

HOTĂRÂREA nr. 722

din 24.11.2022

*privind dezmembrarea în două loturi a unui teren, proprietate privată a municipiului
Galați, situat pe str. Ing. Aurel Rosei Rosenberg nr. 2A*

Inițiator: Consilier Local, Cristian – Sorin Enache

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 786/24.10.2022

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
24.11.2022;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 217308/24.10.2022, al inițiatorului -
Consilier Local, Cristian – Sorin Enache;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 217356/24.10.2022, al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

*Având în vedere adresele înregistrate la Registratura Generală a Municipiului
Galați sub nr. 187450/14.09.2022 și nr. 191302/19.09.2022;*

*Având în vedere Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate
Imobiliară Galați nr. 87222 din 18.10.2022;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale
de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea
Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte
funciară, cu modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate privată a municipiului Galați, situat pe str. Ing. Aurel Rosei Rosenberg nr. 2A, după cum urmează:

- imobil identificat cu numărul cadastral 135649, str. Ing. Aurel Rosei Rosenberg, nr. 2A, Lot 1, având suprafața măsurată de 447 mp,

- imobil identificat cu numărul cadastral 135650, str. Ing. Aurel Rosei Rosenberg, nr. 2A, Lot 2, având suprafața măsurată de 55 mp teren;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

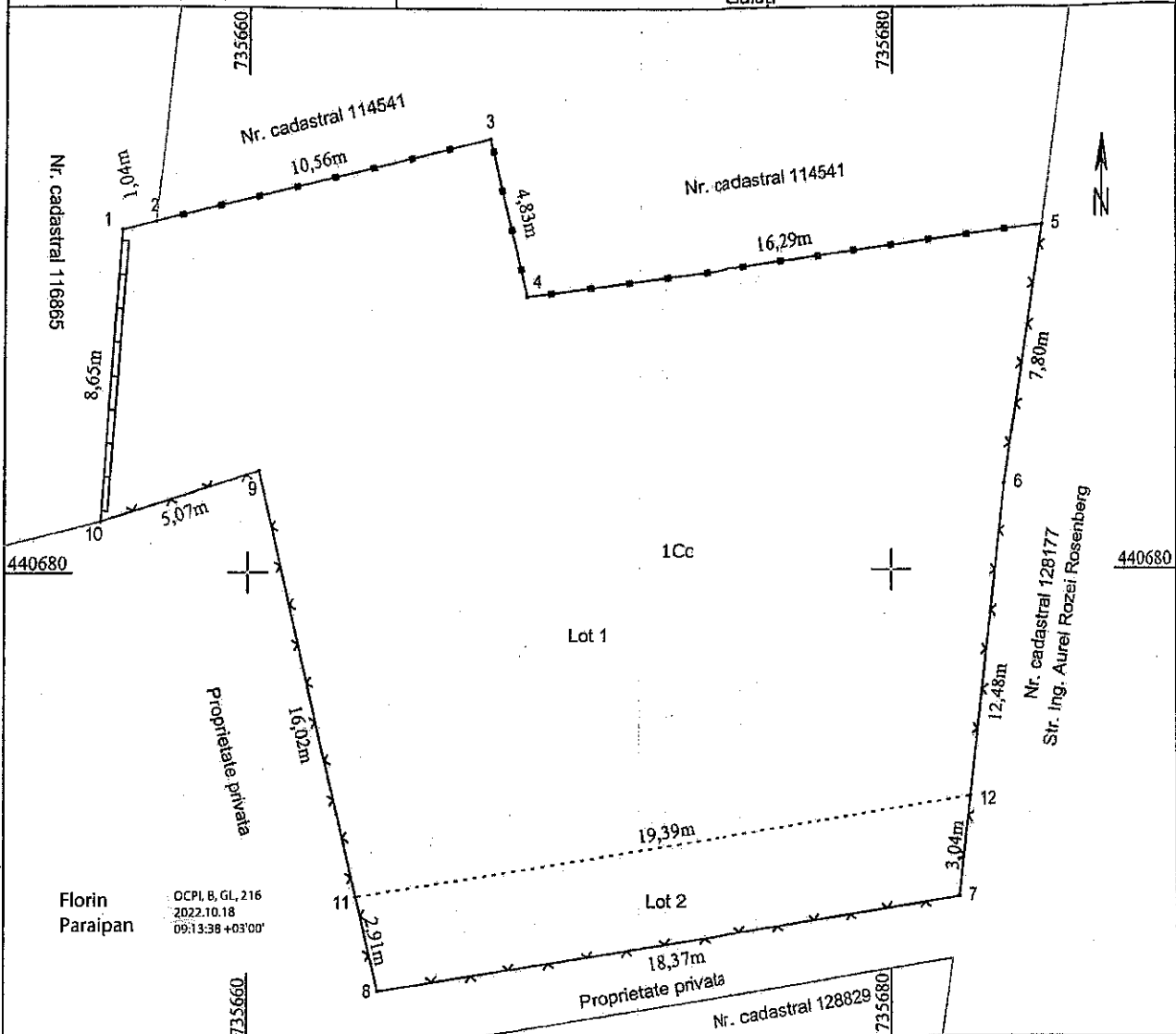
Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
128842	502	Municipiul Galați, Strada Ing. Aurel Rozei Rosenberg, nr. 2A
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
128842		Galați



Situția actuală (Înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
128842	502	1Cc	Domeniul privat		447	Cc	Lot 1 - C1. Domeniul privat
					55	Cc	Lot 2. Domeniul privat
Total	502				502		

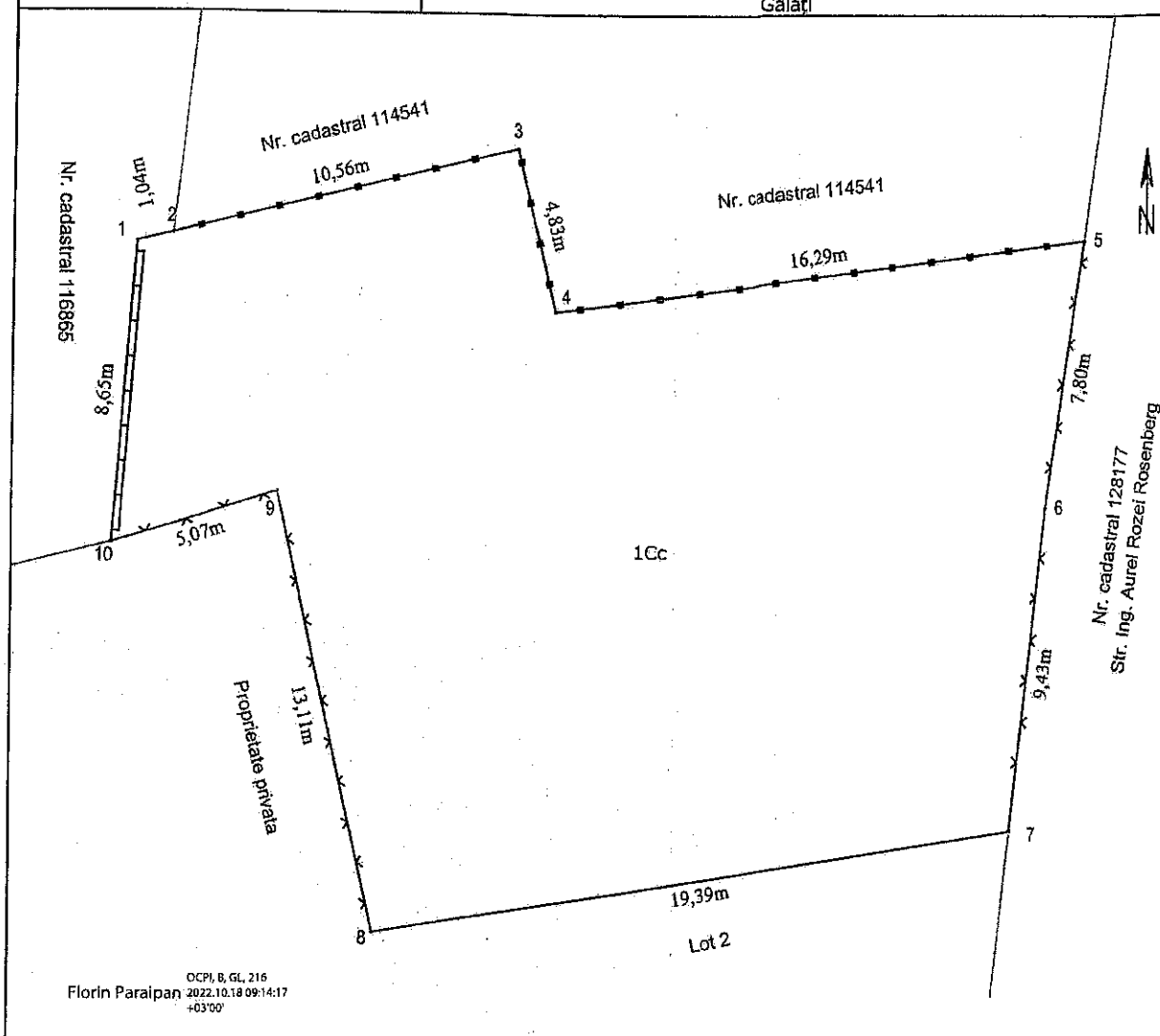
Executanți: Serviciul Public Geotopocad EXPERT Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Sorin Cantemir Categoria de folosință: 1Cc Semnat digital de Sorin Cantemir Data: 2022.10.18	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral 87222/18.10.2022 Semnat digital de Sorin Cantemir Data: 2022.10.18
--	---

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
135649	447	Municipiul Galați, Strada Ing. Aurel Rozei Rosenberg, nr. 2A, Lot 1

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Galați



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	447	Imobil cu limite partial materializate cu gard metalic între punctele 1-5 și gard de plasa între punctele 5-7, 8-10 și gard din zidarie între punctele 10-1.
Total		447	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 447 mp 87222/18.10.2022

Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert
 Confirm executarea măsurătorilor la teren
 AUTORIZARE
 Seria R.C. GL. Nr. 1743
 Categoria S
 PARAIPAN
 FLORIN
 C.G.P.I. GALAȚI
 Semnatura și ștampila
 Data: Octombrie 2022

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
 atribuirea numărului cadastral

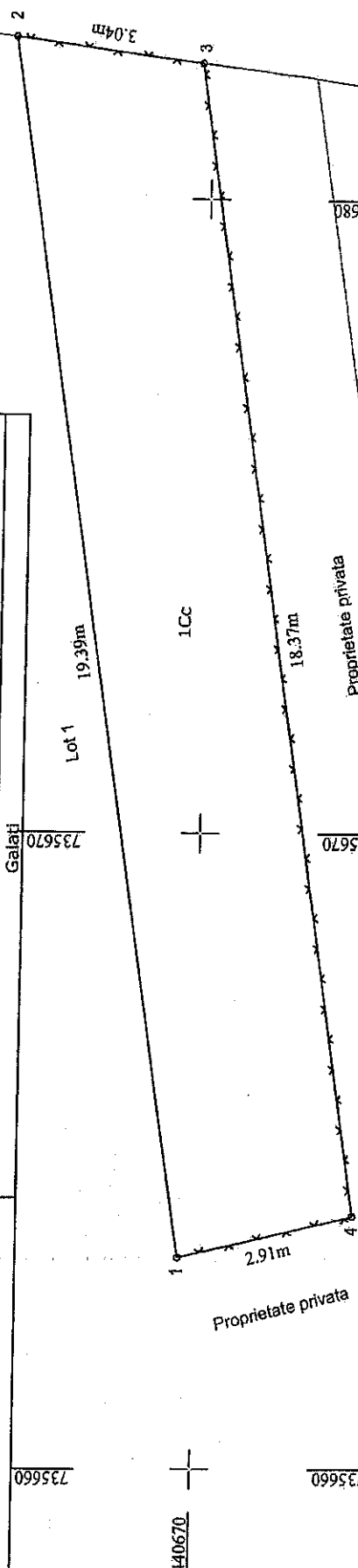
Semnatura și parafa
 Sorin Cantemir
 Semnat digital de Sorin Cantemir
 Data: 2022.10.18 12:57:39 +03'00'

Data:

Ștampila BCPI

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
135650	55	Municipiul Galați, Strada Ing. Aurel Rozel Rosenberg, nr. 2A, Lot 2

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
05	Galati



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)
1	Cc	55
Imobil cu limite partial materializate cu gard de plassi intre punctele 2-4, 4-1.		
Total		55

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 55 mp			
Suprafața totală măsurată din act = mp			

[illegible]

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafa

Florin
N.C.
Data: Ottobre 2022 Paraipan 09:15:09 +03'00"
2022.10.18
OCPI, B, GL, 216

Stampila BCPI

Data:

87222/18:10.2022

Semnăt digitală de Sorin
Cantemir
Data: 2022.10.18
12:58:31 +03'00'