

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 162 ***din 30.03.2022***

*privind dezmembrarea în două loturi a unui teren, proprietate a municipiului Galați,
situat în județul Brăila, comuna Vădeni, Tarla 18, Parcela 87 – Lot 1/1/2*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 122/15.03.2022

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
30.03.2022;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 54835/15.03.2022, al inițiatorului -
Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 54857/15.03.2022, al
Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și
Legalitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public
și privat al municipiului Galați;*

*Văzând referatul de admitere nr. 16998/03.03.2022, al Oficiului de Cadastru și
Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale
de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea
Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte
funciară, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare;*

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate a municipiului Galați, în suprafață de 5071 mp, situat în județul Brăila, comuna Vădeni, Tarla 18, Parcela 87 – Lot 1/1/2, după cum urmează:

- Lot 1/1/2/1 - cu suprafața măsurată de 4255, având numărul cadastral 77380;
- Lot 1/1/2/2 - cu suprafața măsurată de 816 mp, având numărul cadastral 77381;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

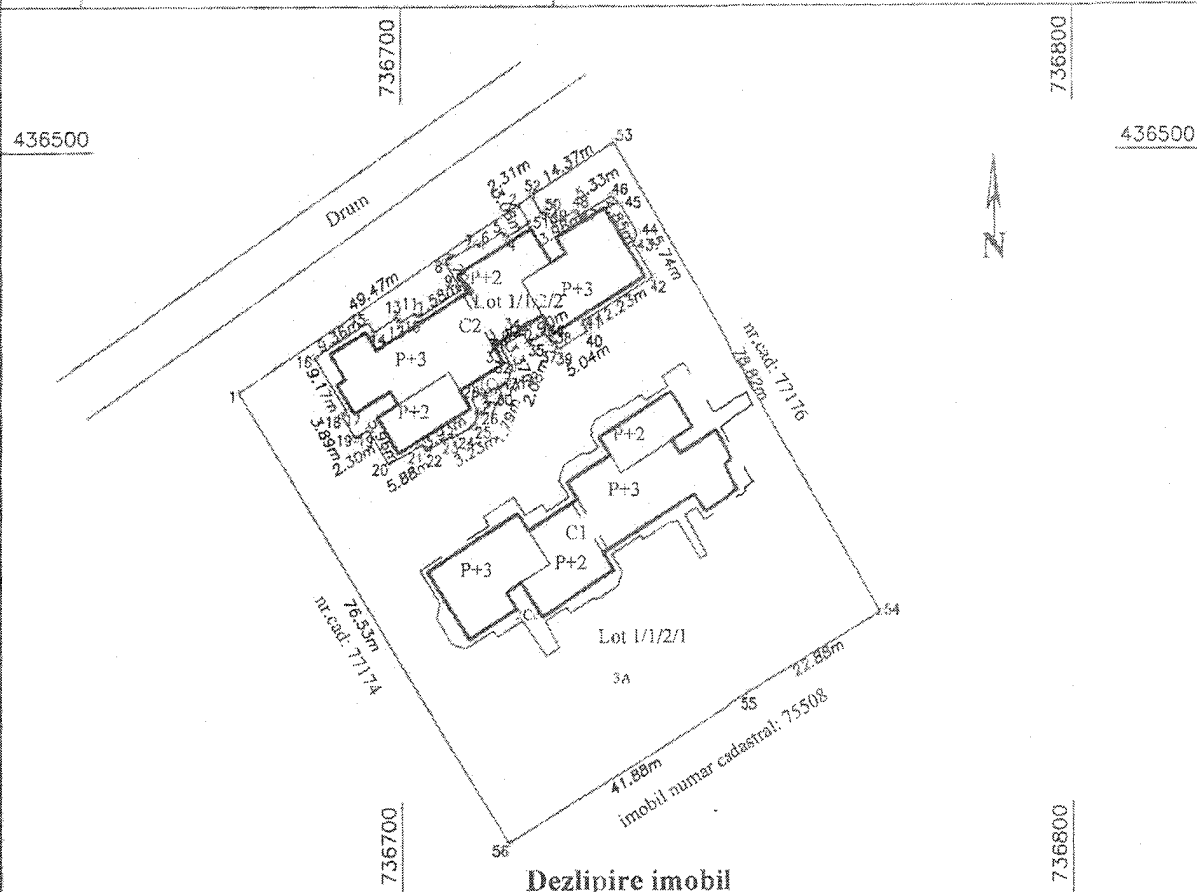
Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretar General,

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
SCARA - 1:1000

16998 din data 03-03-2022

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
77175	5071	jud. Braila, com. Vadeni, T 18, P 87, Lot 1/1/2.
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
77175		Vadeni



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
77175	852	1Ce	Imobil neimprejuit.	77380	888	Cc	Imobil neimprejuit. Lot 1/1/2/1
	852	2Cc			3367	A	
	3367	3A			Total: 4255		
	Total: 5071						
				77381	816	Cc	Imobil neimprejuit. Lot 1/1/2/2
					Total: 816		

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr. 1701
ing. CIOBANU CATALIN
Categoria B,C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila CIOBANU CATALIN

Date: 03.03.2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata s

Carmen Vlas

Digitally signed by Carmen Vlas
Date: 2022.03.03 12:50:25 +02'00'...

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA - 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului	16998 din data 03-03-2022
77380	4255	jud. Braila, com. Vadeni, T 18, P 87, Lot 1/1/2/1.	
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
		Vadeni	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	888	Imobil neimprejmuit.
2	A	3367	
Total		4255	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	575	Locuinte colective pentru tineret-bl. S3 cu 2 tronsoane, P+2H+3E partial, Se=574.86 mp, Sd=2301.96 mp. Anul edificarii: 2006.
Total		575	

Suprafata totala masurata a imobilului = 4255 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr. 1701
ing. CIOBANU CATALIN
Categorie B.C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila **CIOBANU CATALIN**
Data: 03.03.2022

Semnatura digitala de CIOBANU CATALIN
Mold: RO-GL-F, NR.0049 OCPI
GALATI
Data: 2022-03-03 11:29:36 +02'00'

Inspector
Digitally signed
Carmen Vlas
Confirm introducerea si integrarea datei integrate si
atribuarea numarului cadastral
Data: 2022.03.03
12:49:43 +02'00'

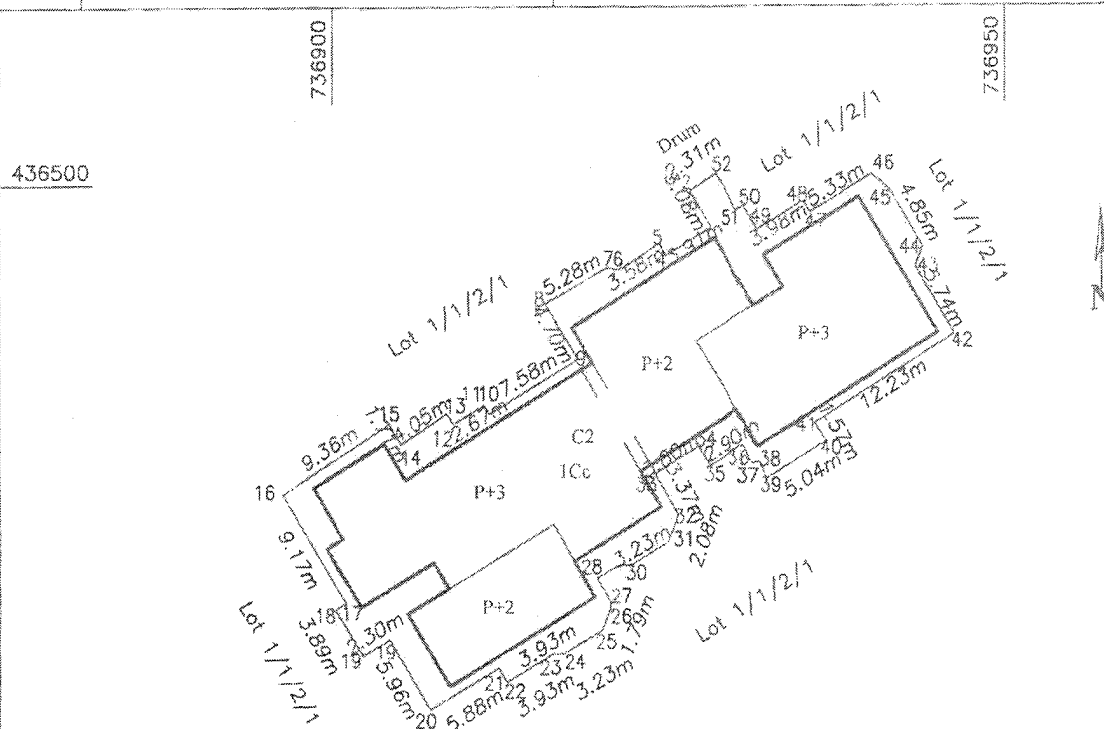
Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA - 1:500

16998 din data 03-03-2022

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
77381	816	jud. Braila, com. Vadeni, T 18, P 87, Lot 1/1/2/2.
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Vadeni



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	816	Imobil neimprejmuit.
Total		816	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C2	CL	575	Locuinte colective pentru tineret-bl. S4 cu 2 tronsoane, P+2E+3E partial, Sc=574.86 mp, Sd=2301.96 mp. Anul edificarii: 2006.
Total		575	

Suprafata totala masurata a imobilului = 816 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-I, Nr. 1701
ing. CIOBANU CATALIN
Categorie B,C, Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

**CIOBANU
CATALIN**

Data: 03.03.2022

Semnăt digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049
OCPI GALATI
Data: 2022.03.03
11:26:01 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea n-anzului cadastral

Digitally signed
by Carmen Vlas
Date: 2022.03.03

Date: 12:48:33 +02'00'

Stampila BCPI