

HOTĂRÂREA nr.624

din 07.10.2022

privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare integrată a imobilului din Str. Victor Papilian nr. 7”

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 699/06.10.2022;

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată, în 07.10.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 205588/07.10.2022, al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 205597/07.10.2022, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al Municipiului Galați;

Având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 440/24.03.2022 privind aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 20 alin. (1) lit. j) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. „b” și alin. (4) lit. „e” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) *Se aprobă depunerea proiectului „Renovare integrată a imobilului din Str. Victor Papilian, nr. 7, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.*

(2) Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect este prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – *Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Renovare integrată a imobilului din Str. Victor Papilian, nr. 7”, în cuantum de 10.730.796,82 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 2.038.851,40 lei.*

Art. 3 – *Municipiul Galați se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.*

Art. 4 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 5 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Renovare integrată a imobil Strada Victor Papilian, Nr. 7
Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect

Prin proiect se vor prevedea următoarele lucrări :

- Lucrări de consolidare seismică;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Alte tipuri de lucrări;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz.

Indicator de realizare aferent clădirii	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la sfârșitul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	407,66	46,73
Consumul de energie primară (kWh/m2 an)	567,00	120,41
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0,00	44,75
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kg CO2/ m2 an)	122,64	19,18
Consumul de energie primară totală utilizand surse convenționale (kWh/m2 an)	567,00	75,66

Indicatorii apelului de proiect:

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) : 360,93
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) : 446,59
- consumul de energie primară utilizând surse convenționale (kWh/m2 an):75,66
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an) : 44,75
- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m2): 2319 mp
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an) : 103,46
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr):0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr): 60

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = 2319 mp x (500€/mp+ 440€/mp) = 2.179.860 € fără TVA
Valoarea maxima eligibila a proiectului= 2.594.033,40 € cu TVA
Valoarea maxima eligibila a proiectului =2.179.860 € x 4,9227 lei/€= 10.730.796,82 lei fără TVA
Valoarea maxima eligibila a proiectului = 12.769.648,22 lei cu TVA