

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 226

din 27.04.2023

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul „Dezvoltarea urbană a municipiului prin modernizarea infrastructurii transportului public cu tramvaiul, modernizarea depoului de tramvaie nr. 1, a Bulevardului Siderurgiştilor, tronson 2, si a Străzii Ștefan cel Mare”

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu,
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 242/21.04.2023*

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară în data de 27.04.2023;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 81227/21.04.2023 al inițiatorului, Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 81233/21.04.2023 al Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice;

Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere dispozițiile art. 2 lit. e), art. 5 alin. (1) lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul „Dezvoltarea urbană a municipiului prin modernizarea infrastructurii transportului public cu tramvaiul, modernizarea depoului de tramvaie nr. 1, a Bulevardului Siderurgiștilor, tronson 2, și a Străzii Ștefan cel Mare”, având principalii indicatori tehnico–economici prevăzuți în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Prin proiect se prevăd realizarea următoarelor lucrări:

Depoul de tramvai nr. 1

- Lucrări modernizare hale: reabilitare la halele de reparații și întreținere ale depoului, dezvoltarea capacității de preluare și întreținere a tramvaielor moderne care au lungimi cuprinse între 25-30 m, construirea unui dispecerat, modernizarea căilor de rulare a tramvaielor precum și montarea unor macazuri noi și înlocuirea firului de contact pentru tramvaie. În cadrul proiectului vor fi reabilitate și liniile de tramvai din interiorul halei de reparații întreținere, împreună cu canalele de revizie.

Demolarea construcțiilor degradate;

Realizarea de construcții noi: Stație de spălare ; Copertina garare tramvaie; Spațiu depozitare.

Clădirile păstrate, reabilitate precum și cele noi construite vor fi echipate cu instalații interioare pentru apă potabilă, canalizare, instalație electrică de iluminat, instalație de curenți slabi, instalații electrice de forță, instalații termice și instalație de ventilație. De asemenea, vor fi prevăzute lucrări pe linia securității la incendiu (solicitare de ISU) la eliberarea avizului și a autorizației din punct de vedere al securității la incendiu.

Pentru reducerea emisiilor de carbon, se propun:

- panouri solare termice – încălzirea apei calde de consum;
- pompe de caldura care vor funcționa în tandem cu centrala termică pe gaz;
- izolarea termică a clădirilor noi și a celor reabilitate.

Clădirile propuse pentru reabilitare / modernizare vor fi echipate cu utilaje specifice pentru întreținerea materialului rulant.

Prin lucrările de investiție propuse în cadrul proiectului se urmărește atingerea obiectivelor minime privind satisfacerea cerințelor esențiale de calitate în construcții dar și atingerea parametrilor tehnici specifici , prevăzuți în legislația în vigoare.

Alte lucrări propuse pentru modernizarea depoului de tramvaie nr. 1:

- execuția liniilor de tramvai noi, atât calea de rulare cât și rețeaua de alimentare, schimbatoare de cale noi, stalpi noi pentru susținerea firului de contact;
- realizarea unei structuri rutiere cu straturi asfaltice noi pentru caile de acces propuse, amenajare trotuare după necesitate;
- reabilitarea iluminatului public din incintă;
- reabilitarea/modernizarea rețelelor subterane de apă potabilă și canalizare;
- reabilitarea/modernizarea rețelelor electrice;

- asigurarea racordului la rețeaua de gaze naturale;
- amenajarea de canalizație subterană multitubulară cu camere de tragere pentru introducerea în subteran a diverselor rețele;
- realizarea dispozitivelor pentru preluarea și evacuarea apelor pluviale de pe carosabil/ calea de rulare în sistemul de canaliare al orașului;
- aducerea la cotele proiectate a utilitatilor diverse (capace camine);
- realizarea semnalizării rutiere;
- reabilitarea împrejurimii depoului

Bulevardul Siderurgistilor (tronson 2)-

cuprins între Piața Energiei și intrarea pe Viaduct Sîdex,

- realizarea unei structuri rutiere cu straturi asfaltice noi pentru partea carosabilă, reamenajare trotuare, amenajare piste pentru bicicliști;;
- executia liniei de tramvai noi, atât calea de rulare cât și rețeaua de alimentare, peroane noi și schimbatoare de cale noi; va fi prevăzută buclă de întoarcere la limita de proiect dinspre Viaductul Sîdex;
- reabilitarea iluminatului public stradal și pietonal cu stalpi noi, asigurarea iluminatului suplimentar pentru trecerile de pietoni; implementarea sistemului de telegestiune;
- reabilitarea rețelelor subterane de apă potabilă și canalizare;
- amenajarea în trotuare/carosabil de canalizație subterană multitubulară cu camere de tragere pentru introducerea în subteran a diverselor rețele aeriene prezente în zona studiată;
- realizarea dispozitivelor pentru preluarea și evacuarea apelor pluviale în sistemul de canaliare existent;
- aducerea la cotele proiectate a utilitatilor diverse (capace camine);
- amenajarea strazilor laterale pe o lungime de max. 25 m;
- realizarea semnalizării rutiere prin marcaje rutiere și indicatoare rutiere.

Strada Ștefan cel Mare

cuprins între b-dul George Cosbuc c.c. Alexandru Macelaru și Cimitirul Evreiesc, astfel:

- realizarea unei structuri rutiere cu straturi asfaltice noi pentru partea carosabilă, reamenajare trotuare, amenajare piste pentru bicicliști;
- executia liniei de tramvai noi, atât calea de rulare cât și rețeaua de alimentare, peroane noi și schimbatoare de cale noi; ținând cont de faptul că Depoul nr. 2 de

tramvaie situat pe b-dul George Cosbuc nr. 261 nu mai este în exploatare, se va anula intrarea existentă;

- reabilitarea iluminatului public stradal și pietonal cu stalpi noi, asigurarea iluminatului suplimentar pentru trecerile de pietoni; implementarea sistemului de telegestiune;
- reabilitarea rețelelor subterane de apă potabilă și canalizare;
- amenajarea în trotuare/carosabil de canalizație subterană multitubulară cu camere de tragere pentru introducerea în subteran a diverselor rețele aeriene prezente în zona studiată;
- realizarea dispozitivelor pentru preluarea și evacuarea apelor pluviale în sistemul de canalizare existent;
- aducerea la cotele proiectate a utilitatilor diverse (capace camine);
- amenajarea strazilor laterale pe o lungime de max. 25 m;
- realizarea semnalizării rutiere prin marcaje rutiere și indicatoare rutiere.

Principalii indicatori tehnico-economici:

Valoarea investiției: = 260.182.987,18 lei

Din care C+M = 200.473.218,69 lei

Din care

Capacități:- cale simplă linie tramvai, L= 8,214 KM cs

- B-dul Siderurgistilor, tronson 2, L= 2,056 Kmcs

- Strada Ștefan cel Mare L= 2,388 Kmcs

- Depou de tramvaie L= 3,771 Kmcs

- Suprafața cale rulare = 11.350,00mp

- Suprafața clădiri propus = 7.541,28 mp

Sursa de finanțare: buget local/imprumut și fonduri europene

Anexam Devizul general al acestui proiect.

Durata de realizare a investiției: 36 luni

Proiectul de hotărâre pentru obiectivul „**Dezvoltarea urbană a municipiului prin modernizarea infrastructurii transportului public cu tramvaiul, modernizarea depoului de tramvaie nr 1, a bulevardului Siderurgiștilor, tronson 2 și a străzii Ștefan cel Mare**” întrunește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării de către Consiliul Local.

Conform prevederilor art.36 alin1 , alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d) si ale art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.44 alin1 , art 20, alin 1 si art 51, alin 3 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale propunem spre analiză și aprobării Consiliului Local indicatorii tehnico-economici la obiectivul **„Dezvoltarea urbană a municipiului prin modernizarea infrastructurii transportului public cu tramvaiul, modernizarea depoului de tramvaie nr 1, a bulevardului Siderurgiștilor, tronson 2 si a străzii Stefan cel Mare”**.

Președinte de ședință,

DEVIZ GENERAL (Scenariul 1)

al obiectivului de investitii:

" MODERNIZAREA DEPOULUI DE TRAMVAIE NR. 1, A BULEVARDULUI SIDERURGIȘTILOR, TRONSON 2
ȘI A STRĂZII ȘTEFAN CEL MARE"

Data: 31.01.2023

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	5,271,958.51	1,001,672.12	6,273,630.63
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	1,155,750.00	219,592.50	1,375,342.50
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
TOTAL CAPITOLUL 1		6,452,708.51	1,226,014.62	7,678,723.13
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	50,000.00	9,500.00	59,500.00
TOTAL CAPITOLUL 2		50,000.00	9,500.00	59,500.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.1.1	Studii de teren	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizatii	10,000.00	-	10,000.00
3.3	Expertizare tehnica	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5	Proiectare	1,885,100.00	358,169.00	2,243,269.00
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	618,500.00	117,515.00	736,015.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	46,110.00	8,760.90	54,870.90
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	37,000.00	7,030.00	44,030.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	1,183,490.00	224,863.10	1,408,353.10
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publica	-	-	-
3.7	Consultanță	375,000.00	71,250.00	446,250.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	275,000.00	52,250.00	327,250.00
3.7.2	Auditul financiar	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.8	Asistență tehnică	2,065,760.00	392,494.40	2,458,254.40
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,075,900.00	204,421.00	1,280,321.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	968,310.00	183,978.90	1,152,288.90
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	107,590.00	20,442.10	128,032.10
3.8.2	Dirigentie de santier	989,860.00	188,073.40	1,177,933.40
TOTAL CAPITOLUL 3		4,485,860.00	850,413.40	5,336,273.40

Data: 31.01.2023

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	158,231,547.25	30,063,993.98	188,295,541.23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2,383,433.89	452,852.44	2,836,286.33
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	28,499,381.20	5,414,882.43	33,914,263.63
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	1,011,440.00	192,173.60	1,203,613.60
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		190,125,802.34	36,123,902.45	226,249,704.79
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1,875,200.00	356,288.00	2,231,488.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,347,200.00	255,968.00	1,603,168.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantierului	528,000.00	100,320.00	628,320.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,853,113.79	-	1,853,113.79
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	842,324.45	-	842,324.45
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	168,464.89	-	168,464.89
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	842,324.45	-	842,324.45
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	13,895,953.00	2,640,231.07	16,536,184.07
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	100,000.00	19,000.00	119,000.00
TOTAL CAPITOLUL 5		17,724,266.79	3,015,519.07	20,739,785.86
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	60,000.00	11,400.00	71,400.00
6.2	Probe tehnologice și teste	40,000.00	7,600.00	47,600.00
TOTAL CAPITOLUL 6		100,000.00	19,000.00	119,000.00
TOTAL GENERAL		218,938,637.64	41,244,349.54	260,182,987.18
DIN CARE C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		168,464,889.65	32,008,329.04	200,473,218.69

1 EURO = 4.9313

(la cursul inforeuro IANUARIE 2023)