

HOTĂRÂREA nr. 26

din 31.01.2023

*privind constituirea unui drept de servitute de trecere asupra unui teren situat pe strada
Calea Prutului, nr. 17, lot 2/2, proprietate privată a municipiului Galați*

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 24/18.01.2023

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
31.01.2023;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 12059/18.01.2023, al inițiatorului -
Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 12124/18.01.2023, al Direcției
Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

Văzând:

- *contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1020 din 21 iulie 2015;*
- *cartea funciară nr. 119302;*
- *raportul de evaluare a terenului în suprafață de 60 mp, situat în municipiul
Galați, strada Calea Prutului nr. 17, Lot 2/2;*

*Având în vedere dispozițiile art. 755-772 din Legea nr. 287/2009 privind Codul
Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) coroborate cu cele ale art. 300,
lit. (g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
cu modificările și completările ulterioare;*

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se însușește raportul de evaluare a terenului în suprafață de 60 mp, situat în municipiul Galați, strada Calea Prutului, nr. 17, Lot 2/2 intabulat în cartea funciară 134960, cu numărul cadastral 134960.

Art. 2 - Se aprobă constituirea unui drept de servitute de trecere, cu titlu oneros, pe o perioadă de 25 ani asupra imobilului prevăzut la art. 1, în favoarea imobilului înscris în cartea funciară 119302 cu numărul cadastral 119302.

Art. 3 – (1) Se aprobă contravaloarea lipsei de folosință a terenului prevăzut la art. 1, în cuantum de 9240 euro, fără TVA;

(2) Plata se va efectua în lei, în 25 rate anuale, ce vor fi indexate cu indicii de inflație, la cursul BNR, la data plății, cu termen de plată 31 ianuarie a fiecărui an;

(3) Pentru neachitarea la termenul scadent, se datorează penalități de întârziere stabilite conform reglementărilor în vigoare;

(4) Cheltuielile ocazionate de încheierea, sub formă autentică, a actului de constituire a dreptului de servitute de trecere vor fi suportate de către solicitant.

Art. 4 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 5 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*