

HOTĂRÂREA nr. 666

din 19.10.2022

*privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea integrată a imobilului din str.
Domnească, nr.90 (Policlinica cu Plată)”*

*Inițiator: Consilier local, Sorin-Cristian Enache;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 750/17.10.2022*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinară,
convocată de îndată, în 19.10.2022;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 212609/17.10.2022, al inițiatorului -
Consilier local, Sorin-Cristian Enache;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 212614/17.10.2022, al
Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar
Contabilitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public
și privat al Municipiului Galați;*

*Având în vedere Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și
administrației nr. 440/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și
condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelului
de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta 5 - Valul Renovării - Axa 2 - Schema
de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 -
Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a
clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 20 alin. (1) lit. j) din Legea nr. 273/2006 privind
finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „e” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) *Se aprobă depunerea proiectului „Renovarea integrată a imobilului din str. Domnească, nr.90 (Policlinica cu Plată)”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență , Componenta 5 - Valul Renovării - Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1- Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.*

(2) Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect este prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Renovarea integrată a imobilului din str. Domnească nr.90 (Policlinica cu Plată)” în cuantum de 3.896.218,60 lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de 740.281,53 lei.*

Art. 3 – *Municipiul Galați se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.*

Art. 4 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 5 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Renovarea integrată a imobilului din strada Domnească, nr. 90 (Policlinica cu plată)
Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect

Prin proiect se vor prevedea următoarele lucrări:

- Lucrări de consolidare seismică a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Alte tipuri de lucrări;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz.

Indicator de realizat aferent clădirii	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	477,85	68,39
Consumul de energie primară (kWh/m ² an)	635,88	140,86
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	635,88	94,07
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	46,79
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	136,76	24,35

Indicatorii apelului de proiect:

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an) : 409,46
- reducere a consumului de energie primară (kWh/m² an) : 541,80
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an) : 46,79
- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m²): 842
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an) : 112,41
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr) :60

Valoarea maximă eligibilă a proiectului=842 mpx(500€/mp+440€/mp)=791.480,00 € fără TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului=941.861,2€ cu TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului=791.480,00 €x4,9227 lei/€=3.896.218,60 lei fără TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului=941.861,2 € x4,9227lei/€=4.636.500,13 lei cu TVA

PRESEDINTE DE SEDINTA,