

HOTĂRÂREA nr. 737

din 24.11.2022

*privind dezmembrarea în două loturi a unui teren, proprietate privată a municipiului
Galați, situat pe Calea Smîrdan nr. 3, Lot B2*

Inițiator: Consilier local, Cristian Sorin Enache

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 817/17.11.2022

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
24.11.2022;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 237134/17.11.2022, al inițiatorului -
Consilier local, Cristian Sorin Enache;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 237147/17.11.2022, al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate
Imobiliară Galați, emis la cererea nr.91570 din 28.10.2022;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției
Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea
Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte
funciară, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), coroborate cu cele ale art. 354 și
ale art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate privată a municipiului Galați, în suprafață de 5000 mp, situat în Calea Smîrdan nr. 3, Lot B2, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- Calea Smîrdan nr. 3, Lot B2/1 - cu suprafața măsurată de 3500 mp, având numărul cadastral 135738;

- Calea Smîrdan nr. 3, Lot B2/2 - cu suprafața măsurată de 1500 mp, având numărul cadastral 135739;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

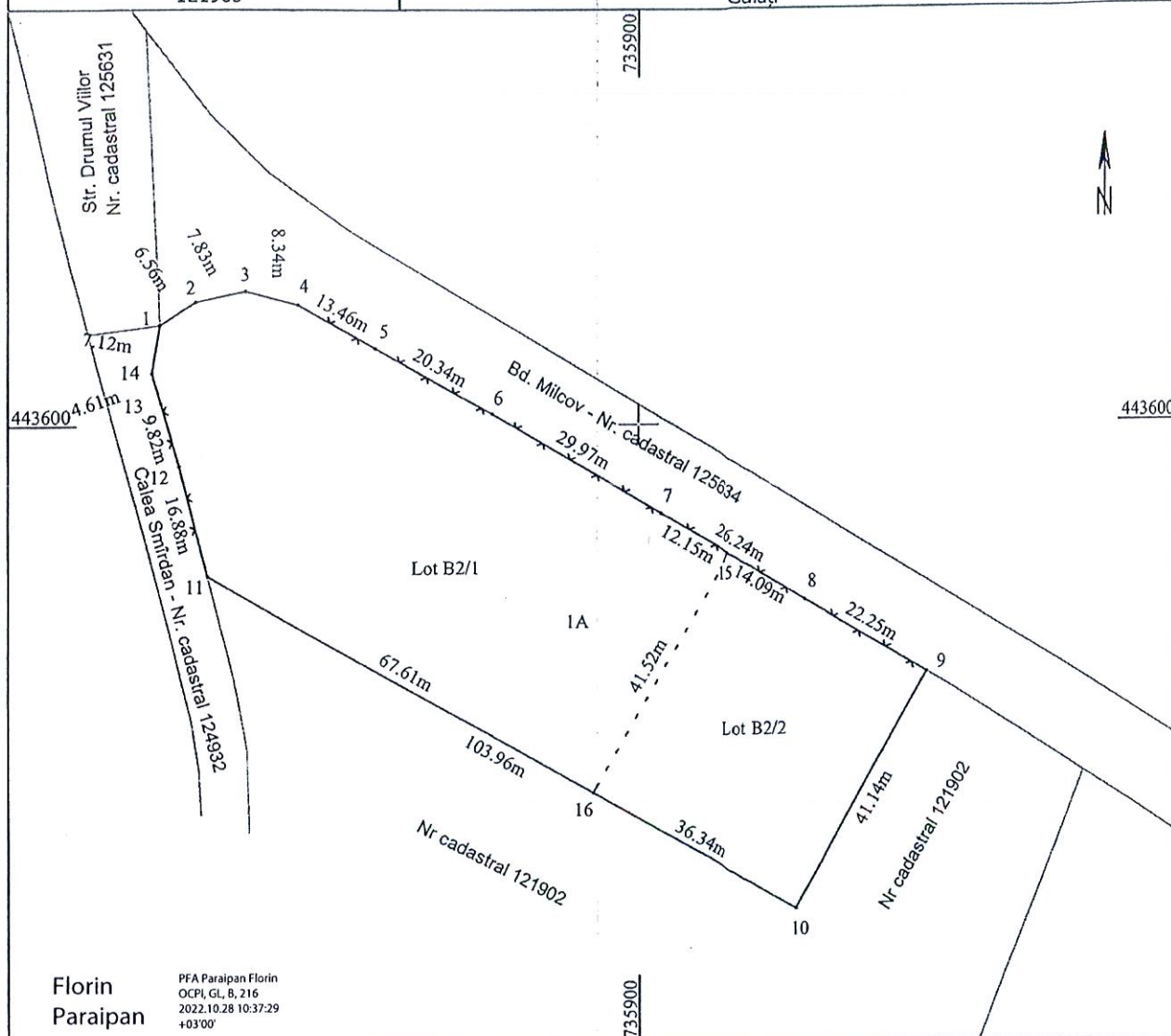
Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
121903	5000	Municipiul Galați, Calea Smîrdan, nr. 3, (Tarla 253/1), Lot B2
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
121903		Galați

Florin
ParaipanPFA Paraipan Florin
OCPI, GL, 8, 216
2022.10.28 10:37:29
+03'00'

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
121903	5000	Arabil	Domeniu privat		3500	Arabil	Lot B2/1
					1500	Arabil	Lot B2/2
Total	5000				5000		

Executant: Serviciul Public Geotopocad-Expert

Confirm executarea măsurătorilor terenului, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura și stampila

Data: Octombrie 2022



Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

91570/4.11.2022

Data:

Juliana Gavrilu

Stampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
135738	3500	Municipiul Galați, Calea Smîrdan, nr. 3, (Tarla 253/1), Lot B2/1
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Galați

Florin Paraipan
PFA Paraipan Florin
OCPI, GL, 8, 216
2022.10.28 10:37:58
+03'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	3500	Imobil cu limite materializate cu gard plasă între punctele 1-8, 10-1, în rest limite nematerializate.
Total		3500	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3500 mp
Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad-Expert
Confirm executarea măsurătorilor teren, Nr 1743
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
coreșpondența acesteia cu realitatea din teren
Scrie RO
Categorie 3
PARAIKAN
Semnatura și ștampila
Data: Octombrie 2022

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafa
91570/4.11.2022
Data: Iuliana Gavrilu
Gavrilu
Ștampila BCP
Iuliana Gavrilu
Date: 2022.11.04
08:23:41 +02'00'

