

HOTĂRÂREA nr.138 ***din 23.03.2023***

privind dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate publică a Municipiului Galați, în suprafață de 119 mp, situat în Galați, Cartier Siderurgistilor Vest, acces bloc SD9D, Lot 3.

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț -Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 142/15.03.2023

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 23.03.2023;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 52924/15.03.2023, al inițiatorului – Primarul Municipiului Galați, Ionuț -Florin Pucheanu;

Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 52930/15.03.2023 al Direcției Patrimoniu, Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al Municipiului;

Având în vedere adresa nr. 175645/30.08.2022 a Biroului Concesiuni, Vânzări Terenuri, Cabinete Medicale;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (3), lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietatea publică a Municipiului Galați, în suprafață de 119 mp, situat în Galați, Cartier Siderurgiștilor Vest, acces bloc SD9D, Lot 3, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:

- Lot 3/1 - cu suprafața măsurată de 24 mp, având numărul cadastral 135797;
- Lot 3/2 - cu suprafața măsurată de 95 mp, având numărul cadastral 135798;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3– Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

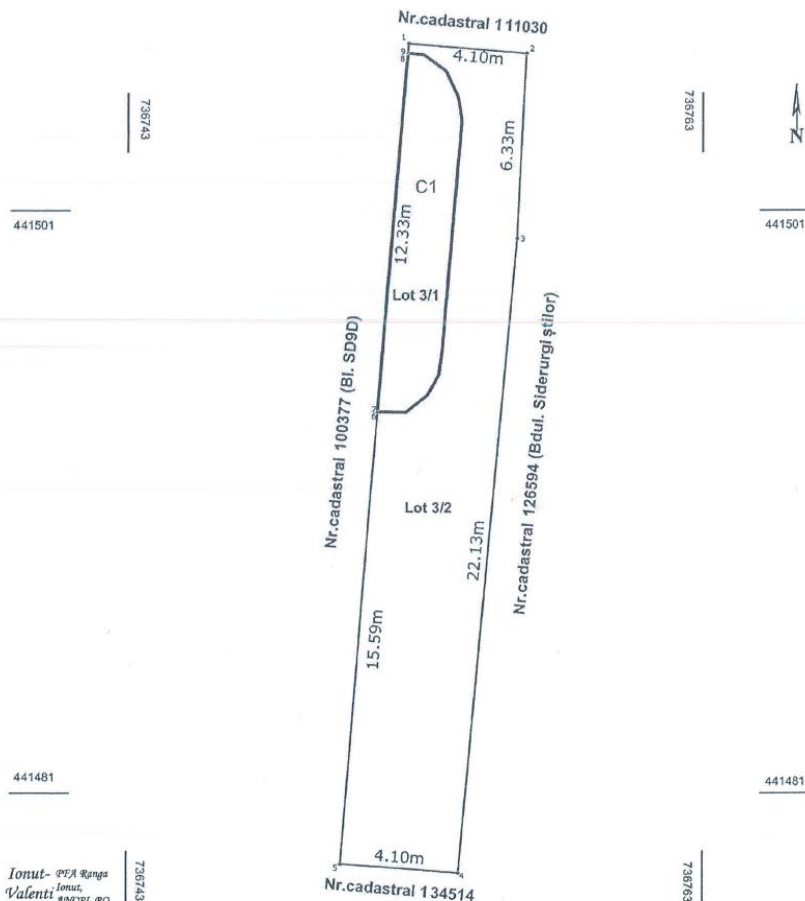
*Contrasemnează,
Secretar General,*

ANEXA 1.36

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire/alipire

Sc. 1:200

Nr.cadastral : 134515	Suprafata (mp) 119	Adresa imobilului : Municipiul Galati, Cartier Siderurgistilor Vest, Acces bloc SD9D, lot. 3.
Cartea Funciara Nr: 134515		UAT : GALATI



Dezlipire/Alipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata totala(mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
134515	119	Cc		24		Cc	LOT 3/1 - accesul se face prin lot 3/2
				95		Cc	LOT 3/2 - asigură accesul pentru lot 3/1
Total 119				Total 119			



Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea
numărului cadastral

Iuliana Gavrilu

Semnătura și parafă

92350/16.11.2022

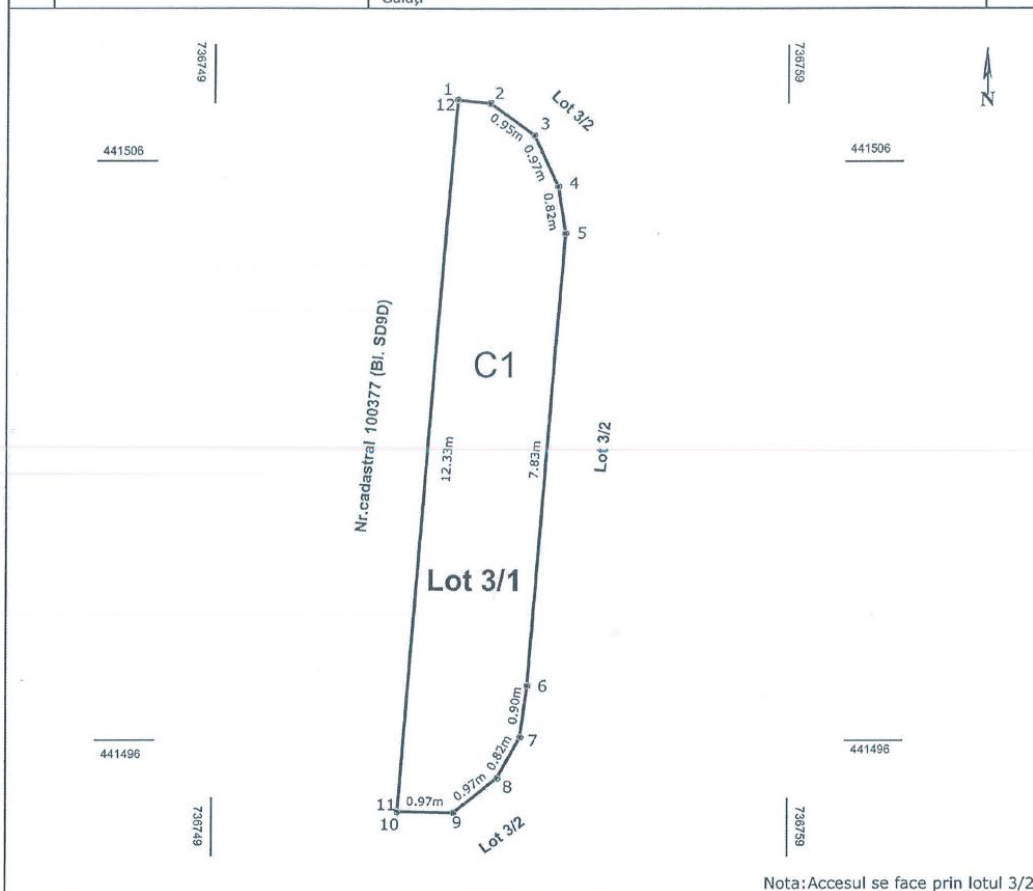
Ștampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:100

ANEXA NR. 1.35

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului: Mun Galați, Cartier Siderurgistilor Vest, Acces bloc SD9D, lot 3/1.
135797	24	

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Galați



Nota: Accesul se face prin lotul 3/2

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	24	- Teren cu limite materializate prin perete construcție pe laturile 10-11-12-1 respectiv nematerializate între punctele 1-10.
Total		24	- Accesul se face prin lotul 3/2 .

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CIE	24	- Nr. niveluri: 1; S.construită la sol: 24mp; S.construită desfășurată: 24mp; Spațiu prestări servicii (P).
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 24 mp
Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad-Expert	Inspector
Confirm executarea măsurătorilor la teren	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și ștampila	Semnatura și parafa
92350/16.11.2022	92350/16.11.2022
Data:	Data:
Ștampila BCPI	

Iuliana
Gavriliu

Digitally signed
by Iuliana Gavriliu
Date: 2022.11.16
11:14:06 +02'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:200			ANEXA NR. 1.35
Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului: Mun Galati, Cartier Siderurgiștilor Vest, Acces bloc SD9D, lot 3/2.	
135798	95		
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
		Galați	

Nr.cadastral 111030

Nr.cadastral 100377 (Bl. SD9D)

Nr.cadastral 126594 (Bdul. Siderurgiștilor)

Nr.cadastral 134514

Nota: Asigură accesul pt. lotul 3/1

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	95	- Teren cu limite materializate prin perete construcție pe laturile 6-15 respectiv nematerializate între punctele 15-1 și 1-6. - Lotul 3/2 asigură accesul pentru lotul 3/1.
Total		95	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert

Confirm introducerea măsurătorilor la teren și executarea lucrărilor de cadastru în conformitate cu legislația în vigoare și cu realitatea din teren.

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafa

92350/16.11.2022

Data:

Iuliana Gavrilu

Stampila BCPI

Președinte de ședință,