

HOTĂRÂREA nr. 17 **din 31.01.2023**

*privind dezmembrarea în două loturi a unui teren, proprietate a municipiului Galați,
situat în județul Brăila, comuna Vădeni, Tarla 18, Parcela 87 – Lot 1/1/2/1*

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 13/17.01.2023

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de
31.01.2023;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 10666/17.01.2023, al inițiatorului -
Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 10680/17.01.2023, al Direcției
Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate
Imobiliară Galați nr. 121315 din 03.01.2023;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare,
republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale
de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea
Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte
funciară, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare;*

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate a municipiului Galați, în suprafață de 4255 mp, situat în județul Brăila, comuna Vădeni, Tarla 18, Parcela 87 – Lot 1/1/2/1, după cum urmează:

- Lot 1/1/2/1/1 - cu suprafața măsurată de 3367 mp, având numărul cadastral 77605;

- Lot 1/1/2/1/2 - cu suprafața măsurată de 888 mp, având numărul cadastral 77606.

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 - Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretar General,

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

SCARA - 1:500

RG1 121315/2022

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
77380	4255	jud. Braila, com. Vadeni, T 18, P 87, Lot 1/12/1.
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
77380		Vadeni

Nota: Accesul in Lotul 1/12/1/2 se va face prin Lotul 1/12/1/1

Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)			Situatia viitoare (dupa dezlipire)		
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta
77380	888	1Cc	77605	3367	A
	3367	2A		Total: 3367	
	Total: 4255		77606	888	Cc
				Total: 888	
Inspector			Inspector		

Confirm introducerea imobilului in Sistemul de date integrate si
urmasii acestuia in Sistemul de date integrate

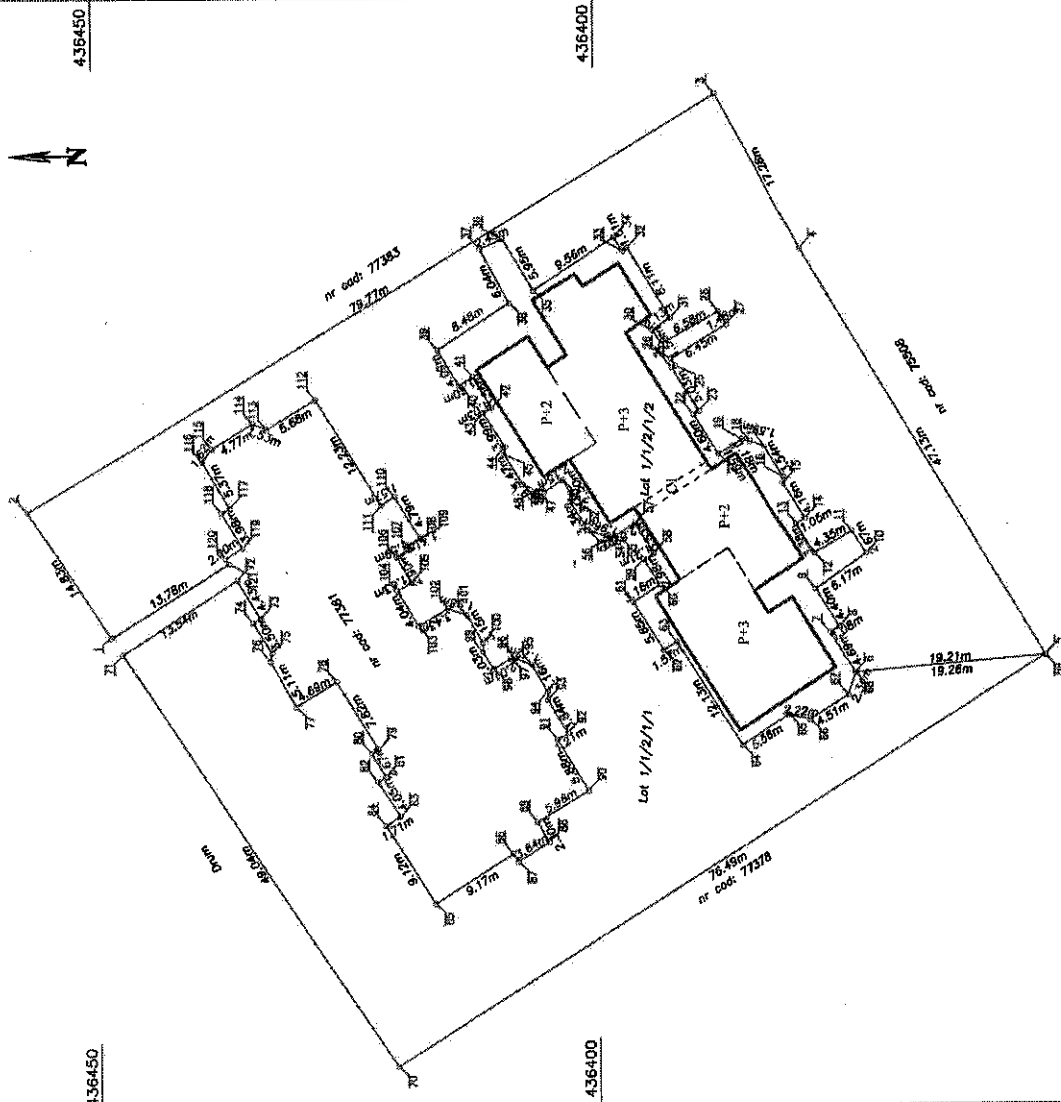
Geangos
Data: 15.12.2022

Stampila BCPI

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intemierii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
CIOBANU CATALIN

Data: 15.12.2022



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA - 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
77605	3367	jud. Braila, com. Vadeni, T 18, P 87, Lot 1/12/1/1.
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Vadeni	

Nota: Accesul la Lotul 1/12/1/2 se va face prin Lotul 1/12/1/1

A. Date referitoare la teren		Mentiiuni
Nr. parcela	Categorie de folosinta	
1	A	Imobil nelotprelmuit
Total		
B. Date referitoare la constructii		Mentiiuni
Cod	Destinatia	
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 3367 mp

Executant: SC PI ANICAD 2010 SRL

Clasa III, Seria: RO-B-I, Nr. 1701

Ing. CIOBANU CATALIN

Categorie B,C, Seria: RO-GI-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inregistrarii documentatiei cadastrale si corespundenta accesului cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

CIOBANU CATALIN

Data: 15.12.2022

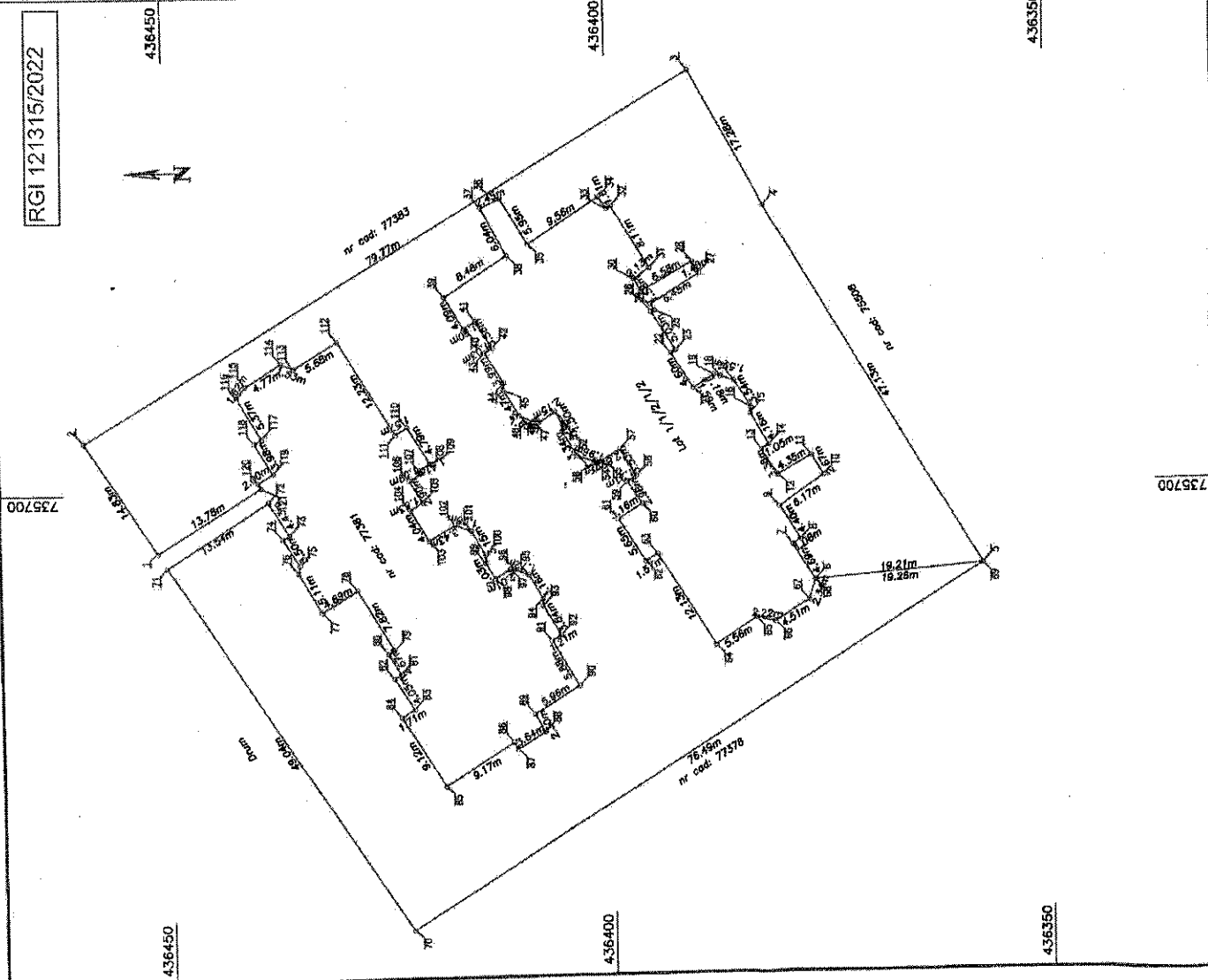
Inspector

Semnat digital de
Catalin Cioabanu
Confirm introducerea in sistemul de cadastru si atribuirea numarului cadastral 77605

Semnatura si parafă

Data:

Stampila BCP



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA - 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
77606	888	jud. Braila, com. Vadeni, T 18, P 87, Lot 1/1/2/1/2
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Vadeni

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA - 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
77606	888	jud. Braila, com. Vadeni, T 18, P 87, Lot 1/1/2/1/2
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Vadeni

Nota: Accesul la Lotul 1/1/2/1/2 se va face prin Lotul 1/1/2/1/1

A. Date referitoare la teren			Mentii
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Ce	888	Imobil neimpreguit
Total		888	

B. Date referitoare la constructii			Mentii
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	
C1	CL	575	Locuinta colectiva pentru tineret bl. S3 cu 2 intrusoare P+2/P+3B parial. Se-574.85 mp. Sd-2301.06 mp. Anul edificarii: 2006.
Total		575	

Suprafata totala masurata a imobilului = 888 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-I, Nr. 1701
ing. CIOBANU CATALIN
Categorie B,C, Seria: RO-GI-E, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
CIOBANU CATALIN
Data: 15.12.2022

Inspector
Fanica de Fancas
Confirm intrucsa in atribuirea numarului Geangos
Geangos
Data: 2023.01.03
Semnatura
Data: 14.03.2023 14:33:50 +02'00'

Stampila BCPI