

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 753

din 24.11.2022

privind transmiterea în folosință gratuită, Asociației Naționale a Caselor de Cultură ale Sindicatelor din România, prin Casa de Cultură a Sindicatelor Galați, a terenului situat în municipiul Galați, strada Morilor nr. 145

Inițiator: Consilier Local, Cristian-Sorin Enache

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 832/17.11.2022

Consiliul Local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 24.11.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 237132/17.11.2022, al inițiatorului-Consilier Local, Cristian-Sorin Enache;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 237142/17.11.2022, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii de Guvern nr. 1646/07.10.2004 privind recunoașterea Asociației Naționale a Caselor de Cultură ale Sindicatelor din România ca fiind de utilitate publică;

Având în vedere dispozițiile art. 108 lit. d), art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 297, alin. (1), lit. d), art. 362 alin. (2) și (3) și art. 349 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, Asociației Naționale a Caselor de Cultură ale Sindicatelor din România prin Casa de Cultură a Sindicatelor Galați, a terenului proprietate publică a municipiului Galați, în suprafața de 341 mp, situat în municipiul Galați, strada Morilor nr. 145, intabulat în Cartea Funciară nr.135635, nr. inventar 222380, cu valoarea de inventar de 665.500 lei, în vederea realizării obiectivului "Bazin PSI și Cameră pentru pompe";

(2) Imobilul este individualizat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

(3) Folosința gratuită a imobilului de la alin. (1) se transmite pe durata existenței obiectivului de investiție;

(4) Predarea-primirea imobilului se va face pe bază de protocol încheiat între Municipiul Galați și Casa de Cultură a Sindicatelor Galați în termen de 30 de zile lucrătoare de la semnarea Contractului de transmitere în folosință gratuită de către ambele părți.

Art. 2 – Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

a) Să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) Să prezinte, anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) Să permită accesul pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) Să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără acordul proprietarului;

e) La încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

f) Să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

g) Să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;

h) Casa de Cultură a Sindicatelor Galați are obligația să suporte toate cheltuielile de întreținere a bunului imobil, potrivit destinației sale.

Art. 3 - Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 2 constituie contravenție și se sancționează potrivit art. 352 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 4 - Consiliul Local Galați poate să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune;

Art. 5 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 6 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

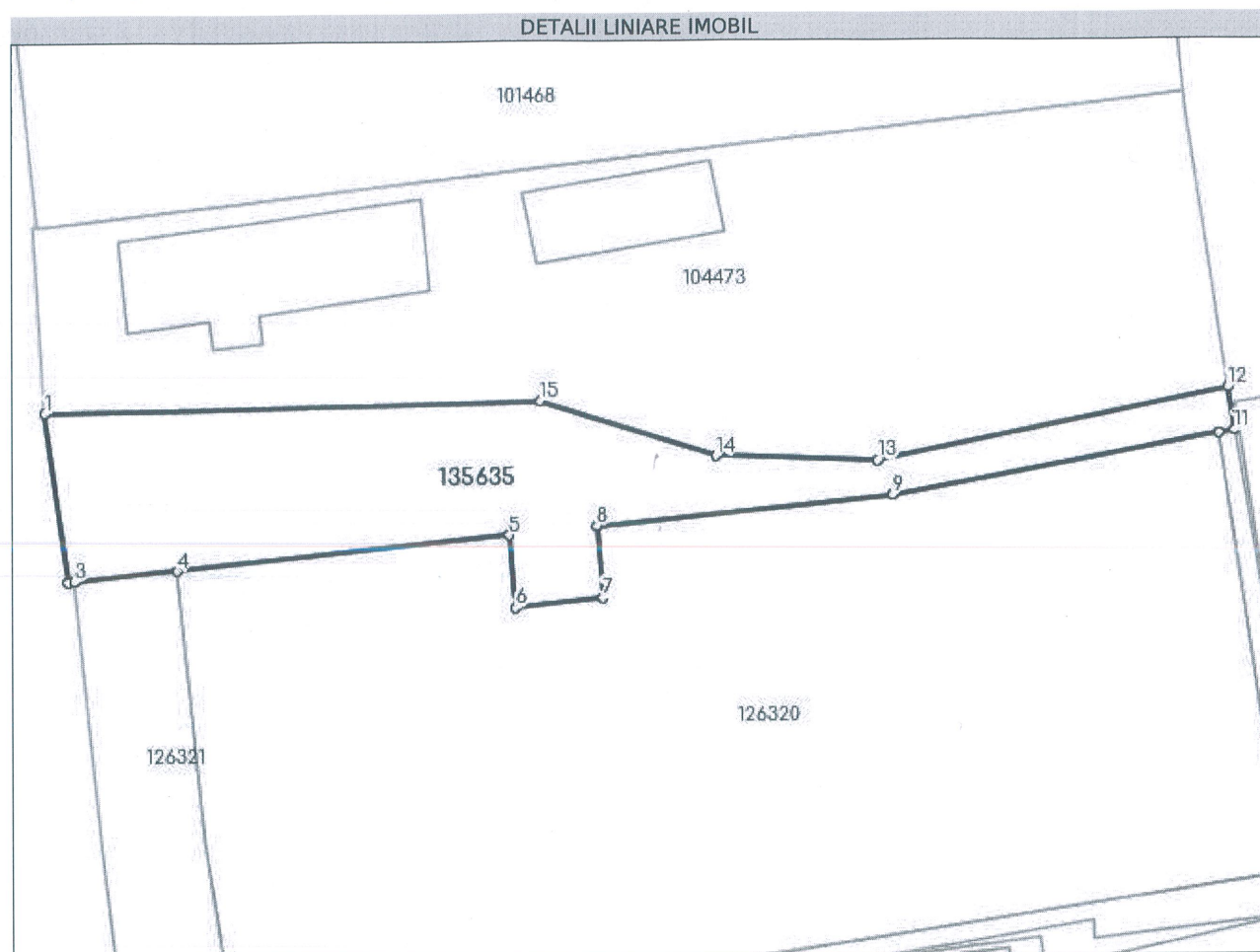
*Contrasemnează,
Secretar General,*

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
135635	341	Imobil cu limite nematerializate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	341	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.105
2	3	0.358
3	4	5.5
4	5	18.11
5	6	3.89
6	7	4.802

PRESEDINTE DE SEDINTA,