

HOTĂRÂREA nr. 223 ***din 27.04.2023***

*privind dezmembrarea în trei loturi a terenului situat în Municipiul Galați,
Str. Drumul Viilor nr. 99, Lot 1/1.*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț -Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 238/21.04.2023

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 27.04.2023;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 80724/21.04.2023, al inițiatorului – Primarul Municipiului Galați, Ionuț -Florin Pucleanu;

Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 80737/21.04.2023, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar-Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al Municipiului Galați;

Având în vedere adresa nr. 239628/29.11.2022 a Biroului Concesiuni, Vânzări Terenuri, Cabinete Medicale;

Având în vedere Referatul de admitere nr. 29720/03.04.2023, al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (3), lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă dezmembrarea în trei loturi a terenului, proprietatea privată a Municipiului Galați, în suprafață de 60883 mp, situat în Galați, strada Drumul Viilor nr.99, Lot 1/1, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:

- Lot 1/1/1 - cu suprafața măsurată de 14436 mp, având numărul cadastral 136186;

- Lot 1/1/2 - cu suprafața măsurată de 3000 mp, având numărul cadastral 136187;

- Lot 1/1/3 - cu suprafața măsurată de 43447 mp, având numărul cadastral 136188;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3– Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA NR. 16

Scara 1:2000

Nr. cadastral
136186

Suprafața măsurată a imobilului(mp)

14436

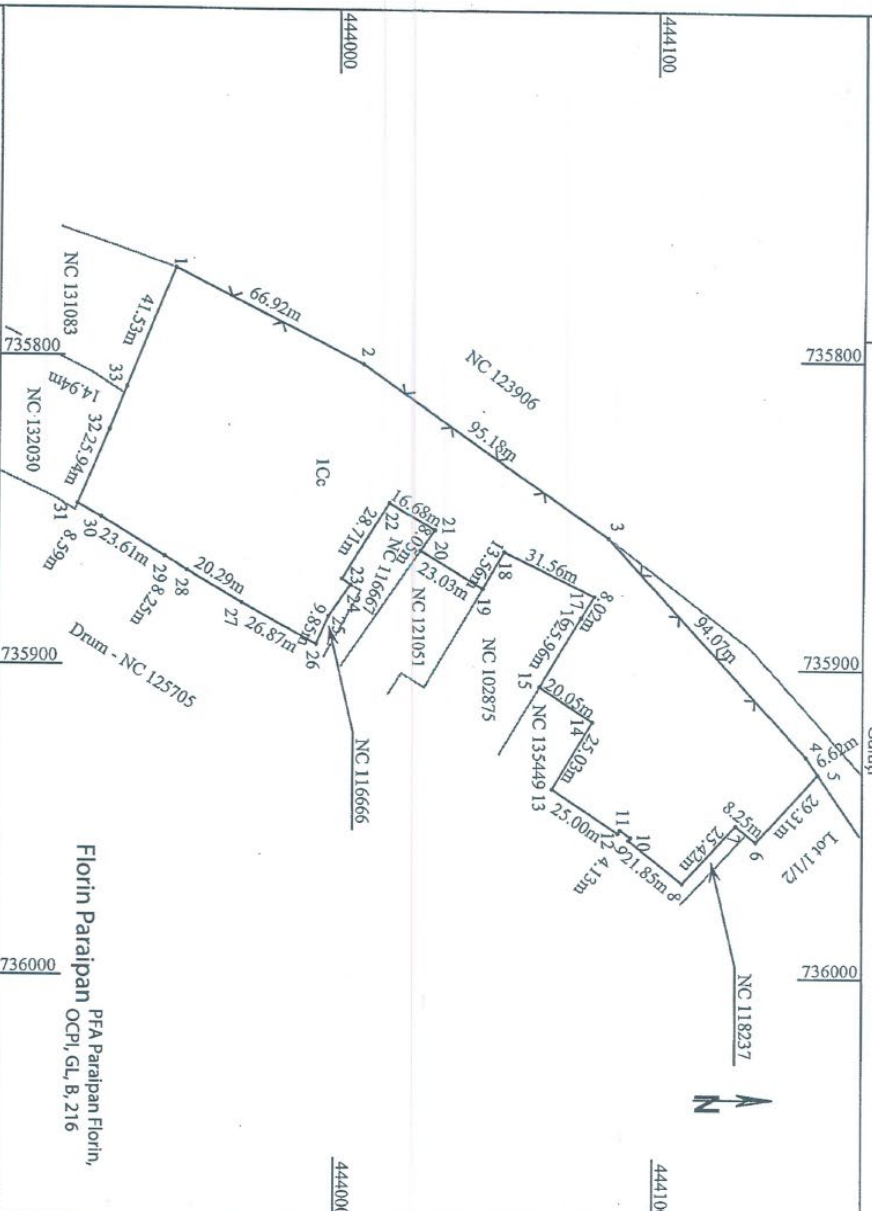
Adresa imobilului

Municipiul Galați, Strada Drumul Vilor, nr. 99, Lot 1/1,1

Nr. Carte Funciară

Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)

Galați



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	14436	Imobil cu linii parțial materializate cu gard de plasă între punctele 1-5 și 31-33.
Total		14436	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 14436 mp
Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert

Inspector

Confirm executarea măsurătorilor la teren, planșelor, planșelor de amplasament și
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea de teren

atribuirea numărului cadastral

Semnatura și ștampila
Seriă RO-B-J, Nr 1743
CLASA S
SERVICIUL PUBLIC
GEOTOPOCAD-EXPERT
(GTOCEX-EP)

Semnatura și parafa

Costinel

Semnata digital de

Costinel Nechita

Data: 2023.04.07

083932-10300

Data: Martie 2023

Data:

Ștampila BCPI

29720/07.04.2023

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:1000

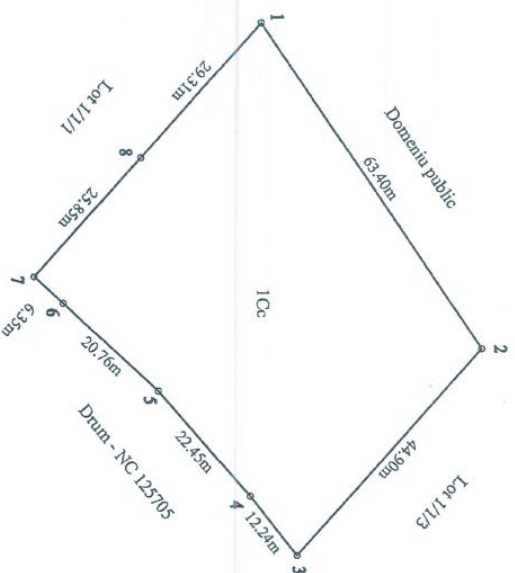
ANEXA NR. 16

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
136187	3000	Municipiului Galați, Strada Drumul Vîilor, nr. 99, Lot 1/1/2

Nr. Carte Funciară _____ Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Galați

735900 736000

444200 444200



444100

444100

Florin Paraipan
PFA Paraipan Florin,
OCPI, GL, B, 216

735900 736000

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	3000	Imobil cu limite parțial materializate cu gard de plasă între punctele 1-2.
Total		3000	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3000 mp
Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert

Confirm executarea măsurătorilor la teren, CERTIFICAT
corectitudinea însoțirii documentelor cadastrale și autorizare
corespondența acestora cu realitatea din teren

Seria RC-B-J, Nr 1743

CLASA S

SERVICIUL PUBLIC

GEOTOPOCAD-EXPERT

(GTCP)

ANCP

Semnătura și ștampila
Data: Martie 2023

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

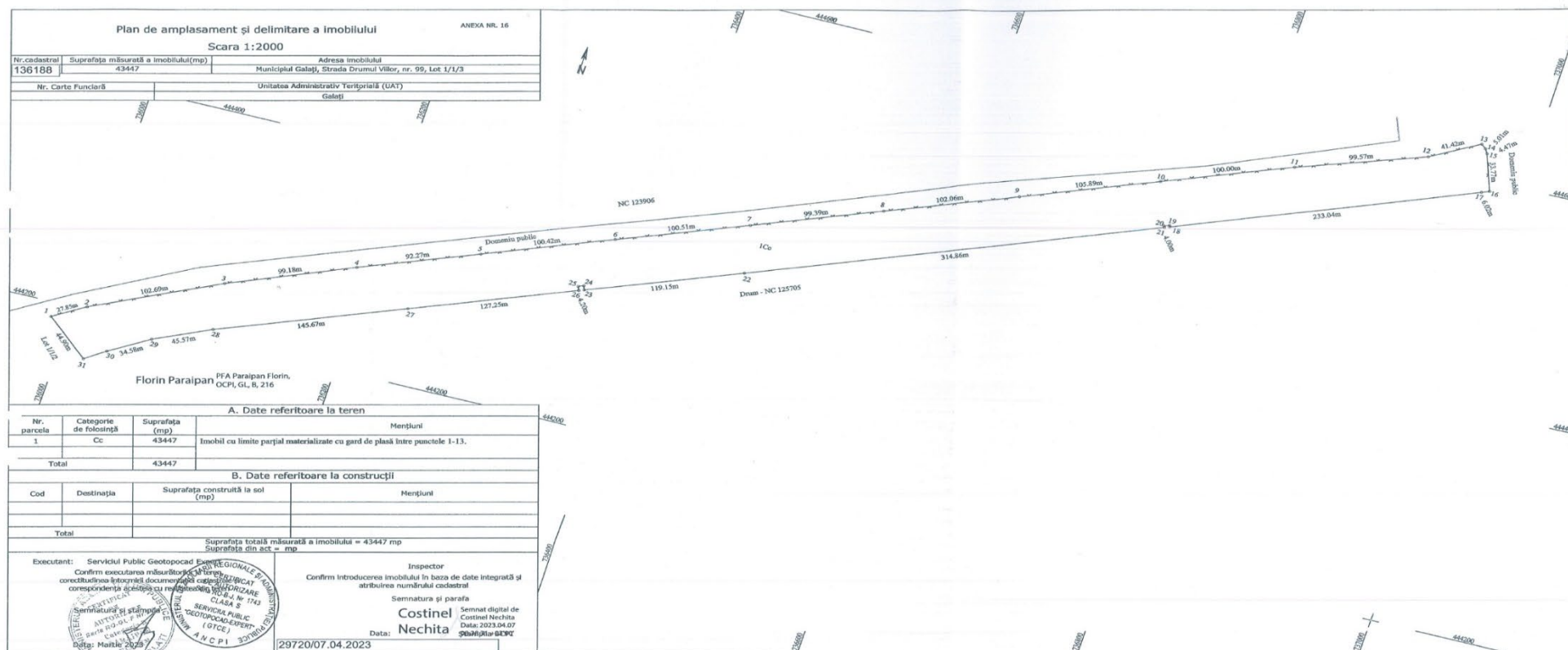
Semnătura și parafa

Costinel
Nechita
Semnat digital de
Costinel Nechita
Data: 2023.04.07
063913 103007

Data:

29/20/07.04.2023

Ștampila BCP



Președinte de ședință