

HOTĂRÂREA nr. 361

din 26.05.2022

*privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul "Amenajare alee acces
zona blocurilor C20 - C21"*

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 398/19.05.2022

*Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
26.05.2022;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 103667/19.05.2022, al inițiatorului -
Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 103670/19.05.2022, al Direcției
Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și
privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea
Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor
tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri
publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele
publice locale, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) din
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare;*

*În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019
privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul „Amenajare alee acces zona blocurilor C20 - C21”, având principalii indicatori tehnico - economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

*Indicatori tehnico - economici pentru obiectivul
„Amenajare alee acces zona blocurilor C20 - C21”*

Aleea de acces analizată este situată în Municipiul Galați, Cartier Țiglina II și aparține domeniului public al municipiului.

Aleea de acces are o lungime de 150 m, suprafața terenului amenajat este de 3770 mp. Starea tehnică a aleii analizate este "rea" pe întreaga lungime, traficul auto și pietonal desfașurându-se cu dificultate, în condiții improprii din cauza degradărilor locale, gropi, tasări, fâgașe, astfel că modernizarea acestora devine absolut necesară. Prin realizarea proiectului se urmărește o îmbunătățire a parametrilor specifici circulației rutiere și pietonale, dar și a mediului înconjurător.

Prin realizarea lucrărilor proiectate nu se aduc schimbări majore zonei actuale, ci se realizează doar o creștere a factorilor de confort și siguranță a traficului prin aducerea aleii la o stare normală de exploatare.

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări:

- *Refacere structură rutieră având următoarea alcătuire:*
 - *4 cm strat de uzură BA16 rul. 50/70;*
 - *6 cm strat de legătură BAD22.4 leg. 50/70;*
 - *15 cm strat de bază din piatră spartă;*
 - *30 cm strat de fundație din balast;*
 - *10 cm strat de formă din materiale granulare, balast;*
- *Amenajare locuri de parcare;*
- *Amenajare trototuar și accese la blocuri;*
- *Canalizație curenți slabi;*
- *Asigurarea colectării și evacuării apelor pluviale;*
- *Iluminat public stradal;*
- *Amenajare spații verzi;*
- *Lucrări de siguranță rutieră.*

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

Valoarea totală a investiției: 1.625.954,74 lei

Din care C+M: 1.310.838,25 lei

Capacități :

- *Lungime totală alee: 150.00 m;*
- *Lățime parte carosabilă: 6.00 m;*
- *Lățime trotuar: 1.20 m;*
- *Locuri de parcare – 32;*
- *Suprafața propusă lucrărilor: aproximativ 3770.0 mp;*
- *Lungime rețea de iluminat: 280.0 m;*
- *Lungime canalizații subterane curenți slabi: 140.0 m.*

Durata de realizare a investiției: 14 luni

Sursa de finanțare: buget local

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,



8. ANEXE – DEVIZUL GENERAL

Se anexează Devizul general al investiției, cu devizul pe obiecte și cantitățile de lucrări estimative care au stat la baza evaluării financiare a lucrărilor.

Denumire proiect: AMENAJARE ALEE ACCES ZONA BLOCURILOR C20-C21

Beneficiar: Municipiul Galați

Proiectant: SC INFRA PROJECT SRL, Iasi, RO39463086

Faza de proiectare: Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.)

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

AMENAJARE ALEE ACCES ZONA BLOCURILOR C20-C21

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	82,500.00	15,675.00	98,175.00
Total capitol 1		82,500.00	15,675.00	98,175.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	11,800.00	2,242.00	14,042.00
	3.1.1. Studii de teren	11,800.00	2,242.00	14,042.00
	3.1.1.1. Studiu topografic	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	5,300.00	1,007.00	6,307.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3.	Expertizare tehnica	4,700.00	893.00	5,593.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	89,133.97	16,935.45	106,069.42



	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19,000.00	3,610.00	22,610.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	62,633.97	11,900.45	74,534.42
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	2,485.48	472.24	2,957.72
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	14,912.85	2,833.44	17,746.29
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	4,970.95	944.48	5,915.43
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2,485.48	472.24	2,957.72
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	2,485.48	472.24	2,957.72
	3.8.2. Dirigenție de șantier	9,941.90	1,888.96	11,830.86
Total capitol 3		125,532.30	23,851.14	149,383.43
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	994,190.00	188,896.10	1,183,086.10
4.1.1.	AMENAJARE ALEE ACCES ZONA BLOCURILOR C20-C21	994,190.00	188,896.10	1,183,086.10
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		994,190.00	188,896.10	1,183,086.10
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	24,854.75	4,722.40	29,577.15
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24,854.75	4,722.40	29,577.15
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23,132.44	2,092.94	25,225.37
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00



	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,507.72	0.00	5,507.72
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,101.54	0.00	1,101.54
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,507.72	0.00	5,507.72
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	11,015.45	2,092.94	13,108.38
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) -10%	118,073.68	22,434.00	140,507.68
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		166,060.87	29,249.34	195,310.21
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,368,283.17	257,671.57	1,625,954.74
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,101,544.75	209,293.50	1,310,838.25

Data: 15.03.2022

Intocmit, ing. Alexandru Ionut

SC INFRA PROJECT SRL

Beneficiar/Investitor,

Municipiul Galați





DEVIZUL OBIECTULUI

AMENAJARE ALEE ACCES ZONA BLOCURILOR C20-C21

		TVA		19%
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	994,190.00	188,896.10	1,183,086.10
4.1.1.	AMENAJARE ALEE ACCES ZONA BLOCURILOR C20-C21	994,190.00	188,896.10	1,183,086.10
1	01. LUCRARI PRELIMINARE	49,850.00	9,471.50	59,321.50
2	02. STRUCTURA RUTIERA ALEE, PARCARI AUTO	398,450.00	75,705.50	474,155.50
3	03. TROTUARE	91,290.00	17,345.10	108,635.10
4	04.RETEA DE CANALIZARE PLUVIALA	126,300.00	23,997.00	150,297.00
5	05.ILUMINAT PUBLIC STRADAL	121,750.00	23,132.50	144,882.50
6	06.CANALIZAȚIE EDILITARĂ SUBTERANĂ	109,050.00	20,719.50	129,769.50
7	07. SPATII VERZI	83,520.00	15,868.80	99,388.80
8	08.LUCRARI CONEXE	5,700.00	1,083.00	6,783.00
9	09. SEMNALIZARE RUTIERA SI SIGURANTA CIRCULATIEI	8,280.00	1,573.20	9,853.20
TOTAL I - subcap. 4.1		994,190.00	188,896.10	1,183,086.10
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		994,190.000	188,896.100	1,183,086.100

INTOCMIT
SC INFRA PROJECT SRL,
ing. Alexandru Ionut





AMENAJARE ALEE ACCES ZONA BLOCURILOR C20-C21

LISTA DE CANTITATI NR. 1

cu cantitatile de lucrari estimative, pe categorii de lucrari, cu preturi

Categoria de lucrari 01. LUCRARI PRELIMINARE						
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	LP1	Pichetarea traseului	KM	0.15	4,000.00	600.00
2	LP2	Semnalizarea rutiera in timpul executiei lucrarilor	PS	2.00	1,000.00	2,000.00
3	LP3	Demolare betoane	MC	95.00	160.00	15,200.00
4	LP4	Frezare/demolare imbracaminte asfaltica existenta	MP	610.00	25.00	15,250.00
5	LP5	Curatarea terenului de vegetatie (tufisuri, arbusti, etc)	MP	1,950.00	8.00	15,600.00
6	LP6	Taiere arbori	BUC	6.00	200.00	1,200.00
TOTAL FARA TVA						49,850.00

Categoria de lucrari 02. STRUCTURA RUTIERA ALEE, PARCARI AUTO						
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SR1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	975.00	35.00	34,125.00
2	SR2	Pregatire platforma alee, parcare	MP	1,500.00	18.00	27,000.00
3	SR3	Strat de forma din balast: 10 cm	MC	150.00	130.00	19,500.00
4	SR4	Strat inferior de fundatie, balast: 30 cm	MC	450.00	130.00	58,500.00
5	SR5	Strat superior de fundatie din pitra sparta: 15 cm	MC	211.00	270.00	56,970.00
6	SR6	Curatare si amorsare - 0.9kg/mp	MP	1,405.00	8.00	11,240.00
7	SR7	Strat de legatura BAD22,4 leg. 50/70: 6 cm	TO	198.00	420.00	83,160.00
8	SR8	Curatare si amorsare - 0.6kg/mp	MP	1,405.00	6.00	8,430.00
9	SR9	Strat de uzura beton asfaltic BA16 rul. 50/70: 4 cm	MP	1,405.00	45.00	63,225.00
10	SR10	Bordura pref. beton, 20x25x50cm pe fundatie beton C16/20, 30x15 cm	M	330.00	110.00	36,300.00
TOTAL FARA TVA						398,450.00

Categoria de lucrari 03. TROTUARE						
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6



1	TAP1	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	140.00	35.00	4,900.00
2	TAP2	Pregatirea platforma trotuatre	MP	450.00	15.00	6,750.00
3	TAP3	Strat de fundatie, balast: 15 cm	MC	75.00	130.00	9,750.00
4	TAP4	Strat superior de fundatie din balast stabilizat cu ciment 5%: 15 cm	MC	63.00	280.00	17,640.00
5	TAP5	Strat de uzura beton asfaltic BA8: 4 cm	MP	415.00	50.00	20,750.00
6	TAP6	Bordura pref. din beton, 10x15x50 cm pe fundatie dee beton C16/20, 20x10 cm	M	450.00	70.00	31,500.00
TOTAL FARA TVA						91,290.00

Categoria de lucrari 04.RETEA DE CANALIZARE PLUVIALA						
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	CP1	Conducta canalizare ape pluviale PVC-KG, conducta colectoare DN 250	M	145.00	300.00	43,500.00
2	CP2	Conducta canalizare ape pluviale PVC-KG, racord guri de scurgere DN 160	M	85.00	240.00	20,400.00
3	CP3	Guri de scurgere (Geiger)	BUC	13.00	2,300.00	29,900.00
4	CP4	Camin canalizare ape pluviale, capac carosabil DN 1000	BUC	5.00	6,500.00	32,500.00
TOTAL FARA TVA						126,300.00

Categoria de lucrari 05.ILUMINAT PUBLIC STRADAL						
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	IP1	Retea de iluminat public	M	280.00	100.00	28,000.00
2	IP2	Camin de tragere cabluri (800x800x850)	BUC	1.00	3,400.00	3,400.00
3	IP3	Stâlp metalic galvanizat H=3.5 m	BUC	20.00	3,500.00	70,000.00
4	IP4	Console și aparate de iluminat cu LED	BUC	21.00	850.00	17,850.00
5	IP5	Cutii de derivatie	BUC	1.00	2,500.00	2,500.00
TOTAL FARA TVA						121,750.00

Categoria de lucrari 06.CANALIZAȚIE EDILITARĂ SUBTERANĂ						
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	CA1	Conducte canalizatie principala (2xPEHD cor. DN110 si 1xPEHD cor. DN75)	M	140.00	290.00	40,600.00
2	CA2	Conducte canalizatie principala (1xPEHD cor. DN75)	M	150.00	250.00	37,500.00



3	CA3	Conducte canalizatie secundara (2xPEHD cor. DN40)	M	25.00	150.00	3,750.00
4	CA4	Camin de tragere cabluri (800x800x850)	BUC	8.00	3,400.00	27,200.00
TOTAL FARA TVA						109,050.00

Categoria de lucrari 07. SPATII VERZI						
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SP1	Pământ de umplutura gazon	MC	190.00	75.00	14,250.00
2	SP2	Însămânțare gazon	MP	1,950.00	35.00	68,250.00
3	SP3	Copaci	BUC	6.00	170.00	1,020.00
TOTAL FARA TVA						83,520.00

Categoria de lucrari 08.LUCRARI CONEXE						
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	LC1	Ridicare/coborare la cota camine de vizitare	BUC	2.00	2,200.00	4,400.00
2	LC2	Ridicare/coborare la cota hidranti	BUC	1.00	1,300.00	1,300.00
TOTAL FARA TVA						5,700.00

Categoria de lucrari 09. SEMNALIZARE RUTIERA SI SIGURANTA CIRCULATIEI						
Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SS1	Semnalizare rutiera-marcaje longitudinale	KM	0.15	4,000.00	600.00
2	SS2	Semnalizare rutiera-marcajetransversale/diverse	MP	65.00	60.00	3,900.00
3	SS3	Semnalizare rutiera-indicatoare	BUC	9.00	280.00	2,520.00
4	SS4	Semnalizare rutiera-stalpi	BUC	7.00	180.00	1,260.00
TOTAL FARA TVA						8,280.00

INTOCMIT
SC INFRA PROJECT SRL
ing. Alexandru Ionut

