

HOTĂRÂREA nr. 635

din 07.10.2022

*privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare integrată - Reabilitare imobil
situat în Galați str. Domnească nr. 24”*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANU;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 711/06.09.2022*

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinară,
convocată de îndată, în 07.10.2022;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 205033/06.10.2022, al inițiatorului -
Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANU;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 205042/06.10.2022, al
Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar
Contabilitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public
și privat al Municipiului Galați;*

*Având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și
Administrației nr. 440/24.03.2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile
și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de
redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1,
componenta 5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență
energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovare integrată
(consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, cu
modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 20 alin. (1) lit. j) din Legea nr. 273/2006 privind
finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „e” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) *Se aprobă depunerea proiectului „Renovare integrată - Reabilitare imobil situat în Galați str. Domnească nr. 24”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență , Componenta 5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.*

(2) Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect este prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Renovare integrată-Reabilitare imobil situat în Galați str. Domnească nr. 24” în cuantum de 11.989.432,76 lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de 2.277.992,22 lei.*

Art. 3 – *Municipiul Galați se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.*

Art. 4 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 5 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

**Renovare integrată –Reabilitare imobil situat in Galati str.
Domneasca nr. 24**
Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect

Prin proiect se vor prevedea următoarele lucrări:

- Lucrări de consolidare seismică a clădirii existente;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Alte tipuri de lucrări;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz.

Rezultate	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	328,98	65,08
Consumul de energie primară totală (kWh/m2 an)	407,15	210
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	407,15	67,31
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0	142,69
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kg CO2/ m2 an)	75,39	12,79

Indicatorii apelului de proiect:

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) : 263,90
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) : 197,15
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an) : 142,69
- arie desfășurată de clădire publică, consolidată și renovată energetic (m2): 2.591 mp
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an) : 62,60
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr): 40

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = 2.591 mp x (500€/mp+440€/mp) = 2.435.540 € fara TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului=2.898,292,60 € cu TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului = 2.435.540 euro fara TVA x 4,9227 lei/€= 11.989.432,76 lei fara TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului=14.267.424,98 lei cu TVA