

HOTĂRÂREA nr. 165 ***din 30.03.2022***

privind transmiterea în folosință gratuită, Parohiei Romano-Catolice “Nașterea Sf. Ioan Botezătorul”, a unui teren situat în municipiul Galați, bulevardul Dunărea nr. 34 A

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucceanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 125/15.03.2022;

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 30.03.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 55116/15.03.2022, al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucceanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 55117/15.03.2022, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate.

Având în vedere avizul Comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Având în vedere adresa Parohiei Romano-Catolică “Nașterea Sf. Ioan Botezătorul”, înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 38390/23.03.2022;

Având în vedere dispozițiile art. 8 alin. 1 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată;

Având în vedere dispozițiile art. 108 lit. ”d”, art. 129 alin. (2) lit. ”c”, alin. (6) lit. ”a”, art. 287 lit. ”b” coroborate cu cele ale art. 297 alin. (1) lit. ”d”, art. 349 și art. 362 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă transmiterea în folosință gratuită către Parohia Romano-Catolice "Nașterea Sf. Ioan Botezătorul", a unui teren, în suprafața de 2.778 mp, situat în municipiul Galați, bulevardul Dunărea nr. 34 A, proprietatea privată a municipiului Galați, intabulat în Cartea Funciară nr. 129886, având valoarea de inventar de 1.992.900 lei, în vederea realizării obiectivului construire capelă, presbiteriu și centru social;

(2) Imobilul este individualizat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

(3) Folosința gratuită a imobilului de la alin. (1) se transmite pe durata existenței construcțiilor propuse;

(4) Predarea-primirea imobilului se va face pe bază de protocol încheiat între Municipiul Galați și Parohia Romano-Catolică "Nașterea Sf. Ioan Botezătorul", în termen de 30 de zile lucrătoare de la semnarea Contractului de transmitere în folosință gratuită de către ambele părți;

Art. 2 - Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

a) Să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) Să prezinte, anual, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) Să permită accesul pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

d) Să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui, fără acordul proprietarului;

e) La încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

f) Să nu transmită folosința dobândită, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

g) Să informeze proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;

h) Parohia Romano-Catolică “Nașterea Sf. Ioan Botezătorul” are obligația să suporte toate cheltuielile de întreținere a bunului imobil, potrivit destinației sale;

Art. 3 – *Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 2 constituie contravenție și se sancționează potrivit art. 352 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

Art. 4 – *Consiliul Local al Municipiului Galați poate să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune;*

Art. 5 – *La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local nr. 117/17.03.2005 își încetează aplicabilitatea;*

Art. 6 - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri;*

Art. 7 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

*Președinte de ședință,
Daniela – Ancuța Șarpe*

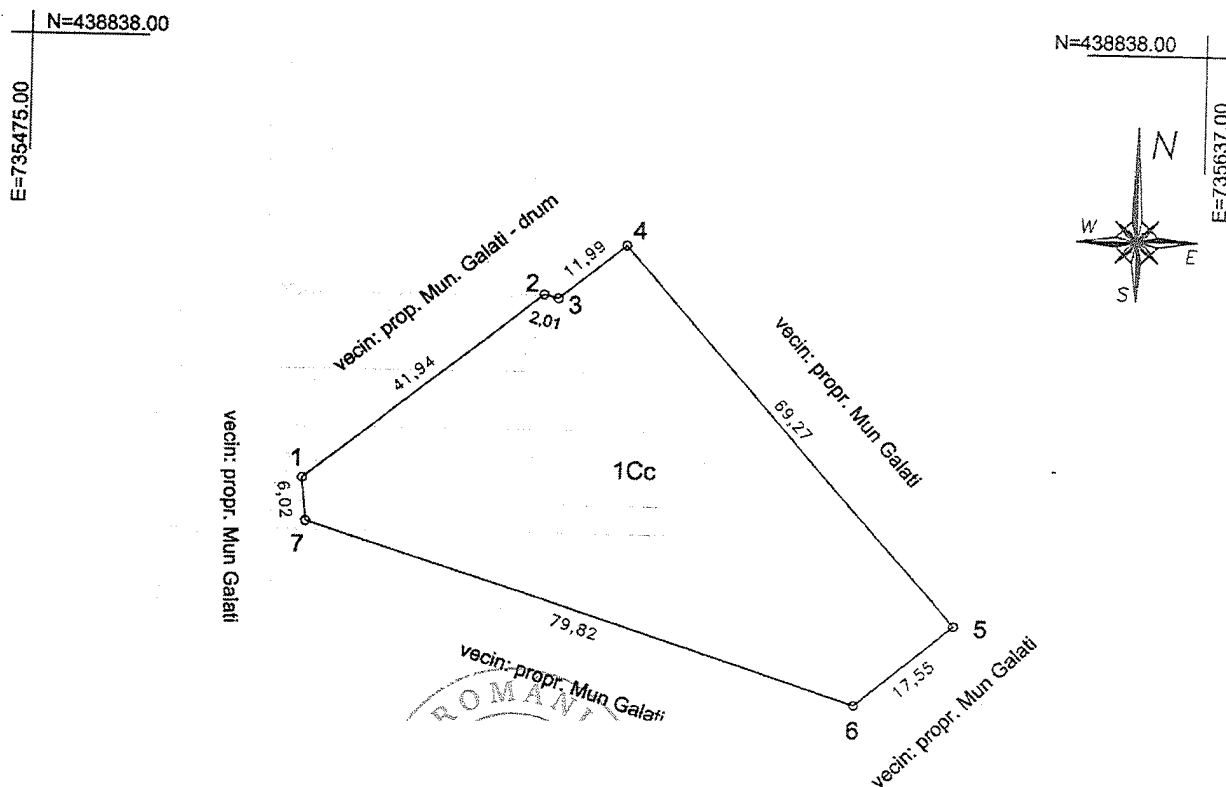
*Contrasemnează,
Secretar General,
Radu Octavian Kovacs*

Liliana Pațilea/3ex

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2778	Jud. Galati, Mun. Galati, B-dul Dunarea nr. 34A
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	GALATI	



Președinte de sedință

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	2778	imobil neimprejmuat
Total		2778	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 2778mp
Suprafata din act = 2777,94mp

Executant PFA Sarbu Sorin Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Categoria B, seria RO-GL-F, nr. 0124 SARBU SORIN Digitally signed by SARBU SORIN Date: 2020.04.02 11:29:27 +03'00' Data: 30.03.2020	27428/03.04.2020 Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată si atribuirea numărului cadastral Semnatura si parafa Iuliana Gavrilu Semnat digital de Iuliana Gavrilu Data: 2020.04.03 10:00:09 +03'00' Data: Stampila BCPI
--	--