

HOTĂRÂREA nr. 631

din 07.10.2022

privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea integrată - Reabilitare imobil str. Basarabiei nr. 4”

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 706/06.10.2022

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată, în 07.10.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 204390/06.10.2022, al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 204386/06.10.2022, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 440/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta 5 - Valul Renovării - Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 - Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 20, alin. (1), lit. ”j” din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. ”b” și alin. (4), lit. ”e” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă depunerea proiectului „Renovarea integrată - Reabilitare imobil str. Basarabiei nr. 4”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării - Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1- Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

(2) Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect este prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Renovarea integrată - Reabilitare imobil str. Basarabiei nr. 4” în cuantum de 5.011.407,05 lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de 952.167,34 lei.

Art. 3 – Municipiul Galați se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Art. 4 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 5 - Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretar General,

Renovare integrată-Reabilitare imobil str. Basarabiei nr. 4
Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect

Prin proiect se vor prevedea următoarele lucrări:

- Lucrări de consolidare seismică a clădirii existente;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Alte tipuri de lucrări;

Rezultate	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	255,71	112,60
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	358,81	192,40
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	358,81	192,40
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	0
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	50,28	18,20

Indicatorii apelului de proiect:

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an) : 143,11
- reducere a consumului de energie primară (kWh/m² an) : 166,41
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an) : 0
- arie desfășurată de clădire publică, consolidată și renovată energetic (m²): 1083mp
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an) : 32,08
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr): 0

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = 1083mp x (500€/mp+440€/mp) = 1.018.020 € fara TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului=1.211.443,80 € cu TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului = 1.018.020 euro fara TVA x 4,9227 lei/€= 5.011.407,05 lei fara TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului=5.963.574,39 lei cu TVA