

HOTĂRÂREA nr. 501 ***din 30.08.2022***

*privind vânzarea unui teren, proprietate privată a Municipiului Galați, situat pe
strada Nicolae Alexandrescu nr. 44, lot 2*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 537/03.08.2022

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
30.08.2022;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 160053/03.08.2022, al inițiatorului
- Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 160065/03.08.2022, al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului Galați;*

*Văzând Sentința civilă nr. 271/10.05.2021 a Tribunalului Galați, definitivă la
data de 12.10.2021;*

*Având în vedere Raportul de Evaluare privind terenul, proprietate privată a
Municipiului Galați, situat pe str. Nicolae Alexandrescu nr. 44, lot 2;*

*Având în vedere dispozițiile art. 108, lit. „e”, art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. ”c”,
alin. (6), lit. ”b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 31, lit. „e” din Regulamentul privind vânzarea unor categorii de imobile, proprietatea privată a Municipiului Galați, aprobat prin H.C.L. nr. 398/29.06.2022;

În temeiul art. 139, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – *Se aprobă Raportul de evaluare privind vânzarea terenului în suprafață de 105 mp, intravilan, proprietate privată a Municipiului Galați, situat pe strada Nicolae Alexandrescu nr. 44, lot 2.*

Art. 2 – *Se aprobă vânzarea terenului prevăzut la art. 1 către Arhip Nelu și Arhip Rodica.*

Art. 3 - *Se aprobă prețul de vânzare de 266 euro/mp, fără TVA, la cursul oficial comunicat de BNR la data semnării Contractului de vânzare.*

Art. 4 - *Cheltuielile ocazionate cu încheierea contractului de vânzare vor fi suportate de către cumpărător.*

Art. 5 - *La data încheierii Contractului de vânzare, Contractul de închiriere nr. 2064/01.01.2012 își încetează valabilitatea.*

Art. 6 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 7 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*