

HOTĂRÂREA nr. 716

din 11.11.2022

*privind dezmembrarea în două loturi a unui teren, situat în Galați,
strada Cloșca nr. 6, Lot 2*

Inițiator: Consilier Local, Andrei Lucian Valeriu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 802/07.11.2022

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinară în data de 11.11.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 227960/07.11.2022, al inițiatorului - Consilier Local, Andrei Lucian Valeriu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 227963/07.11.2022, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Văzând:

➤ adresa transmisă de Compania Națională de Investiții S.A., înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 225471/03.11.2022;

➤ referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați, emis la cererea nr. 93931/04.11.2022;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate publică a Municipiului Galați, în suprafață de 16228 mp, situat în Galați, strada Cloșca nr. 6, Lot 2, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- Lot 2/1 - cu suprafața măsurată de 13073 mp, având numărul cadastral 135754;

- Lot 2/2 - cu suprafața măsurată de 3155 mp, având numărul cadastral 135755;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

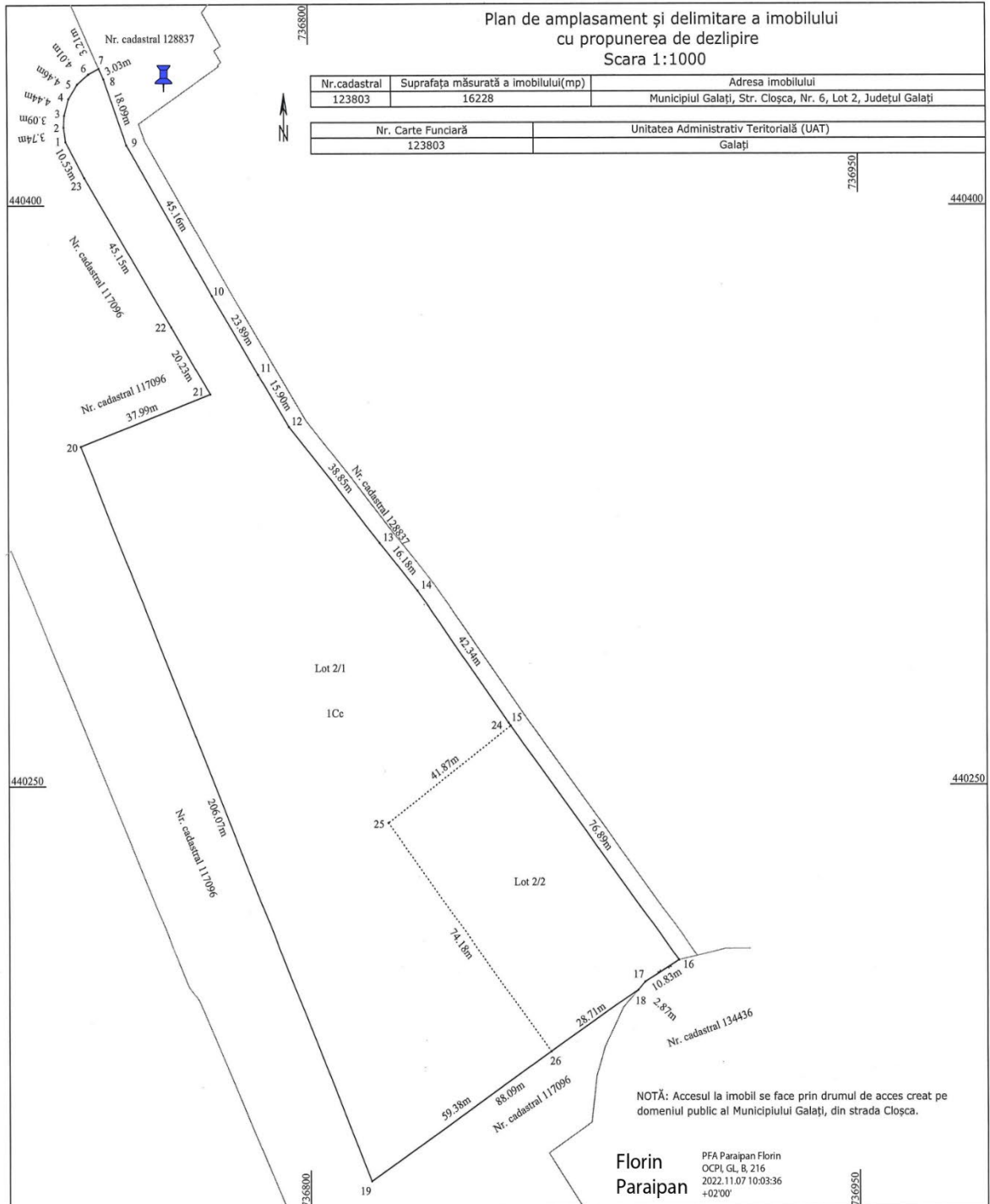
Art. 3 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
pt. Secretar General,*

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
123803	16228	Municipiul Galați, Str. Cloșca, Nr. 6, Lot 2, Județul Galați

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
123803	Galați



Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
123803	16228	Curți construcții	Lot 2		13073	Curți construcții	Lot 2/1
					3155	Curți construcții	Lot 2/2
Total	16228				16228		

Executant: Serviciul Public Geotopografic Expert
CERTIFICAT
DE ATRIBUIRE ATRIBUITORUL măsurătorilor la teren
Seria RO-G-L-F-216 înregistrări documentelor cadastrale și
CASA de înființare a proprietății imobiliare în baza
SERVICIUL PUBLIC
"GEOPODOLIC" (GTC) stampila
Categorie B
PARAFA
FLORIN
O.C.P. C.A.N.A.

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semn
93931/7.11.2022

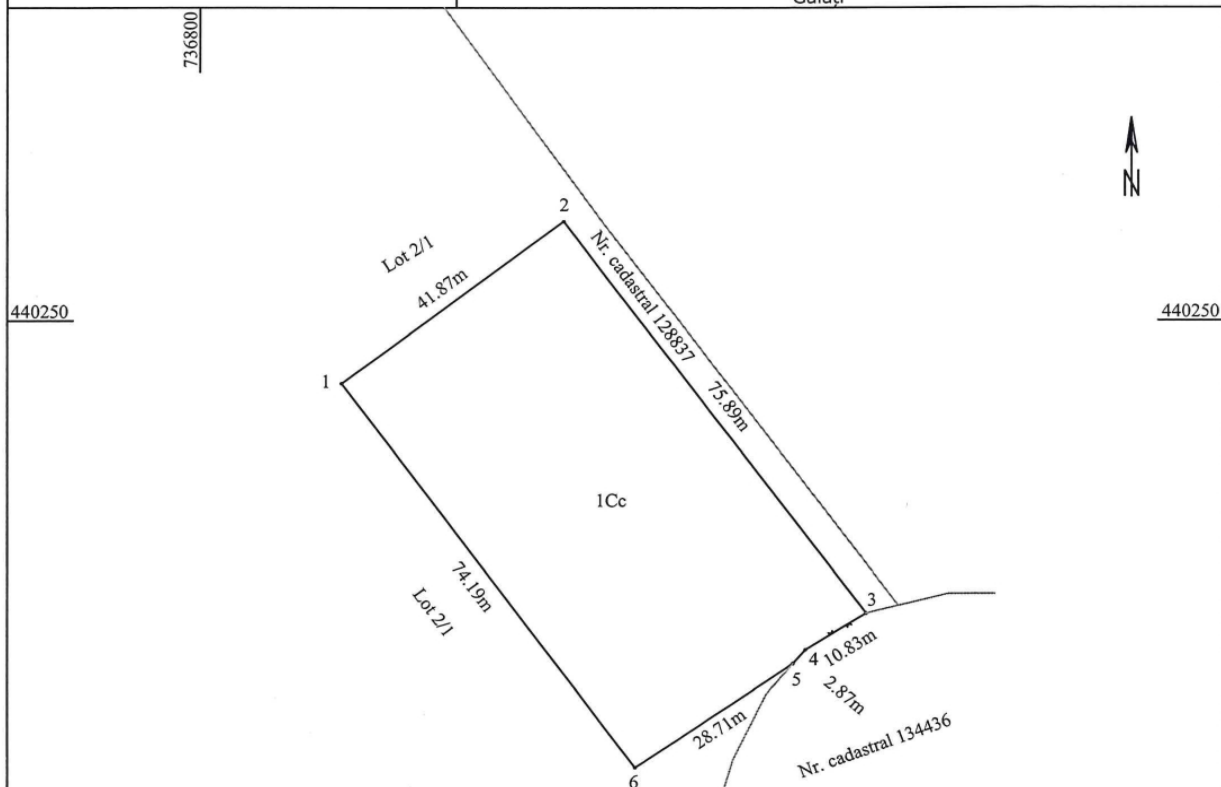
Data:

Stampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
135755	3155	Galați, Str. Cloșca, Nr. 6, Lot 2/2, Județul Galați
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Galați



NOTĂ: Accesul la Lotul 2/2 se face prin drumul de acces creat pe domeniul public al Municipiului Galați, din strada Cloșca.

Florin
Paraipan

PFA Paraipan Florin
OCPI, GL, B, 216
2022.11.07 10:04:28
+02'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	3155	Imobil cu limite materializate cu gard de plasă între punctele 3-5, în rest limite nematerializate.
Total		3155	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3155 mp
Suprafața din act = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad-Expert
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea datelor din documentația cadastrală și corectitudinea acestora cu realitatea din teren.
Seria RO-B-J, Nr 1743
CLASA 5
Semnatura și ștampila
SERVICIUL PUBLIC "GEOPOCAD-EXPERT" (GTCE)
Data: Noiembrie 2022
ANCP

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafa

93931/7.11.2022

Data:

Iuliana
Gavriliu

Ștampila BCPI

Digitally signed by Iuliana
Gavriliu
Date: 2022.11.07 10:29:09
+02'00'

Președinte de ședință,