

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 271 ***din 30.05.2023***

*privind atribuirea în folosință, în cote indivize, a terenului aferent blocului
C5A din Str. Brăilei nr. 214BIS, Cartier Micro 18*

*Inițiator: Consilier local, Andrei Lucian-Valeriu,
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 289/18.05.2023*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară în data de
30.05.2023;*

*Având în vedere Referatul de aprobare nr. 100168/18.05.2023 al inițiatorului,
Consilier local, Andrei Lucian-Valeriu;*

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 100171/18.05.2023 al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

*Având în vedere art. 14 din Decretul – lege nr. 61/1990 privind vânzarea de
locuințe construite din fondurile statului către populație;*

*Având în vedere art. 10 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și
spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților
economice sau bugetare de stat;*

*Având în vedere Decizia nr. 41/16.10.1990 privind atribuire teren în folosință,
emisă de Primăria Municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările
ulterioare;*

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se atribuie în folosință, în cote indivize, terenul aferent blocului C5A din Str. Brăilei nr. 214BIS, Cartier Micro 18, pe durata existenței construcției, proprietarilor locuințelor din blocul mai sus menționat, în funcție de tipurile de apartamente existente, în conformitate cu Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Foaia de avere bloc C5A

Scara	Ap.	nr.cam.	sup. utila pe ap decizie/ masurate	Sup. Teren bloc decizia 41/1990(mp)	cota indiviza ap. din act= decizia 41/1990 (%)	teren aferent ap. din decizia 41/1990 (mp)	Sup. Teren bloc masurat (mp)	cota indiviza ap. calculat (%)	teren aferent ap. calculat (mp)
	1	3	71.92	514	2.80	14.39	416	2.57	10.67
	2	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	3	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	4	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	5	3	71.92		2.80	14.39		2.57	10.67
	6	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	7	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	8	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	9	3	71.92		2.80	14.39		2.57	10.67
	10	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	11	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	12	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	13	3	71.92		2.80	14.39		2.57	10.67
	14	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	15	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	16	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	17	3	71.92		2.80	14.39		2.57	10.67
	18	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	19	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	20	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	21	3	71.92		2.80	14.39		2.57	10.67
	22	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	23	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	24	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	25	3	71.92		2.80	14.39		2.57	10.67
	26	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	27	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	28	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	29	3	71.92		2.80	14.39		2.57	10.67
	30	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	31	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	32	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
	33	3	71.92		2.80	14.39		2.57	10.67

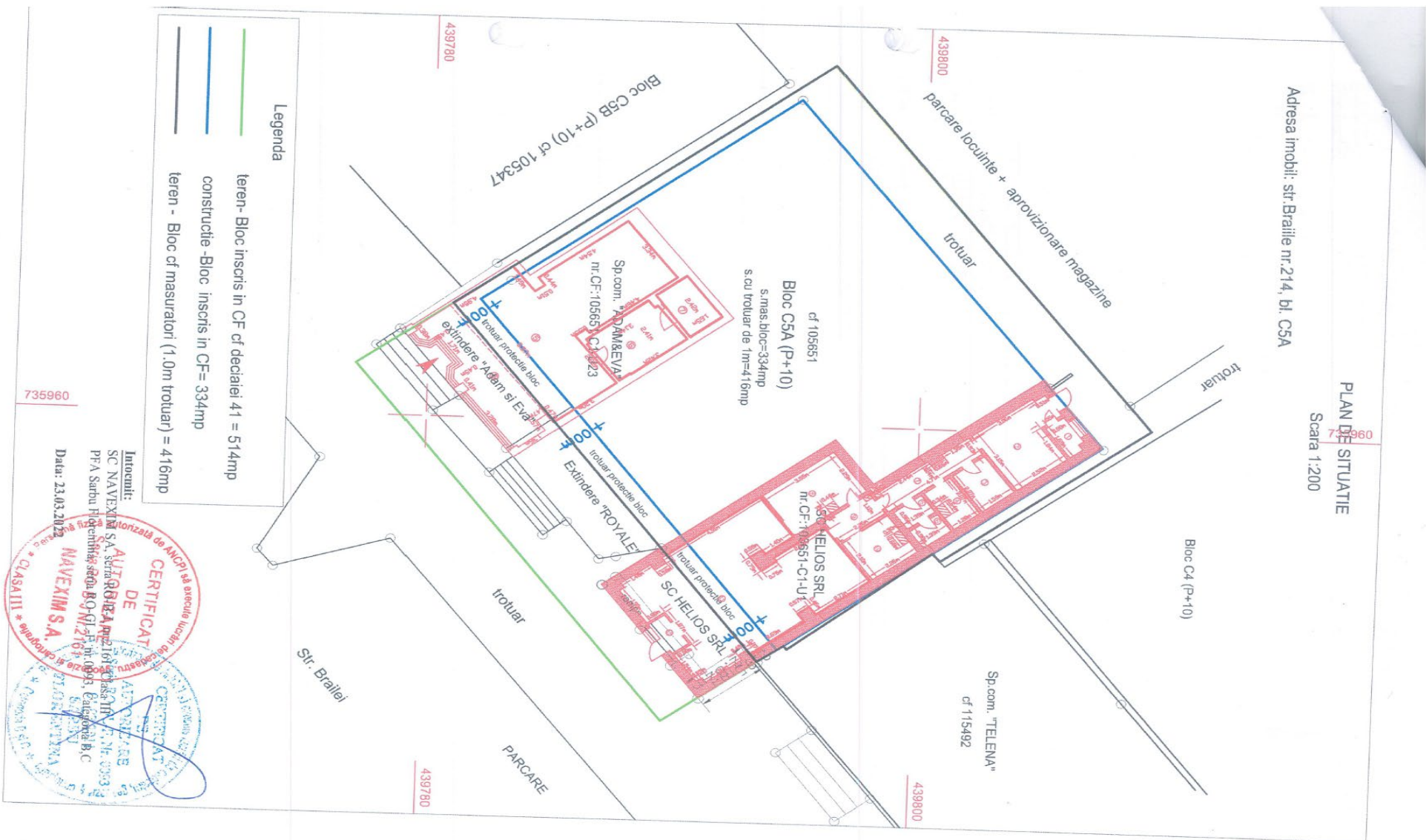
34	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
35	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
36	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
37	3	71.92		2.80	14.39		2.57	10.67
38	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
39	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
40	2	61.68		2.30	11.82		2.20	9.15
41	3	71.92		2.80	14.39		2.57	10.67
SP. Pr. Craciun si Mocanu ("ADAM SI EVA") CF 105651-C1-U23		-	49.72	3.94	20.21		1.77	7.38
SP. Pr. Neicu D. ("ROYALE") CF 105651-C1-U10		-	55.65	-	-		1.98	8.26
SP. HELIOS CF 105651-C1-U1		-	56.95	-	-		2.03	8.45
TOTAL			2803.84	514	103.74	533.10	416	100.00
								416.00

Suprafata utila pentru spatiul "Adam si Eva" - 62.8mp(din CF) - 13.08mp (extindere, in afara suprafetei construite + 1m trotuar protectie bloc) = 49.72mp- suprafata utila aferenta blocului +1m trotuar

Suprafata utila pentru spatiul "Royale" - 49mp+6.65mp- birou(din CF) - 55.65mp suprafata utila aferenta blocului +1m trotuar

Suprafata utila pentru spatiul "Helios" - 71.29mp(din CF) - 14.34mp (extindere, in afara suprafetei construite + 1m trotuar protectie bloc) = 56.95mp- suprafata utila aferenta blocului +1m trotuar





Președinte de ședință,