

HOTĂRÂREA nr. 433

din 25.07.2022

privind dezmembrarea în 2 loturi a unui teren, proprietate publică a Municipiului Galați, situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 25 lot 2

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucceanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 503/21.07.2022

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinară în data de 25.07.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 150715/21.07.2022, al inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucceanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 150731/21.07.2022, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Văzând:

➤ *solicitarea Consiliului Județean Galați nr. 8381/12.07.2022, înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 144666/12.07.2022;*

➤ *referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați, emis la cererea nr. 58517/18.07.2022;*

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea

Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), coroborate cu cele ale art. 354 și ale art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în 2 loturi a terenului, proprietate publică a municipiului Galați, în suprafață de 32676 mp, situat în Municipiul Galați, str. 1 Decembrie 1918 nr. 25 lot 2, după cum urmează:*

- Lot 2/1 - cu suprafața măsurată de 31293 mp, având număr cadastral 135300;*
- Lot 2/2 - cu suprafața măsurată 1383 mp, având număr cadastral 135301;*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

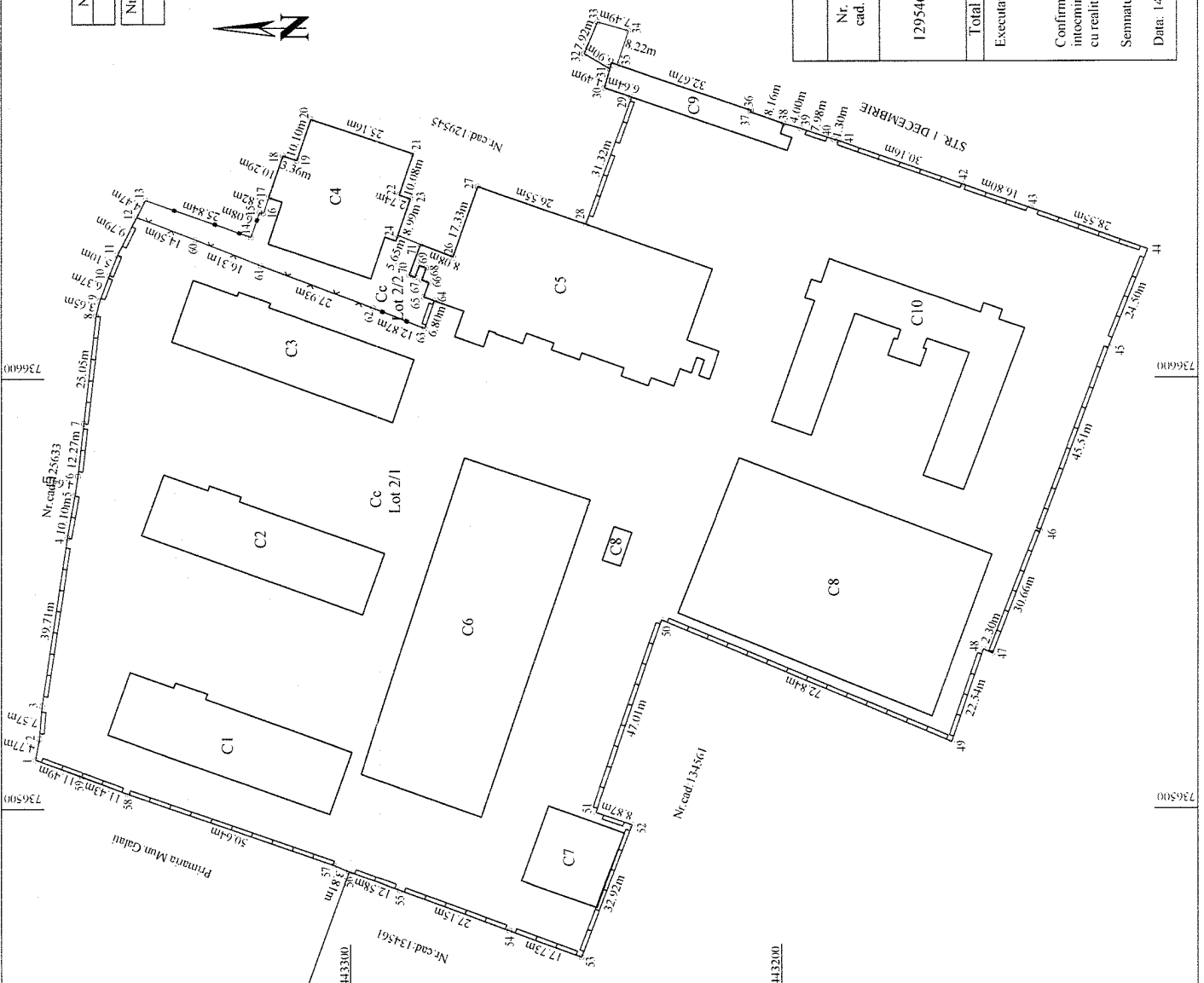
Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE**
SCARA - 1:1000

ANEXA NR. 1.36

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
129546	32676	Jud Galati, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.25, Lot 2
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
129546	Galati	



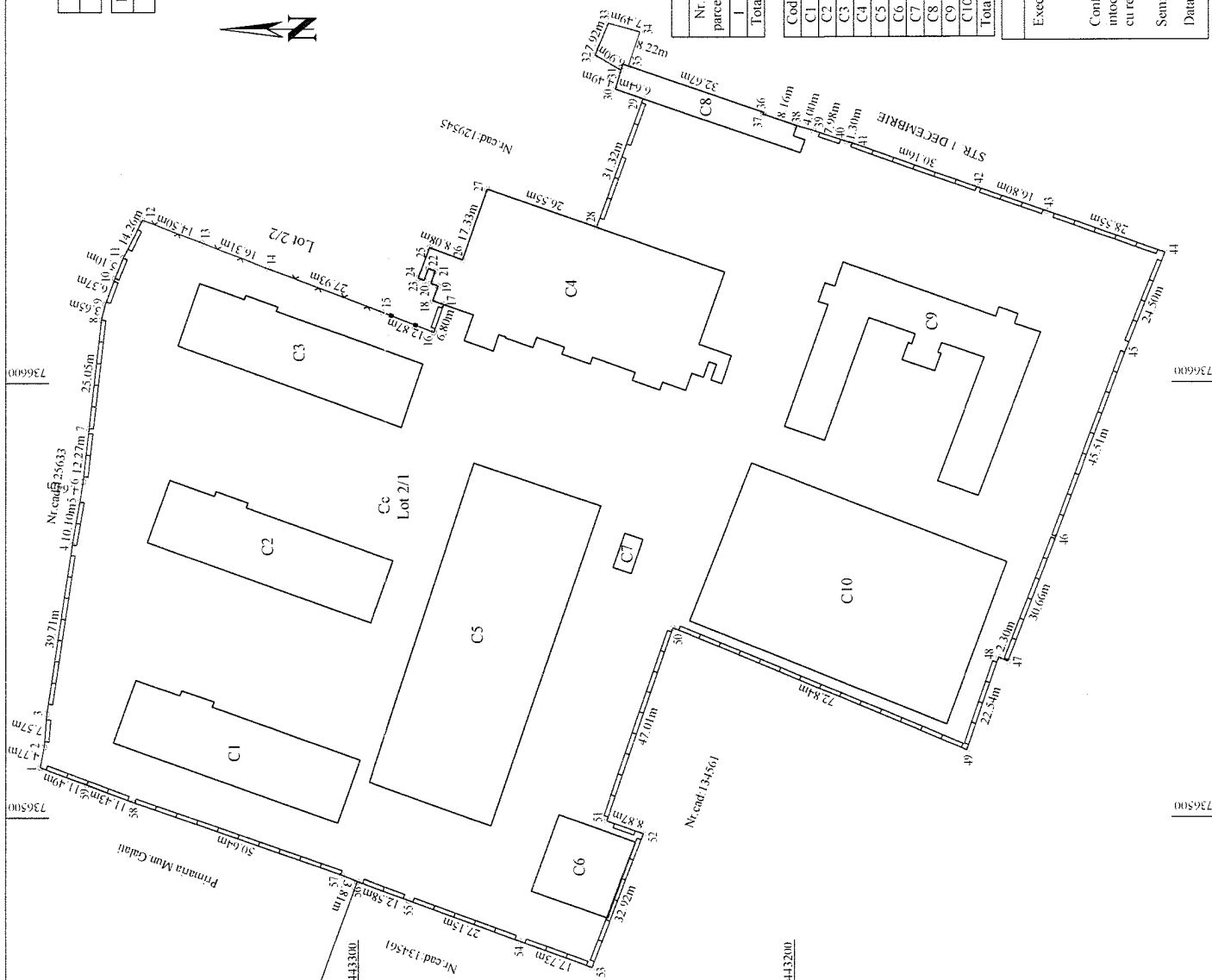
58517/19.07.2022

DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)			Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)		
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta
129546	32676	Cc		31293	Cc
				1383	Cc
Total	32676		Total	32676	
Executant: PIRLICA BOGDAN CONSTANTIN Seria RO-GL-F, Nr.0143/18.10.2018 Categoria B, C			Inspector		
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren			Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral		
Semnatura si stampila			Semnatura si parafa		
Data: 14.07.2022			Data: 19.07.2022		
in Pirlica			Tomsa		
Bogdan-Constantin			Viorel		
Scrie RO-GL-F, Nr.0143/18.10.2018			Data: 2022.07.19		
2022.07.18 11:10:23			09:30:35 +03:00		
Stampila BCPI			Stampila BCPI		

ANEXA NR. 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
135300	31293	Jud.Galati, Str 1 Decembrie 1918, Nr.25, Lot 2/1
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)	
	Galati	



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
I	Cc	31293
Total		31293

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CAS	844	Internat C. Sdesf=3370mp
C2	CAS	836	Internat B. Sdesf=3344mp
C3	CAS	839	Internat A. Sdesf=3350mp
C4	CAS	1847	Cantina Sdesf=5541mp
C5	CAS	2347	Teren sport
C6	CAS	345	Dispensar Sdesf=345mp
C7	CAS	36	PT. Sdesf=30mp
C8	CAS	257	Garaje Sdesf=257mp
C9	CAS	1132	Scoala profesionala Sdesf=3390mp
C10	CAS	2488	Teren sport
Total		10971	

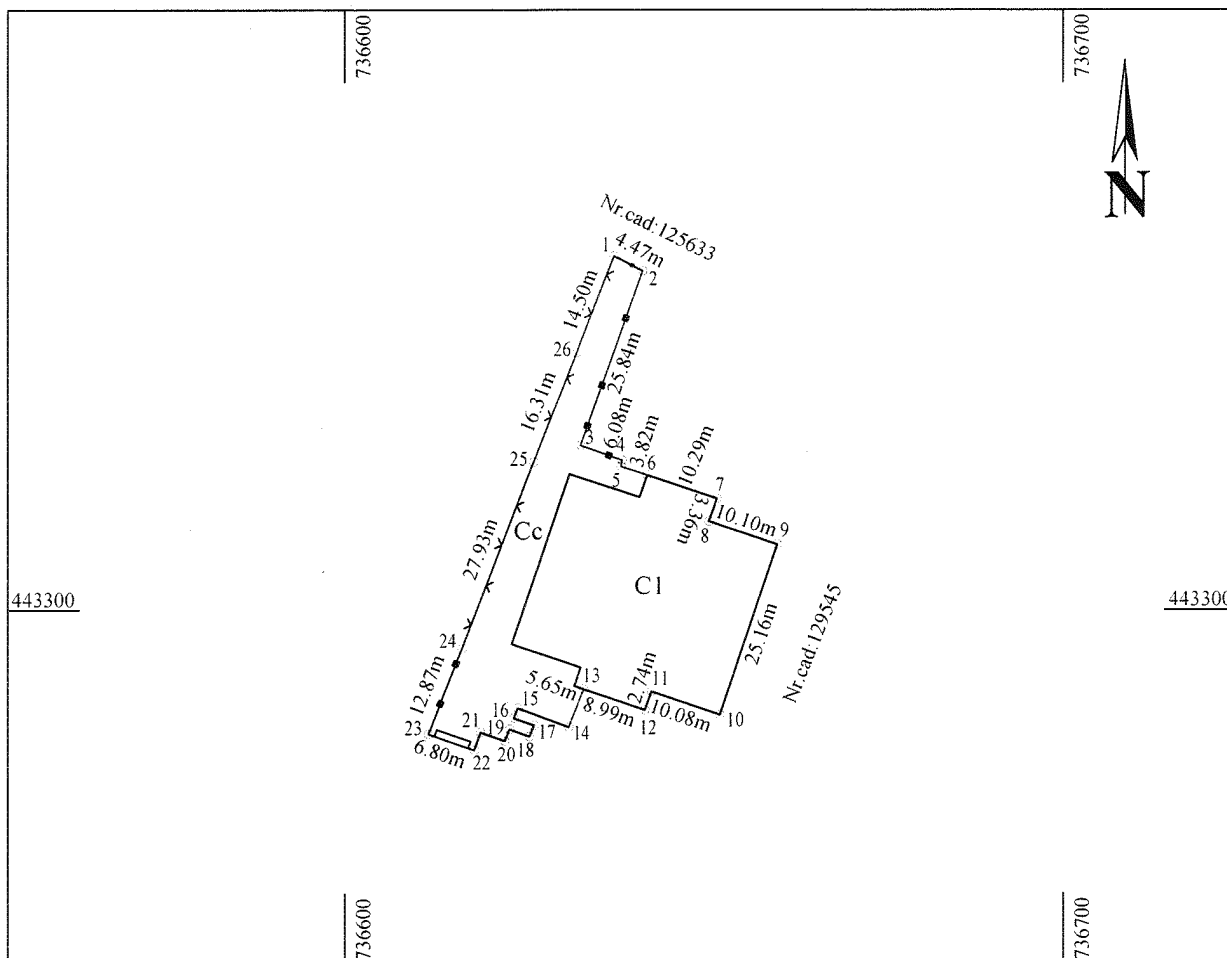
Executant: PÎRLICA BOGDAN CONSTANTIN Seria RO-GL-F, Nr 0143/18.10.2018 Categoria B, C	Suprafața totală măsurată a imobilului = 31293 mp	58517/19.07.2022
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren	Inspector	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și stampila	Semnatura și parala	Semnata digital de Viorel Tomsa
Data: 14.07.2022	Data: 2022.07.19	Data: 2022.07.19
n Pîrlica	Stampila BCPI	Tomsa
09300	09331:04+0300'	09331:04+0300'

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA - 1:5000

ANEXA NR. 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
135301	1383	Jud.Galati, Str.1 Decembrie 1918, Nr.25, Lot 2/2

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Galati



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	1383	Imprejmuit cu gard de metal 1-6, 23-24, gard de plasa 24-1, limita constructie 6-13, 14-22, gard de beton 22-23
Total		1383	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	C1	834	Internat E. Sdesf=3336mp
Total		834	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1383 mp

58517/19.07.2022

Executant: PÎRLICA BOGDAN CONSTANTIN
Seria RO-GL-F, Nr.0143/18.10.2018
Categorie B, C

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 14.07.2022

Bogdan-Constantin Pirlica
Bogdan-Constantin Pirlica
Serie RO-GL-F, Nr.0143/18.10.2018
2022.07.18 11:09:48
+03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data: **Viorel**

Stampila BCPI

Tomsa

Semnat digital de Viorel Tomsa
Data: 2022.07.19 09:30:01 +03'00'

Preşedinte de şedinţă,