

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 392

din 29.06.2022

*dezmembrarea unui teren, proprietate privată a Municipiului Galați,
situat pe Calea Prutului, nr. 17, lot 2*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați - Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 426/09.06.2022

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 29.06.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 122046/09.06.2022, al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați - Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 122075/09.06.2022, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Văzând solicitarea înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 104727/19.05.2022;

Ținând seama de referatul de admitere nr. 40053/19.05.2022 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *(1) Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate privată a Municipiului Galați, în suprafață de 12587 mp, situat pe Calea Prutului, nr. 17, lot 2, după cum urmează:*

- Calea Prutului Lot 2/1, în suprafață de 12527 mp, cu numărul cadastral 134959,*
- Calea Prutului Lot 2/2, în suprafață de 60 mp, cu numărul cadastral 134960;*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:500

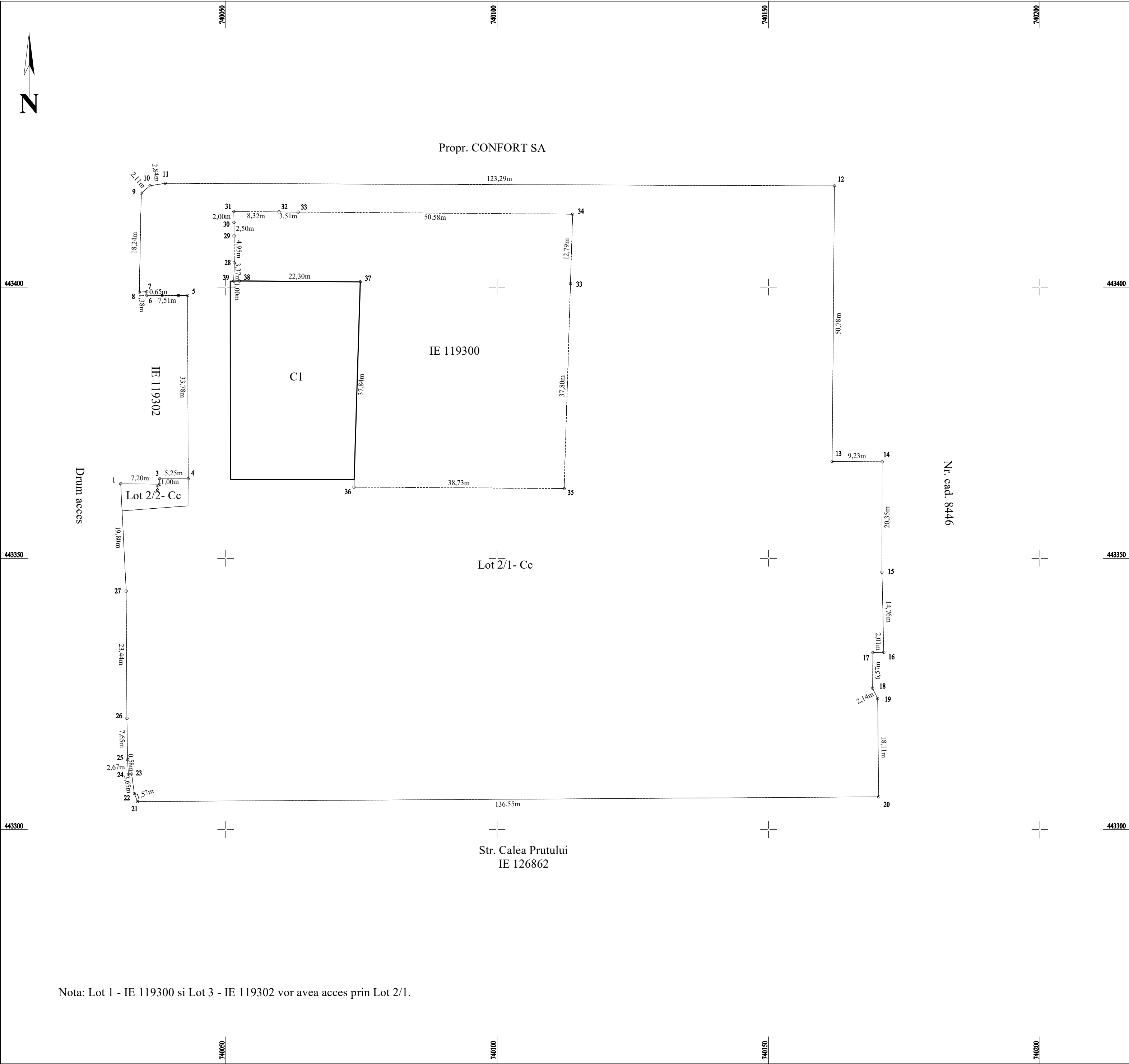
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
119301	12587	Mun. Galati, Str Calea Prutului, Nr. 17, Lot 2, jud. Galati

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
119301	Galati

Anexa la HCL nr. 392/29.06.2022

Dezlipire imobil

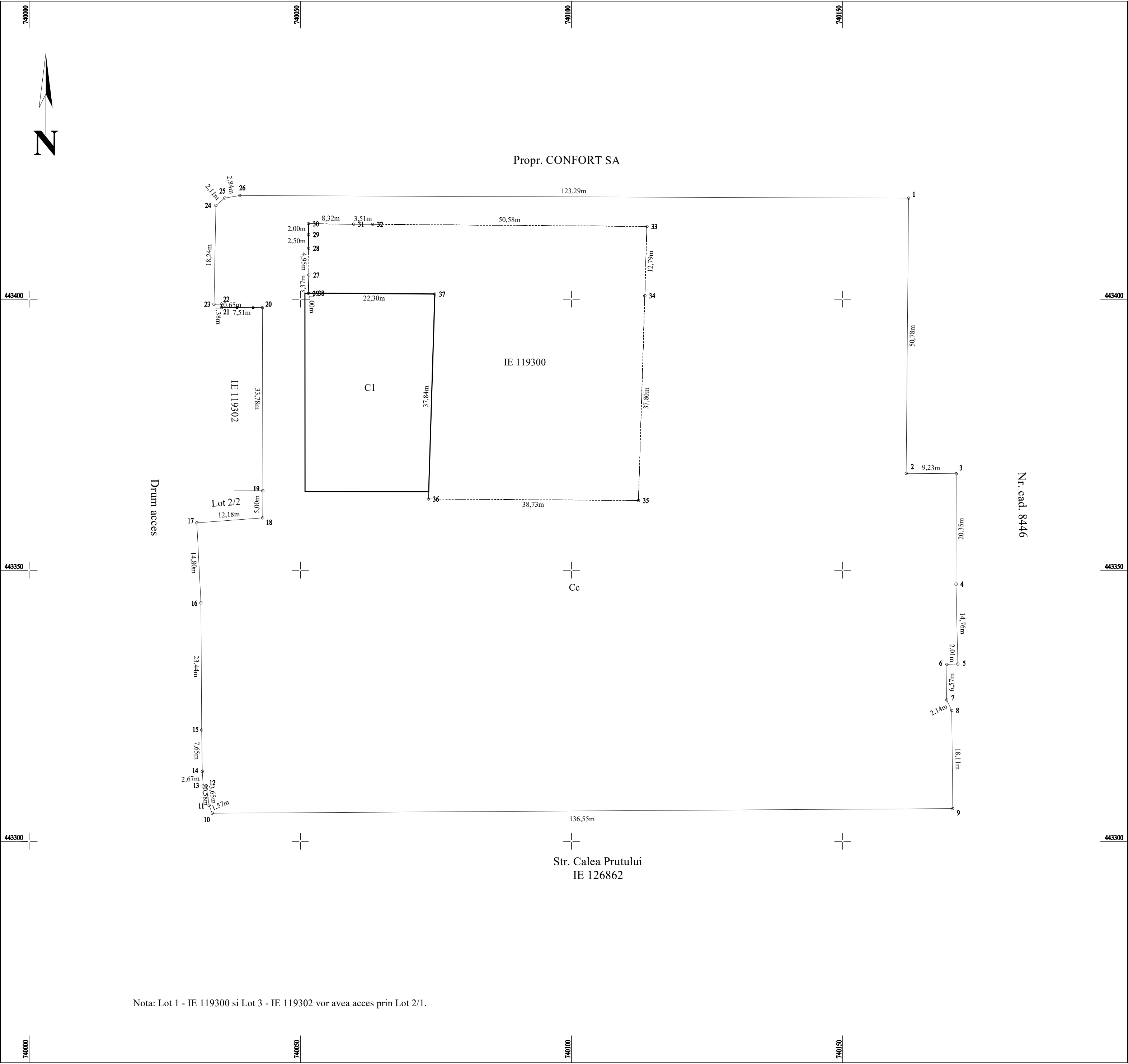
Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
119301	12587	Cc	Teren partial imprejmuit.	12527		Cc	Lot 2/1
				60		Cc	Lot 2/2
Total	12587	-	-	Total	12587	-	-
Executant: Ing. Mardare Marian Certificat de autorizare seria RO-GL-F nr. 0136 - Categoria B - Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura si stampila				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. 40053/19.05.2022 Semnatura si stampila			
Data: Mai 2022				Data: Stampila BCPI			



Nota: Lot 1 - IE 119300 si Lot 3 - IE 119302 vor avea acces prin Lot 2/1.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
134959	12527	Mun. Galati, Str Calea Prutului, Nr. 17, Lot 2/1, jud. Galati
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		GALATI



Nota: Lot 1 - IE 119300 si Lot 3 - IE 119302 vor avea acces prin Lot 2/1.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Curti constructii	12527	Terenul este imprejmuit cu gard de metal, beton, perete constructie si partial nematerializat.
Total		12527	-
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CIE	854	Hala depozitare. SC = SD = 854 mp.
Total		854	-
Suprafata totala masurata a imobilului = 12527 mp			
Suprafata din act = mp			
Executant: Ing. Mardare Marian Certificat de autorizare seria RO-GL-F nr. 0136 - Categoria B - Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura si stampila			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa 40053/19.05.2022 Data: Stampila BCPI
Data: Mai 2022			

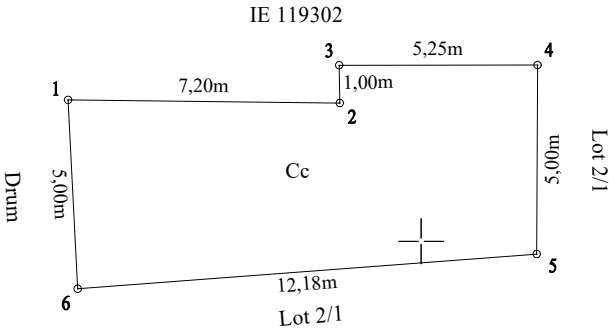
Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
134960	60	Mun. Galati, Str Calea Prutului, Nr. 17, Lot 2/2 jud. Galati
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati

- 3 -

443360

Președinte de ședință,



443360

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Curti constructii	60	Terenul este imprejmuit cu gard metalic si partial neimprejmuit.
Total		60	-
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			-
Suprafata totala masurata a imobilului =		60 mp	
Suprafata din act =		mp	
Executant: Ing. Mardare Marian Certificat de autorizare seria RO-GL-F nr. 0136 - Categoria B - Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren. Semnatura si stampila		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa 40053/19.05.2022 Data: Stampila BCPI	
Data: Mai 2022			