

HOTĂRÂREA nr. 518 ***din 30.08.2022***

privind ieșirea din indiviziune, prin partaj convențional al părților, pentru imobilul situat pe strada G-ral Eremia Grigorescu nr. 2A - Lot 1 și Lot 2

Inițiator: Consilier local, Lucian-Valeriu Andrei

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 581/18.08.2022

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 30.08.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 168220/18.08.2022, al inițiatorului - Consilier local, Lucian-Valeriu Andrei;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 168240/18.08.2022, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere H.C.L. nr. 346/24.06.2021 privind alipirea a două terenuri, situate în Municipiul Galați, str. G-ral Eremia Grigorescu, nr. 2-A și nr. 2-B și a Actului de alipire numărul 2330/25.08.2021;

Având în vedere H.C.L. nr. 354/26.05.2022 privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat pe strada G-ral Eremia Grigorescu nr. 2A și a Actului de dezlipire numărul 1595/14.07.2022;

Văzând solicitările înregistrate cu nr. 146721/14.07.2022 și nr. 154177/26.07.2022, ale domnului Oprea Răducan;

Având în vedere dispozițiile art. 670, ale art. 676 și ale art. 680 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (6), lit. „b”, coroborate cu dispozițiile art. 354 și ale art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. ”g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – (1) *Se aprobă ieșirea din indiviziune, prin partaj convențional al părților și revenirea la situația anterioară alipirii, pentru imobilul situat pe strada G-ral Eremia Grigorescu nr. 2A, după cum urmează:*

- Lotul 1 - cu suprafața măsurată de 147 mp, având numărul cadastral 134860, adresă poștală: Str. G-ral Eremia Grigorescu nr. 2A, Lot 1, devine proprietatea privată exclusivă a soților Oprea Răducan și Oprea Rodica;

- Lotul 2 - cu suprafața măsurată de 202 mp, având numărul cadastral 134861, adresă poștală: Str. G-ral Eremia Grigorescu nr. 2A, Lot 2, devine proprietatea privată exclusivă a Municipiului Galați.

(2) Imobilele sunt identificate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

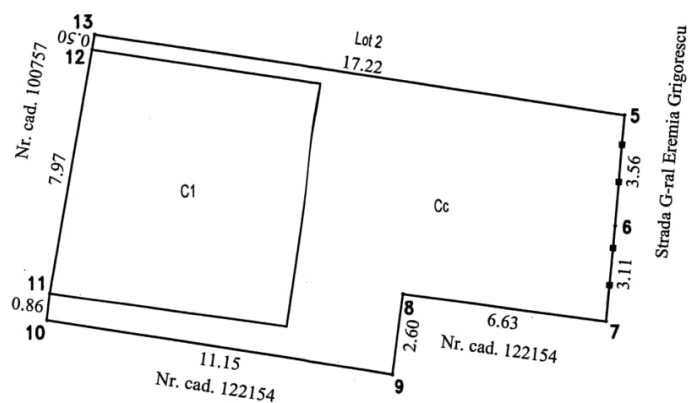
*Contrasemnează,
Secretar General,*

ANEXA NR. 1.35 la regulament
Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
134860	147 mp	Municipiul Galati, str. G-ral Eremia Grigorescu, nr. 2-A, Lot 1
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati

442040

442040



30387/14.04.2022

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Mentiuni
1	Cc	147	gard metal (5-7), gard plasa (10-11, 12-13), perete constructie (11-12) si neimprejmuat (7-10, 5-13)
Total		147	

B. Date referitoare la constructie

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentiuni
C1	CL	59	Locuinta (P), S. construita desf.=59mp, construita in anul 1953
Total		59	

Suprafata totala masurata a imobilului = 147 mp

Executant: ING. LEICA LUIZA-MARIA
 Certificat autorizare CATEGORIA B
 Seria RO-GL-F, Nr. 0128

Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
 corespondenta acestora cu realitatea din teren
 Semnatura si stampila
 Data: Aprilie 2022

Maria
 Leica

Semnatura digitala de
 Luiza-Maria Leica
 Motiv: OCPI: B, GL,
 0128
 Data: 2022.04.13
 16:39:35 +03'00'

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
 si atribuirea numarului cadastral.

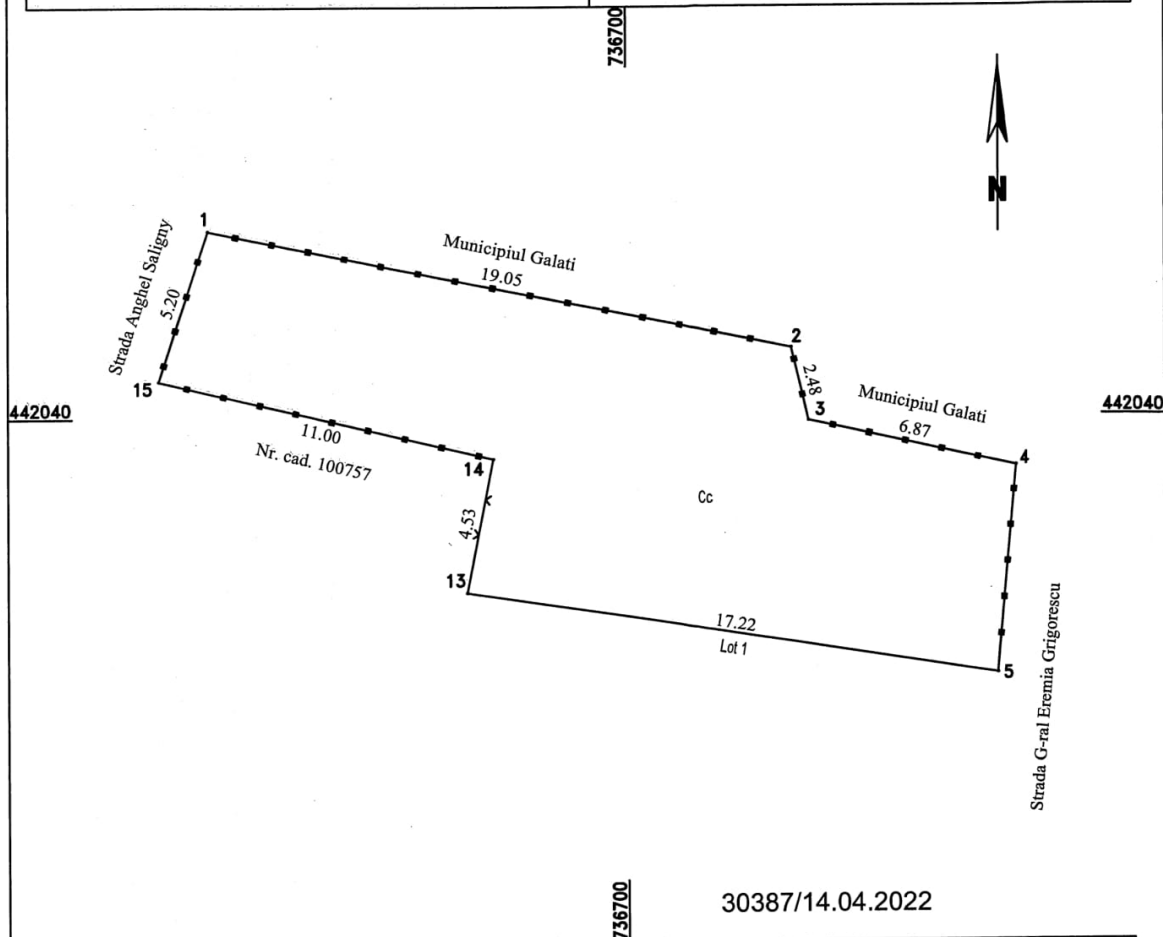
Emilian Florin Eftinca
 Semnat digital de Emilian Florin Eftinca
 Data: 2022.04.14 10:37:04 +03'00'

Semnatura si parafa
 Data:
 Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
134861	202 mp	Municipiul Galati, str. G-ral Eremia Grigorescu, nr. 2-A, Lot 2
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati



30387/14.04.2022

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Mentiuni
1	Cc	202	gard metal (1-5, 14-1), gard plasa (13-14), si neimprejmuit (5-13)
Total		202	

B. Date referitoare la constructie			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 202 mp

Executant: ING. LEICA LUIZA-MARIA Certificat autorizare CATEGORIA B Seria RO-GL-F, Nr. 0128 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: Aprilie 2022	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Emilian Florin Eftinca Semnatura si parafa Data: 2022.04.14 10:37:15 +03'00' Stampila BCPI
---	--

Preşedinte de şedinţă,