

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 218 ***din 27.04.2023***

*privind darea în folosință gratuită a unui teren, proprietate privată a
Municipiului Galați, pentru amplasare vatră de stupină*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANu,
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 233/21.04.2023*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară în data de
27.04.2023;*

*Având în vedere Referatul de aprobare nr. 80747/21.04.2023 al inițiatorului,
Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANu;*

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 80752/21.04.2023 al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

*Având în vedere Adresa nr. 64523/28.03.2022 a domnului Sion Costel –
proprietar stupină;*

*Având în vedere dispozițiile art. 11 alin. (1) din Legea nr. 383/24.12.2013 a
apiculturii, cu modificările și completările ulterioare;*

*Luând în considerare dispozițiile H.C.L. nr. 444/27.09.2007 privind aprobarea
ca terenul în suprafață de 20,39275 ha, proprietatea privată a municipiului Galați, să
fie acordat în compensare pentru soluționarea cererilor depuse în baza Legii nr.
10/2001;*

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit c) și alin. (6) lit. b) și ale art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă darea în folosință gratuită, domnului Sion Costel, a terenului în suprafață de 1.174 m.p., , amplasat în extravilanul Municipiului Galați, T. 130-131, P458, 465 – Lot 1B/1/1, înscris în Cartea Funciară nr. 132060, având valoarea de inventar de 341.231lei, pentru amplasare vatră de stupină, individualizat conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

(2) Folosința gratuită a imobilului de la alin. (1) se transmite temporar, până la emiterea unor dispoziții de atribuire teren în compensare pentru cererile depuse în baza Legii nr. 10/2001.

(3) Predarea-primirea imobilului se va face pe bază de protocol încheiat între Municipiul Galați, în calitate de proprietar, și dl Sion Costel, în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită, în termen de 15 de zile lucrătoare de la semnarea Contractului de dare în folosință gratuită de către ambele părți.

Art. 2 - *Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:*

a) Să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) Să permită accesul pentru efectuarea controlului asupra bunului;

c) Să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără acordul proprietarului;

d) La încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

e) Să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

f) Să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;

g) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a suporta toate cheltuielile de întreținere a bunului imobil, potrivit destinației sale;

h) Să respecte prevederile Legii nr. 383/2013 a apiculturii, cu modificările și completările ulterioare;

i) Să anunțe proprietarul terenului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data când beneficiarul prezentului contract nu mai deține familii de albine, chiar dacă acestea au rămas pe acest teren și au un alt proprietar;

j) Să nu realizeze construcții permanente, temporare sau alte investiții pe acest teren;

k) Să amplaseze panoul de identificare a stupinei, conform prevederilor legale.

Art. 3 – Nerespectarea obligațiilor prevăzute la Art. 2 constituie contravenție și se sancționează potrivit legii.

Art. 4 – Consiliul Local al Municipiului Galați poate să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 5 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 6 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Președinte de ședință,