

HOTĂRÂREA nr. 507 ***din 30.08.2022***

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Resistematizare teren zona bl. A-C, cartier Micro 14”

Inițiator: Consilier Local, Lucian-Valeriu Andrei;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 557/11.08.2022

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 30.08.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 165103/11.08.2022, al inițiatorului-Consilier Local, Lucian-Valeriu Andrei;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 165109/11.08.2022, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al Municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul „Resistematizare teren zona bl. A-C, cartier Micro 14”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Prin proiect se prevede realizarea următoarelor lucrări:

- modernizarea părții carosabile aferentă străzilor/aleilor de acces în perimetrul studiat (pentru îmbunătățirea parametrilor relevanți-creșterea vitezei, siguranței rutiere, portanței, etc.);*
- (re)amenajare trotuare pietonale;*
- amenajare parcuri rezidențiale (inclusiv pe amplasamentul garajelor recent demolate);*
- realizarea dispozitivelor pentru preluarea și evacuarea apelor pluviale;*
- realizarea de investiții destinate semnalizării și siguranței rutiere;*
- amenajări peisagistice prin modernizarea spațiilor verzi existente cât și a celor nou apărute în urma lucrărilor de resistemizare;*
- înființarea unui loc de joacă pentru copii;*
- asigurarea iluminatului public;*
- lucrări conexe pentru aducerea la cota a utilităților;*
- relocarea/protecția utilităților din amplasament.*

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 4.699.930,75 lei

Din care C+M: 3.749.092,27 lei

Capacități: - Scarosabila-6.240 mp

-S trotuare-1.900 mp

-spații verzi S=1.000 mp

-loc de joacă-S=320mp

Durata de realizare a investiției: 12 luni

Sursa de finanțare: buget local/împrumut

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii:

"RESISTEMATIZARE TEREN ZONA BL. A-C, CARTIER MICRO 14"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	333,936.50	63,447.94	397,384.44
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	101,400.00	19,266.00	120,666.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	297,000.00	56,430.00	353,430.00
TOTAL CAPITOLUL 1		732,336.50	139,143.94	871,480.44
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	0.00	5,000.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	155,000.00	29,450.00	184,450.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	140,000.00	26,600.00	166,600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publica	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.2	Dirigentie de santier	45,000.00	8,550.00	53,550.00
TOTAL CAPITOLUL 3		250,000.00	46,550.00	296,550.00

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,393,161.20	454,700.63	2,847,861.83
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	4,000.00	760.00	4,760.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	326,700.00	62,073.00	388,773.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		2,723,861.20	517,533.63	3,241,394.83
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	34,655.48	0.00	34,655.48
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15,752.49	0.00	15,752.49
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,150.50	0.00	3,150.50
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15,752.49	0.00	15,752.49
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	190,000.00	36,100.00	226,100.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		249,655.48	40,850.00	290,505.48
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,955,853.18	744,077.57	4,699,930.75
DIN CARE C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,150,497.70	598,594.57	3,749,092.27

In preturi la data de: **MAI 2022**

1 EURO la cursul B.N.R. din 31-V-2022 = 4.9430

Proiectant,

S.C. ADD GLOBAL DESIGN S.R.L.

Reprezentant legal,

Andrei Lucian STANCU



Beneficiar,

U.A.T. MUNICIPIUL GALATI

Primar,

Ionuț Florin PUCHEANU