

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 184

din 12.04.2023

*privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și
Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a
amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării
obiectivului de investiții „Construire Bazin de înot didactic și agrement,
Strada Cloșca Nr. 6, Municipiul Galați, Județul Galați”*

Inițiator: Consilier local, Cristian-Sorin Enache,

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 208/12.04.2023

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Extraordinară,
convocată de îndată, în 12.04.2023;*

*Având în vedere Referatul de aprobare nr. 76439/12.04.2023 al inițiatorului,
Consilier local, Cristian-Sorin Enache;*

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 76442/12.04.2023 al
Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări
Publice;*

*Având în vedere Avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere Adresa Companiei Naționale de Investiții – „C.N.I.” S.A. nr.
33213/22.06.2022, înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr.
131431/23.06.2022;*

*Având în vedere dispozițiile art. 7 alin. (1) din Anexa 3 Ordonanței Guvernului
nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A, cu
modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului situat în Municipiul Galați, Județul Galați, Str. Cloșca nr. 6, în suprafață de 5.101 mp, proprietate publică a Municipiului Galați.*

(2) *Amplasamentul, înscris Cartea funciară nr. 135808, cu nr. cadastral 135808, liber de orice sarcini, este identificat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

(3) *Amplasamentul se predă în vederea și pentru perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire Bazin de înot didactic și agrement, Strada Cloșca Nr. 6, Municipiul Galați, Județul Galați”.*

Art. 2 - (1) *Amplasamentul prevăzut la Art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.*

(2) *Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea Municipiul Galați, Compania Națională de Investiții „CNI”- SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a Municipiului Galați, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Municipiul Galați a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.”- S.A.*

Art. 3 - *Se aprobă asigurarea finanțării de către Municipiul Galați a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).*

Art. 4 - Municipiul Galați se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5 - Municipiul Galați se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minimum 15 ani.

Art. 6 – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, prevederile H.C.L. nr. 10/31.01.2023 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”-S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire Bazin de înot didactic și agrement” municipiul Galați, județul Galați”, își încetează aplicabilitatea.

Art. 7 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 8 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

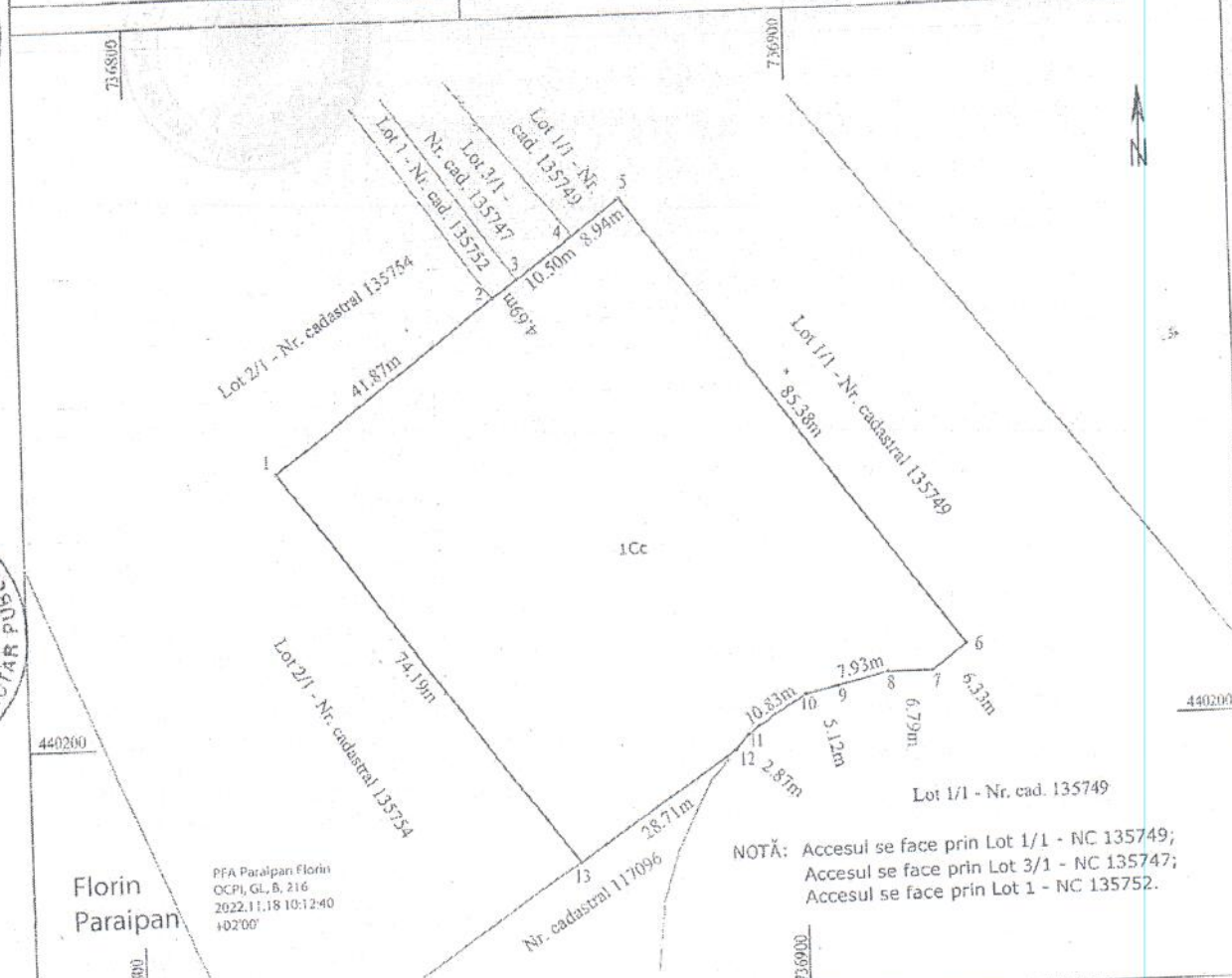
*Contrasemnează,
Secretar General,*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
135808	5101	Municipiul Galați, Str. Cloșca, Nr. 6, 6A, Baza sportivă Siderurgistul, Lot 1/2, Lot 3/2, Lot 2, Lot 2/2, Județul Galați

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Galați



NOTĂ: Accesul se face prin Lot 1/1 - NC 135749;
 Accesul se face prin Lot 3/1 - NC 135747;
 Accesul se face prin Lot 1 - NC 135752.

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	5101	Imobil cu limite nematerializate.
Total		5101	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 5101 mp
 Suprafața din act = mp

Executanți: Serviciul Public Geotopocad-Expert
 Confirm executarea măsurătorilor terenului
 corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale
 corespundența acestora cu realitatea terenului
 Serviciul Public Geotopocad-Expert
 CLASA S
 SERVICIUL PUBLIC
 "GEOTOPCAD-EXPERT"
 (GTCE)
 ANCP
 Data: Noiembrie 2022

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
 atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafa Costinel
 Nechita

Semnat digital
 de Costinel
 Nechita
 Data: 2022.11.18
 11:18:38 +02'00'

Data: Ștampila BCPI

98680/18.01.2022

Președinte de ședință,

INVENTAR DE COORDONATE

1. Adresa imobil:

Nr. cadastral 135750 - Strada Cloșca, Baza sportivă Siderurgistul, Lot 1/2, Municipiul Galați

Nr. cadastral 135748 - Strada Cloșca, Baza sportivă Siderurgistul, Lot 3/2, Municipiul Galați

Nr. cadastral 135753 - Strada Cloșca, nr. 6A, Lot 2, Municipiul Galați

Nr. cadastral 135755 - Strada Cloșca, nr. 6, Lot 2/2, Municipiul Galați

Nr. cadastral 135748 - Lot 3/2

1. Y=736858.901 X=440267.937
2. Y=736858.728 X=440268.176
3. Y=736867.142 X=440274.460
4. Y=736920.189 X=440207.808
5. Y=736913.404 X=440207.842
6. Y=736905.695 X=440205.975

Suprafață = 935 mp

Nr. cadastral 135753 - Lot 2

1. Y=736854.972 X=440265.370
2. Y=736858.728 X=440268.176
3. Y=736858.901 X=440267.937
4. Y=736905.695 X=440205.975
5. Y=736900.706 X=440204.806

Suprafață = 360 mp

Incintă (după alipire)

1. Y=736821.430 X=440240.317
2. Y=736854.972 X=440265.370
3. Y=736858.728 X=440268.176
4. Y=736867.142 X=440274.460
5. Y=736874.308 X=440279.813
6. Y=736925.401 X=440211.407
7. Y=736920.189 X=440207.808
8. Y=736913.404 X=440207.842
9. Y=736905.695 X=440205.975
10. Y=736900.706 X=440204.806
11. Y=736891.481 X=440199.142
12. Y=736889.602 X=440196.971
13. Y=736865.824 X=440180.881

Suprafață = 5101 mp

Nr. cadastral 135750 - Lot 1/2

1. Y=736867.142 X=440274.460
2. Y=736874.308 X=440279.813
3. Y=736925.401 X=440211.407
4. Y=736920.189 X=440207.808

Suprafață = 651 mp

Nr. cadastral 135755 - Lot 2/2

1. Y=736821.430 X=440240.317
2. Y=736854.972 X=440265.370
3. Y=736900.706 X=440204.806
4. Y=736891.481 X=440199.142
5. Y=736889.602 X=440196.971
6. Y=736865.824 X=440180.881

Suprafață = 3155 mp

Data: Decembrie 2022

