

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 163 ***din 30.03.2022***

*privind dezmembrarea în două loturi a unui teren, proprietate a municipiului Galați,
situat în județul Brăila, comuna Vădeni, Tarla 18, Parcela 87 – Lot 1/1/3*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 123/15.03.2022

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
30.03.2022;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 54867/15.03.2022, al inițiatorului -
Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 54875/15.03.2022, al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public
și privat al municipiului Galați;*

*Văzând referatul de admitere nr. 17196/05.03.2022, al Oficiului de Cadastru și
Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale
de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea
Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte
funciară, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare;*

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate a municipiului Galați, în suprafață de 3561 mp, situat în județul Brăila, comuna Vădeni, Tarla 18, Parcela 87 – Lot 1/1/3, după cum urmează:

- Lot 1/1/3/1 - cu suprafața măsurată de 2735, având numărul cadastral 77383;
- Lot 1/1/3/2 - cu suprafața măsurată de 826 mp, având numărul cadastral 77384;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretar General,

ANEXA NR. 1.36 la regulament

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
SCARA - 1:1000

RGI.17196/04.03.2022

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
77176	3561	jud. Braila, com. Vadeni, T 18, P 87, Lot 1/1/3.
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
77176		Vadeni

Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
77176	826	1Cc	Imobil neimprejmuit.	77383	2735	A	Imobil neimprejmuit.
	2735	2A			Total: 2735		Lot 1/1/3/1
	Total: 3561				826	Cc	Imobil neimprejmuit.
				77384			Lot 1/1/3/2
					Total: 826		

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III. Seria: RO-B-J, Nr. 1701
ing. CIOBANU CATALIN
Categoria B,C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila **CIOBANU CATALIN**

Data: 02.03.2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data: Digitally signed by Gheorghe Scarlet

Stampila BCPI

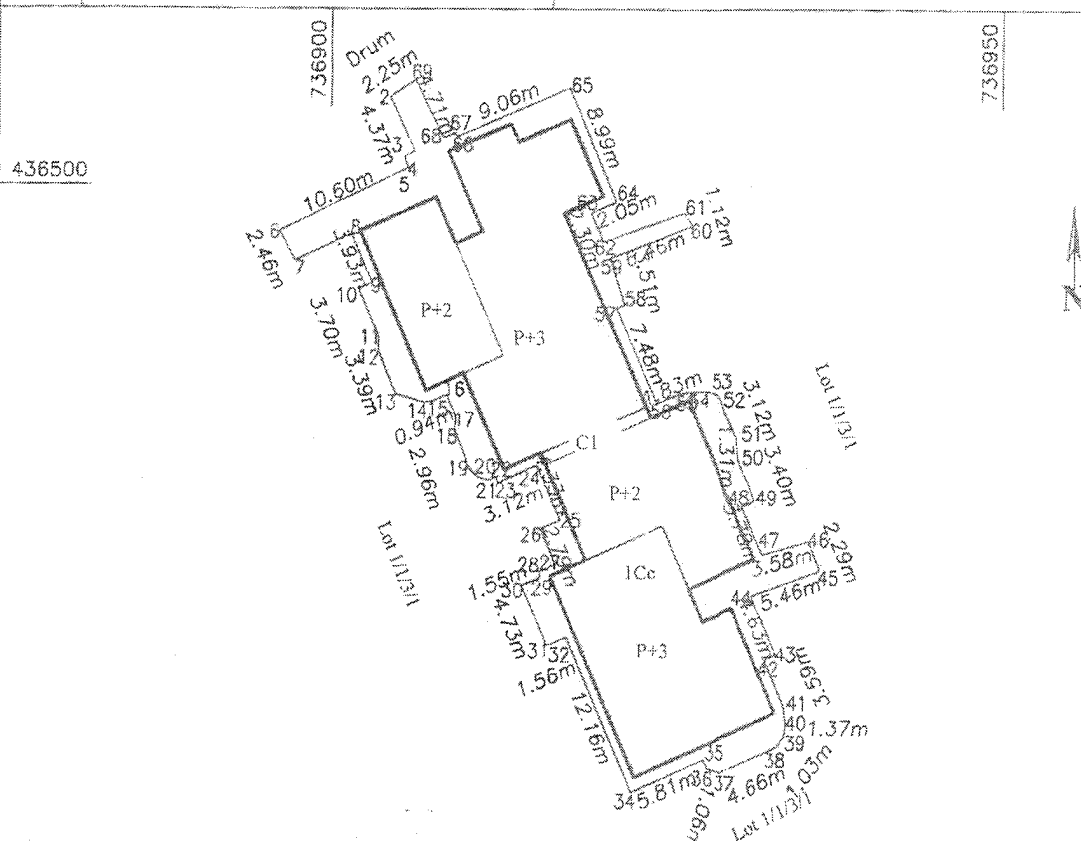
e-Scarlet Date: 2022.03.05 12:18:17 +02'00'

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA - 1:500

RGI.17196/04.03.2022

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
77384	826	jud. Braila, com. Vadeni, T 18, P 87, Lot 1/1/3/2.
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Vadeni	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	Cc	826	Imobil neimprejmuit.
Total		826	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
CI	CL	575	Locuinte colective pentru tineret-bl. S5 cu 2 tronsoane, P+2E+3E partial. Sc=574.86 mp, Sd=2301.96 mp. Anul edificarii: 2006.
Total		575	

Suprafata totala masurata a imobilului = 826 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr. 1701
ing. CIOBANU CATALIN
Categorie B,C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

CIOBANU
CATALIN

Data: 03.03.2022

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049
OCPI GALATI
Data: 2022.03.03 14:49:14
+02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Digitally signed
by Gheorghe
Scarlet
Date: 2022.03.05
12:17:03 +02'00'

Stampila BSP