

HOTĂRÂREA nr. 195

din 27.04.2023

privind transmiterea, fără plată, în proprietatea Bisericii Creștine Baptiste “Sfânta Treime” Galați, a unui teren proprietate privată a Municipiului Galați

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 210/18.04.2023

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 27.04.2023;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 78362/18.04.2023, al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 78365/18.04.2023, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar-Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere Avizul Comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat al Municipiului Galați;

Având în vedere solicitările Bisericii Creștine Baptiste “Sfânta Treime” Galați, înregistrate la Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr. 109075/16.05.2022, respectiv nr. 48546/09.03.2023;

Văzând Decizia nr. 2/11.09.1990 privind atribuirea suprafeței de 1.827 mp, Bisericii Creștine Baptiste;

Având în vedere H.G. nr. 58/2008 privind recunoașterea Statutului de organizare și funcționare a Cultului Creștin Baptist – Uniunea Bisericilor Creștine Baptiste din România, cu modificările și completările ulterioare și Autorizația de funcționare nr. 2597/08.11.2012 a Bisericii Creștine Baptiste “Sfânta Treime” Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 1 și art. 3 din Legea nr. 239 din 12 iulie 2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;

Având în vedere dispozițiile art. 553 alin. (1) și ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

Având în vedere dispozițiile art. 108 lit. e), art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă transmiterea, fără plată, în proprietatea Bisericii Creștine Baptiste “Sfânta Treime” Galați, a unui teren proprietate privată a Municipiului Galați, în suprafață de 1.801 mp, situat în Municipiul Galați, bulevardul George Coșbuc nr. 32-34, intabulat în Cartea Funciară nr. 132009, având valoarea de inventar de 5.087.500 lei;

(2) Imobilul este individualizat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate se încheie în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei hotărâri, dreptul de proprietate putând fi înscris în cartea funciară.

Art. 3 - Toate cheltuielile ocazionate de încheierea actului de transmitere a proprietății vor fi suportate din fondurile unității de cult solicitante.

Art. 4 – Se interzice înstrăinarea și schimbarea destinației, parțială sau totală, a terenului în suprafață de 1.801 mp, timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, încălcarea acestor prevederi atrăgând nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art. 5 – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Decizia nr. 2/11.09.1990 își încetează aplicabilitatea.

Art. 6 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 7 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretar General,

Anexa la HCL. nr. 195/27.04.2023

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.		Teren	Localitatea Galați, bulevardul George Coșbuc nr. 32-34 $S_{\text{teren}} = 1.801 \text{ m.p.}$		5.087.500	Carte Funciară nr. 132009

Președinte de ședință,

