

HOTĂRÂREA nr. 21

din 27.01.2022

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 23/18.01.2022

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 27.01.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 10901/18.01.2022, al inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 10904/18.01.2022, al Direcției Patrimoniu;

Având în vedere avizul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Văzând procesul-verbal nr. 10899/18.01.2022, al comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), art. 354, art. 357, alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Se radiază pozițiile 472, 595, 596 și 599 din anexa A și poziția 865 din anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare.

Art. II – Poziția 470 din anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
470.		TEREN	Strada 1 Decembrie 1918 nr 7 S1 S Teren = 24 mp	1991		Cartea Funciară nr. 111859 Hotărârea Consiliului Local nr. 315/2021 cu completările și modificările ulterioare Contract de vânzare nr. 3491 din 07.12.2021 NP Cristian – Radu Crăciun

Art. III – Poziția 669 din anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
669.		TEREN	Strada Brăilei nr. 140 E S4 S Teren = 59,62 mp	1991		Cartea Funciară nr. 106503 Hotărârea Consiliului Local nr. 315/2021 cu modificările și completările ulterioare

Art. IV – Poziția 31 din anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
31.		Apartament	Strada Furnaliștilor nr. 2, bloc E1, scara 2, apartament 88, etaj 10 $S_{utilă} = 82,10 \text{ m}^2$ $S_{totală} = 86,90 \text{ m}^2$ din care 4,80 m² balcon Categorie de folosință – locuință - Cota-parte de 0,00501 din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului E1 - Cota indiviză 0,00501 din terenul aferent blocului E1, suprafață teren aferent = 14,11 m ²			Apartament cu modificări interioare

Art. V – Poziția 195 din anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
195.		Apartament	Strada Oltului nr. 22, bloc B18, scara 3, apartament 48, etaj 2 S_{utilă} = 44,40 m² S_{totală} = 47,00 m² din care 2,60 m² balcon Categoriza de folosință – locuință - Cota-parte de 1,14% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului B18 - Cota indiviză 1,14% din terenul aferent blocului B18, suprafață teren aferent = 13,42 m ²			Apartament cu modificări interioare

Art. VI – Poziția 786 din anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
786.		Apartament	Bulevardul Dunărea nr. 8, bloc C3, scara 2, apartament 34, etaj 3 $S_{utilă} = 49,30 \text{ m}^2$ $S_{totală} = 55,80 \text{ m}^2$ din care $6,50 \text{ m}^2$ balcoane Categoria de folosință – locuință - Cota-parte de 2,29% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului C3 - Cota indiviză 2,29% din terenul aferent blocului C3, suprafață teren aferent = $15,24 \text{ m}^2$			

Art. VII – Poziția 835 din anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
835.		Apartament	Bulevardul Siderurgiștilor nr. 30, bloc SD4B, scara 2, apartament 43, etaj 3 $S_{utilă} = 49,90 \text{ m}^2$ $S_{totală} = 56,50 \text{ m}^2$ din care $6,60 \text{ m}^2$ balcoane Categoria de folosință – locuință - Cota-parte de 1,44% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului SD4B - Cota indiviză 1,44% din terenul aferent blocului SD4B, suprafață teren aferent = $18,30 \text{ m}^2$			

Art. VIII – Poziția 836 din anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
836.		Apartament	Strada 1 Decembrie 1918 nr. 12, bloc S9D, scara 2, apartament 29, etaj 4 $S_{utilă} = 44,10 \text{ m}^2$ $S_{totală} = 49,10 \text{ m}^2$ din care 5,00 m ² balcon - Cota-parte de 1,56% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului S9D - Cota indiviză 1,56% din terenul aferent blocului S9D, suprafață teren aferent = 13,85 m ²			

Art. IX – Poziția 844 din anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
844.		Apartament	Strada Caișilor nr. 1, bloc C1, scara 2, apartament 24, parter $S_{utilă} = 14,80 \text{ m}^2$ $S_{totală} = 14,80 \text{ m}^2$ Categorია de folosință – locuință - Cota-parte de 0,53% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului C1 - Cota indiviză 0,53% din terenul aferent blocului C1, suprafață teren aferent = 4,97 m ²			

Art. X – Poziția 866 din anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
866.		Apartament	Strada Energiei (cartier Siderurgistilor Vest) nr. 1, bloc 10E, scara 3, apartament 51, etaj 3 $S_{utilă} = 49,20 \text{ m}^2$ $S_{totală} = 53,70 \text{ m}^2$ din care 4,50 m^2 balcon Categorie de folosință – locuință - Cota-parte de 1,05% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului 10E - Cota indiviză 1,05% din terenul aferent blocului 10E, suprafață teren aferent = 16,22 m^2			Apartament cu modificări interioare

Art. XI – Poziția 873 din Anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
873.		Apartament	Strada Ionel Fernic nr. 33, bloc C120, scara 4, apartament 64, etaj 1 $S_{utilă} = 42,30 \text{ m}^2$ $S_{totală} = 47,10 \text{ m}^2$ din care 4,80 m ² balcon Categorie de folosință – locuință - Cota-parte de 0,71% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului C120 - Cota indiviză 0,71% din terenul aferent blocului C120, suprafață teren aferent = 17,51 m ²			Apartament cu modificări interioare

Art. XII – Poziția 875 din anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
875.		Apartament	Strada Lăcătușilor nr. 3, bloc R3, scara 1, apartament 9, etaj 2 $S_{utilă} = 33,10 \text{ m}^2$ $S_{totală} = 33,10 \text{ m}^2$ Categorie de folosință – locuință - Cota-parte de 1,56% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului R3 - Cota indiviză 1,56% din terenul aferent blocului R3, suprafață teren aferent = 7,95 m ²			Apartament cu modificări interioare

Art. XIII – Poziția 888 din anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
888		Apartament	Strada Victor Papilian nr. 4, bloc A6, scara 3, apartament 111, etaj 3 $S_{utilă} = 35,30 \text{ m}^2$ $S_{totală} = 36,40 \text{ m}^2$ din care 1,10 m^2 balcon Categorie de folosință – locuință - Cota-parte de 1,29% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului A6 - Cota indiviză 1,29% din terenul aferent blocului A6, suprafață teren aferent = 11,22 m^2			Apartament cu modificări interioare

Art. XIV– Poziția 905 din anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
905.		Apartament	Strada Anghel Saligny nr. 122 , bloc 6C, scara 1, apartament 17, etaj 4 $S_{utilă} = 63,20 \text{ m}^2$ $S_{totală} = 68,60 \text{ m}^2$ din care 5,40 m ² balcon Categorie de folosință – locuință - Cota-parte de 2,63% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului 6C - Cota indiviză 2,63% din terenul aferent blocului 6C, suprafață teren aferent = 19,52 m ²			

Art. XV– Poziția 956 din anexa B la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
956.		Apartament	Strada Victor Vâlcovici nr. 23 , bloc L16, scara 1, apartament 6, etaj 1 $S_{utilă} = 49,40 \text{ m}^2$ $S_{totală} = 53,30 \text{ m}^2$ din care 3,90 m ² balcon Categorie de folosință – locuință - Cota-parte de 2,64% din dreptul de proprietate asupra părților comune ale blocului L16 - Cota indiviză 2,64% din terenul aferent blocului L16, suprafață teren aferent = 15,54 m ²			

Art. XVI - Se completează anexa A la H.C.L. nr. 315/27.05.2021 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Galați, cu modificările și completările ulterioare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. XVII - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. XVIII – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
891.	-	TEREN	Strada 1 Decembrie 1918 nr. 6 E 2 S teren = 2 mp	1991		
892.	-	TEREN	Strada 1 Decembrie 1918 nr. 1 E 30 S teren = 4 mp	1991		
893.	-	TEREN	Strada Brăilei nr. 169 C S teren = 15,56 mp	1991		
894.	-	TEREN	Bulevardul Dunărea nr. 5 E 24 S teren = 3 mp	1991		
895.	-	TEREN	Bulevardul Dunărea nr. 5 E 24 A S teren = 3 mp	1991		
896.	-	TEREN	Bulevardul Galați nr. 25 E 3 S teren = 1,87 mp	1991		
897.	-	TEREN	Strada Nae Leonard nr. 41 E 2 S teren = 2,48 mp	1991		
898.	-	TEREN	Strada Aviatorilor nr. 4 E 39 S teren = 2 mp	1991		
899.	-	TEREN	Strada Domnească nr. 15 S teren = 118 mp	1991		
900.	-	TEREN	Strada Nicolae Caranfil nr. 1 P S teren = 683 mp	1991		
901.	-	TEREN	Strada Basarabiei nr. 6 A S teren = 29 mp	1991		Hotărârea Consiliului Local nr. 627/2021 Carte Funciară nr. 113403
902.	-	TEREN	Strada Furnaliștilor nr. 12 E 3 S teren = 1,63 mp	1991		
903.	-	TEREN	Strada Furnaliștilor nr. 12 E 3 A S teren = 3,30 mp	1991		
904.	-	TEREN	Cartier Micro 18, Strada Brăilei nr. 258 Bis, bl. G 8, sc. 1, parter Lot 2 S teren = 104,43 mp	1991		

905.	-	TEREN	Strada Oltului nr. 20 E 2 S teren = 2,30 mp	1991		
906.	-	TEREN și CONSTRUCȚII	Strada Brașov nr. 80 S teren = cota 1/4 din 400 mp suprafața din acte (600 mp suprafața măsurată) S construită C1 – locuință = cota 1/4 din 114 mp suprafața construită la sol S construită C2 – magazie = cota 1/4 din 48,30 mp suprafața construită la sol			Certificat de vacanță succesorală nr. 158 din 09 decembrie 2021, NP Palade Costel
907.	-	TEREN	Strada 1 Decembrie 1918 nr. 6 E 1 S teren = 2 mp	1991		
908.	-	TEREN	Strada Gloriei nr. 5 S teren = 226 mp	1991		
909.	-	TEREN	Strada Mihai Eminescu nr. 35 S teren indiviziune = 17 mp, cota 17/102 din suprafața totală de 102 mp	1991		Carte Funciară nr. 131933

Președinte de ședință,