

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 78 ***din 28.02.2022***

*privind apartamentarea construcției bloc de locuințe ANL - bloc IRIS, situată în
Cartier Micro 17, str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, în 36 unități individuale*

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 95/21.02.2022

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinară la data
de 28.02.2022;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 36696/21.02.2022, al inițiatorului -
Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 36697/21.02.2022, al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere avizul comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere Referatul de admitere (apartamentare) al Oficiului de
Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați, emis la cererea nr. 10659 din 10.02.2022;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției
Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea
Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte
funciară, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare;*

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (3), lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă apartamentarea construcției bloc de locuințe ANL - bloc IRIS, situată în Cartier Micro 17, str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, număr cadastral 132875 – C1, în suprafață total construită de 558 mp și suprafață desfășurată de 2.850,44 mp, în 36 unități individuale, conform releveelor cuprinse în documentația de apartamentare, după cum urmează:

- Apartament nr. 1 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. Demisol
- cu suprafața utilă de 53,9 m.p. și suprafață balcon de 5.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.98%, teren aferent UI - 25.34 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U1;

- Apartament nr. 2 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. Demisol
- cu suprafața utilă de 37 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,40 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U2;

- Apartament nr. 3 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. Demisol
- cu suprafața utilă de 36.90 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,35 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U3;

- Apartament nr. 4 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. Demisol
- cu suprafața utilă de 53.30 m.p. și suprafață balcon de 7.40 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.94%, teren aferent UI – 25.06 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U4;

- Apartament nr. 19 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. Demisol
- cu suprafața utilă de 53,9 m.p. și suprafață balcon de 5.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.98%, teren aferent UI - 25.34 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U5;

- Apartament nr. 20, str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. Demisol
- cu suprafața utilă de 37 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,40 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U6;

- Apartament nr. 21 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. Demisol - cu suprafața utilă de 36.70 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,26 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U7;

- Apartament nr. 22 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. Demisol - cu suprafața utilă de 60.80 m.p. și suprafață balcon de 10.40 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 3.39%, teren aferent UI – 28.58 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U8;

- Apartament nr. 5 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. Parter - cu suprafața utilă de 53,9 m.p. și suprafață balcon de 5.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.98%, teren aferent UI - 25.34 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U9;

- Apartament nr. 6 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. Parter - cu suprafața utilă de 37 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,40 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U10;

- Apartament nr. 7 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. Parter - cu suprafața utilă de 36.90 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,35 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U11;

- Apartament nr. 8 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. Parter - cu suprafața utilă de 75.00 m.p. și suprafață balcoane de 10.30 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 4.14%, teren aferent UI – 35.26 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U12;

- Apartament nr. 23 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. Parter - cu suprafața utilă de 53,8 m.p. și suprafață balcon de 5.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.97%, teren aferent UI - 25.29 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U13;

- Apartament nr. 24 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. Parter - cu suprafața utilă de 37 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,40 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U14;

- Apartament nr. 25 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. Parter - cu suprafața utilă de 36.90 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză

din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,35 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U15;

- Apartament nr. 26 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. Parter - cu suprafața utilă de 75.00 m.p. și suprafață balcon de 10.40 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 4.14%, teren aferent UI – 35.26 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U16;

- Apartament nr. 9 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. 1 - cu suprafața utilă de 53,9 m.p. și suprafață balcon de 5.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.98%, teren aferent UI - 25.34 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U17;

- Apartament nr. 10 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. 1 - cu suprafața utilă de 37 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,40 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U18;

- Apartament nr. 11 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. 1 - cu suprafața utilă de 36.90 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,35 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U19;

- Apartament nr. 12 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. 1 - cu suprafața utilă de 75.00 m.p. și suprafață balcoane de 10.30 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 4.14%, teren aferent UI – 35.26 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U20;

- Apartament nr. 27 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. 1 - cu suprafața utilă de 53,90 m.p. și suprafață balcon de 5.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.98%, teren aferent UI - 25.34 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U21;

- Apartament nr. 28 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. 1 - cu suprafața utilă de 37 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,40 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U22;

- Apartament nr. 29 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. 1 - cu suprafața utilă de 36.90 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,35 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U23;

- Apartament nr. 30 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. 1 - cu suprafața utilă de 75.00 m.p. și suprafață balcon de 10.40 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 4.14%, teren aferent UI – 35.26 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U24;

- Apartament nr. 13 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. 2 - cu suprafața utilă de 53,9 m.p. și suprafață balcon de 5.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.98%, teren aferent UI - 25.34 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U25;

- Apartament nr. 14 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. 2 - cu suprafața utilă de 37 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,40 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U26;

- Apartament nr. 15 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. 2 - cu suprafața utilă de 36.90 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,35 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U27;

- Apartament nr. 16 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. 2 - cu suprafața utilă de 75.00 m.p. și suprafață balcoane de 10.30 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 4.14%, teren aferent UI – 35.26 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U28;

- Apartament nr. 31 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. 2 - cu suprafața utilă de 53,90 m.p. și suprafață balcon de 5.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.98%, teren aferent UI - 25.34 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U29;

- Apartament nr. 32 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. 2 - cu suprafața utilă de 37 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,40 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U30;

- Apartament nr. 33 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. 2 - cu suprafața utilă de 36.90 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,35 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U31;

- Apartament nr. 34 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. 2 - cu suprafața utilă de 75.00 m.p. și suprafață balcon de 10.40 m.p., cotă-parte indiviză din

părțile comune aferente UI – 4.14%, teren aferent UI – 35.26 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U32;

- Apartament nr. 17 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. 3 - cu suprafața utilă de 36.90 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,35 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U33;

- Apartament nr. 18 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 1, Et. 3 - cu suprafața utilă de 75.00 m.p. și suprafață balcoane de 10.30 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 4.14%, teren aferent UI – 35.26 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U34;

- Apartament nr. 35 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. 3 - cu suprafața utilă de 36.90 m.p. și suprafață balcon de 3.7 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 2.04%, teren aferent UI – 17,35 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U35;

- Apartament nr. 36 - str. Nicolae Caranfil nr. 29, Lot 1, bloc Iris, Sc. 2, Et. 3 - cu suprafața utilă de 75.00 m.p. și suprafață balcon de 10.40 m.p., cotă-parte indiviză din părțile comune aferente UI – 4.14%, teren aferent UI – 35.26 m.p., având numărul cadastral 132875-C1-U36.

(2) Releveele și foaia colectivă sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

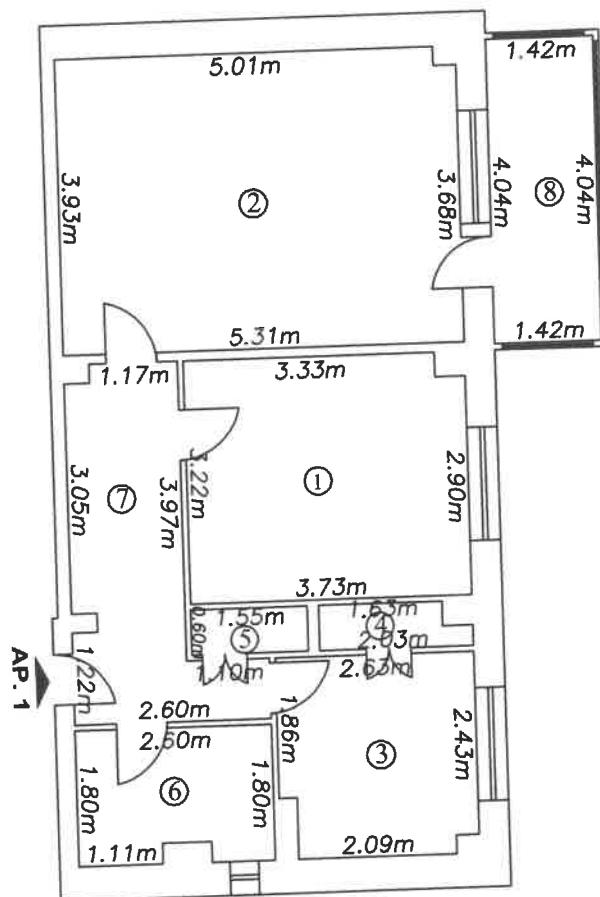
Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Demisol, sc.1 UI nr.1.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Dormitor	11.9
2	Camera de zi	20.8
3	Bucatarie	6.8
4	Camara	1.1
5	Debara	0.9
6	Baie	4.5
7	Hol	7.9
Suprafata utila: 53.9 mp		
8	Balcon	5.7
Suprafata totala: 59.6 mp		
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

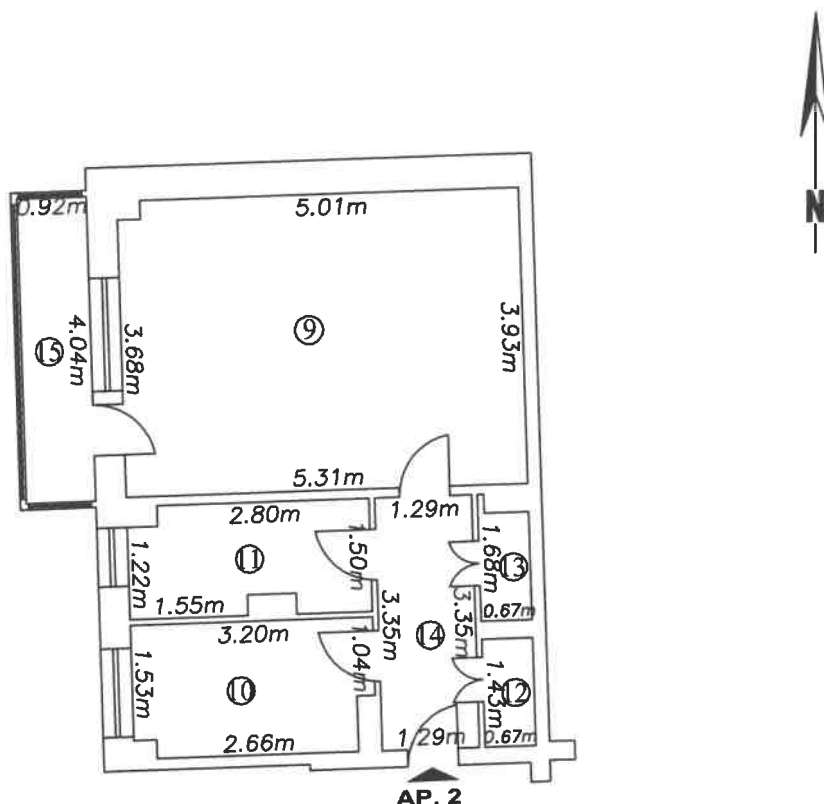
Andreea Corina Focsaneanu
Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
Data: 2022.02.14 10:05:39 +02'00'

CIOBANU CATALIN
Semnat digital de CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09 13:09:24 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Demisol, sc.1 UI nr.2.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
9	Camera	20.8
10	Bucatarie	5.4
11	Baie	4.5
12	Camara	1.0
13	Debara	1.0
14	Hol	4.3
Suprafata utila: 37.0 mp		
15	Balcon	3.7
Suprafata totala: 40,7 mp		
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu
u

Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:05:57 +02'00'

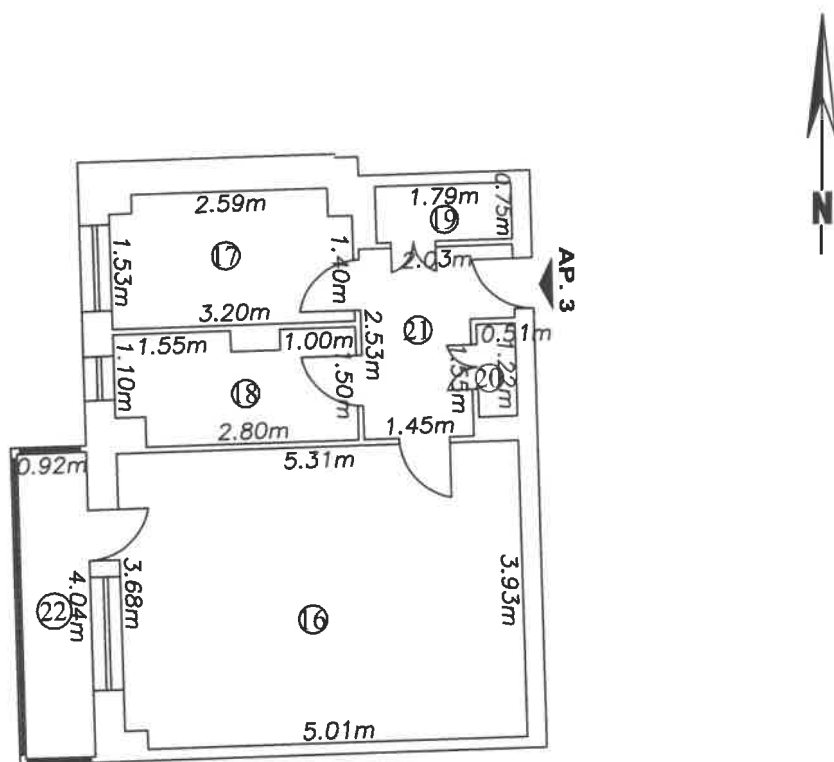
CIOBAN
U
CATALIN

Semnat digital de CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:09:42 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Demisol, sc.1 UI nr.3.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
16	Camera	20.8
17	Bucatarie	5.5
18	Baie	4.5
19	Camara	1.3
20	Debara	0.6
21	Hol	4.2
Suprafata utila:		36,9 mp
22	Balcon	3.7
Suprafata totala:		40,6 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

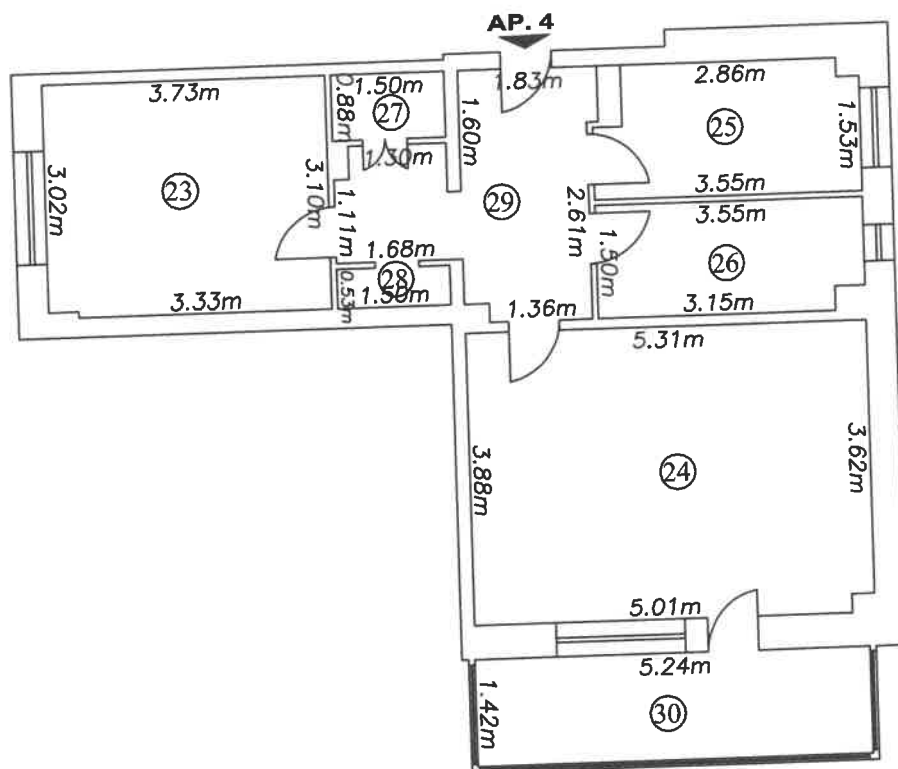
Andreea
Corina
Focsaneanu
Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:06:16 +02'00'

CIOBAN
U
CATALIN
Semnat digital de CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:10:02 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Demisol, sc.1 UI nr.4.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
23	Dormitor	11.5
24	Camera de zi	20.5
25	Bucatarie	5.9
26	Baie	5.2
27	Camara	1.3
28	Debara	0.8
29	Hol	8.1
Suprafata utila:		53,3 mp
30	Balcon	7.4
Suprafata totala:		60,7 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:06:58 +02'00'

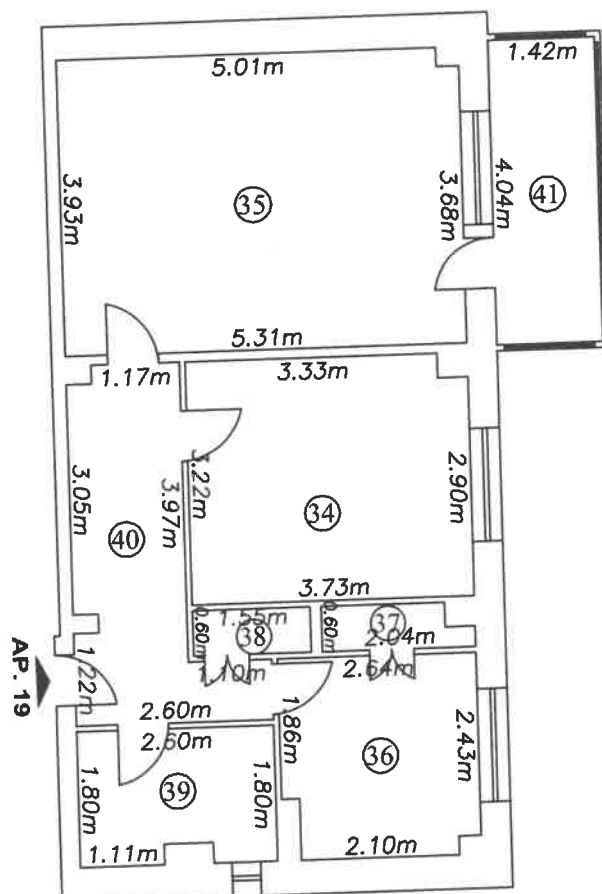
CIOBAN
U
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:10:22 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Demisol, sc.2 UI nr.19.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
34	Dormitor	11.9
35	Camera de zi	20.8
36	Bucatarie	6.8
37	Camara	1.1
38	Debara	0.9
39	Baie	4.5
40	Hol	7.9
Suprafata utila:		53,9 mp
41	Balcon	5.7
Suprafata totala:		59,6 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea Corina Focsaneanu
Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
Data: 2022.02.14 10:07:19 +02'00'

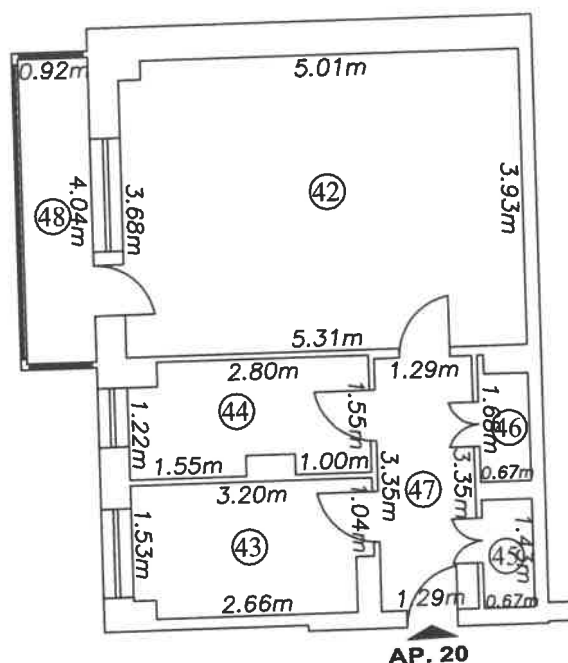
CIOBANU CATALIN
Semnat digital de CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09 13:10:50 +02'00'

25

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Demisol, sc.2 UI nr.20.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
42	Camera	20.8
43	Bucatarie	5.4
44	Baie	4.5
45	Camara	1.0
46	Debara	1.0
47	Hol	4.3
Suprafata utila:		37,0 mp
48	Balcon	3.7
Suprafata totala:		40,7 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
a Corina
Focsaneanu

Semnat digital
de Andreea
Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:07:45 +02'00'

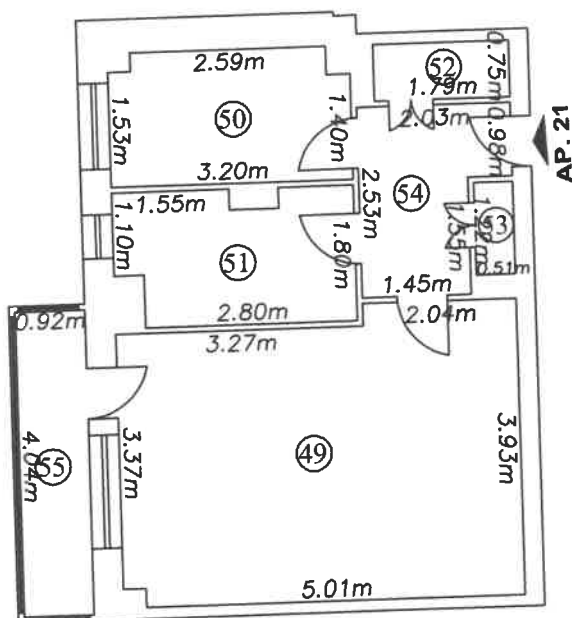
CIOBAN
U
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:11:37 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Demisol, sc.2 UI nr.21.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
49	Camera	19.8
50	Bucatarie	5.5
51	Baie	5.3
52	Camara	1.3
53	Debara	0.6
54	Hol	4.2
Suprafata utila:		36,7 mp
55	Balcon	3.7
Suprafata totala:		40,4 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu
u

Semnat digital
de Andreea
Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:08:18 +02'00'

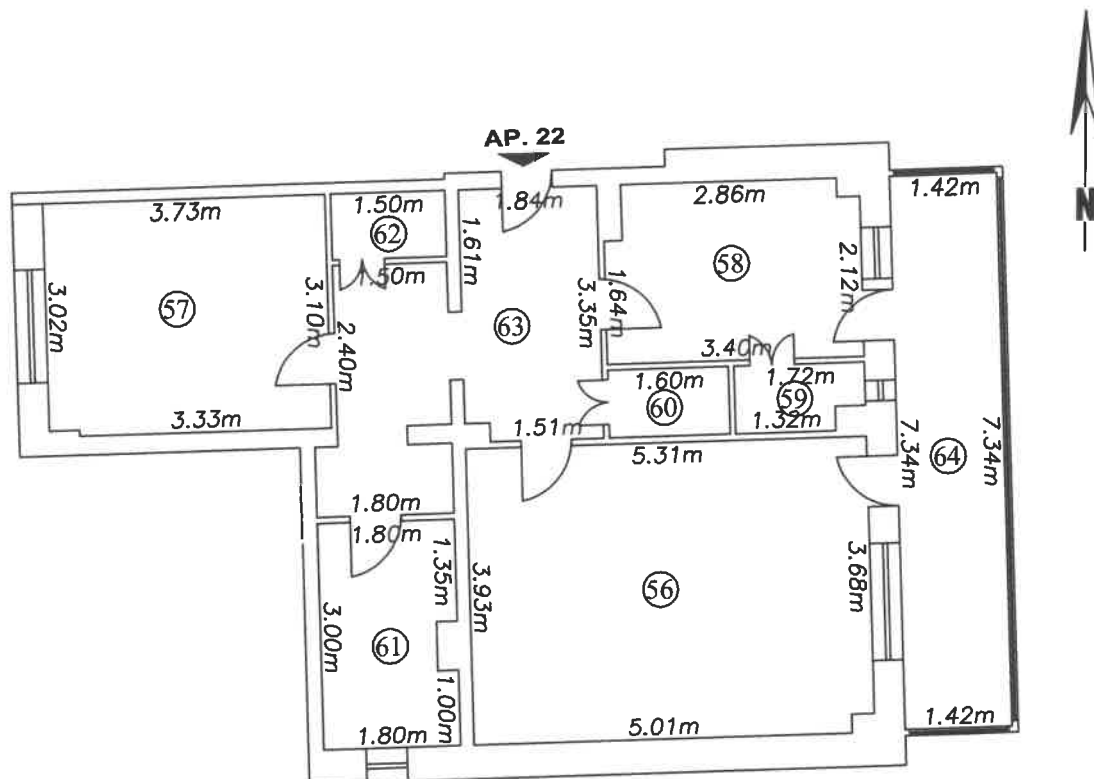
CIOBANU
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:11:58 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Demisol, sc.2 UI nr.22.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
56	Camera de zi	20.8
57	Dormitor	11.5
58	Bucatarie	7.8
59	Camara	1.4
60	Debara	1.4
61	Baie	5.2
62	Debara	1.3
63	Hol	11.4
Suprafata utila:		60,8 mp
64	Balcon	10.4
Suprafata totala:		71,2 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea Corina Focsanea
nu

Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
Data: 2022.02.14 10:08:38 +02'00'

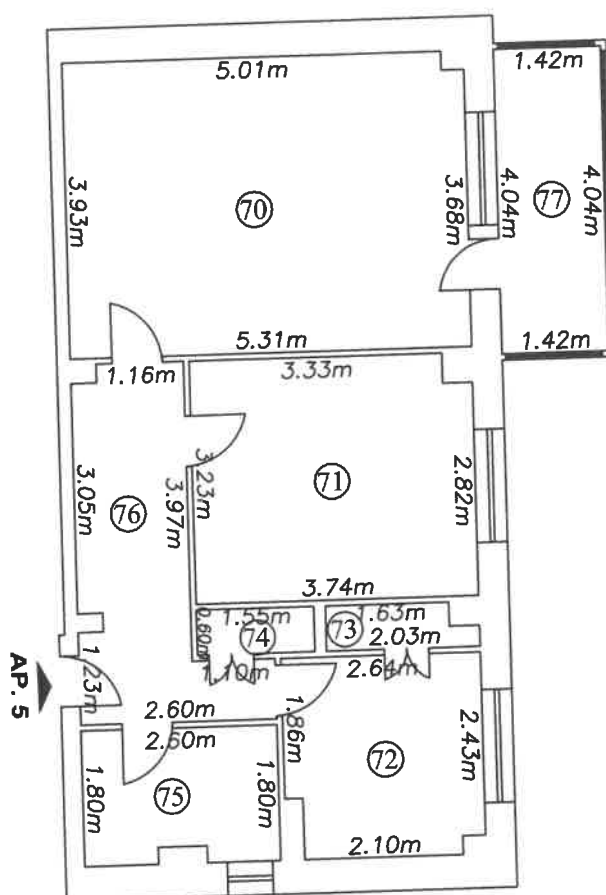
CIOBANU CATALIN

Semnat digital de CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI
GALATI
Data: 2022.02.09 13:12:16 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Parter, sc.1 UI nr.5.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
70	Camera de zi	20.8
71	Dormitor	11.9
72	Bucatarie	6.8
73	Camara	1.1
74	Debara	0.9
75	Baie	4.5
76	Hol	7.9
Suprafata utila:		53.9 mp
77	Balcon	5.7
Suprafata totala:		59.6 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsane
anu

Semnat digital
de Andreea
Corina
Focsaneanu
Data:
2022.02.14
10:09:05 +02'00'

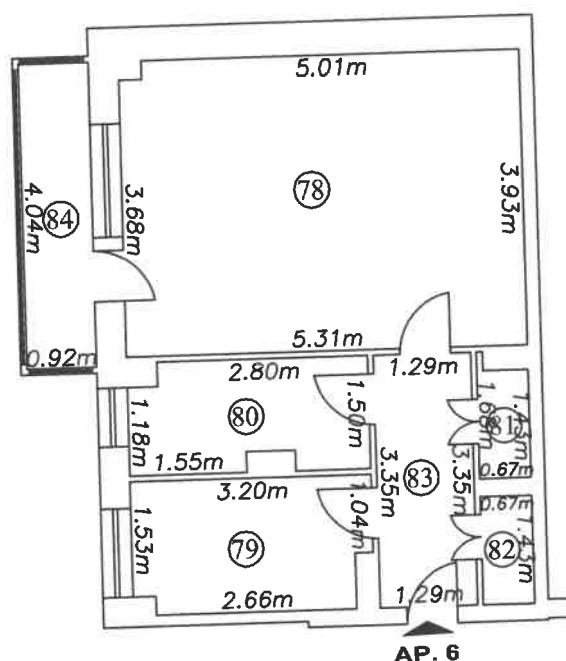
CIOBAN
U
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:12:33 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Parter, sc.1 UI nr.6.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
78	Camera	20.8
79	Bucatarie	5.4
80	Baie	4.5
81	Camara	1.0
82	Debara	1.0
83	Hol	4.3
Suprafata utila:		37.0 mp
84	Balcon	3.7
Suprafata totala:		40.7 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu
nu

Semnat digital de Andreea
Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:09:25 +02'00'

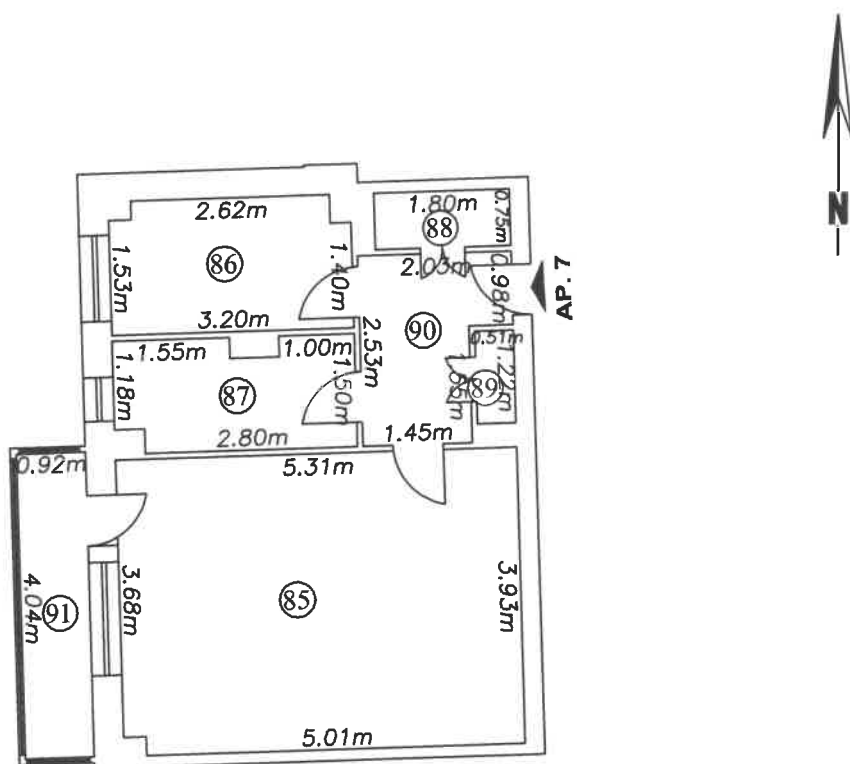
CIOBANU
CATALIN

Semnat digital de CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:12:51 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Parter, sc.1 UI nr.7.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
85	Camera	20.8
86	Bucatarie	5.5
87	Baie	4.5
88	Camara	1.3
89	Debara	0.6
90	Hol	4.2
Suprafata utila:		36.9 mp
91	Balcon	3.7
Suprafata totala:		40.6 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu
anu

Semnat digital
de Andreea
Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:09:50 +02'00'

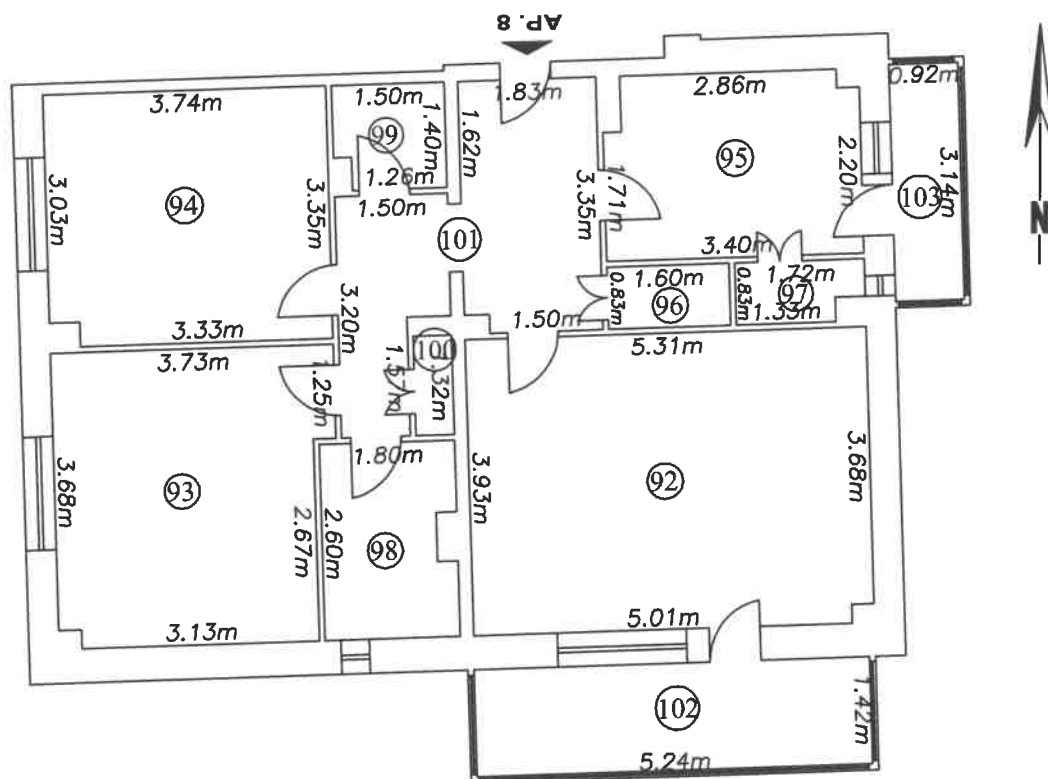
CIOBAN
U
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:13:11 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Parter, sc.1 UI nr.8.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
92	Camera de zi	20.8
93	Dormitor	13.8
94	Dormitor	12.4
95	Bucatarie	8.1
96	Debara	1.3
97	Camara	1.3
98	Baie	4.5
99	Baie	2.0
100	Debara	0.7
101	Hol	10.1
Suprafata utila:		75.0 mp
102	Balcon	7.4
103	Balcon	2.9
Suprafata totala:		85.3 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:10:14 +02'00'

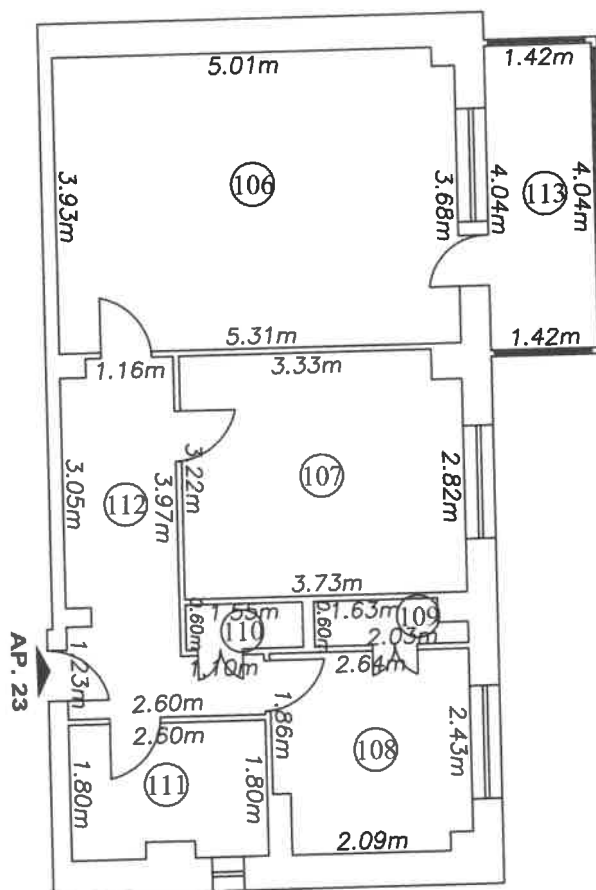
CIOBAN
U
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:13:27 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Parter, sc. 2 UI nr. 23.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
106	Camera de zi	20.8
107	Dormitor	11.9
108	Bucatarie	6.8
109	Camara	1.1
110	Debara	0.9
111	Baie	4.5
112	Hol	7.8
Suprafata utila:		53.8 mp
113	Balcon	5.7
Suprafata totala:		59.5 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		Data
Receptionat		

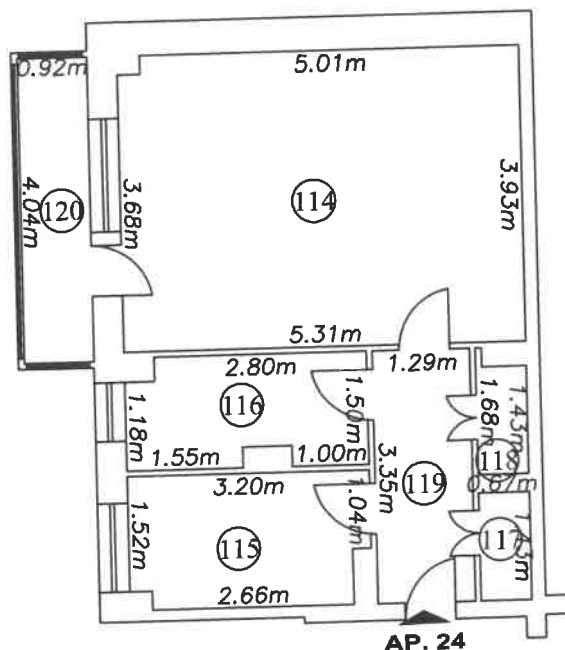
Andreea Corina Focsaneanu
 Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
 Data: 2022.02.14 10:10:35 +02'00'

CIOBANU CATALIN
 Semnat digital de CIOBANU CATALIN
 Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
 Data: 2022.02.09 13:13:45 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Parter, sc. 2 UI nr. 24.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
114	Camera	20.8
115	Bucatarie	5.4
116	Baie	4.5
117	Camara	1.0
118	Debara	1.0
119	Hol	4.3
Suprafata utila:		37.0 mp
120	Balcon	3.7
Suprafata totala:		40.7 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:10:57 +02'00'

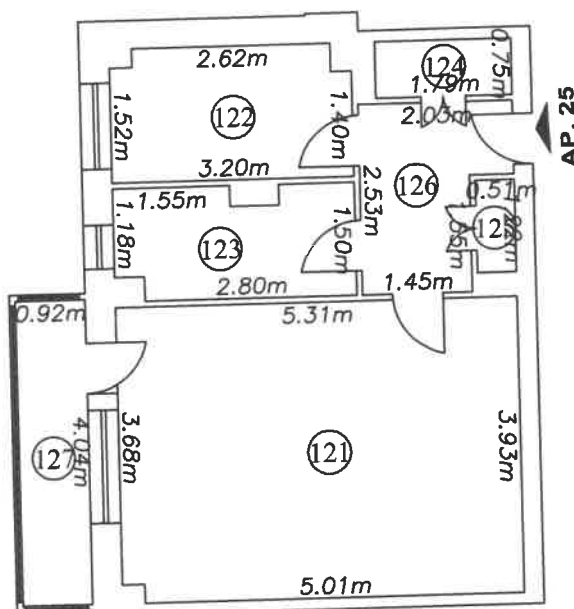
CIOBAN
U
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:14:03 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Parter, sc. 2 UI nr. 25.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
121	Camera	20.8
122	Bucatarie	5.5
123	Baie	4.5
124	Camara	1.3
125	Debara	0.6
126	Hol	4.2
Suprafata utila:		36.9 mp
127	Balcon	3.7
Suprafata totala:		40.6 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andree
a Corina
Focsane
anu

Semnat digital
de Andreea
Corina
Focsaneanu
Data:
2022.02.14
10:11:22
+02'00'

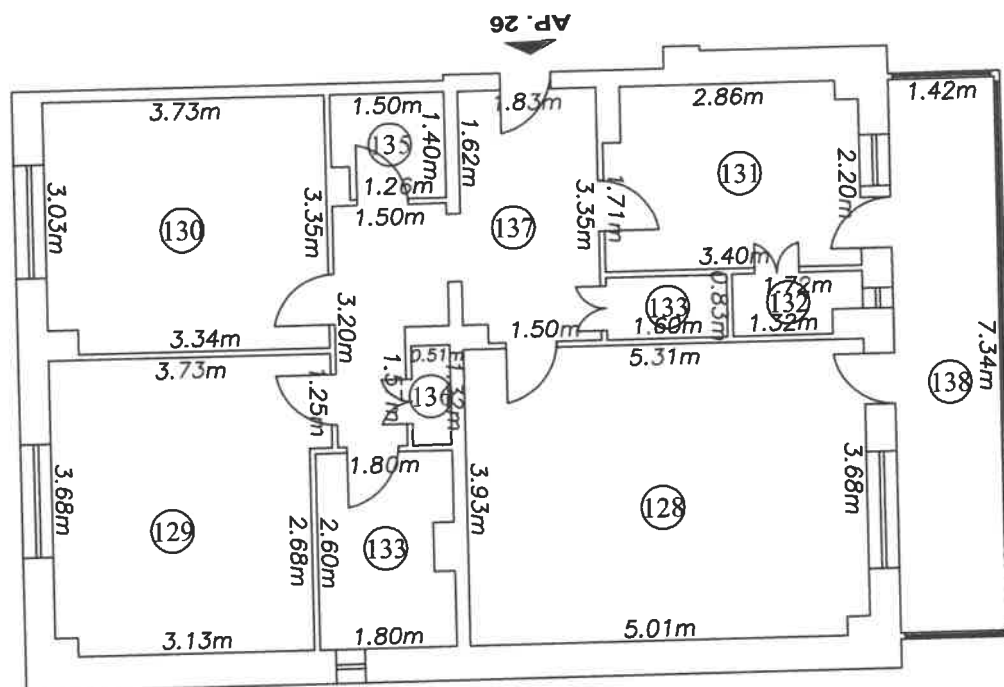
CIOBAN
U
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:14:28 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Parter, sc. 2 UI nr. 26.
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala
		Galati



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
128	Camera de zi	20.8
129	Dormitor	13.8
130	Dormitor	12.4
131	Bucatarie	8.1
132	Camara	1.3
133	Debara	1.3
134	Baie	4.5
135	Baie	2.0
136	Debara	0.7
137	Hol	10.1
Suprafata utila:		75.0 mp
138	Balcon	10.4
Suprafata totala:		85.4 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsane
anu

Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
Data: 2022.02.14 10:11:46 +02'00'

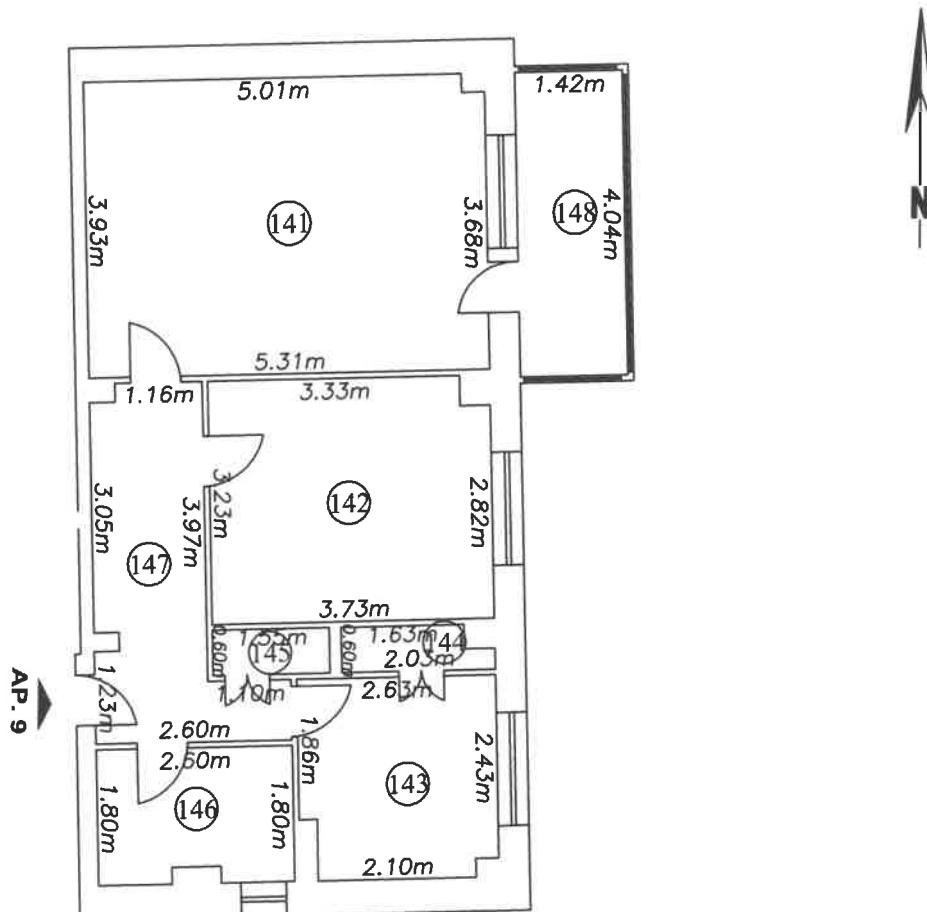
CIOBAN
U
CATALIN

Semnat digital de CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09 13:14:51 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 1, sc.1 UI nr.9.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
141	Camera de zi	20.8
142	Dormitor	11.9
143	Bucatarie	6.8
144	Camara	1.1
145	Debara	0.9
146	Baie	4.5
147	Hol	7.9
Suprafata utila:		53.9 mp
148	Balcon	5.7
Suprafata totala:		59.6 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu
nu

Semnat digital
de Andreea
Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:12:09 +02'00'

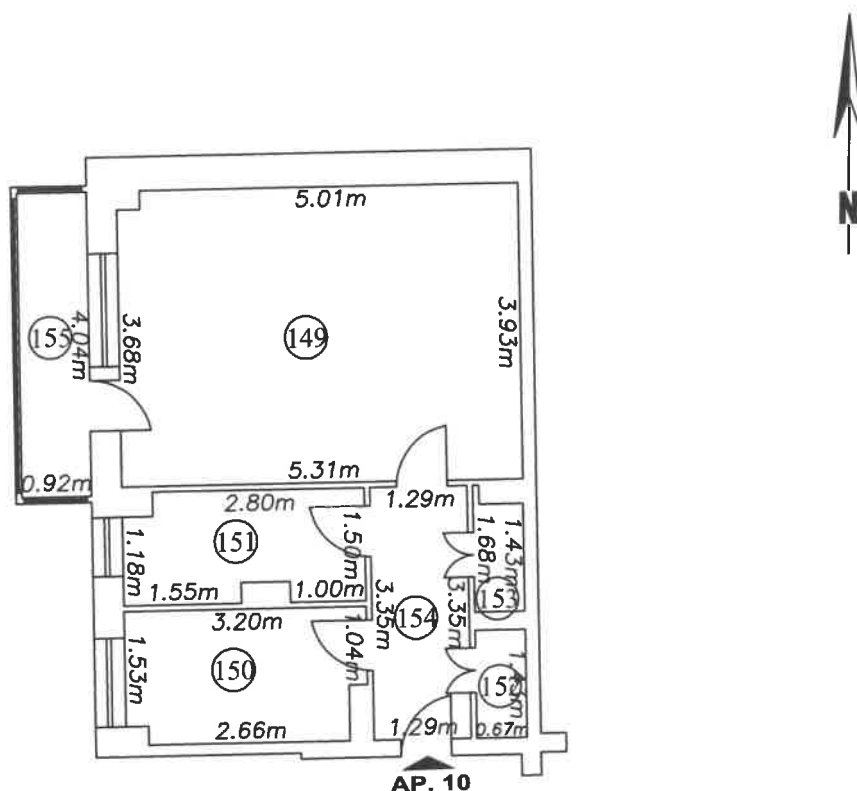
CIOBAN
U
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:15:22 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 1, sc.1 UI nr.10.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
149	Camera	20.8
150	Bucatarie	5.4
151	Baie	4.5
152	Camara	1.0
153	Debara	1.0
154	Hol	4.3
Suprafata utila:		37.0 mp
155	Balcon	3.7
Suprafata totala:		40.7 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu
Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
Data: 2022.02.14 10:12:33 +02'00'

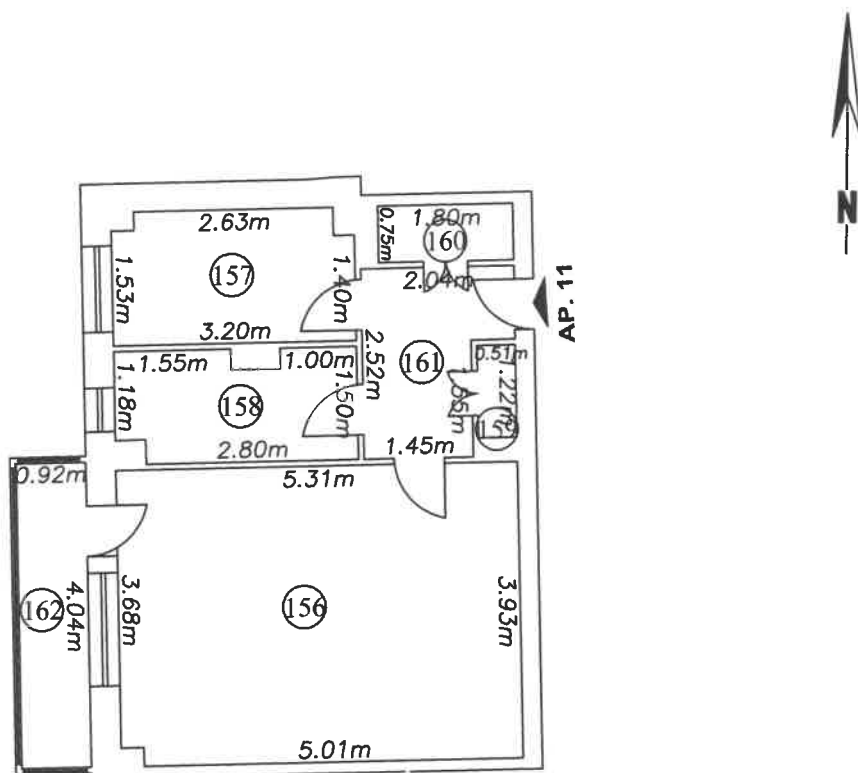
CIOBANU
U
CATALIN
Semnat digital de CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09 13:15:50 +02'00'

40

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 1, sc.1 UI nr.11.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
156	Camera	20.8
157	Bucatarie	5.5
158	Baie	4.5
159	Debara	0.6
160	Camara	1.3
161	Hol	4.2
Suprafata utila:		36.9 mp
162	Balcon	3.7
Suprafata totala:		40.6 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

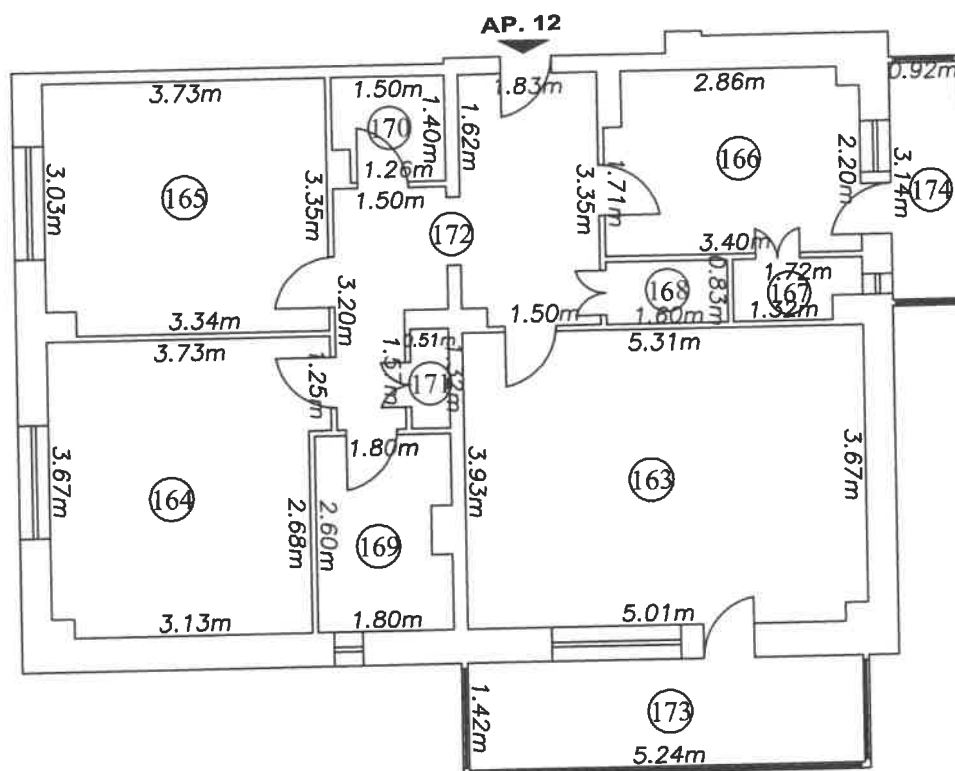
Andreea Corina Focsaneanu
 Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
 Data: 2022.02.14 10:13:00 +02'00'

CIOBANU CATALIN
 Semnat digital de CIOBANU CATALIN
 Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
 Data: 2022.02.09 13:16:14 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 1, sc.1 UI nr.12.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
163	Camera de zi	20.8
164	Dormitor	13.8
165	Dormitor	12.4
166	Bucatarie	8.1
167	Camara	1.3
168	Debara	1.3
169	Baie	4.5
170	Baie	2.0
171	Debara	0.7
172	Hol	10.1
Suprafata utila:		75.0 mp
173	Balcon	7.4
174	Balcon	2.9
Suprafata totala:		85.3 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		Data
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:13:22 +02'00'

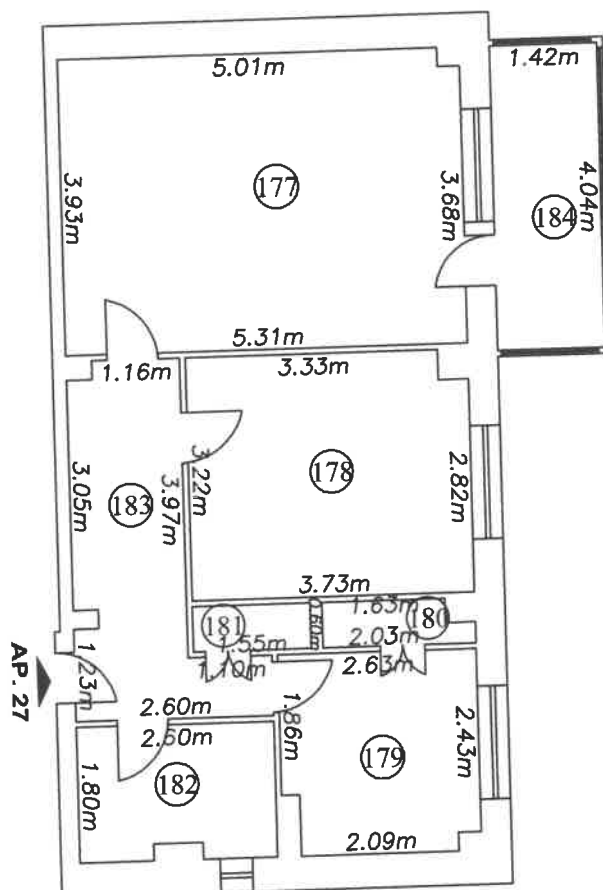
CIOBAN
U
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:16:39 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 1, sc.2 UI nr. 27.
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT
Cod unitate individuala(UI)		Galati
		CF individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
177	Camera de zi	20.8
178	Dormitor	11.9
179	Bucatarie	6.8
180	Camara	1.1
181	Debara	0.9
182	Baie	4.5
183	Hol	7.9
Suprafata utila:		53.9 mp
184	Balcon	5.7
Suprafata totala:		59.6 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea Corina Focsaneanu
 Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
 Data: 2022.02.14 10:13:51 +02'00'

CIOBANU CATALIN

Semnat digital de CIOBANU CATALIN
 Motiv:RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
 Data: 2022.02.09 13:17:06 +02'00'

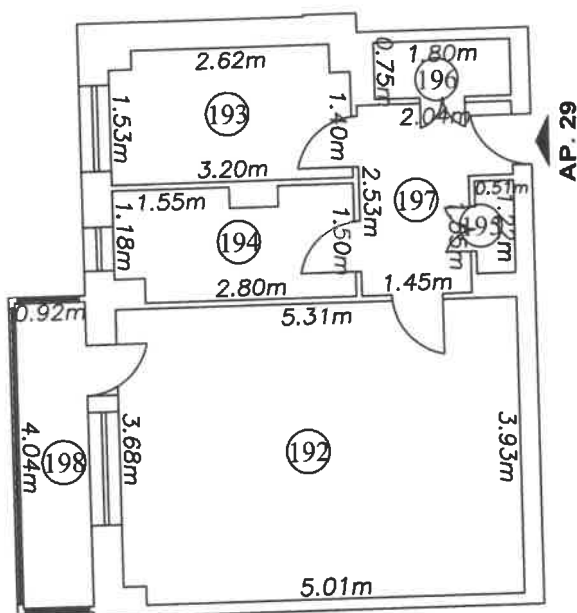
CIOBANU
CATALIN

Semnata digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:17:24 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 1, sc.2 UI nr. 29.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
192	Camera	20.8
193	Bucatarie	5.5
194	Baie	4.5
195	Debara	0.6
196	Camara	1.3
197	Hol	4.2
Suprafata utila:		36.9 mp
198	Balcon	3.7
Suprafata totala:		40.6 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

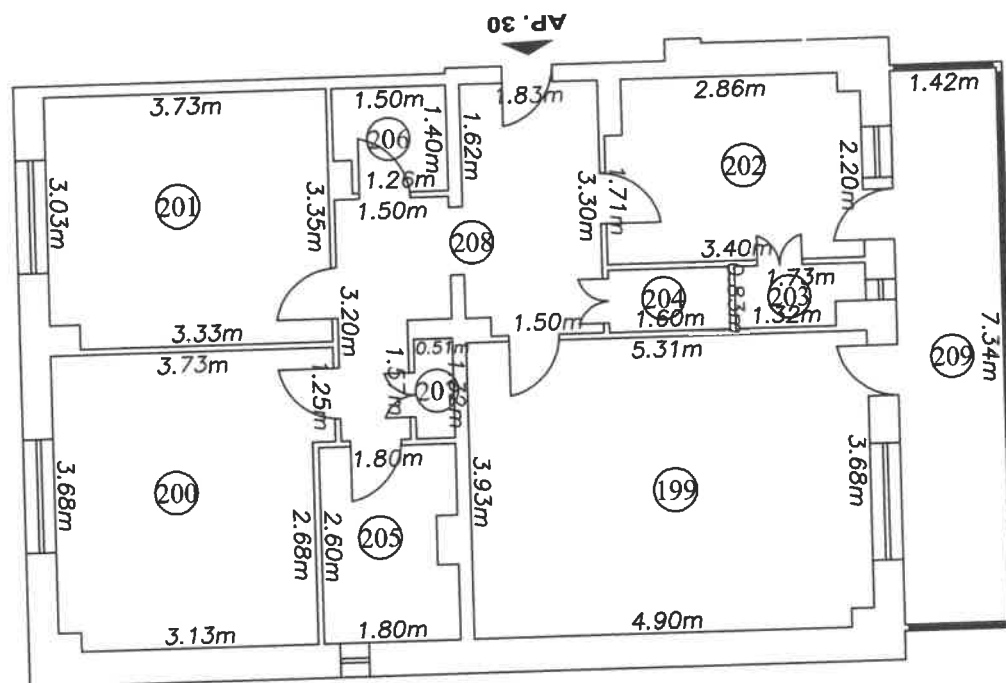
Andreea Corina Focsaneanu
 Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
 Data: 2022.02.14 10:14:43 +02'00'

CIOBANU CATALIN
 Semnat digital de CIOBANU CATALIN
 Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
 Data: 2022.02.09 13:18:50 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 1, sc.2 UI nr. 30.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
199	Camera de zi	20.8
200	Dormitor	13.8
201	Dormitor	12.4
202	Bucatarie	8.1
203	Camara	1.3
204	Debara	1.3
205	Baie	4.5
206	Baie	2.0
207	Debara	0.7
208	Hol	10.1
Suprafata utila:		75.0 mp
209	Balcon	10.4
Suprafata totala:		85.4 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsane
anu

Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
Data: 2022.02.14 10:15:08 +02'00'

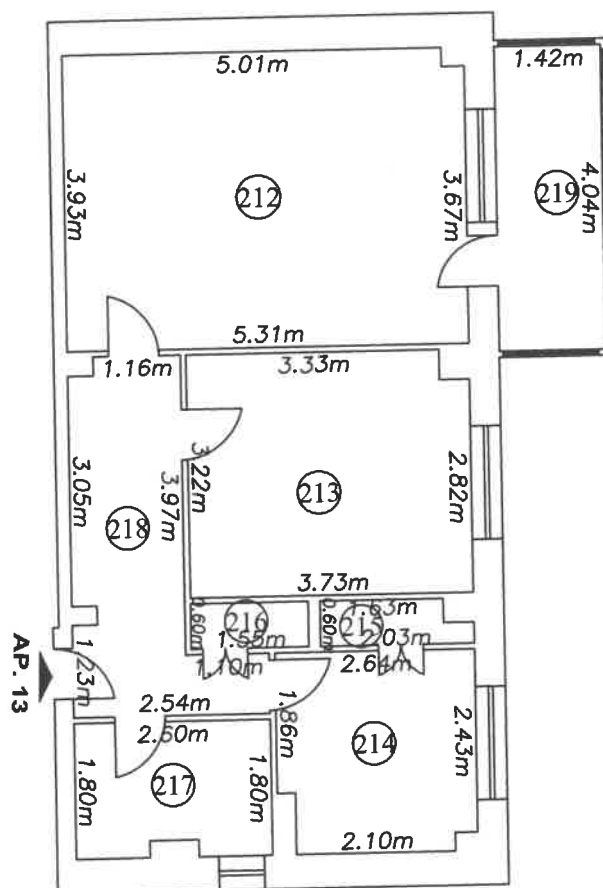
CIOBAN
U
CATALIN

Semnat digital de CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09 13:19:12 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 2, sc.1 UI nr.13.
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT
Cod unitate individuala(UI)		Galati
		CF individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
212	Camera de zi	20.8
213	Dormitor	11.9
214	Bucatarie	6.8
215	Camara	1.1
216	Debara	0.9
217	Baie	4.5
218	Hol	7.9
Suprafata utila:		53.9 mp
219	Balcon	5.7
Suprafata totala:		59.6 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea Corina Focsaneanu
 Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
 Data: 2022.02.14 10:15:36 +02'00'

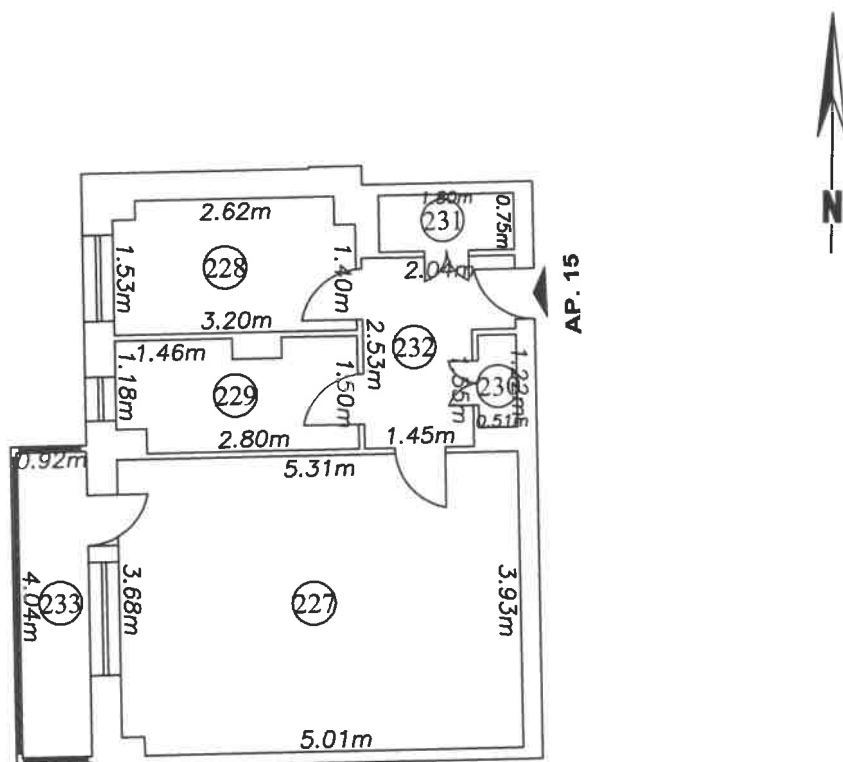
CIOBANU CATALIN
 Semnat digital de CIOBANU CATALIN
 Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
 Data: 2022.02.09 13:19:33 +02'00'

CIOBANU CATALIN Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:20:26 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 2, sc.1 UI nr.15.
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT
Cod unitate individuala(UI)		Galati
		CF individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
227	Camera	20.8
228	Bucatarie	5.5
229	Baie	4.5
230	Debara	0.6
231	Camara	1.3
232	Hol	4.2
Suprafata utila:		36.9 mp
233	Balcon	3.7
Suprafata totala:		40.6 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu
nu

Semnat digital
de Andreea
Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:18:55 +02'00'

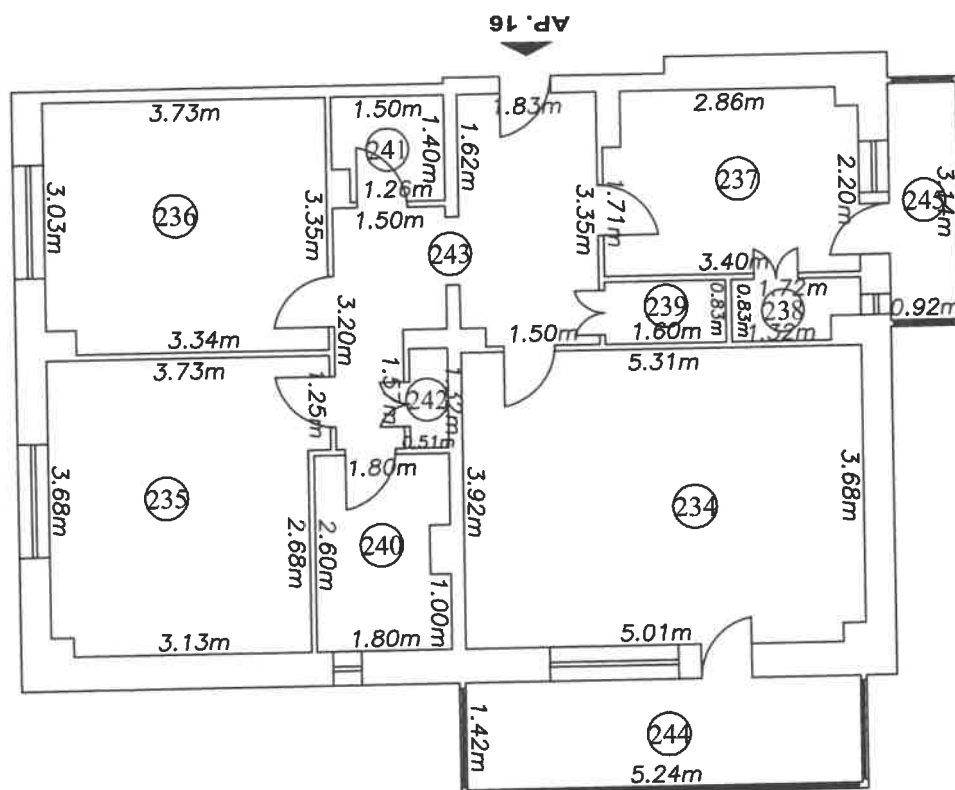
CIOBANU
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:20:53 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 2, sc.1 UI nr.16.
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
234	Camera de zi	20.8
235	Dormitor	13.8
236	Dormitor	12.4
237	Bucatarie	8.1
238	Camara	1.3
239	Debara	1.3
240	Baie	4.5
241	Baie	2.0
242	Debara	0.7
243	Hol	10.1
Suprafata utila:		75.0 mp
244	Balcon	7.4
245	Balcon	2.9
Suprafata totala:		85.3 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu
u

Semnat digital
de Andreea
Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:19:37 +02'00'

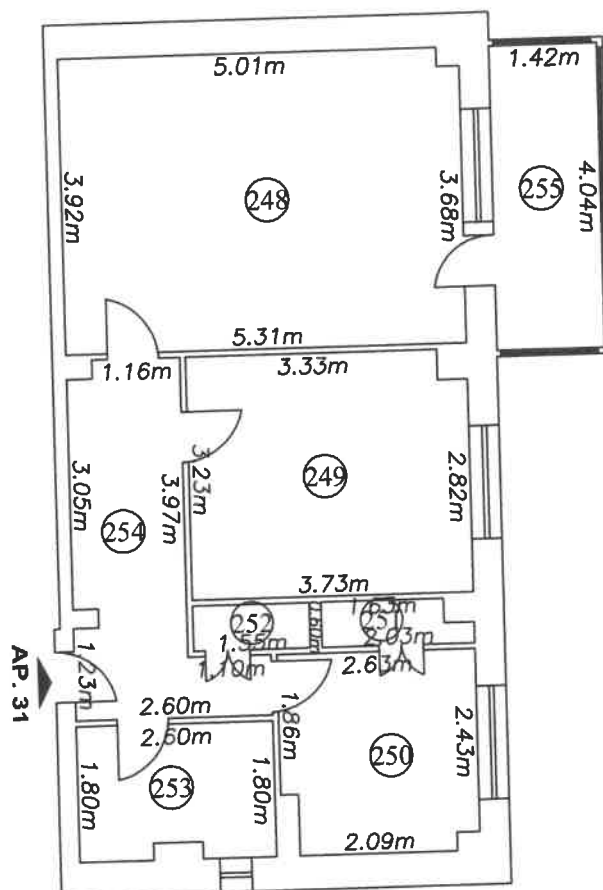
CIOBANU
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:21:22 +02'00'

RELEVEU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 2, sc.2 UI nr.31.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
248	Camera de zi	20.8
249	Dormitor	11.9
250	Bucatarie	6.8
251	Camara	1.1
252	Debara	0.9
253	Baie	4.5
254	Hol	7.9
Suprafata utila:		53.9 mp
255	Balcon	5.7
Suprafata totala:		59.6 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andree
a Corina
Focsane
anu

Semnat digital
de Andreea
Corina
Focsaneanu
Data:
2022.02.14
10:20:05
+02'00'

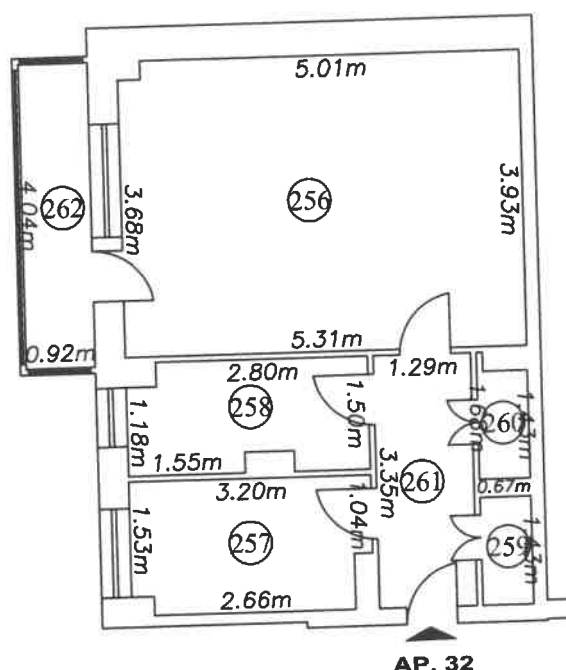
CIOBANU
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:22:07 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 2, sc.2 UI nr.32.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
256	Camera	20.8
257	Bucatarie	5.4
258	Baie	4.5
259	Camara	1.0
260	Debara	1.0
261	Hol	4.3
Suprafata utila:		37.0 mp
262	Balcon	3.7
Suprafata totala:		40.7 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andree
a Corina
Focsane
anu

Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
Data: 2022.02.14 10:20:36 +02'00'

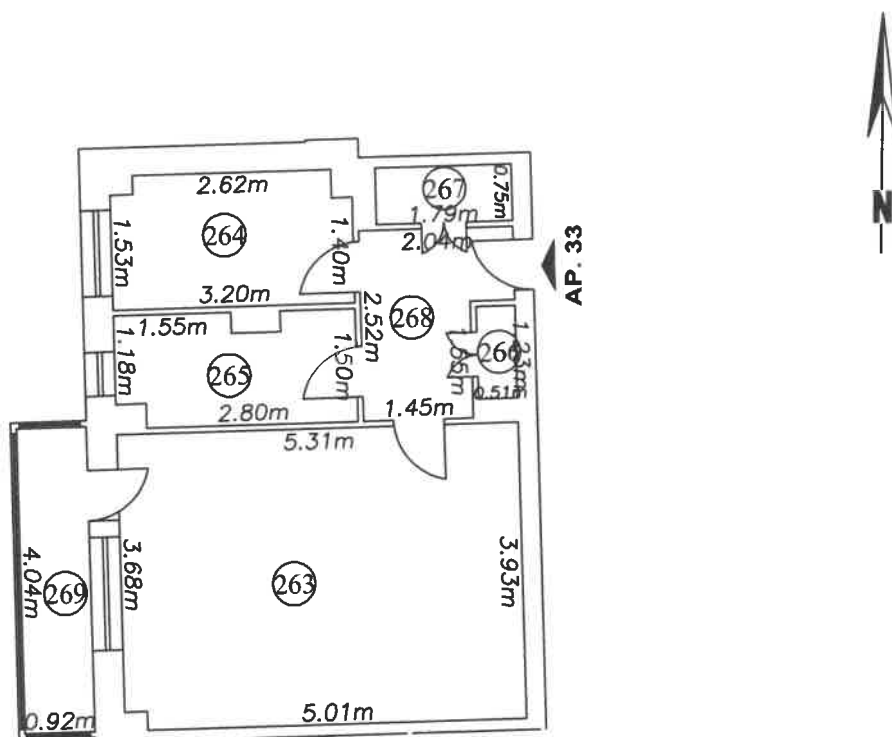
CIOBANU
CATALIN

Semnat digital de CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09 13:22:27 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 2, sc.2 UI nr.33.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
263	Camera	20.8
264	Bucatarie	5.5
265	Baie	4.5
266	Debara	0.6
267	Camara	1.3
268	Hol	4.2
Suprafata utila:		36.9 mp
269	Balcon	3.7
Suprafata totala:		40.6 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:21:07 +02'00'

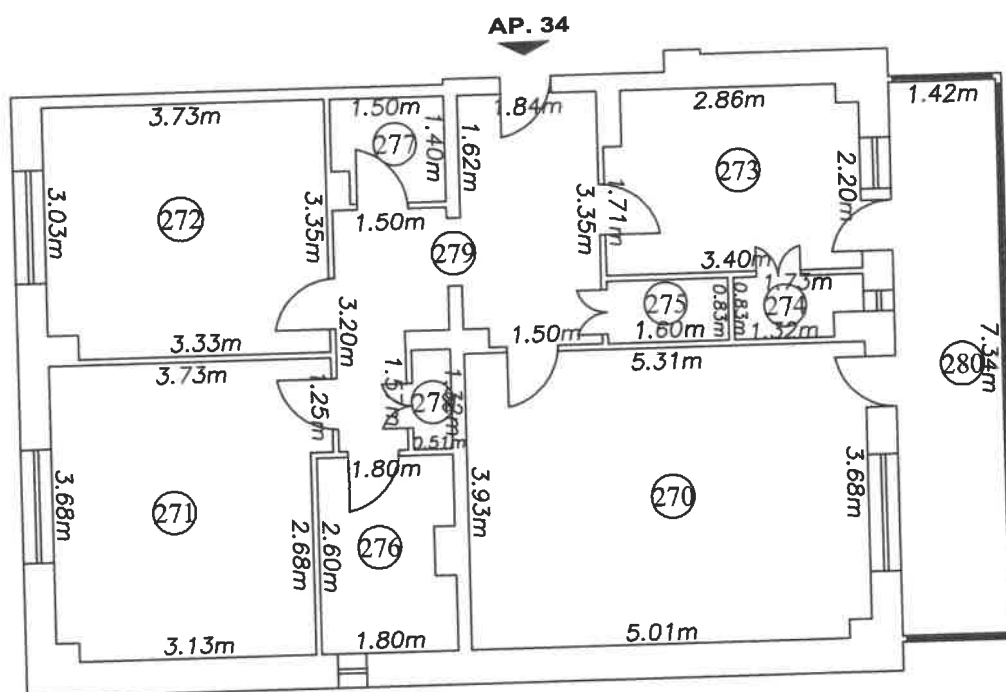
CIOBAN
U
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:22:53 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 2, sc.2 UI nr.34.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
270	Camera de zi	20.8
271	Dormitor	13.8
272	Dormitor	12.4
273	Bucatarie	8.1
274	Camara	1.3
275	Debara	1.3
276	Baie	4.5
277	Baie	2.0
278	Debara	0.7
279	Hol	10.1
Suprafata utila:		75.0 mp
280	Balcon	10.4
Suprafata totala:		85.4 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:21:39 +02'00'

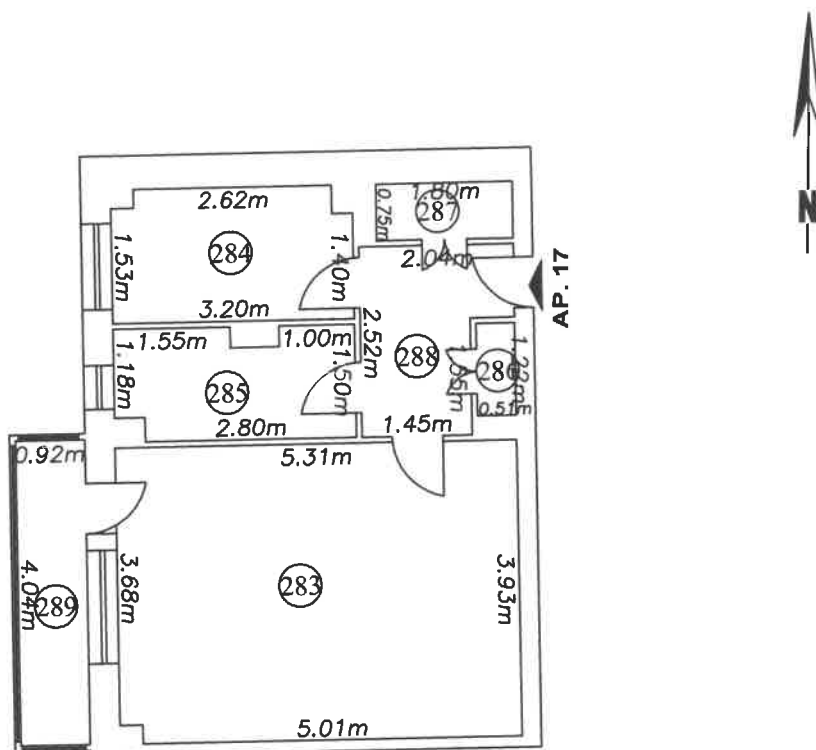
CIOBAN
U
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:23:15 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 3, sc.1 UI nr.17.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
283	Camera	20.8
284	Bucatarie	5.5
285	Baie	4.5
286	Debara	0.6
287	Camara	1.3
288	Hol	4.2
Suprafata utila:		36.9 mp
289	Balcon	3.7
Suprafata totala:		40.6 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

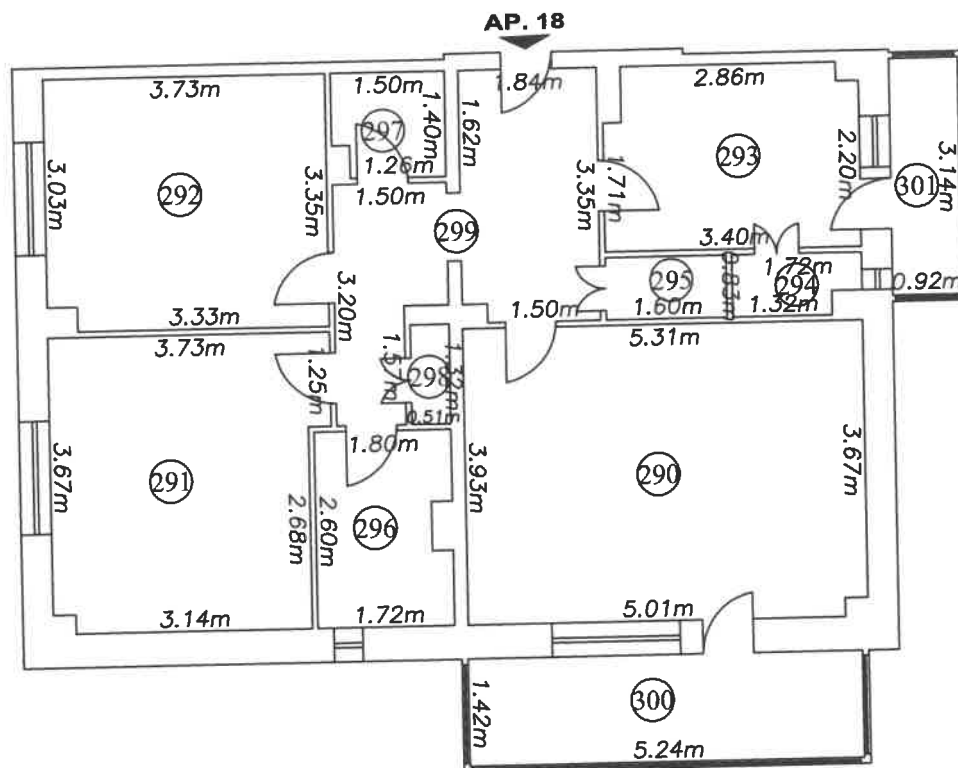
Andreea Corina Focsaneanu
Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
Data: 2022.02.14 10:22:24 +02'00'

CIOBANU CATALIN
Semnat digital de CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09 13:23:46 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 3, sc.1 UI nr.18.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
290	Camera de zi	20.8
291	Dormitor	13.8
292	Dormitor	12.4
293	Bucatarie	8.1
294	Camara	1.3
295	Debara	1.3
296	Baie	4.5
297	Baie	2.0
298	Debara	0.7
299	Hol	10.1
Suprafata utila:		75.0 mp
300	Balcon	7.4
301	Balcon	2.9
Suprafata totala:		85.3 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:22:57 +02'00'

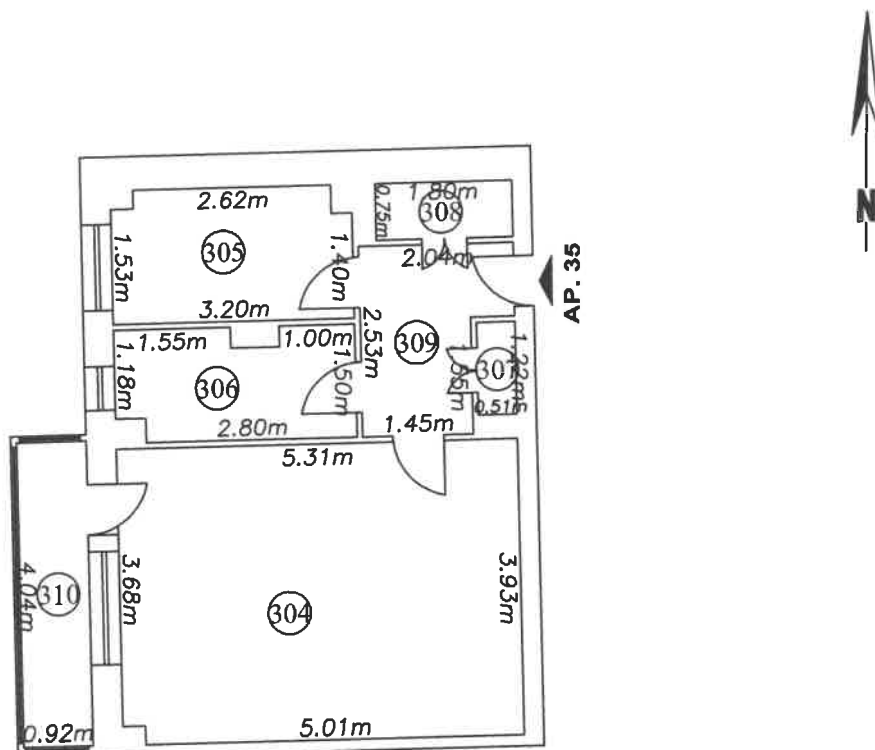
CIOBANU
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:24:15 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 3, sc.2 UI nr.35.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
304	Camera	20.8
305	Bucatarie	5.5
306	Baie	4.5
307	Debara	0.6
308	Camara	1.3
309	Hol	4.2
Suprafata utila:		36.9 mp
310	Balcon	3.7
Suprafata totala:		40.6 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea
Corina
Focsaneanu
nu

Semnat digital
de Andreea
Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.14
10:23:30 +02'00'

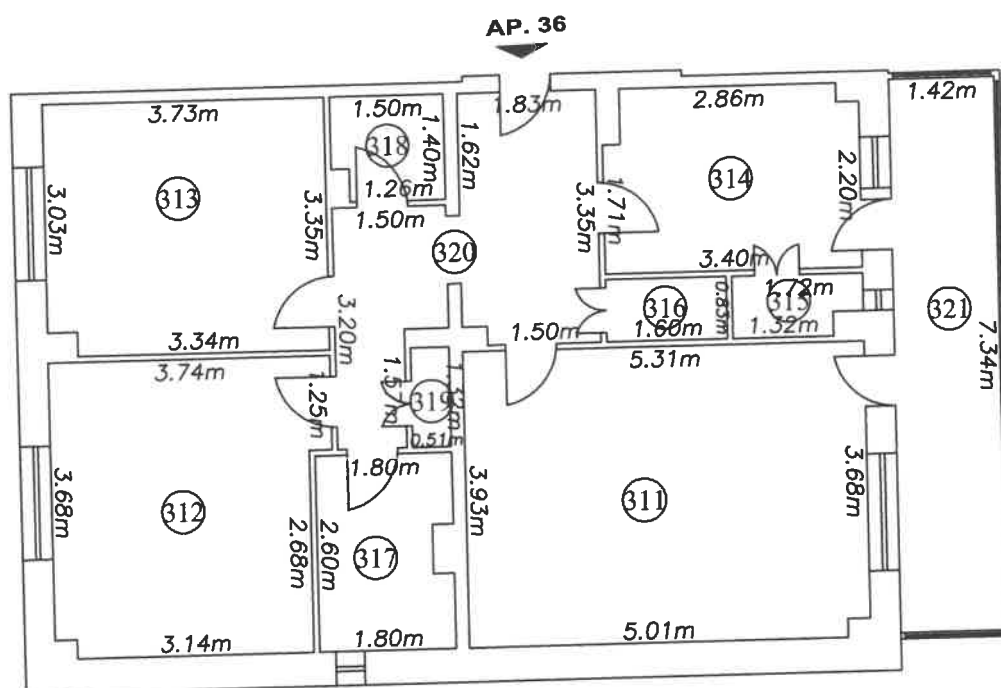
CIOBAN
U
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR.
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09
13:24:42 +02'00'

RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
132875	851	jud. Galati, mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, bl. Iris, Etaj 3, sc.2 UI nr.36.	
Carte Funciara colectiva nr.	132875-C1	UAT	Galati
Cod unitate individuala(UI)		CF individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
311	Camera de zi	20.8
312	Dormitor	13.8
313	Dormitor	12.4
314	Bucatarie	8.1
315	Camara	1.3
316	Debara	1.3
317	Baie	4.5
318	Baie	2.0
319	Debara	0.7
320	Hol	10.1
Suprafata utila:		75.0 mp
321	Balcon	10.4
Suprafata totala:		85.4 mp
Executant, SC Planicad 2010 SRL		
CLASA: III, SERIA:RO-B-J, NR. 1701		Data
Ing. Ciobanu Catalin		01.02.2022
CATEGORIA:B,C SERIA: RO-GL-F, NR. 0049		
Receptionat		Data

Andreea Corina Focsaneanu

Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
Data: 2022.02.14 10:24:02 +02'00'

CIOBANU CATALIN

Semnat digital de CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.09 13:25:03 +02'00'

Foaia colectivă

Carte Funciară Colectivă Nr. 132875-C1 /UATGALATI

Descrierea condominiului:D+P+3 ET

Adresa construcției: **Mun. Galati, str. Nicolae Caranfil, nr. 29, Lot 1, Bloc Iris.**

Nr. cadastral:132875-C1

Suprafața teren: 851 mp

Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. apartament/spatiu cu alta destinatie	Cod Unitate individuală (UI)*	Nr. CF individuală*	Suprafața utilă UI -Suap- (mp)	Cotă parte indiviză din părțile comune aferente UI (Cpc)	Cotă parte teren aferent UI (Cpt)	Observatii
	Sc. 1	Demisol	1			53.9	2.98 %	25.34 mp	
			2			37.0	2.04%	17.40 mp	
			3			36.9	2.04%	17.35 mp	
			4			53.3	2.94%	25.06 mp	
			Balcoane			20.5			
			Spatii comune			45.8			
	Sc. 2	Demisol	19			53.9	2.98 %	25.34 mp	
			20			37.0	2.04%	17.40 mp	
			21			36.7	2.04%	17.26 mp	
			22			60.8	3.39%	28.58 mp	
			Balcone			23.5			
			Spatii comune			34.5			
	Sc. 1	Parter	5			53.9	2.98 %	25.34 mp	
			6			37.0	2.04%	17.40 mp	
			7			36.9	2.04%	17.35 mp	
			8			75.0	4.14%	35.26 mp	
			Balcoane			23.4			
			Spatii comune			22.5			
	Sc. 2	Parter	23			53.8	2.97 %	25.29 mp	
			24			37.0	2.04%	17.40 mp	
			25			36.9	2.04%	17.35 mp	
			26			75.0	4.14%	35.26 mp	
			Balcoane			23.5			
			Spatii comune			22.5			
	Sc. 1	Etaj 1	9			53.9	2.98 %	25.34 mp	
			10			37.0	2.04%	17.40 mp	
			11			36.9	2.04%	17.35 mp	
			12			75.0	4.14%	35.26 mp	
			Balcoane			23.4			
			Spatii comune			22.5			
	Sc. 2	Etaj 1	27			53.9	2.98 %	25.34 mp	

			28			37.0	2.04%	17.40 mp	
			29			36.9	2.04%	17.35 mp	
			30			75.0	4.14%	35.26 mp	
			Balcoane			23.5			
			Spatii comune			22.5			
	Sc. 1	Etaj 2	13			53.9	2.98 %	25.34 mp	
			14			37.0	2.04%	17.40 mp	
			15			36.9	2.04%	17.35 mp	
			16			75.0	4.14%	35.26 mp	
			Balcoane			23.4			
			Spatii comune			22.5			
	Sc. 2	Etaj 2	31			53.9	2.98 %	25.34 mp	
			32			37.0	2.04%	17.40 mp	
			33			36.9	2.04%	17.35 mp	
			34			75.0	4.14%	35.26 mp	
			Balcoane			23.5			
			Spatii comune			22.5			
	Sc. 1	Etaj 3	17			36.9	2.04%	17.35 mp	
			18			75.0	4.14%	35.26 mp	
			Balcoane			14.0			
			Spatii comune			22.5			
	Sc. 2	Etaj 3	35			36.9	2.04%	17.35 mp	
			36			75.0	4.14%	35.26 mp	
			Balcoane			14.01			
			Spatii comune			22.5			
Total suprafata utila apartamente:						1810 mp	100%	851 mp	
Total suprafata utila spatii comune:						285.1 mp			
Total suprafata balcoane:						212.7 mp			
Total suprafata (D+P+3Et.):						2307.8 mp			
Descriere părți comune indivize			(acoperiș, casa scarii, balcoane comune, uscatoare)						
Întocmit Ciobanu Catalin Data: 01.02.2022	CIOBANU CATALIN		Semnăt digital de CIOBANU CATALIN Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 OCH GALATI Data: 2022.02.17 11:34:42 +0200				Recepționat (semnătură, parafa)		

NOTĂ:

- * se completează de către inspector/registrator

- în cazul în care cotele-părți comune nu sunt înscrise în actele de proprietate, acestea se vor calcula pentru fiecare UI, astfel:

- pentru construcție: $C_{pc} = \frac{Suap}{Stuap}$, unde:
C_{pc}-cota-parte indiviză de proprietate reprezintă raportul dintre suprafața utilă a apartamentului sau a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință și suma suprafețelor utile ale tuturor apartamentelor și spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință din condominiu.
Suap-suprafața utila UI;
Stuap-suma suprafețelor utile ale tuturor UI
- pentru teren: $C_{pt} = \frac{Suap}{Stuap} \times 100 (\%) \times St$, unde:
C_{pt}-cota parte teren aferent fiecărui UI
St-suprafață totală de teren, aferent construcției;

-procedura de calcul a cotelor părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare;
-suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Președinte de ședință,