

HOTĂRÂREA nr. 748 din 24.11.2022

pentru modificarea HCL nr. 44/28.06.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Punerea în valoare a sitului arheologic Tîrighina Barboși,, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: Consilier Local, Cristian-Sorin Enache

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 828/17.11.2022

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 24.11.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 237445/17.11.2022, al inițiatorului - Consilier Local, Cristian-Sorin Enache;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 237450/17.11.2022, al Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice;

Având în vedere avizul Comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Anexa la H.C.L. nr. 44/28.06.2016, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul „Punerea în valoare a sitului arheologic Tîrighina Barboși” se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. III - Secretarul General al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Privind modificarea H.C.L. nr. 44/28.06.2016, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul ,,
Punerea în valoare a sitului arheologic Tirighina Barboși ,,

Situl arheologic Barboși, este înscris în Lista Monumentelor Istorice, ediția 2010 a județului Galați la pozițiile 9-12 având indicativul GL- I-s -A -02971 (monument istoric de importanță națională.). În zona relativ centrală a acestui sit aheologic de importanță națională cuprinzând dealul Tirighina cu urmele davei si a Castellum roman, o portiune a laturii mari a Castrului roman (la nord vest de dealul Tirighina), precum si o mica parte a așezării deschise dacice si a necropolei romane (la vest si la sud de dealul Tirighina), se vor desfășura interventii de conservare-restaurare și valorificare a vestigiilor arheologice, construcții noi-muzeu, punct de informare, construcții de protecție, amenajări exterioare.

Pentru prezentul proiect s-a aprobat, parțial finanțare europeană în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritara 5 Conservarea, protecția și valorificarea durabila a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1-Conservarea, protecția, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural cultural.

Se propun următoarele obiective de intervenție pentru reabilitarea și punerea în valoare a sitului arheologic:

a) Lucrări de arhitectură și rezistență:

- punct de informare-prezentare
- construcție muzeu (P+1)
- amenajare lapidarium (la parter)
- amenajare zona accesului carosabil și a zonei de parcare
- amenajare alei înierbate
- realizare acces în clădiri de pe taluzul de pământ prin intermediul unor trepte din bărne de lemn aflate în conexiune cu o pasarelă metalică la cota nivelului de călcare în clădirile propuse ; pentru persoanele cu dizabilități se va prevedea un acces cu un lift-o platformă hidraulică cu închideri din sticlă, iar legatura dintre cele două corpuri se va realiza printr-o pasarelă descoperită, din zona de expoziție a muzeului în zona de punct de informare și prezentare a sitului;

- pentru zona Castelum se vor realiza două accese pe alei cu vegetație

- realizare împrejmuire pentru protejarea sitului

b. Lucrări de instalații electrice:

- instalatii electrice interioare de iluminat normal si de siguranță;

- instalatii electrice pentru sistemul de încălzire-racire (panouri radiante, ventiloconvectoare, recuperatoare de cladură

- instalații de legare la pământ

- instalații de paratrăsnet

- instalații electrice exterioare

- instalații curenți slabi

c. Lucrări de instalații hidroedilitare:

- realizare puț forat

- bransamente ce se va realiza din tuburi PEID Ø110, respectiv Ø 40-25mm

- racorduri de la clădiri din PVC-KGØ110mm-SN4, pana la primele camine de vizitare.

d. Instalații sanitare:

- instalatii interioare de alimentare cu apa rece si caldă pentru consum menajer

- instalatii interioare de canalizare menajeră

- dotare cu obiecte sanitare

e. Sistem de ventilații

f. Lucrari de sistematizare verticala

- lucrări de sistematizare pe verticală a terenului acces rutier, spații de parcare, platforme funcționale.

Valoarea aprobată a proiectului în urma procedurii de achiziție a contractului de lucrări este de 22.328.395,39 lei cu TVA.

Pe parcursul execuției lucrărilor au fost constatate o serie de lucrări neprevăzute care nu au fost incluse în proiectul inițial și care majorează valoarea contractului.

Aceste lucrări suplimentare sunt strict necesare pentru îndeplinirea contractului întrucât din punct de vedere tehnic nu pot fi separate de lucrările executate.

De asemenea, conform art. 2, alin (8) din OG 15/2021 - ajustarea prețurilor și a Ordinului 2050/30.12.2021, valoarea contractului se majorează conform indicilor publicați.

Luând în considerare aceste lucrări suplimentare precum și ajustarea valorii contractului, conform OG 15/2021 proiectantul a actualizat devizul general al investiției.

Noii indicatori tehnico-economici sunt:

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Valoarea totală a investiției: 27.506.301,42 lei cu TVA

Din care C+M : 23.816.684,52 lei cu TVA

Capacități : - suprafata teren - 29.927 mp

- alei, alee acces, ramblee, pavaje - 2.767 mp mp

- constructii muzeu si punct informare , P+1 - Sc = 613,90 mp; Sd=1.273,10

mp.

- bănci din metal pe taluz natural

- plantații pomi

Durata de realizare a investiției: 32 luni

Sursa de finantare: buget local , bugetul de stat, fonduri externe nerambursabile

Președinte de ședință,

DEVIZ GENERAL

(HG 907/29.11.2016)

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

Punerea în valoare a Sitului Arheologic Tirighina-Barboși

Municipiul Galați, județul Galați

str. Brăilei nr. 231

Data întocmirii: 14 octombrie 2022-actualizare

Actualizare cf. OUG 15, suplimentări aprobate - anexa 1.1.anexată

Nr crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	293.255,46	55.718,54	348.974,00
1.2.1.	Cercetări arheologice	257.000,00	48.830,00	305.830,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		550.255,46	104.548,54	654.804,00
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITAȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
2.1.	Utilități - alimentare cu apă rece, canalizare locală	305.007,94	57.951,51	362.959,45
2.2.	Taxe avizare	22.101,88	4.199,36	26.301,24
2.3.	Taxă racordare alimentare cu energie electrică	548.229,00	104.163,51	652.392,51
TOTAL CAPITOL 2		875.338,82	166.314,38	1.041.653,20
CAPITOLUL 3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1.	Studii	445.400,00	84.626,00	530.026,00
3.1.1.1.	Studii de teren - geotehnic, topografic, arheologic	445.400,00	84.626,00	530.026,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20.000,00	0,00	20.000,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	343.550,00	65.274,50	408.824,50
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de investiții și DG	119.000,00	22.610,00	141.610,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	22.455,00	4.266,45	26.721,45
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	202.095,00	38.398,05	240.493,05
3.5.6.1.	Proiect Tehnic	179.640,00	34.131,60	213.771,60
3.5.6.1.	Detalii de execuție	22.455,00	4.266,45	26.721,45
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	129.403,00	24.586,57	153.989,57

3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	74.403,00	14.136,57	88.539,57
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.7.3.	Studiu de marketing	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.8.	Asistenta tehnică	116.592,00	22.152,48	138.744,48
3.8.1.	Asistentă tehnică din partea proiectantului	24.950,00	4.740,50	29.690,50
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	22.455,00	4.266,45	26.721,45
3.8.1.2.	pentru participarea la fazele incluse în programul de control	2.495,00	474,05	2.969,05
3.8.2.	Dirigenție de șantier	91.642,00	17.411,98	109.053,98
TOTAL CAPITOL 3		1.054.945,00	196.639,55	1.251.584,55
CAPITOLUL 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA				
4.1.	CONSTRUCTII SI INSTALATII	18.772.504,58	3.566.775,87	22.339.280,45
4.1.1.	OB. 1. Conservare-restaurare vestigii arheologice	938.066,74	178.232,68	1.116.299,42
4.1.2.	OB. 2. Construcții de protecție vestigii arheologice	2.351.408,84	446.767,68	2.798.176,52
4.1.3.	OB. 3. Amenajări exterioare - sugestii configurații istorice	465.706,53	88.484,23	554.190,76
4.1.4.	OB. 4. Consolidare teren - monument arheologic - Castellum	255.049,57	48.459,42	303.508,99
4.1.5.	OB. 5. Amenajări exterioare - acces la monumentele arheologice	283.673,65	53.897,99	337.571,64
4.1.6.	OB. 6. Muzeu - Punct de informare și prezentare a sitului	9.482.674,11	1.801.708,08	11.284.382,19
4.1.7.	OB. 7. Iluminat exterior arhitectural-peisagistic	167.609,34	31.845,77	199.455,11
4.1.8.	OB. 8. Amenajări exterioare - parc - scenă, bănci, împrejmuire	477.134,26	90.655,52	567.789,78
4.1.9.	OB. 9 NSC dispozitia de santie nr.6/mai 2022	308.381,90	58.592,56	366.974,46
4.1.10.	Actualizare OUG15	4.042.799,64	768.131,93	4.810.931,57
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	41.080,34	7.805,26	48.885,60
4.2.1.	Montaj - Alimentare cu apă rece	5.471,90	1.039,66	6.511,56
4.2.2.	Montaj - Utilaje Muzeu-punct informare și prezentare	35.608,44	6.765,60	42.374,04
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	513.794,78	97.621,01	611.415,79
4.3.1.	Utilaje - alimentare cu apă - grup pomoare+apom.	19.676,32	3.738,50	23.414,82
4.3.2.	Utilaje muzeu-punct informare	220.142,46	41.827,07	261.969,53
4.3.3.	Echipamente prezentarea patrimoniului	140.500,00	26.695,00	167.195,00
4.3.4.	Echipamente muzeu - lift	133.476,00	25.360,44	158.836,44
4.4.	Utilaje care nu necesită montaj și echipamente de	0,00	0,00	0,00
4.5.	DOTARI	335.396,92	63.725,41	399.122,33
4.5.1.	Dotări - prezentarea patrimoniului	229.773,92	43.657,04	273.430,96
4.5.2.	Dotări - PSI, colectarea deșeurilor	6.900,00	1.311,00	8.211,00
4.5.3.	Dotări - curente	42.000,00	7.980,00	49.980,00
4.6.	Active necorporale	56.723,00	10.777,37	67.500,37
TOTAL CAPITOL 4		19.662.776,62	3.735.927,56	23.398.704,18
CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de santier	54.711,56	10.395,20	65.106,76
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	31.841,40	6.049,87	37.891,27
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	22.870,16	4.345,33	27.215,49
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	163.408,83	0,00	163.408,83
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			

5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității	77.813,73	0,00	77.813,73
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului	0,00	0,00	0,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	77.813,73	0,00	77.813,73
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire - Taxa OAR	7.781,37	0,00	7.781,37
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	983.138,83	186.796,38	1.169.935,21
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16.806,72	3.193,28	20.000,00
TOTAL CAPITOL 5		1.218.065,94	200.384,85	1.159.555,50
CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL		23.361.381,85	4.403.814,87	27.506.301,42
Din care C+M		20.014.020,60	3.802.663,91	23.816.684,52

Intocmit: S.C. OPUS-ATELIER DE ARHITECTURA S.R.L. Beneficiar: UAT MUNICIPIUL GALAȚI



DEVIZ PE OBIECTE

(HG 907/29.11.2016)

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

Punerea în valoare a Sitului Arheologic Tirighina-Barboși

Data întocmirii: 14 octombrie 2022-actualizare

1.2. Amenajarea terenului

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		mii LEI	mii LEI	mii LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare verticală și amenajări exterioare	293.255,46	55.718,54	348.974,00
4.1.2.	Rezistență			
4.1.3.	Arhitectură - restaurare			
4.1.4.	Instalații			
TOTAL 4.1.1.		293.255,46	55.718,54	348.974,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
TOTAL II - subcap. 4.2.				
4.3.	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6				
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		293.255,46	55.718,54	348.974,00

Intocmit: S.C. OPUS-ATELIER DE ARHITECTURĂ S.R.L. Beneficiar: UAT MUNICIPIUL GALAȚI

2.1. Utilități - alimentare cu apă rece, canalizare locală

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		mii LEI	mii LEI	mii LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare verticală și amenajări exterioare			
4.1.2.	Rezistență			
4.1.3.	Arhitectură			
4.1.4.	Instalații	305.007,94	57.951,51	362.959,45
TOTAL 4.1.1.		305.007,94	57.951,51	362.959,45
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5.471,90	1.039,66	6.511,56
TOTAL II - subcap. 4.2.		5.471,90	1.039,66	6.511,56
4.3.	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	19.676,32	3.738,50	23.414,82
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		19.676,32	3.738,50	23.414,82
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		330.156,16	62.729,67	392.885,83

4.1.1. OB. 1. Conservare-restaurare vestigii arheologice

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		mii LEI	mii LEI	mii LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare verticală și amenajări exterioare			
4.1.2.	Rezistență			
4.1.3.	Arhitectură - restaurare	938.066,74	178.232,68	1.116.299,42
4.1.4.	Instalații			
TOTAL 4.1.1.		938.066,74	178.232,68	1.116.299,42
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
TOTAL II - subcap. 4.2.				
4.3.	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6				
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		938.066,74	178.232,68	1.116.299,42

Întocmit: S.C. OPUS-ATELIER DE ARHITECTURĂ S.R.L. Beneficiar: UAT MUNICIPIUL GALAȚI

4.1.2. OB. 2. Construcții de protecție vestigii arheologice

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		mii LEI	mii LEI	mii LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare verticală și amenajări exterioare			
4.1.2.	Rezistență	2.351.408,84	446.767,68	2.798.176,52
4.1.3.	Arhitectură			
4.1.4.	Instalații			
TOTAL 4.1.1.		2.351.408,84	446.767,68	2.798.176,52
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
TOTAL II - subcap. 4.2.				
4.3.	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6				
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		2.351.408,84	446.767,68	2.798.176,52

4.1.3. OB. 3. Amenajări exterioare - sugestii configurații istorice

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		mii LEI	mii LEI	mii LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare verticală și amenajări exterioare	465.706,53	88.484,23	554.190,76
4.1.2.	Rezistență			
4.1.3.	Arhitectură			
4.1.4.	Instalații			
TOTAL 4.1.1.		465.706,53	88.484,23	554.190,76
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
TOTAL II - subcap. 4.2.				
4.3.	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6				
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		465.706,53	88.484,23	554.190,76

Întocmit: S.C. OPUS-ATELIER DE ARHITECTURĂ S.R.L. Beneficiar: UAT MUNICIPIUL GALAȚI

4.1.4. OB. 4. Consolidare teren - monument arheologic - Castellum

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		mii LEI	mii LEI	mii LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare verticală și amenajări exterioare	255.049,57	48.459,42	303.508,99
4.1.2.	Rezistență			
4.1.3.	Arhitectură			
4.1.4.	Instalații			
TOTAL 4.1.1.		255.049,57	48.459,42	303.508,99
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
TOTAL II - subcap. 4.2.				
4.3.	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6				
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		255.049,57	48.459,42	303.508,99

4.1.5. OB. 5. Amenajări exterioare - acces la monumentele arheologice

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		mii LEI	mii LEI	mii LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare verticală și amenajări exterioare	283.673,65	53.897,99	337.571,64
4.1.2.	Rezistență			
4.1.3.	Arhitectură			
4.1.4.	Instalații			
TOTAL 4.1.1.		283.673,65	53.897,99	337.571,64
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
TOTAL II - subcap. 4.2.				
4.3.	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6				
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		283.673,65	53.897,99	337.571,64

Intocmit: S.C. OPUS-ATELIER DE ARHITECTURĂ S.R.L. Beneficiar: UAT MUNICIPIUL GALAȚI

4.1.6. OB. 6. Muzeu - Punct de informare și prezentare a sitului

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		mii LEI	mii LEI	mii LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare verticală și amenajări exterioare			
4.1.2.	Rezistență	5.415.317,95	1.028.910,41	6.444.228,36
4.1.3.	Arhitectură	3.249.613,43	617.426,55	3.867.039,98
4.1.4.	Instalații	817.742,73	155.371,12	973.113,85
TOTAL 4.1.1.		9.482.674,11	1.801.708,08	11.284.382,19
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	35.608,44	6.765,60	42.374,04
TOTAL II - subcap. 4.2.		35.608,44	6.765,60	42.374,04
4.3.	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	494.118,46	93.882,51	588.000,97
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări	278.673,92	52.948,04	331.621,96
4.6.	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		772.792,38	146.830,55	919.622,93
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		10.291.074,93	1.955.304,24	12.246.379,17

4.1.7. OB. 7. Iluminat exterior arhitectural-peisagistic

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		mii LEI	mii LEI	mii LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare verticală și amenajări exterioare			
4.1.2.	Rezistență			
4.1.3.	Arhitectură			
4.1.4.	Instalații	167.609,34	31.845,77	199.455,11
TOTAL 4.1.1.		167.609,34	31.845,77	199.455,11
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
TOTAL II - subcap. 4.2.				
4.3.	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6				
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		167.609,34	31.845,77	199.455,11

Întocmit: S.C. OPUS-ATELIER DE ARHITECTURĂ S.R.L. Beneficiar: UAT MUNICIPIUL GALAȚI

4.1.8. OB. 8. Amenajări exterioare - parc - scenă, bănci, împrejmuire

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		mii LEI	mii LEI	mii LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare verticală și amenajări exterioare	477.134,26	90.655,52	567.789,78
4.1.2.	Rezistență			
4.1.3.	Arhitectură			
4.1.4.	Instalații			
TOTAL 4.1.1.		477.134,26	90.655,52	567.789,78
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
TOTAL II - subcap. 4.2.				
4.3.	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6				
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		477.134,26	90.655,52	567.789,78

5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		mii LEI	mii LEI	mii LEI
1	2	3	4	5
Cap. 4	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare verticală și amenajări exterioare	31.841,40	6.049,87	37.891,27
4.1.2.	Rezistență			
4.1.3.	Arhitectură			
4.1.4.	Instalații			
TOTAL 4.1.1.		31.841,40	6.049,87	37.891,27
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
TOTAL II - subcap. 4.2.				
4.3.	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6				
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		31.841,40	6.049,87	37.891,27

Întocmit: S.C. OPUS-ATELIER DE ARHITECTURĂ S.R.L. Beneficiar: UAT MUNICIPIUL GALAȚI



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive script.

CONSTRUCTOR:
OBIECTIV:

SC ROVIS LIDER SRL
Punerea in valoare a sitului arheologic Tirighina-Barbosi

Anexa 1.1

Valori in Lei.		VALOARE CONTRACT								
Nr. Crt.	Denumire	OFERTA	NCS-la OFERTA	NR-la oferta	TOTAL	ANTERIOR realizat (conform situatii de lucrari)	Rest fizic de executat la data intrarii in vigoare a OG15	Valoare Materiale incluse in F3 rest de executat	Valoare ajustare materiale conform OG 15	REST DE REALIZAT
1	2	3	4	5	6=3+4-5	7	8=6-7	9	10=9*An-9	11=8+10
31.1	Conserv-Restaur vestigii arheo	938.066,74	0,00	0,00	938.066,74	0,00	938.066,74	269.342,05	196.975,23	1.135.041,97
31.1.1	Conserv-Restaur vestigii arheo	938.066,74	0,00	0,00	938.066,74	0,00	938.066,74	269.342,05	159.446,57	1.097.513,31
31.2	Constr.prot.vestigii arheo	2.351.408,84	0,00	0,00	2.351.408,84	1.163.484,31	1.187.924,53	776.198,02	459.497,92	1.647.422,45
31.2.1	Structura Z1	833.359,35	0,00	0,00	833.359,35	201.182,52	632.176,83	418.091,94	247.504,34	879.681,17
31.2.2	Structura Z2	531.534,84	0,00	0,00	531.534,84	128.035,22	403.499,62	266.022,74	157.481,59	560.981,21
31.2.3	Structura A	130.537,13	0,00	0,00	130.537,13	55.082,77	75.454,36	46.893,34	27.760,17	103.214,53
31.2.4	Structura temporara C	855.977,52	0,00	0,00	855.977,52	779.183,80	76.793,72	45.190,00	26.751,82	103.545,54
31.3	Amen.ext-configuratii istorice	465.706,53	0,00	0,00	465.706,53	21.777,89	443.928,64	185.052,53	109.548,40	553.477,04
31.3.1	Sugestie zid incinta Castrum	348.907,33	0,00	0,00	348.907,33	0,00	348.907,33	127.456,45	75.452,36	424.359,69
31.3.2	Alei pamant stabilizat trasee	31.933,32	0,00	0,00	31.933,32	0,00	31.933,32	9.857,10	5.835,26	37.768,58
31.3.3	Alei vegetate	17.266,34	0,00	0,00	17.266,34	0,00	17.266,34	9.530,98	5.642,20	22.908,54
31.3.4	Trepte stejar	21.777,89	0,00	0,00	21.777,89	21.777,89	0,00	0,00	0,00	0,00
31.3.5	Plantatii	45.821,65	0,00	0,00	45.821,65	0,00	45.821,65	38.208,00	22.618,58	68.440,23
31.4	Monum.arheologic Castellum	255.049,57	0,00	0,00	255.049,57	255.049,57	0,00	0,00	0,00	0,00
31.4.1	Lucrari taluz	255.049,57	0,00	0,00	255.049,57	255.049,57	0,00	0,00	0,00	0,00
31.5	Amen.ext-acces la monum.arheo	283.673,65	0,00	0,00	283.673,65	256.260,45	27.413,20	19.116,82	11.316,88	38.730,08
31.5.1	Drum acces	265.472,72	0,00	0,00	265.472,72	248.107,12	17.365,60	12.762,84	7.555,42	24.921,02
31.5.2	Taluz vest drum de acces	8.153,33	0,00	0,00	8.153,33	8.153,33	0,00	0,00	0,00	0,00
31.5.3	Alei vegetate	10.047,60	0,00	0,00	10.047,60	0,00	10.047,60	6.353,98	3.761,46	13.809,06
31.6	Muzeu - punct informare	10.012.401,01	0,00	0,00	10.012.401,01	4.828.882,40	5.183.518,61	2.899.306,87	1.716.347,42	6.899.866,03
31.6.1	Arhitectura	3.249.613,43	0,00	0,00	3.249.613,43	0,00	3.249.613,43	1.976.717,50	1.170.187,96	4.419.801,39
31.6.2	Rezistenta	5.415.317,95	0,00	0,00	5.415.317,95	4.790.167,45	625.150,50	428.019,26	253.381,16	878.531,66
31.6.3	Inst. electrice	377.626,36	0,00	0,00	377.626,36	0,00	377.626,36	214.662,96	127.077,34	504.703,70
31.6.4	Inst. paratrasnet	34.049,02	0,00	0,00	34.049,02	0,00	34.049,02	19.816,77	11.731,24	45.780,26
31.6.5	Instalatii degivrare	29.921,42	0,00	0,00	29.921,42	0,00	29.921,42	22.794,26	13.493,87	43.415,29
31.6.6	Inst. avertizare efracție	15.374,88	0,00	0,00	15.374,88	0,00	15.374,88	11.002,70	6.513,44	21.888,32
31.6.7	Inst. supraveghere	27.028,70	0,00	0,00	27.028,70	0,00	27.028,70	19.375,77	11.470,17	38.498,87
31.6.8	Inst semnaliz-avertizare incendiu	47.928,54	0,00	0,00	47.928,54	0,00	47.928,54	21.286,30	12.601,18	60.529,72
31.6.9	Instalatii sanitare	58.039,84	0,00	0,00	58.039,84	0,00	58.039,84	36.238,92	21.452,91	79.492,75
31.6.10	Instalatii canalizare	160.201,13	0,00	0,00	160.201,13	22.208,47	137.992,66	91.425,43	54.122,52	192.115,18
31.6.11	Inst. climatizare	67.572,84	0,00	0,00	67.572,84	0,00	67.572,84	52.889,82	31.310,00	98.882,84
31.6.12	Echipamente si dotari	35.608,44	0,00	0,00	35.608,44	0,00	35.608,44	5.077,18	3.005,62	38.614,06
31.6.10001	Lista echipamente - Muzeu - Punct informare	494.118,46	0,00	0,00	494.118,46	16.506,48	477.611,98	0,00	0,00	477.611,98
31.7	Ilum.ext arhitect- peisagistic	167.609,34	0,00	0,00	167.609,34	36.960,30	130.649,04	105.439,34	62.418,55	193.067,59
31.7.1	Iluminat exterior	167.609,34	0,00	0,00	167.609,34	36.960,30	130.649,04	105.439,34	62.418,55	193.067,59
31.8	Amen. ext - scena, banci, imprejmuire	477.134,26	0,00	0,00	477.134,26	262.877,22	214.257,04	135.796,70	80.389,67	294.646,71
31.8.1	Platforme taluzate	29.470,62	0,00	0,00	29.470,62	29.470,62	0,00	0,00	0,00	0,00
31.8.2	Alei pamant stabilizat parc	41.219,30	0,00	0,00	41.219,30	24.731,58	16.487,72	4.377,98	2.591,70	19.079,42
31.8.3	Trepte stejar parc	36.296,27	0,00	0,00	36.296,27	36.296,27	0,00	0,00	0,00	0,00
31.8.4	Imprejmuire	215.427,32	0,00	0,00	215.427,32	172.378,75	43.048,57	25.946,28	15.359,82	58.408,39
31.8.5	Banci	111.593,88	0,00	0,00	111.593,88	0,00	111.593,88	76.649,94	45.375,65	156.969,53

31.8.6	Balustrada met prot taluz	43.126,87	0,00	0,00	43.126,87	0,00	43.126,87	28.822,50	17.062,50	60.189,37
31.9	Amenajarea terenului	293.255,46	0,00	0,00	293.255,46	268.682,39	24.573,07	2.745,52	1.625,31	26.198,38
31.9.1	Amenajare teren	293.255,46	0,00	0,00	293.255,46	268.682,39	24.573,07	2.745,52	1.625,31	26.198,38
31.10	Utilitati	330.156,16	0,00	0,00	330.156,16	323.684,26	6.471,90	2.987,33	1.768,46	8.240,36
31.10.1	Utilitati	305.007,94	0,00	0,00	305.007,94	305.007,94	0,00	0,00	0,00	0,00
31.10.2	Echipamente (utilitati)	5.471,90	0,00	0,00	5.471,90	0,00	5.471,90	2.987,33	1.768,46	7.240,36
31.10.10001	Lista echipamente - Utilitati	19.676,32	0,00	0,00	19.676,32	18.676,32	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00
31.11	Organizare de santier	54.711,56	0,00	0,00	54.711,56	8.604,75	46.106,81	28.166,89	16.674,39	62.781,20
31.11.1	Organizare de santier	31.841,40	0,00	0,00	31.841,40	0,00	31.841,40	15.815,89	9.362,78	41.204,18
31.11.2	Conexe OS	22.870,16	0,00	0,00	22.870,16	8.604,75	14.265,41	12.351,00	7.311,61	21.577,02
31.12	Devize dispozitia de santier nr.6	0,00	308.449,96	68,06	308.381,90	0,00	308.381,90	142.193,12	84.176,26	392.558,16
31.12.1	NR Art sugestie zid	0,00	0,00	68,06	-68,06	0,00	-68,06	-24,28	-14,37	-82,43
31.12.2	NCS sapaturi ingrijite capela	0,00	8.679,97	0,00	8.679,97	0,00	8.679,97	0,00	0,00	8.679,97
31.12.3	NCS trepte stejar	0,00	73.565,92	0,00	73.565,92	0,00	73.565,92	50.582,41	29.944,05	103.509,97
31.12.4	NCS Lucrari taluz	0,00	85.016,52	0,00	85.016,52	0,00	85.016,52	44.479,00	26.330,92	111.347,44
31.12.5	NCS Iluminat exterior	0,00	72.792,70	0,00	72.792,70	0,00	72.792,70	11.765,95	6.965,27	79.757,97
31.12.6	NCS accidente de teren	0,00	29.470,62	0,00	29.470,62	0,00	29.470,62	10.996,61	6.509,83	35.980,45
31.12.7	NCS Mortar de subturnare pret nou	0,00	29.009,53	0,00	29.009,53	0,00	29.009,53	24.393,43	14.440,56	43.450,09
31.12.8	NCS transport cu roaba	0,00	9.914,70	0,00	9.914,70	0,00	9.914,70	0,00	0,00	9.914,70
	TOTAL FARA TVA	15.629.173,12	308.449,96	68,06	15.937.555,02	7.426.263,54	8.511.291,48	4.566.345,19	2.740.738,47	11.252.029,95
	TVA	2.969.542,89	58.605,49	12,93	3.028.135,45	1.410.990,07	1.617.145,38	867.605,59	520.740,31	2.137.885,69
	TOTAL CU TVA	18.598.716,01	367.055,45	80,99	18.965.690,47	8.837.253,61	10.128.436,86	5.433.950,78	3.261.478,78	13.389.915,64

An = av + m * Mn/Mo =

1,5920

Av =

0,00%

m =

100,00%

Ultima zi a lunii "n": 30.10.2022

data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”: 31-aug.-2022

Mn - august 2022 =

174,80

Mo - ianuarie 2021 =

109,80

- 1 Valoarea actualizarilor conf OUG 15 incasate pana in august 2022 1.302.061,17 lei fara TVA
 - 2 Valoarea actualizarilor conf OUG 15 estimate pentru restul de executat (Anexa 1,1) pana la finalul contractului 2.740.738,47 lei fara TVA
 - 3 Valoarea lucrarilor suplimentare conf DS 6 308.381,90 lei fara TVA
- TOTAL actualizare OUG15+DS 6 4.351.181,54 lei fara TVA**

Executant,
SC ROVIS LIDER SRL

