

HOTĂRÂREA nr. 731

din 24.11.2022

privind alipirea unui imobil – teren, proprietate privată a Municipiului Galați, situat pe str. Jiului, nr. 7B, cu un imobil – teren, proprietate privată, situat pe str. Oltului 25A

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 811/14.11.2022

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 24.11.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 233342/14.11.2022, al inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț -Florin Pucceanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 233358/14.11.2022, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând:

➤ *Solicitarea înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 214144/18.10.2022;*

➤ *Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați nr. 77337/27.09.2022;*

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea

Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă alipirea imobilului-teren, în suprafață de 128 mp proprietate privată a Municipiului Galați, situat pe str. Jiului nr. 7B, având numărul cadastral 127647 cu imobilul-teren, în suprafață de 113 mp, proprietate privată a dlui Râpă Neculai, situat pe str. Oltului nr. 25 A (fost nr. 27), având numărul cadastral 119290, rezultând un teren în suprafață totală de 241 mp, având numărul cadastral 135550;*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

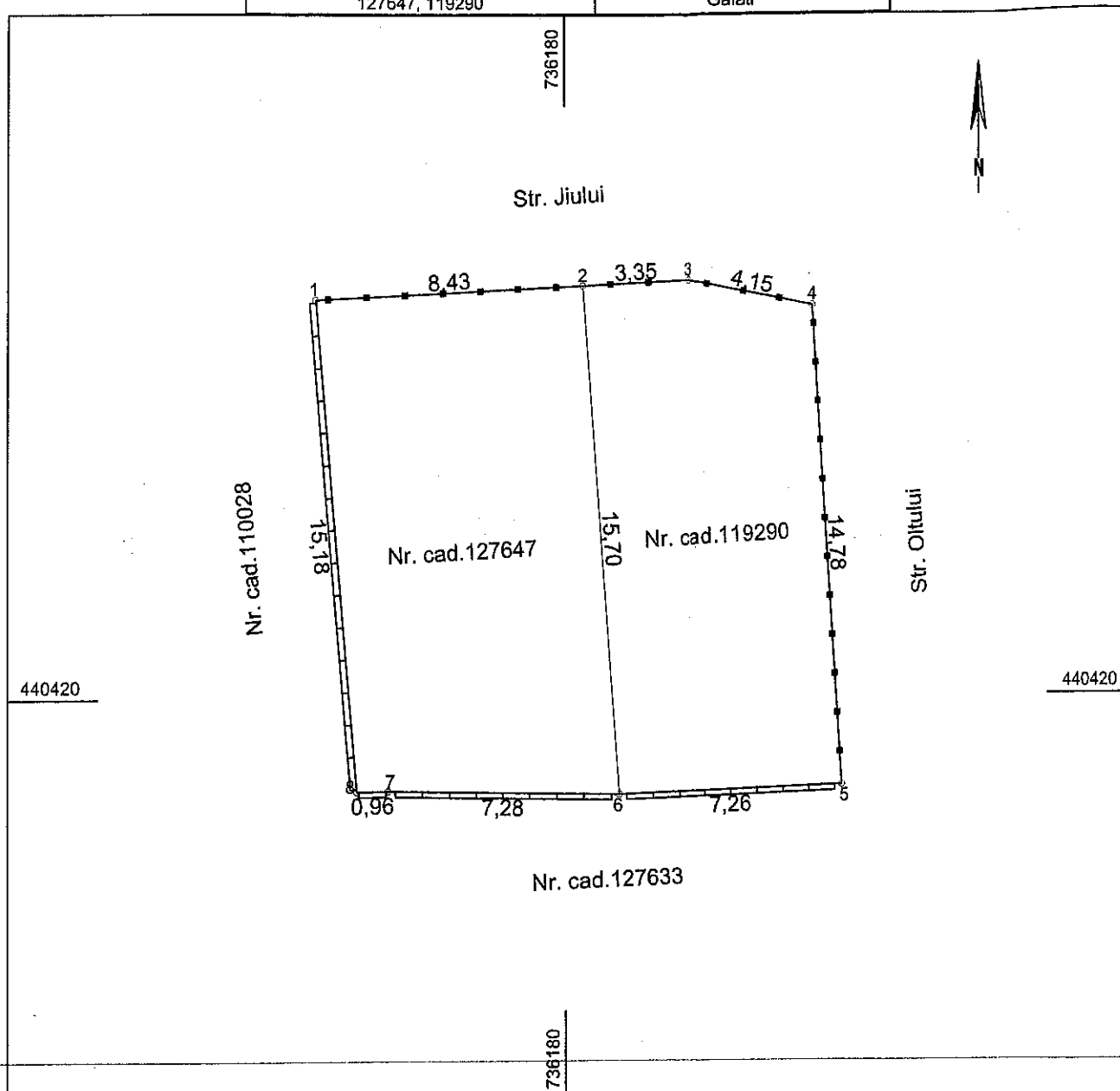
Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE ALIPIRE**

Scara 1 : 200

Nr.Cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
127647	128	Mun. Galati, Str. Jiului, Nr.7B
119290	113	Mun. Galati, Str. Oltului, Nr.25 A (fost nr. 27)
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
127647, 119290		Galati



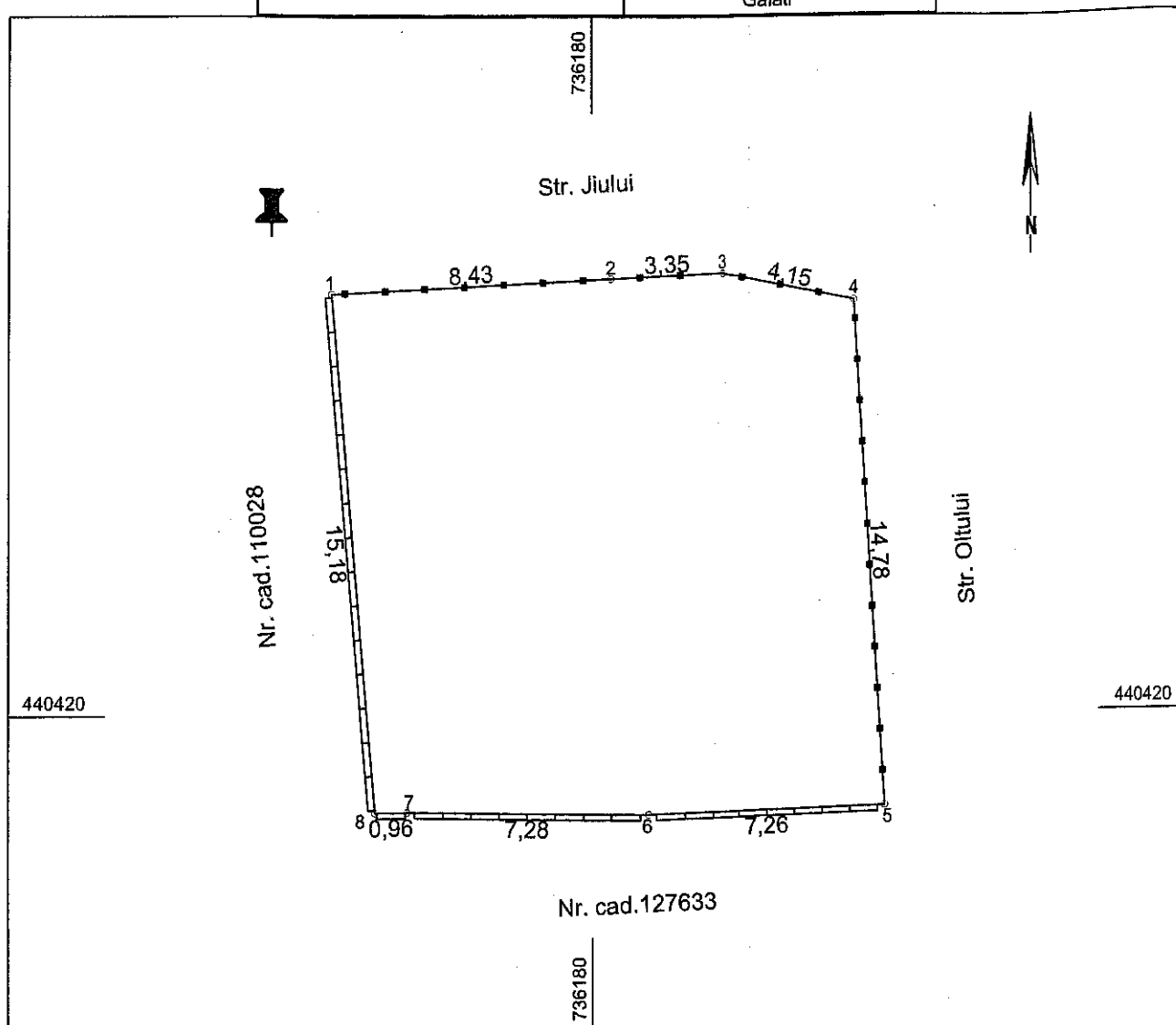
Situatia actuala (Inainte de alipire)				Situatia viitoare (Dupa alipire)			
Nr. Cad.	Supraf. (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Supraf. (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
127647	128	Cc	teren curti constructii		241	Cc	teren curti constructii
119290	113	Cc	teren curti constructii				
Total	241			Total	241		

Executant SC Evalcad 2012 SRL CLASA III SERIA: RO-B-J NR.1222 Julian-Adrian Andrei Evalcad 2012 SRL, OCPI, Clasa III, B, F222 2022.09.15 12:37:48 +03'00' Sergiu Filimon PFA Sergiu Filimon CATEGORIA B si C SERIA: RO-GL-F NR. 0078	Confirm executarea masuratorilor din teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 14.07.2022	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral 77337/27.09.2022 Semnatura si parafa Data: 2022.09.27 09:10:11 Stampila BCPI
---	---	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 200

Nr.Cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
135550	241	Mun. Galati, Str. Jiului, Nr.7B-Str. Oltului, Nr.25 A(fost nr. 27)
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati



A. Date referitoare la teren			
Nr. crt.	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	241	Materializat cu gard metalic intre punctele 1-....-5, gard din beton intre punctele 5-....-8 , 8-1
Total		241	

B. Date referitoare la constructie			
Cod	Destinatia	Supraf. Construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 241 mp

Executant SC Evalcad 2012 SRL CLASA III SERIA: RO-B-J NR.1222 Julian-Adrian Andrei Julian-Adrian Andrei Evalcad 2012 SRL OCPI, Clasa III B, 1322 2022.09.15 12:38:10 +03'00'	Confirm executarea masuratorilor din teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si correspondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 14.07.2022	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral 77337/27.09.2022 Semnatura si parafa Iuliana Gavrilu Stampila BCPI
---	--	---

PFA Sergiu Fillimon CATEGORIA B si C SERIA: RO-GL-F NR. 0078 Sergiu Fillimon Sergiu Fillimon OCPI, B, C, GL, 0078 2022.09.15 12:42:51 +03'00'
--

Preşedinte de şedinţă,