

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 161 **din 23.03.2023**

*pentru modificarea H.C.L. nr. 663/27.11.2017 privind aprobarea
indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul «Modernizare și
Reabilitare Școala Gimnazială „Mihail Sadoveanu” Galați», cu
modificările și completările ulterioare*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu,
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 182/17.03.2023*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară, în data de
23.03.2023;*

*Având în vedere Referatul de aprobare nr. 55906/17.03.2023 al inițiatorului,
Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;*

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 55920/17.03.2023 al
Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări
Publice;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

*Având în vedere dispozițiile art. 2 lit. e), art. 5 alin. (1) lit. b) și art. 9 din
Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru
al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44 alin. (1) din Legea
nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările
ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. I – *Anexa la H.C.L. nr. 663/27.11.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul «Modernizare și Reabilitare Școala Gimnazială „Mihail Sadoveanu” Galați», cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. II - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. III – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- la Corpul A datorita lungimii prea mari a coridorului spre calea de evacuare, s-a impus realizarea unei scări de evacuare exterioara pentru obținerea avizului Inspectoratului Județean pentru Situații de Urgență;
- refacerea stratului de acoperire cu beton a elementelor structurale degradate ale planșeului subsolului tehnic de la corpul C
- consolidarea elementelor structurale ale canalului tehnic înainte de montarea rețelelor de apa rece, apa calda, canalizare si încălzire aferente corpului C;
- implementarea unui sistem de cablare structurata pentru corpurile de clădire A si B care are ca scop interconectarea calculatoarelor si echipamentelor de rețea în rețeaua de date a unității de învățământ în vederea asigurării conexiunii la internet a acestora;
- subsistem de alarmare împotriva efracției,
- subsistem de supraveghere video
- refacere covor asfaltic pe platformele de recreație
- refacere covor asfaltic la aleea carosabila de acces si parcare
- amenajare rigole preluare ape pluviale
- refacere alei pietonale dalate
- refacere sistematizare verticala spatii verzi
- refacere spatii verzi cu montare instalații de irigare automate
- demolare magazie tabla aflata în stare avansata de degradare.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Valoarea totală a investiției: 12.039.771,85 lei cu TVA

Din care C+M: 9.283.310,18 lei cu TVA

Valoare eligibila 11.440.241,56 lei cu TVA

Capacități: - suprafața spații de școlarizare reabilitate-4718,73 mp

Durata de realizare a investiției: 24 luni

Sursa de finanțare: buget local , buget de stat si/sau împrumut, fonduri europene

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,



DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții: Modernizare și reabilitare Școala Gimnazială "Mihail Sadoveanu" Galați

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	5.349,09	1.016,33	6.365,42
1,3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	271.830,50	51.647,80	323.478,30
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	7.066,28	1.342,59	8.408,87
TOTAL CAPITOL 1		284.245,87	54.006,72	338.252,59
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	350,00	66,50	416,50
3,3	Expertizare tehnică	15.000,00	2850,00	17850,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10.000,00	1900,00	11900,00
3,5	Proiectare:	276.900,00	52.611,00	329.511,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.000,00	3800,00	23800,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	19.460,00	3697,40	23157,40
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	19.580,00	3720,20	23300,20
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	217.860,00	41393,40	259253,40
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	41.679,83	7.919,17	49.599,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	40.000,00	7600,00	47600,00
	3.7.2. Auditul financiar	1.679,83	319,17	1999,00
3,8	Asistență tehnică	93.400,00	17.746,00	111.146,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00

3.8.2. Dirigenție de șantier	93.400,00	17746,00	111146,00
TOTAL CAPITOL 3	437.329,83	83.092,67	520.422,50
CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investiția de bază			
4,1 Construcții și instalații -total	7.354.042,59	1.397.268,09	8.751.310,68
4,2 Montaj utilaje tehnologice – total	150.970,60	28.684,41	179.655,01
4,3 Utilaje, echip tehnologice și funcționale cu montaj-total	896.344,00	170.305,36	1.066.649,36
4,4 Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5 Dotări - total	0,00	0,00	0,00
4,6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4	8.401.357,19	1.596.257,86	9.997.615,05
CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5,1 Organizare de șantier	11.841,93	2.249,97	14.091,90
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.841,93	2.249,97	14.091,90
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	95.670,18	0,00	95.670,18
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.412,19	0,00	7.412,19
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	43.051,89	0,00	43.051,89
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	41.920,57	0,00	41.920,57
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.285,53	0,00	3.285,53
5,3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	899.282,40	170.863,66	1.070.146,06
5,4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.003,00	570,57	3.573,57
TOTAL CAPITOL 5	1.009.797,51	173.684,20	1.183.481,71
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6,1 Pregătirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	10.132.730,40	1.907.041,45	12.039.771,85
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	7.801.100,99	1.482.209,19	9.283.310,18