

HOTĂRÂREA nr. 241

din 30.03.2022

privind dezmembrarea în două loturi a unui teren, proprietate a Municipiului Galați, situat în județul Brăila, comuna Vădeni, Tarla 18, Parcela 87 – Lot 1/2/1/2

Inițiator: Consilier local, Cristian-Sorin Enache

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 214/24.03.2022

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 30.03.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 62815/24.03.2022, al inițiatorului - Consilier local, Cristian-Sorin Enache;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 62818/24.03.2022, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Văzând referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brăila, emis la cererea nr. 22090 din 21.03.2022;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului proprietatea Municipiului Galați, în suprafață de 5.117 mp, situat în județul Brăila, comuna Vădeni, Tarla 18, Parcela 87 – Lot 1/2/1/2, conform extrasului de plan cadastral, după cum urmează:

- Lot 1/2/1/2/1 - cu suprafața măsurată de 889 mp, având numărul cadastral 77408;

- Lot 1/2/1/2/2 - cu suprafața măsurată de 4.228 mp, având numărul cadastral 77409;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 - Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretar General,

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară, imobil nr. cadastral 77265 / UAT Vădeni



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

LOC: BRAILA, STR CALEA CALARASILOR NR. 27 COD POSTAL: 810017 TEL: 0239/629771, 0239/627207

Nr. cerere	22090
Ziua	21
Luna	03
Anul	2022

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 77265 / UAT Vădeni

TEREN Extravilan

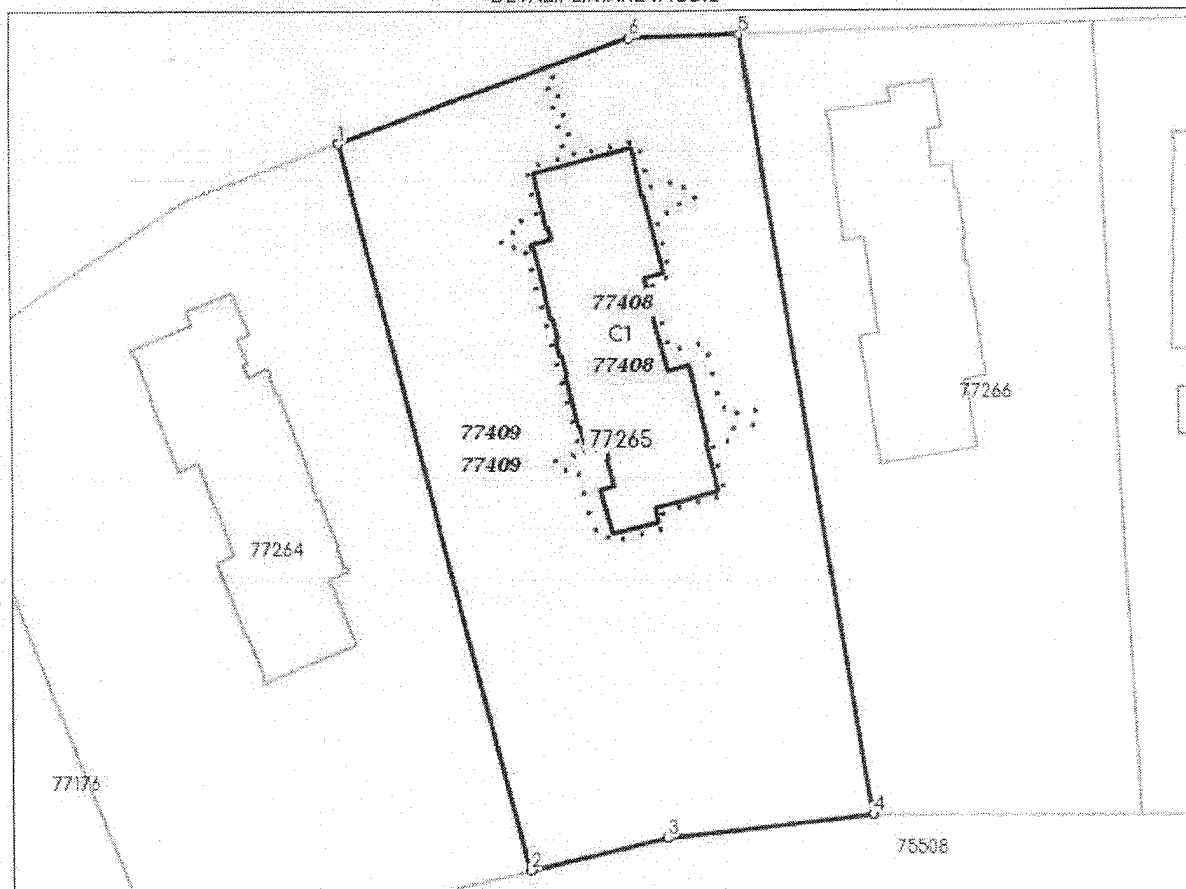
Adresa: Jud. Braila, T 18 P 87-Lot 1/2/1/2

Comuna/Oras/Municipiu: Vădeni

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
77265	5117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

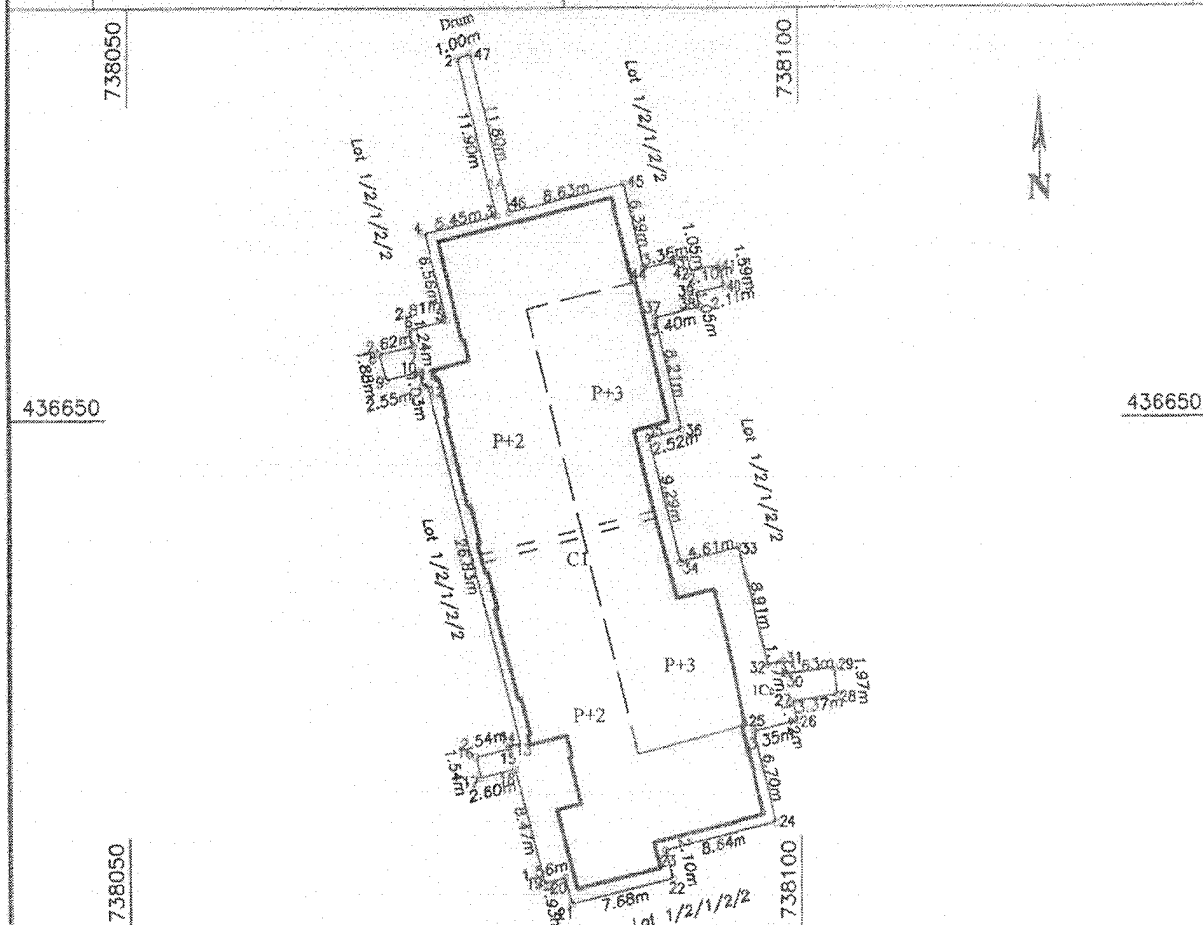
DETALII LINIARE IMOBIL



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA - 1:500

RGI 22090/2022

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
77408	889	jud. Braila, com. Vadeni, T 18, P 87, Lot 1/2/1/2/1.
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Vadeni	

**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	877	Imobil neimprejuiat.
2	A	12	
Total		889	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CL	668	Locuinte colective pentru tineret-bl. S7 cu 2 tronsoane, P+2E+3E partial, Sc=667.58 mp, Sd=2229.72 mp. Anul edificarii: 2007.
Total		668	

Suprafata totala masurata a imobilului = 889 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr. 1701
ing. CIOBANU CATALIN
Categorie B,C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 18.03.2022

CIOBANU CATALIN
Semnat digital de CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049
OCPI GALATI
Data: 2022.03.21 15:45:56 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea in baza de date integrata si
atribuirea in baza de date cadastrala

Semnatura si parafa

Data:

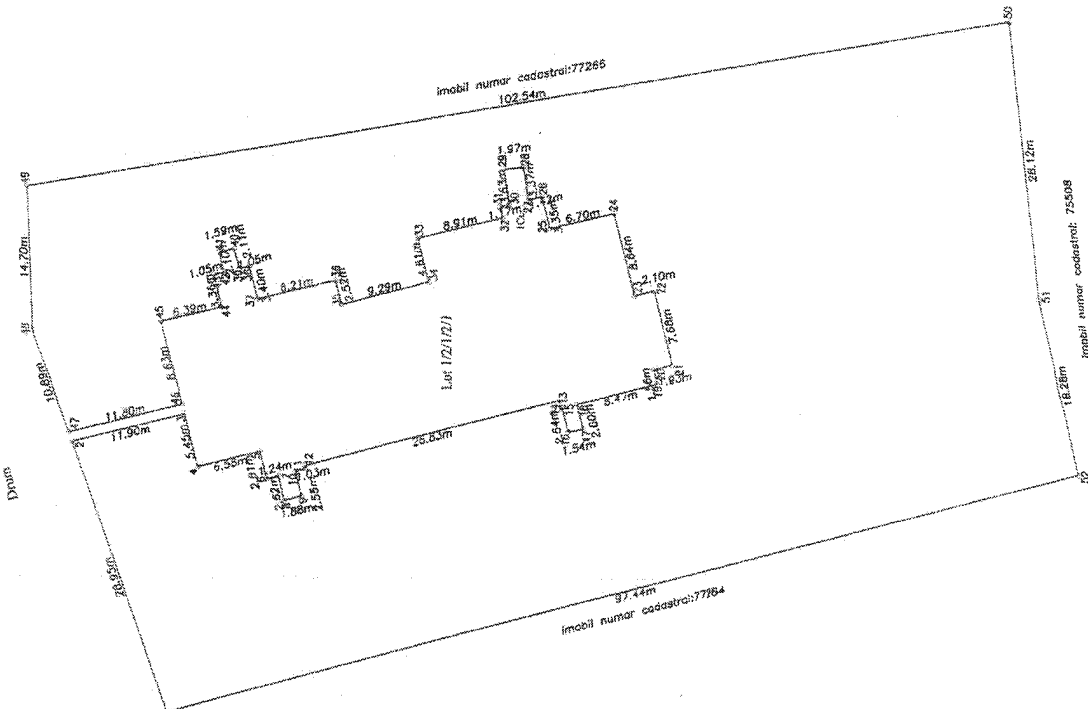
Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA - 1:500 RGI 22090/2022

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
77409	4228	jud. Braila, com. Vadeni, T 18, P 87, Lot 1/2/1/2/2.
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Vadeni

N



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	A	4228	Imobil neimprejuit.
Total		4228	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 4228 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL.

Clasa III, Seria: RO-B-1, Nr. 1701

ing. CIOBANU CATALIN

Categoria B,C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inregistrarii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
CIOBANU CATALIN
Data: 18.03.2022

Inspector

Confirm introducerea in baza de date a planului de amplasament si aribuiparea numerului cadastral

Semnatura si paraf

Data:

Stampila BCPI