

HOTĂRÂREA nr. 628

din 07.10.2022

privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea integrată a imobilului din str. Traian nr.246 (Gospodărire Urbană)”

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 703/06.10.2022

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată, în 07.10.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 204823/06.10.2022, al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 204826/06.10.2022, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 440/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta 5 - Valul Renovării - Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 - Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 20, alin. (1), lit. ”j” din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. ”b” și alin. (4), lit. ”e” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă depunerea proiectului „Renovarea integrată a imobilului din str. Traian nr.246 (Gospodărire Urbană)”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării - Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 - Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

(2) Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect este prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Renovarea integrată a imobilului din str. Traian nr.246 (Gospodărire Urbană)” în cuantum de 10.730.796,82 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 2.038.851,40 lei.

Art. 3 – Municipiul Galați se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Art. 4 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 5 - Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretar General,

Renovare integrată a imobilului din strada Traian nr. 246 (Gospodărire Urbană)
Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect

Prin proiect se vor prevedea următoarele lucrări:

- Lucrări de consolidare seismică a clădirii existente;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbră pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Alte tipuri de lucrări;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz.

Rezultate	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	447,08	58,43
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	598,43	56,88
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	598,43	11,58
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	68,46
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	129,08	13,97

Indicatorii apelului de proiect:

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an) : 388,65
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m² an) : 541,55
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an) : 68,46
- arie desfășurată de clădire publică, consolidată și renovată energetic (m²): 2319
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an) : 115,11
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr) :100

Valoarea maximă eligibilă a proiectului=2319mpx(500€/mp+440€/mp)=2.179.860,00 € fără TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului=2.594.033,4€ cu TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului=2.179.860 €x4,9227 lei/€=10.730.796,82 lei fără TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului=2.594.033,4 € x4,9227lei/€=12.769.648,22 lei cu TVA