

HOTĂRÂREA nr.137 ***din 23.03.2023***

privind constituirea unui drept de servitute de trecere asupra unui teren situat pe strada Calea Prutului nr. 64, proprietate privată a Municipiului Galați

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț -Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 139/14.03.2023

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 23.03.2023;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 52095/14.03.2023 , al inițiatorului – Primarul Municipiului Galați, Ionuț -Florin Pucheanu;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 52180/14.03.2023, al Direcției Patrimoniu;

Având în vedere avizul Comisiei - buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al Municipiului Galați;

Având în vedere:

- *Solicitarea înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați cu nr. 31482/15.02.2023 depusă de dl. Ilaș Cosmin- administrator al SC TORSSEN SRL;*
- *Avizul nr. 120-242572/17.11.2021 al Instituției Arhitect Șef;*
- *Extrasul de carte funciară nr. 135035;*
- *Raportul de evaluare a terenului proprietate privată a Municipiului Galați, în suprafață de 1392 mp, situat în Municipiul Galați, strada Calea Prutului nr. 64;*

Având în vedere prevederile art. 755-772 din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art.129, alin(1) coroborate cu cele ale art. 300 lit. (g), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 –Se însușește Raportul de evaluare a terenului în suprafață de 1392 mp, situat în Municipiul Galați, strada Calea Prutului nr. 64, intabulat în cartea funciară 135035, cu numărul cadastral 135035.

Art. 2 –(1) Se aprobă constituirea unui drept de servitute de trecere cu titlu oneros, pentru o perioadă de 25 ani, asupra suprafeței de 540 mp din terenul prevăzut la art. 1, în favoarea imobilului înscris în cartea funciară 130975, cu numărul cadastral 130975, proprietate a SC TORSEN SRL.

(2) Terenul este individualizat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 3 – (1) Se aprobă contravaloarea lipsei de folosință a terenului în suprafață de 540 mp, în cuantum de 1555,20 euro pe an, fără TVA;

(2) Plata se va efectua în lei, în 25 de rate anuale, ce vor fi indexate cu indicele de inflație, la cursul BNR, la data plății, cu termen de plată 31 ianuarie a fiecărui an.

(3) Pentru neachitarea la termenul scadent, se datorează penalități de întârziere, stabilite conform reglementărilor în vigoare.

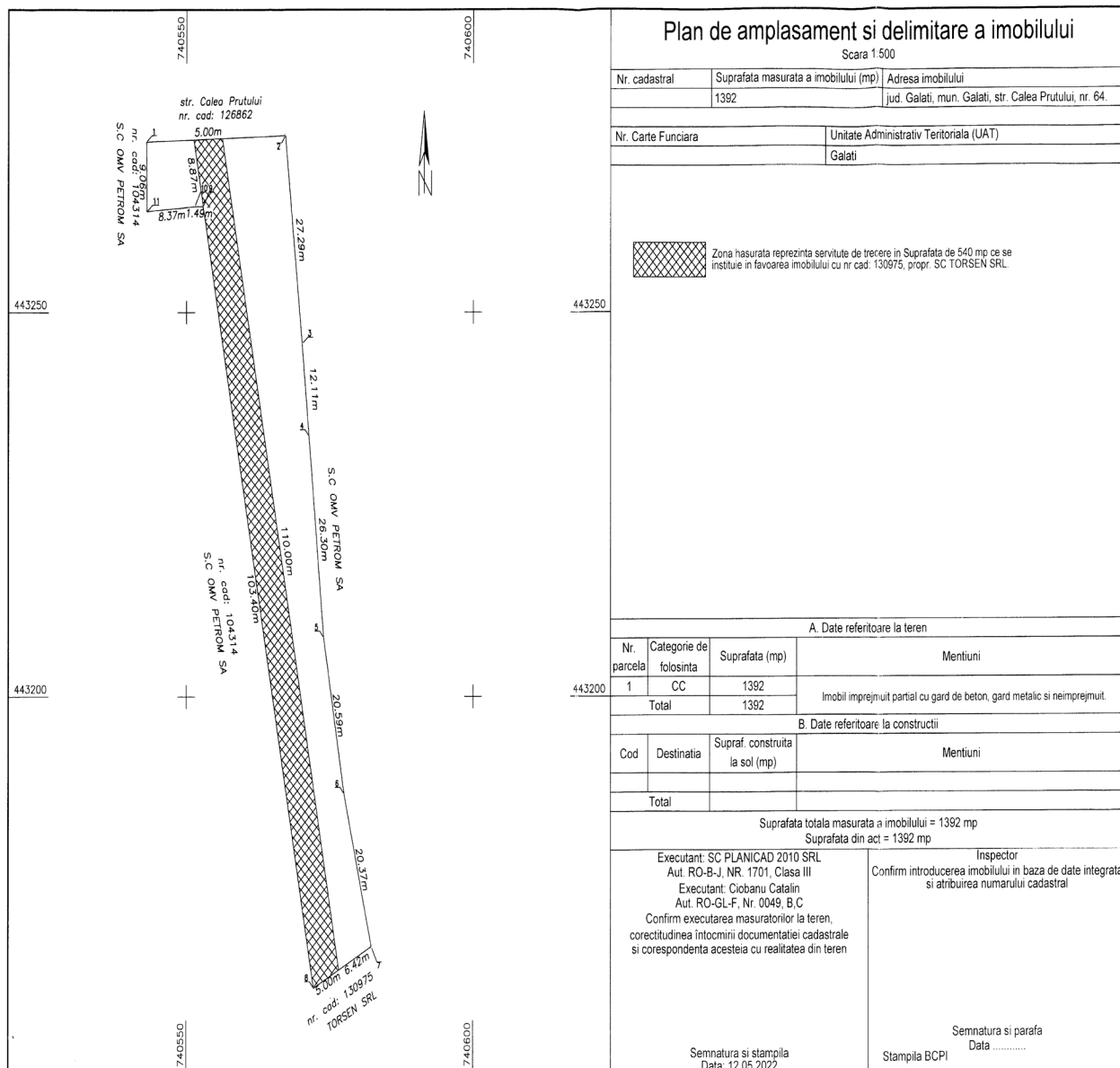
(4) Cheltuielile ocazionate de încheierea sub formă autentică a actului de constituire a dreptului de servitute de trecere vor fi suportate de solicitant.

Art. 4–Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 5–Secretarul General al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*



Preşedinte de şedinţă,