

HOTĂRÂREA nr. 242

din 30.03.2022

privind dezmembrarea în două loturi a unui teren, proprietate a Municipiului Galați, situat în județul Brăila, comuna Vădeni, Tarla 18, Parcela 87 – Lot 1/2/2/1

Inițiator: Consilier local, Cristian-Sorin Enache

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 215/24.03.2022

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 30.03.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 62828/24.03.2022, al inițiatorului - Consilier local, Cristian-Sorin Enache;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 62832/24.03.2022, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Văzând referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brăila, emis la cererea nr. 22346 din 22.03.2022;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului proprietatea municipiului Galați, în suprafață de 4.284 mp, situat în județul Brăila, comuna Vădeni, Tarla 18, Parcela 87 – Lot 1/2/2/1, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:

- Lot 1/2/2/1/1 - cu suprafața măsurată de 918 mp, având numărul cadastral 77412;

- Lot 1/2/2/1/2 - cu suprafața măsurată de 3.366 mp, având numărul cadastral 77413;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 - Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

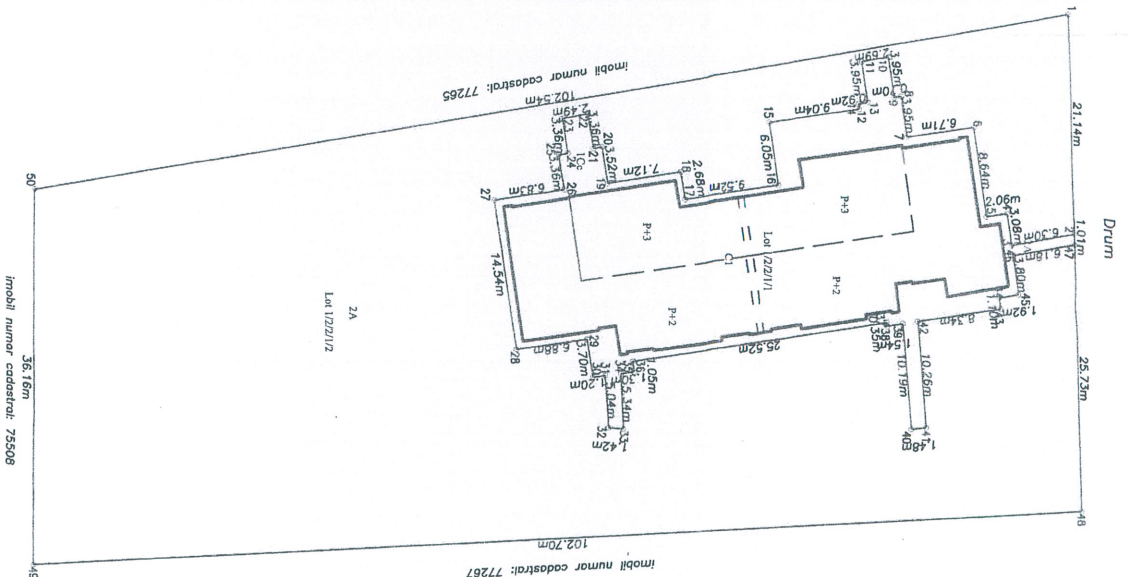
*Contrasemnează,
Secretar General,*

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

SCARA - 1:500

[22346 din data 22-03-2022]

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
77266	4284	jud. Braila, com. Vadeni, T 18, P 87, Lot 1/22/1.
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
77266	Vadeni	



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
77266	912	1Cc	Imobil neimprejuit.	77412	912	1Cc	Imobil neimprejuit.
	3372	2A			6	2A	
					Total:918		
					3366	A	
				77413			
Total:4284					Total:3366		Lot 1/22/1/2

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-4, Nr. 1701
ing. CIOBANU CATALIN
Categorie B.C., Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
Data: 18.03.2022
CIOBANU CATALIN
Semnatura digitala de CIOBANU CATALIN
Mentor de G.C.F. Nr. 0049 CCFI
GALATI
Data: 2022.03.21 16:55:20
140390

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si
anexarea la planul de amplasament
by Carmen Vlas
Data: 2022.03.22
S.m.p. 16:00:32.402'00"
n Vlas
Data: 16:00:32.402'00"

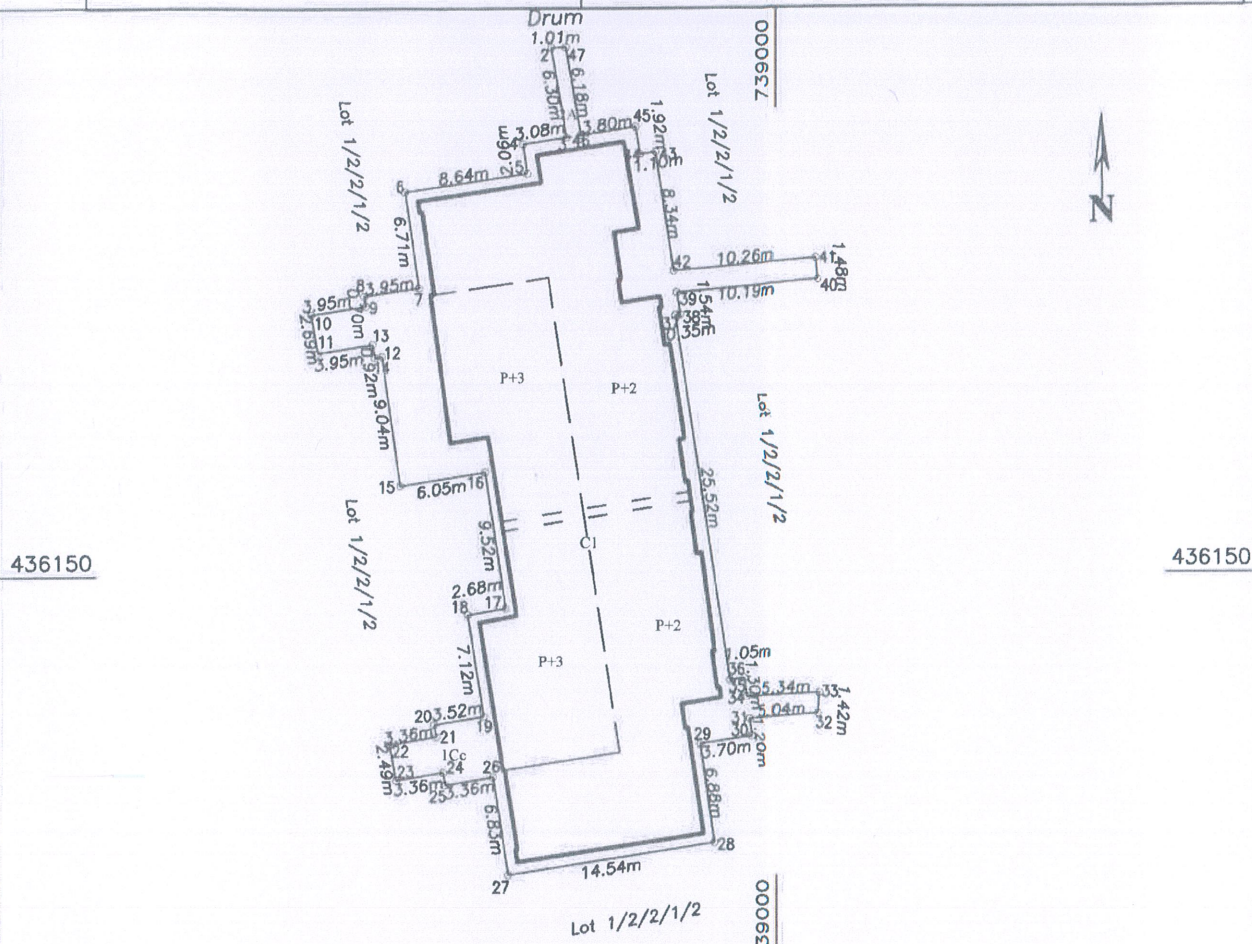
Stampila BCP

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA - 1:500

22346 din data 22-03-2022

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
77412	918	jud. Braila, com. Vadeni, T 18, P 87, Lot 1/2/2/1/1.
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Vadeni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	912	Imobil neimprejmuit.
2	A	6	
Total		918	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CL	668	Locuinte colective pentru tineret-bl. S8 cu 2 tronsoane, P+2E+3E partial, Sc=667.58 mp, Sd=2229.72 mp. Anul edificarii: 2007.
Total		668	

Suprafata totala masurata a imobilului =918 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
 Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr. 1701
 ing. CIOBANU CATALIN
 Categoria B,C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
 corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 18.03.2022

CIOBANU
CATALIN

Semnat digital de
 CIOBANU CATALIN
 Motiv: RO-GL-F, NR. 0049
 OCPI GALATI
 Data: 2022.03.21 16:34:38
 +02'00'

Inspector

Confirm imobilul este in posesia si in folosinta date integrate si
 atribuite: CIOBANU CATALIN

Carmin Vlas
 Date: 2022.03.22
 16:01:49 +02'00'

Data:

Stampila BCPI

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
77413	3366	jud. Braila, com. Vadeni, T 18, P 87, Lot 1/2/21/2.
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	Vadeni

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	A	3366
Total		3366
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului = 3366 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-I, Nr. 1701
Ing. CIOBANU CATALIN
Categorie B,C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data: 18.03.2022
Catalin

Inspector
Digital signed
Confirmare
Date: 2022.03.22
16:01:07 +02'00'
Stampila BCPI