

HOTĂRÂREA nr. 354

din 26.05.2022

privind dezmembrarea în două loturi a terenului situat pe strada G-ral Eremia Grigorescu nr. 2A

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 389/13.05.2022

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 26.05.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 99589/13.05.2022, al inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 99610/13.05.2022, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Văzând solicitarea înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 85842/26.04.2022, a domnului Oprea Răducan;

Ținând seama de referatul de admitere nr. 30387/13.04.2022 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului în suprafață de 349 mp, situat în Galați, strada G-ral Eremia Grigorescu nr. 2A, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:*

- Lot 1 - cu suprafața măsurată de 147 mp, având numărul cadastral 134860;*
- Lot 2 - cu suprafața măsurată de 202 mp, având numărul cadastral 134861.*

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

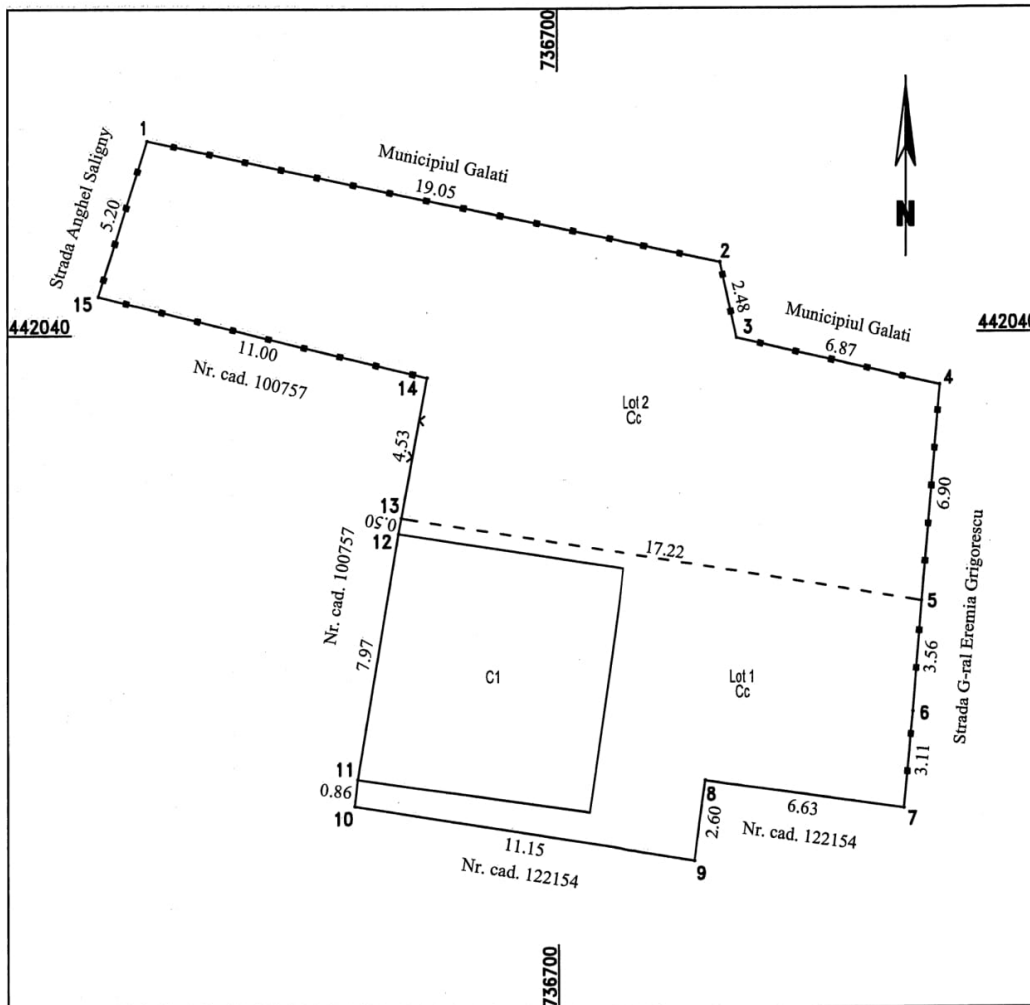
ANEXA NR. 1.36 la regulament

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire**

Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
132107	349 mp	Municipiul Galati, str. G-ral Eremia Grigorescu, nr. 2-A

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
132107	Galati



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafata mp	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata mp	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
132107	349	Cc			147	Cc	
					202	Cc	
Total	349			Total	349		
Executant: ING. LEICA LUIZA-MARIA Certificat autorizare CATEGORIA B Leica Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Data: Aprilie 2022				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Emilian Florin Eftinca Semnat digital de Emilian Florin Eftinca Data: 2022.04.14 10:36:53 +03'00' Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI			

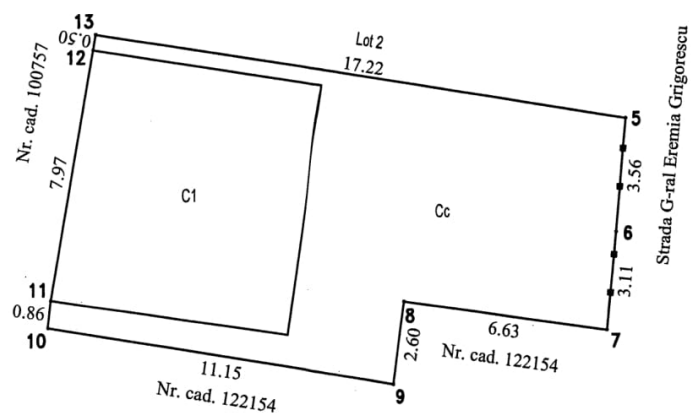
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
134860	147 mp	Municipiul Galati, str. G-ral Eremia Grigorescu, nr. 2-A, Lot 1
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati

442040

442040



30387/14.04.2022

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Mentiuni
1	Cc	147	gard metal (5-7), gard plasa (10-11, 12-13), perete constructie (11-12) si neimprejmuit (7-10, 5-13)
Total		147	

B. Date referitoare la constructie

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentiuni
C1	CL	59	Locuinta (P), S. construita desf.=59mp, construita in anul 1953
Total		59	

Suprafata totala masurata a imobilului = 147 mp

Executant: ING. LEICA LUIZA-MARIA
 Certificat autorizare CATEGORIA B
 Seria RO-GL-F, Nr. 0128

Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
 corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila
 Data: Aprilie 2022

Maria
 Leica

Semnatura digitala de
 Luiza-Maria Leica
 Motiv: OCPI: B, GL,
 0128
 Data: 2022.04.13
 18:39:35 +03'00'

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
 si atribuirea numarului cadastral.

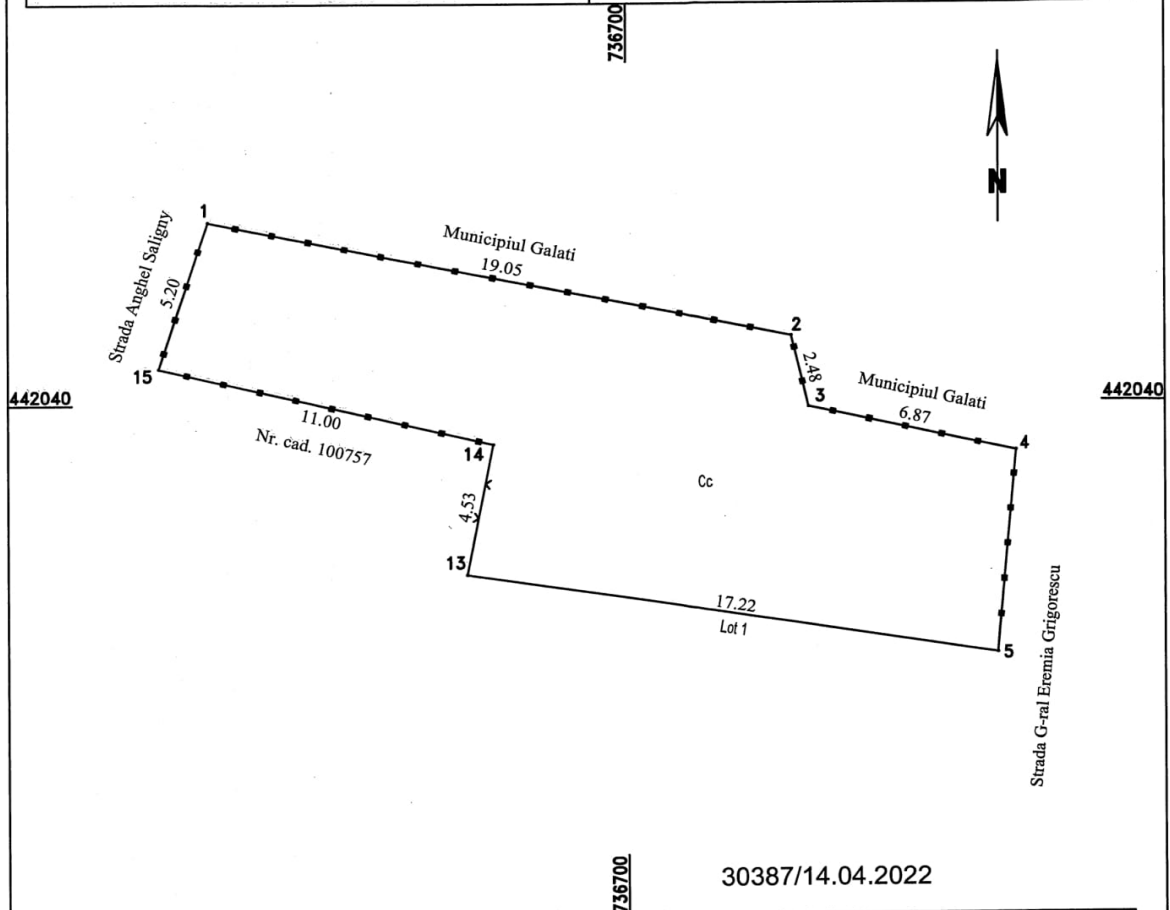
Emilian Florin Eftinca
 Semnat digital de Emilian Florin Eftinca
 Data: 2022.04.14 10:37:04 +03'00'

Semnatura si parafa
 Data:
 Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
134861	202 mp	Municipiul Galati, str. G-ral Eremia Grigorescu, nr. 2-A, Lot 2
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Galati

**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Mentiuni
1	Cc	202	gard metal (1-5, 14-1), gard plasa (13-14), si neimprejmuit (5-13)
Total		202	

B. Date referitoare la constructie

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 202 mp

Executant: ING. LEICA LUIZA-MARIA
 Certificat autorizare CATEGORIA B
 Seria RO-GL-F, Nr. 0128

Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
 corespondenta acestora cu realitatea din teren
 Semnatura si stampila
 Data: Aprilie 2022

Semnatura digitala
 de Leica-Luiza-Maria
 Motiv: OCPI: B,
 GL: 028
 Data: 2022.04.13
 13:46:10 +03'00'

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
 si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura digitala de Emilian Florin
 Eftinca
 Data: 2022.04.14 10:37:15 +03'00'
 Semnatura si parafa
 Data:
 Stampila BCPI

Preşedinte de şedinţă,