

HOTĂRÂREA nr. 717 ***din 11.11.2022***

privind dezmembrarea în două loturi a unui teren situat în Galați, strada Cloșca nr. 6A

Inițiator: Consilier Local, Andrei Lucian Valeriu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 803/07.11.2022

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinară în data de 11.11.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 227950/07.11.2022, al inițiatorului - Consilier Local, Andrei Lucian Valeriu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 227954/07.11.2022, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Văzând:

➤ *adresa transmisă de Compania Națională de Investiții S.A., înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 225471/03.11.2022;*

➤ *referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați, emis la cererea nr. 93955/04.11.2022;*

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate publică a Municipiului Galați, în suprafață de 2899 mp, situat în Galați, strada Cloșca nr. 6A, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- Lot 1 - cu suprafața măsurată de 2539 mp, având numărul cadastral 135752;

- Lot 2 - cu suprafața măsurată de 360 mp, având numărul cadastral 135753;

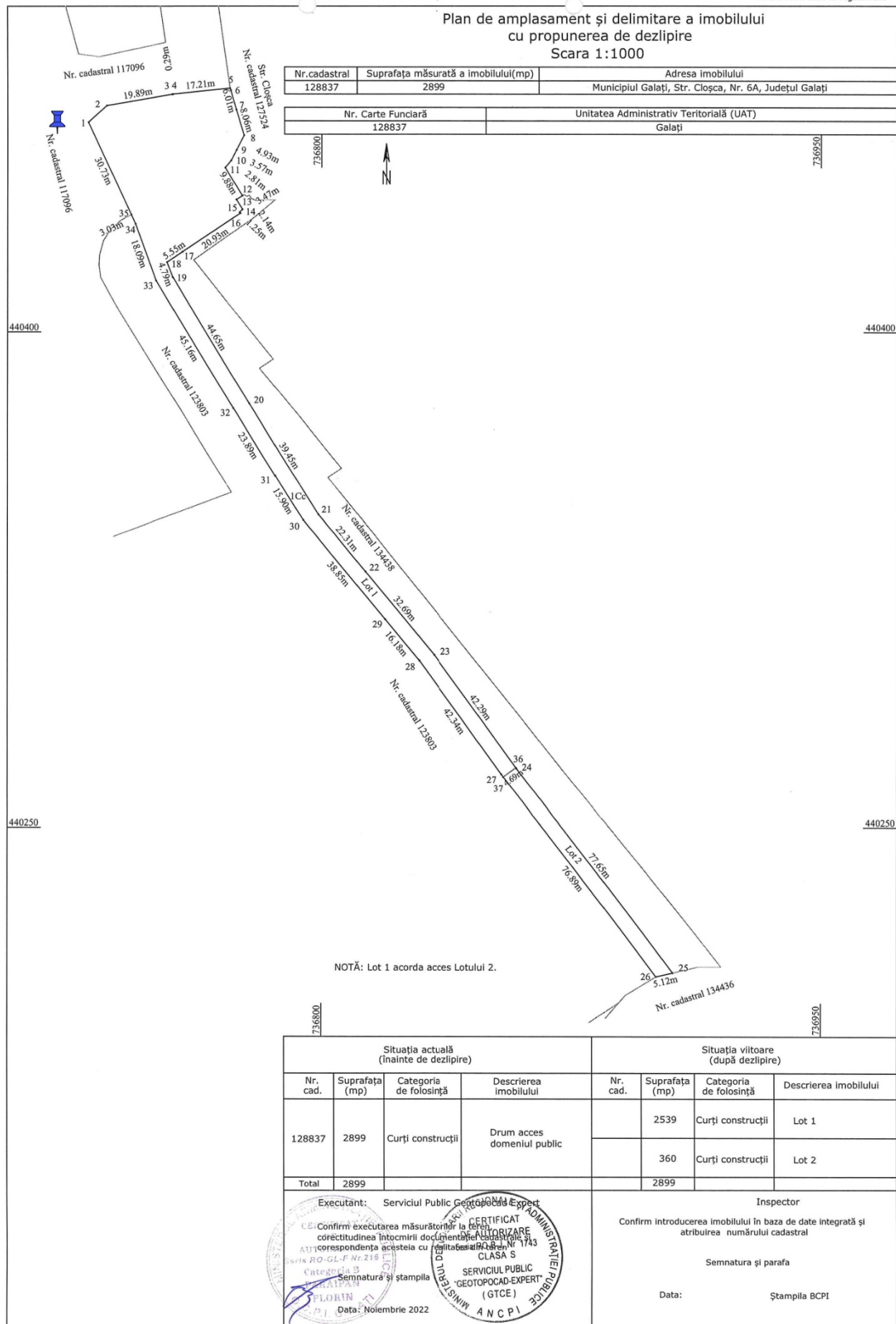
(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
pt. Secretar General,*

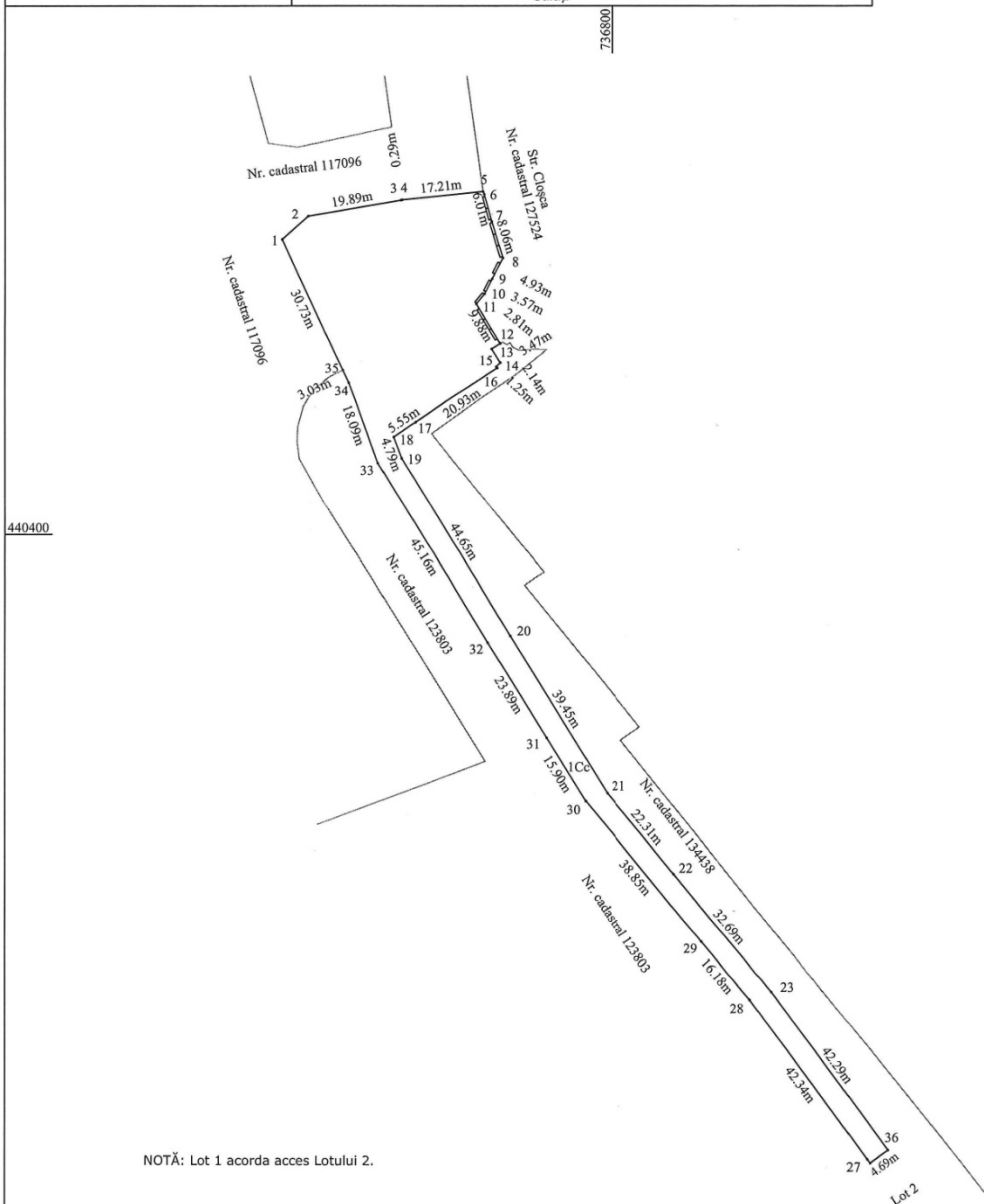


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA NR. 1.36 la regulament

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
135752	2539	Municipiul Galați, Str. Cloșca, Nr. 6A, Lot 1, Județul Galați
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Galați



NOTĂ: Lot 1 acorda acces Lotului 2.

A. Date referitoare la teren

93955/7.11.2022

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	2539	Imobil cu limite materializate prin gard din zidărie între punctele 5-12, în rest limite nematerializate.
Total		2539	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2539 mp
Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad-Expert
Confirm executarea măsurătorilor la teren
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
corespondența acestora cu realitatea terenului
Seminatura și stampila
Data: Noiembrie 2022

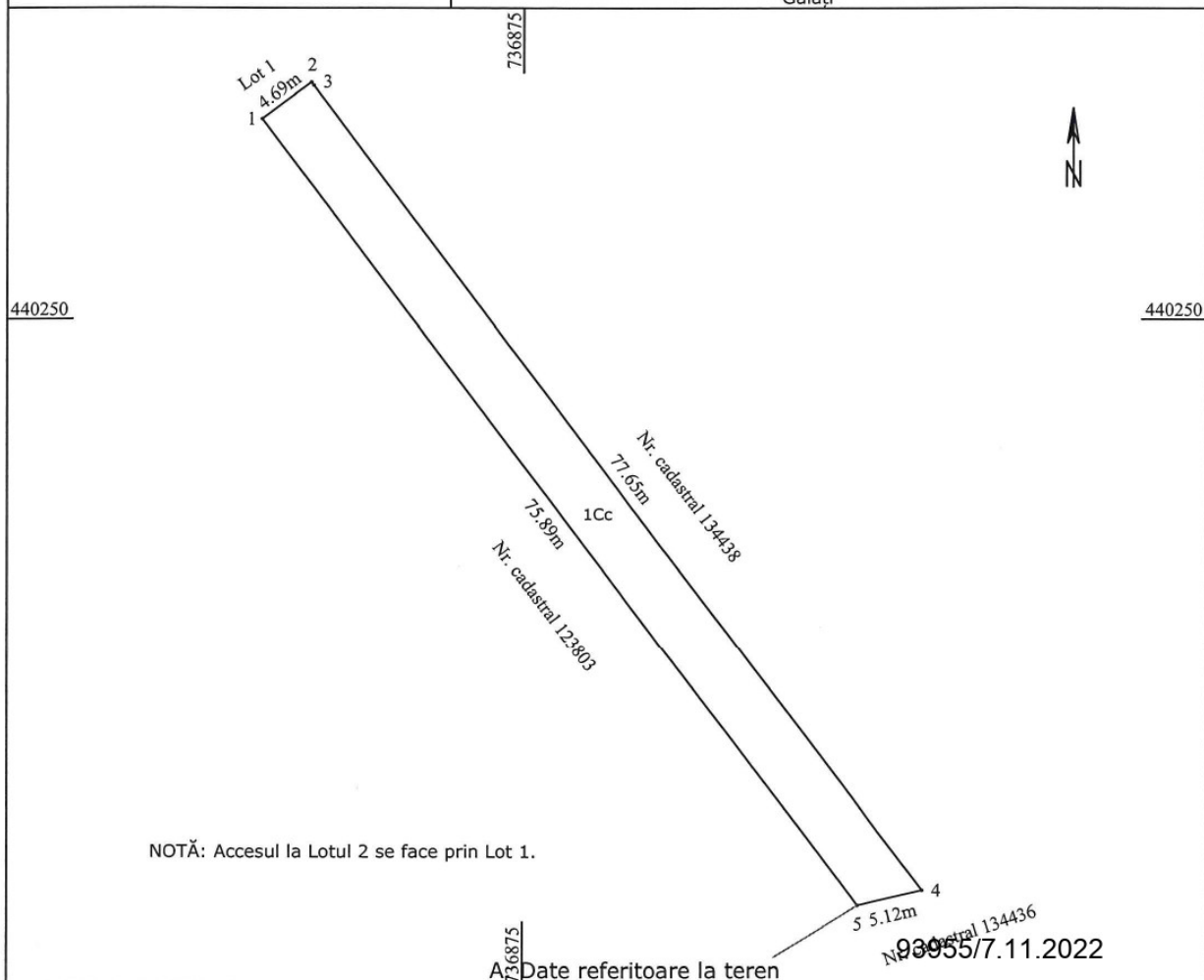
Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral
Seminatura și parafa

Data: Ștampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
135733	360	Galați, Str. Cloșca, Nr. 6A, Lot 2, Județul Galați

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Galați



Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	360	Imobil cu limite nematerializate.
Total		360	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 360 mp
Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad-Expert Confirm executarea măsurătorilor la teren și corectitudinea întocmirii documentului cadastral în corespondență cu realitatea terenului. Semnătura și ștampila Data: Noiembrie 2022	CERTIFICAT DE ATESTARE CLASA S SERVICIUL PUBLIC "GEOPOCAD-EXPERT" (GTCE) MINISTERUL TURISMULUI ȘI CULTURII ANCP	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data: Ștampila BCPI
--	---	---

Președinte de ședință,