

HOTĂRÂREA nr. 508 ***din 30.08.2022***

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare post de transformare Strada Traian nr. 203”

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 558/11.08.2022

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 30.08.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 165049/11.08.2022, al inițiatorului-Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucceanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 165050/11.08.2022, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al Municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul „Modernizare post de transformare Strada Traian nr. 203”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Modernizare post de transformare Strada Traian nr. 203

Postul de transformare din Strada Traian nr. 203 este proprietatea publică a Municipiului Galați. Are o vechime de peste 60 de ani și a deservit toate corpurile de clădire din incinta fostului Colegiu Tehnic "Traian" care, parțial, sunt dezafectate. Gradul de uzură tehnică și morală a echipamentelor electrice din post este ridicat, deci există risc foarte mare de defectare a echipamentelor în exploatare.

În prezent, două din corpurile de clădire sunt în reabilitare, proiect „Centrul de recreere pentru persoane vârstnice „Tinerețe fără Bătrânețe””, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2022 – Axa prioritară 4 – Sprijinirea Dezvoltării Urbane Durabile – Prioritatea de investiții 4.3 – Oferirea de sprijin pentru regenerarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale.

Pentru punerea în funcțiune a obiectivului de investiții este necesară alimentarea construcțiilor cu energie electrică. Pentru acesta se impune reechiparea postului cu echipamente care să corespundă standardelor în vigoare și repararea clădirii existente.

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- Demontarea tuturor echipamentelor existente (joasă și medie tensiune) și reabilitarea clădirii existente;
- Montare:
 - transformator de putere trifazat în ulei, etanș 6/0,4 kV - 400 kVA;
 - Celule modulare independente 20 kV cu izolație în aer și comutație în aer/SF6, format din: două celule de linie și o celula trafo;
 - Dulap SCADA: Terminal SCADA - SAD pentru teleconducere post de transformare 20/0,4 kV; Dulap baterii condensatori;
 - Tabloul Servicii Intene pentru alimentarea consumatorilor proprii 400/230V c.a.;
 - Dulap servicii interne DSI c.a.+c.c. (dulap electroalimentare destinat alimentării serviciilor inteme de c.a. și c.c.);
 - Dulap plecări joasă tensiune (10+2 plecări);
- Instalație de supraveghere și alarmare la incendiu și efracție, cu senzori de incendiu (fum și temperatura), senzori mișcare și control cod acces și cu semnalizare.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 1.015.431,96 lei

Din care C+M: 568.921,04 lei

Capacități:

Transformator 400 kVA - 1 buc

Tablou de distribuție – 0,4 kV – 1 buc

Dulap SCADA – 1 buc

Celule modulare – 3 buc

Durata de realizare a investiției: 7 luni

Sursa de finanțare: buget local.

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

Devizul general

Modernizare post de transformare Strada Traian, Nr. 203, mun. Galati, nr.CAD.126609, jud.Galati-VARIANTA 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2 800.00	532.00	3 332.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	16 500.00	3 135.00	19 635.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3 500.00	665.00	4 165.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	13 000.00	2 470.00	15 470.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	7 500.00	1 425.00	8 925.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4 000.00	760.00	4 760.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2 800.00	532.00	3 332.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	1 200.00	228.00	1 428.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	3 500.00	665.00	4 165.00

TOTAL CAPITOLUL 3		26 800.00	5 092.00	31 892.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	478 084.91	90 836.13	568 921.04
4.1.1	VARIANTA 1	478 084.91	90 836.13	568 921.04
4.1.1.1	DEMONTARE ECHIPAMENTE DIN PTZ 9023 6/0,4kV, 250kVA	8 282.56	1 573.69	9 856.25
4.1.1.3	FUNDARE P.T.M. O.S.	46 914.01	8 913.66	55 827.67
4.1.1.4	Preluare consumatori pe timpul executiei lucrarilor (PTM-OS)	34 972.41	6 644.76	41 617.17
4.1.1.5	Circuite secundare in PT 9023	23 479.33	4 461.07	27 940.41
4.1.1.6	Instalatii in PTZ 9023 6/0,4kV si montaj echipamente	92 459.28	17 567.26	110 026.55
4.1.1.7	Introducere circute LES 6kV in PTZ 9023	14 456.72	2 746.78	17 203.50
4.1.1.8	Realizare LES-uri jt PTZ dupa modernizare	150 153.22	28 529.11	178 682.33
4.1.1.9	Completari instalatia de legare la pamant	10 932.44	2 077.16	13 009.60
4.1.1.10	PANCONSTRUCT DEVIZ- REABILITARE CLADIRE	96 434.94	18 322.64	114 757.57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	320 000.00	60 800.00	380 800.00
4.3.1	Obiect: VARIANTA 1	320 000.00	60 800.00	380 800.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		798 084.91	151 636.13	949 721.04
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14 258.92	1 710.00	15 968.92
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	2 390.42	0.00	2 390.42
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	478.08	0.00	478.08
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2 390.42	0.00	2 390.42
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	9 000.00	1 710.00	10 710.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	15 000.00	2 850.00	17 850.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		29 258.92	4 560.00	33 818.92
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		854 143.83	161 288.13	1 015 431.96
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		478 084.91	90 836.13	568 921.04

Data