

HOTĂRÂREA nr. 522

din 30.08.2022

privind dezmembrarea în două loturi a unui teren, proprietate publică a municipiului Galați, situat pe str. Victor Papilian nr. 7

Inițiator: Consilier Local – Andrei Lucian-Valeriu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 586/19.08.2022

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 30.08.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 169290/19.08.2022, al inițiatorului - Consilier Local – Andrei Lucian-Valeriu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 169294/19.08.2022, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Văzând solicitarea înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 42670/28.02.2022;

Având în vedere adresa nr. 6849/21.06.2022, înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 128905/21.06.2022;

Având în vedere adresa nr. 1287/08.06.2022, înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 121415/09.06.2022;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 112 alin. (2) și alin. (6²) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 108, lit. e), art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate publică a Municipiului Galați, în suprafață de 5394 mp, situat în Galați, Str. Victor Papilian nr. 7, după cum urmează:*

- Lot 1 - cu suprafața măsurată de 3824 mp, având numărul cadastral 135363,*
- Lot 2 - cu suprafața măsurată de 1570 mp, având numărul cadastral 135364.*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Se aprobă schimbarea destinației, pe o perioadă nedeterminată, pentru terenul în suprafață de 1570 mp, din spațiu destinat învățământului în spațiu necesar desfășurării activității Parohiei Sfântului Arhid. Ștefan Galați.*

Art. 3 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 4 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

ANEXA NR. 1.36 la regulament

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire scara 1:1000							
Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului					
127771	5394	Municipiul Galați, Strada Victor Papilian nr. 7					
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)					
127771		Galați					

Str. Aviator Mircea Zorileanu

Lot 2

Str. Victor Papilian

Lot 1

C1

Domeniu public - cale de acces

Nr. cadastral 103700

Nr. cadastral 103700

Andreea Corina Focsaneanu

Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu

Data: 2022.08.05 09:30:19 +03'00'

Florin Paraipan

PFA Paraipan Florin

OCPI, B, GL, 216

2022.08.04 15:18:27 +03'00'

Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
127771	5394	1Cc	Domeniu public		3824	Cc	Lot 1 - C1. Domeniul public.
					1570	Cc	Lot 2. Domeniul public.
Total	5394				5394		

Executar Serviciul Public Geotopocad Expert

CERTIFICAT DE ATRIBUIRE

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea informațiilor documentației cadastrale și corespundența acestora cu realitatea din teren

Semnat digital de Serviciul Public Geotopocad Expert (GTCE)

Data: 10.08.2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafa

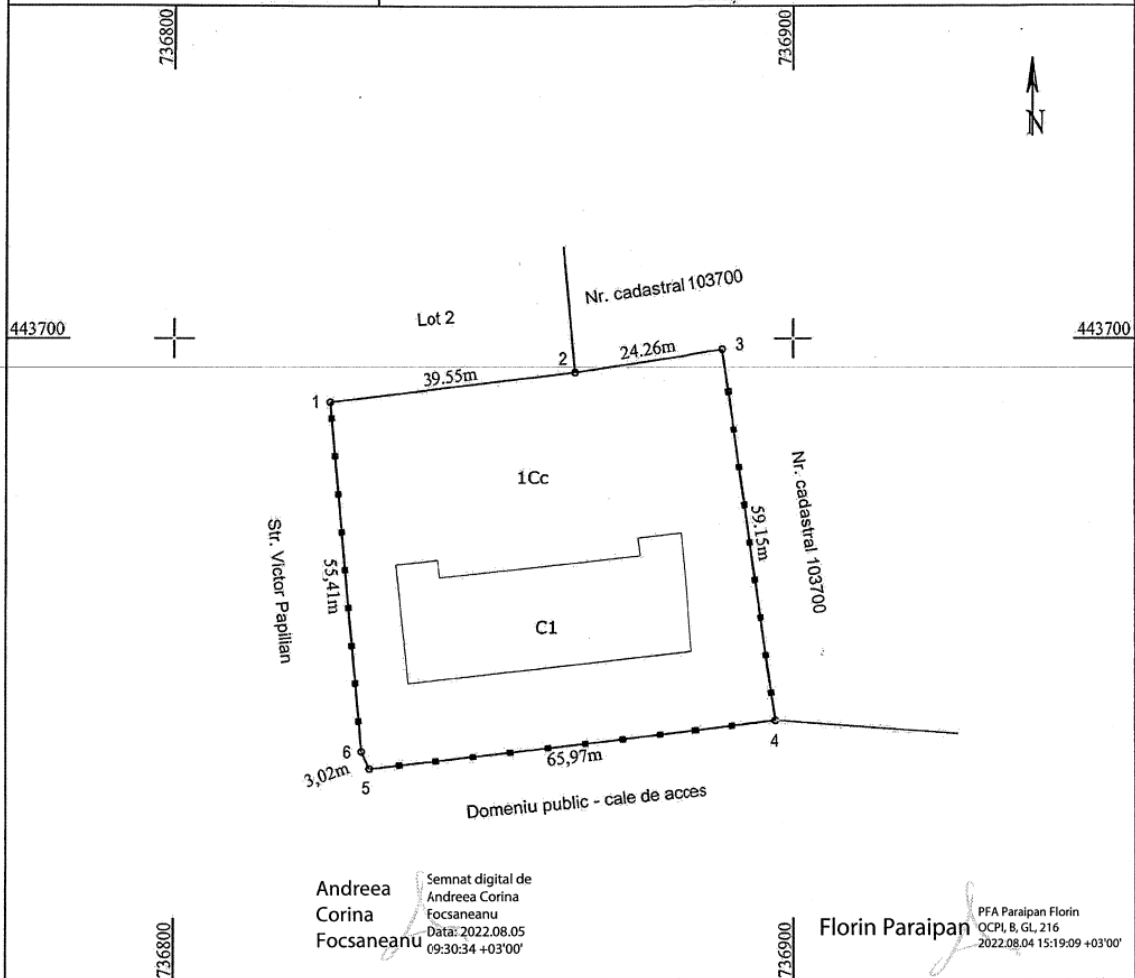
Data: _____

Ștampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	3824	Municipiul Galați, Strada Victor Papilian nr. 7, Lot 1

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Galați



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	3824	Imobil cu limite materializate cu gard metalic între punctele 3-5, 5-1, în rest limite nematerializate.
Total		3824	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	773	Scoala Generală nr. 30 "Aurel Vlaicu" (P+2), anul construirii 1970. Sc = 773 mp, Scd = 2319 mp
Total		773	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3824 mp

Suprafața directă = mp

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert

Confirm executarea măsurătorilor la teren,

corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și

corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnatura și stampila

O.C.P.I. GALAȚI

Data: Iulie 2022



Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafa

Data:

Ștampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:500			
Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului(mp)	Adresa imobilului	
	1570	Municipiul Galați, Strada Victor Papilian nr. 7, Lot 2	
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
		Galați	

443750
736850
443750

443700
736850
443700

Andreea Corina Focsaneanu

Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu Data: 2022.08.05 09:30:54 +03'00'

Florin Paraipan

PFA Paraipan Florin
OCPI, B, GL, 216
2022.08.04 15:19:49
+03'00'

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	1570	Imobil cu limite materializate cu gard metalic între punctele 1-2, 4-1, gard de plasa între punctele 2-3, în rest limite nematerializate.
Total		1570	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Executant: Serviciul Public Geotopocad Expert

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnatura și ștampila

Data: Iulie 2022

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1570 mp
Suprafața din act = mp

Ștampila BCPI

Președinte de ședință,