

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 270

din 30.05.2023

*privind atribuirea în folosință, în cote indivize, a terenului aferent blocului
S8 din Str. 1 Decembrie 1918 nr. 8, Cartier Aurel Vlaicu*

*Inițiator: Consilier local, Andrei Lucian-Valeriu,
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 288/18.05.2023*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară în data de
30.05.2023;*

*Având în vedere Referatul de aprobare nr. 100161/18.05.2023 al inițiatorului,
Consilier local, Andrei Lucian-Valeriu;*

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 100163/18.05.2023 al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

*Având în vedere art. 14 din Decretul – lege nr. 61/1990 privind vânzarea de
locuințe construite din fondurile statului către populație;*

*Având în vedere art. 10 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și
spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților
economice sau bugetare de stat;*

*Având în vedere Deciziile nr. 290/31.10.1991 și nr. 31/29.01.1991 privind
atribuirea unor terenuri aferente apartamentelor cumpărate, emise de Primăria
Municipiului Galați;*

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se atribuie în folosință, în cote indivize, terenul aferent blocului S8 din Str. 1 Decembrie 1918 nr. 8, Cartier Aurel Vlaicu, pe durata existenței construcției, proprietarilor locuințelor din blocul mai sus menționat, în funcție de tipurile de apartamente existente, în conformitate cu Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Foaie de avere bloc S8

Scara	Nr. apartamente	Nr. camere	Suprafata utila (mp)	Suprafata teren bloc masurat in anul 2023 (mp)	Cota indiviza apartament (%)	Cota indiviza apartament (%) calculat 2023	Suprafata teren bloc atribuit prin decizii (mp)	Teren aferent apartament (mp) conf. Decizii	Teren aferent apartament (mp) calculat in anul 2023
S8A	1	1	30.73	2909	1.26	0.32	769	9.68	9.43
	9	1	36.40		1.49	0.38		11.45	11.17
	8	2	43.94		1.80	0.46		13.84	13.49
	2	2	45.56		1.87	0.48		14.38	13.98
	15	2	51.22		2.10	0.54		16.11	15.72
	2	2	53.06		2.17	0.56		16.68	16.29
	4	3	66.30		2.72	0.70		20.91	20.35
	2	3	68.10		2.79	0.72		21.45	20.90
	1	3	69.49		2.85	0.73		21.91	21.33
	4	4	76.26		3.13	0.80		24.00	23.41
	1	1	27.39		0.69	0.29	1472	10.16	8.41
	34	2	44.25		1.11	0.47		16.34	13.58
S8B	44	2	52.00		1.3	0.55		19.14	15.96
	2	3	68.18		1.71	0.72		25.17	20.93
S8C	3	1	33.41	1010	1.09	0.35	1010	11	10.26
	48	2	51.35		1.67	0.54		16.87	15.76
	9	2	56.07		1.83	0.59		18.48	17.21
		Total Sutila	9477.23			100			2909
S8D	11	1	31.50	1045	1.55	1.55	662	10.16	16.24
	17	2	51.35		2.53	2.53		16.75	26.47
	3	2	56.07		2.77	2.77		18.34	28.90
	4	3	66.30		3.27	3.27		21.65	34.17
	1	3	69.49		3.43	3.43		22.71	35.82
	4	4	76.26		3.76	3.76		24.89	39.31
		Total Sutila	2027.39	3954		100	3913		1045

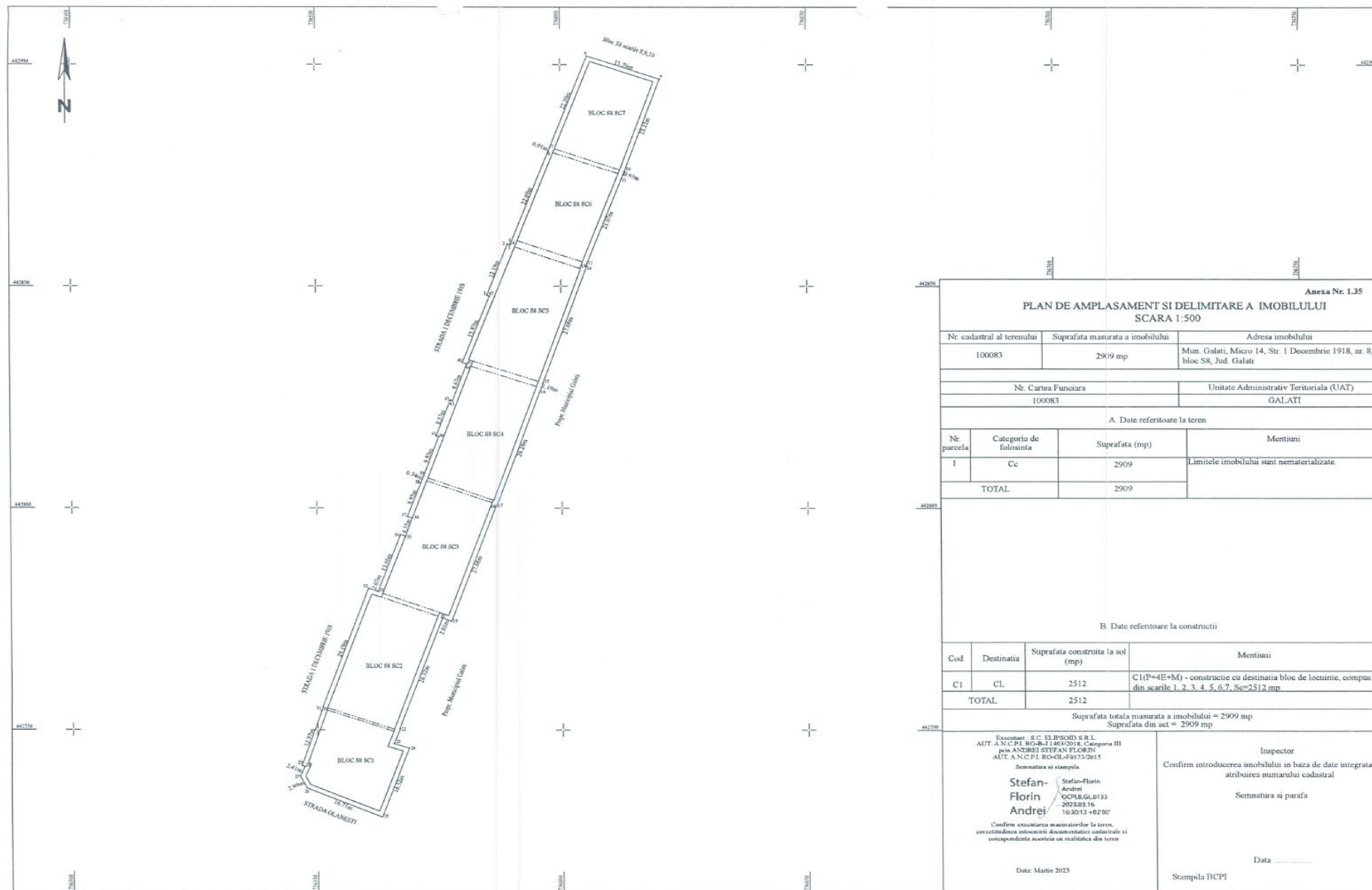
Data:

Martie 2023

Intocmit,
SC ELIPSOID SRL
 Aut. A.N.C.P.I seria RO-B-J nr. 1403/2018
prin Andrei Stefan Florin
 Aut. A.N.C.P.I seria RO-GL-F nr. 0133/2015

**Stefan-
 Florin
 Andrei**

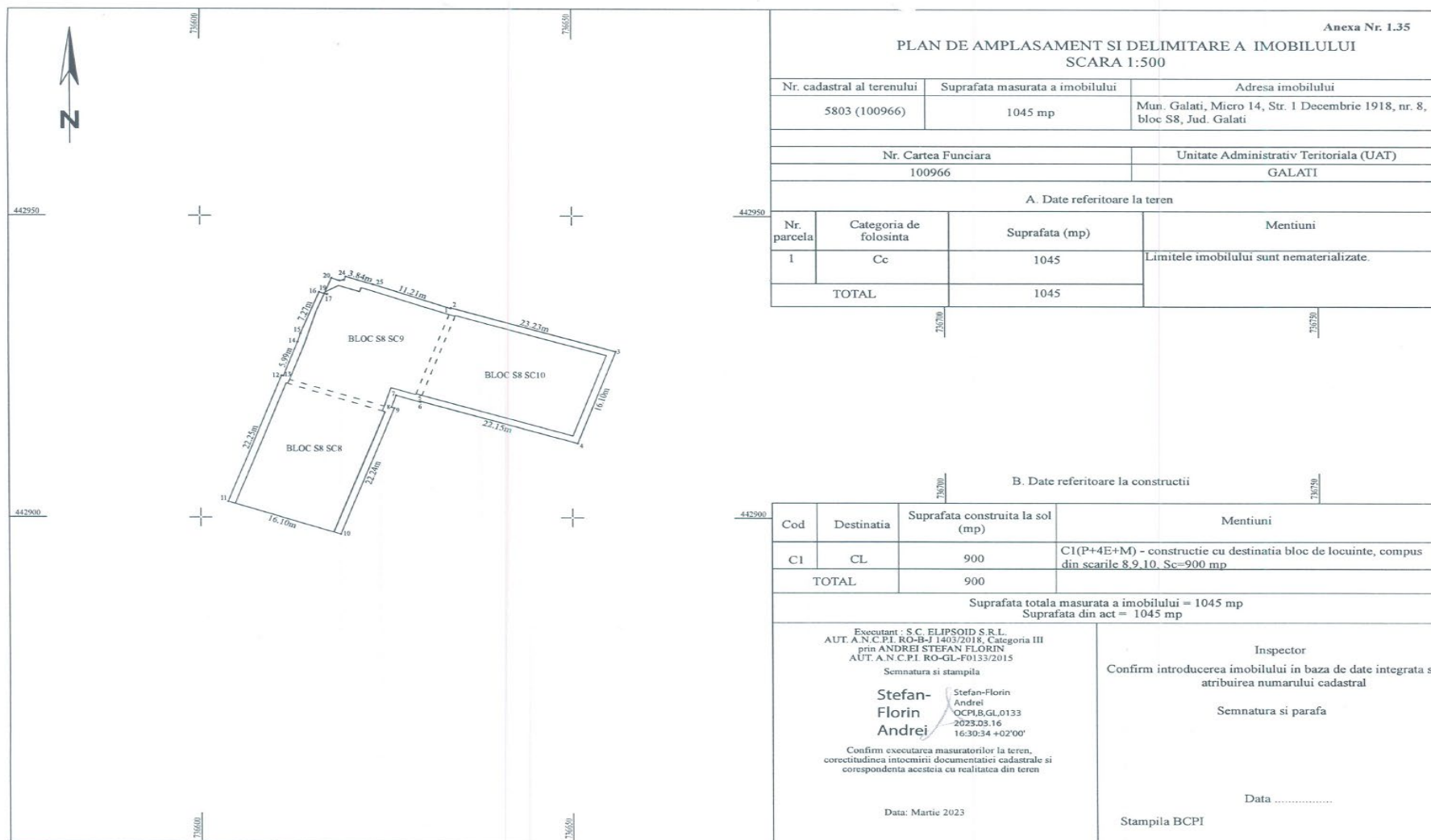
Stefan-Florin
 Andrei
 OCPI,B,GL,0133
 2023.03.16
 16:30:56 +02'00'



Anexa Nr. 1.35

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral al terenului	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului	
100083	2909 mp	Mun. Galati, Micro 14, Str. 1 Decembrie 1918, nr. 8, bloc S8, Jud. Galati	
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
100083		GALATI	
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	2909	Limitele imobilului sunt nematerializate.
TOTAL		2909	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	2512	C1(P=4E+M) - constructie cu destinatia bloc de locuinte, compus din scările 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, Sc=2512 mp
TOTAL		2512	
Suprafata totala masurata a imobilului = 2909 mp Suprafata din act = 2909 mp			
Escutant: S.C. ELIPSOID S.R.L. AUT. A.N.C.P.I. RO-B-11403/2018, Categoria III prin ANDREI STEFAN FLORIN AUT. A.N.C.P.I. RO-GL-F0173/2015 Semnatura si stampila Stefan-Florin Florin Andrei Stefan-Florin Andrei COPIL.GL.0133 2023.03.16 16:30:13 +02'00' Confirma: incuviinta materializarii la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren Data: Martie 2023			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila BCPI



Preşedinte de şedinţă,