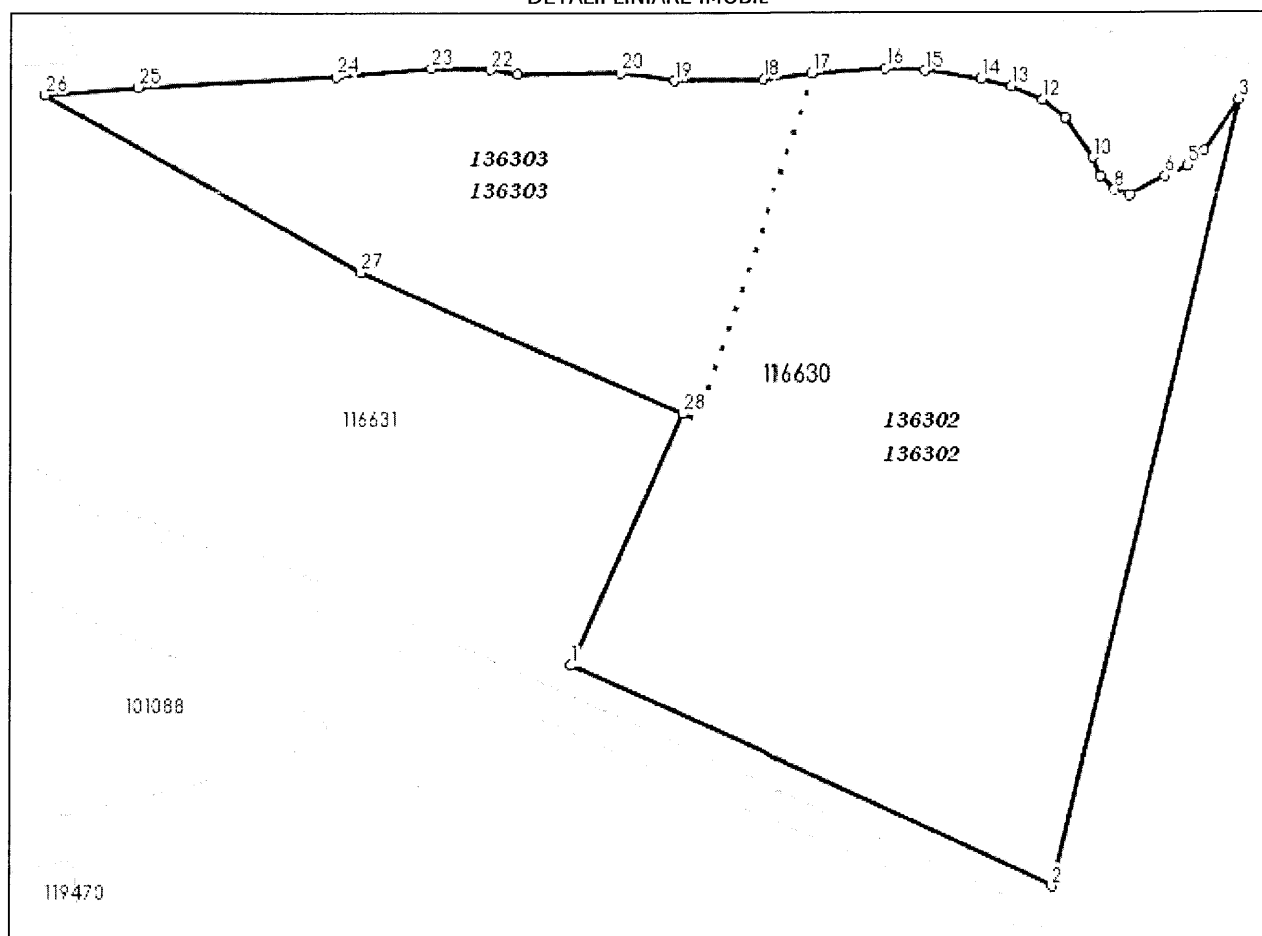
Adresa: Loc. Galati, Jud. Galati

Comuna/Oraș/Municipiu: Galati

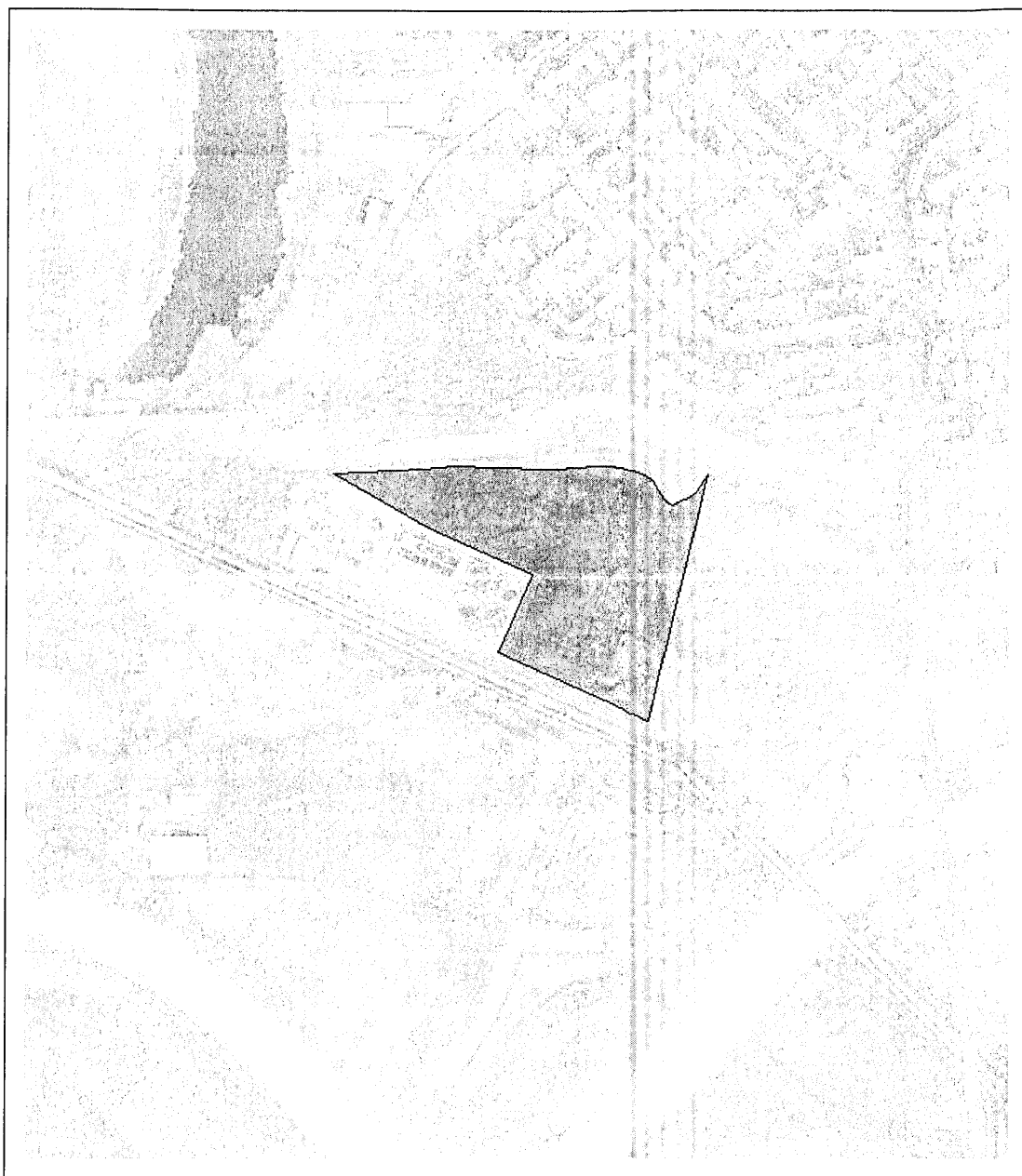
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
116630	145033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:10000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	padure	DA	145.033	231/1	1531/1	
	TOTAL:		145.033			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	297.528	2	3	446.469
3	4	34.378	4	5	12.769
5	6	14.376	6	7	22.836
7	8	9.139	8	9	11.085
9	10	10.986	10	11	26.801
11	12	16.68	12	13	18.991
13	14	17.613	14	15	31.885
15	16	22.42	16	17	42.25
17	18	28.812	18	19	50.007
19	20	29.782	20	21	57.091
21	22	14.84	22	23	33.115
23	24	53.926	24	25	110.474
25	26	51.172	26	27	200.84
27	28	195.19	28	1	151.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	24333	16.03.2023	05.05.2023	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 24333 înregistrată la data de 16.03.2023, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	136302	101004	Loc. Galati, Jud. Galati
2	136303	44029	Loc. Galati, Jud. Galati

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI GALATI la data: 04-05-2023

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ANDREEA CORINA FOCSANEANUAndreea Corina
FocsaneanuSemnat digital de Andreea
Corina Focsaneanu
Data: 2023.05.04 10:58:57
+03'00'**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

