

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 147 **din 30.03.2022**

*privind dezmembrarea în trei loturi a unui teren, proprietate publică a municipiului
Galați, în Cartier Siderurgiștilor Vest, acces bloc SD9D*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 94/21.02.2022

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
30.03.2022;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 36717/21.02.2022, al inițiatorului -
Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 36721/21.02.2022, al Direcției
Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public
și privat al municipiului Galați;*

*Văzând referatul de admitere nr. 8173/03.02.2022, al Oficiului de Cadastru și
Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității
imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale
de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea
Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte
funciară, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare;*

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă dezmembrarea în trei loturi a terenului, proprietate publică a municipiului Galați, în suprafață de 984 mp, situat în Cartier Siderurgiștilor Vest, Acces bloc SD9D, după cum urmează:

- Lot 1 - cu suprafața măsurată de 837 mp, având numărul cadastral 134516,
- Lot 2 - cu suprafața măsurată de 28 mp, având numărul cadastral 134514,
- Lot 3 - cu suprafața măsurată de 119 mp, având numărul cadastral 134515;

(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

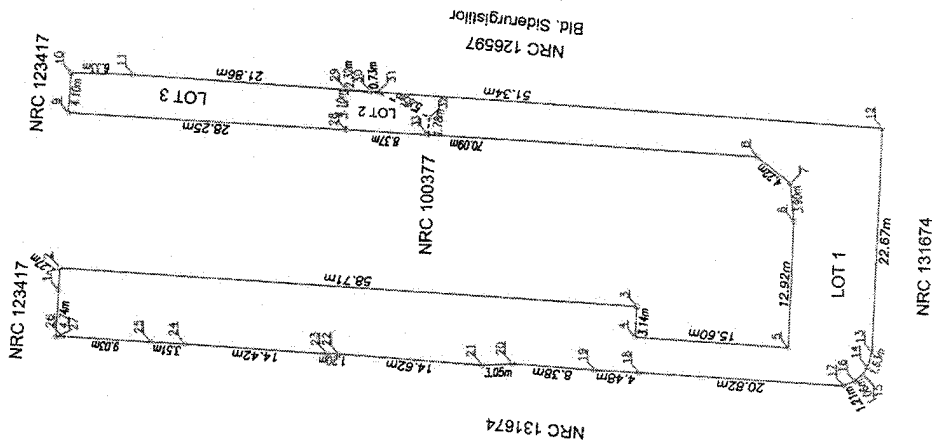
Anexa 1.36

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
123356	984	Mun. Galati, Cartier Siderurgistilor Vest, Acces bl. SD9D
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
123356	Galati	

441500



441500

441450

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
093741-40200

Situatia actuala (inainte de dezlipire)		Situatia viitoare (dupa dezlipire)	
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Nr. cad.	Suprafata [mp]
123356	984		837
	1Cc		1Cc
	Imobil neimprejmuit.		Imobil neimprejmuit. Lot 1.
			Imobil neimprejmuit. Lot 2.
			Imobil neimprejmuit. Lot 3.
Total	984	Total	984

441450

Semnat digital de CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR. 0049 QCP
GALATI
Data: 2022.02.01 12:05:12 +02:00

Executant SC PLANICAD 2010 SRL
Cata III, Seria: RO-B-I, Nr. 1701
Ing. CIOBANU CATALIN
Categorie B.C. Seria: RO-GL-F, Nr. 0049
GALATI

NRC 131674

NRC 126597

NRC 123417

NRC 100377

NRC 126597

Bld. Siderurgistilor

Bld. Siderurgistilor Vest

Acces bl. SD9D

Mun. Galati

Cartier Siderurgistilor

Adresa imobilului

Suprafata masurata a imobilului (mp)

Nr. cadastral

Nr. Carte Funciara

Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)

Galati

441500

441450

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data

Semnatura si stampila
Data: 20.12.2021

Stampila BCPI

736800

736750

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	837	Mun. Galati, Cartier Siderurgistilor Vest, Acces bl. SO9D, Lot 1
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Galati	
		441500

Semnat digital
de Andreea
Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.03
09075740200

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	837	Imobilul este neimprejmuit.
Total		837	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 837 mp			

Semnat digital de CIOBANU
CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NF, 0049 OCPI
GALATI
Data: 2022.02.01 12:05:25 +0200

Executant: SC PIZANCA 9910 SRL
Clasa III, Serv. POZ. Nr. 1001
Ing. CIOBANU CATALIN
Categorie B, Serv. RO-GL-F, NF, 0049

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea informarii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 20.12.2021

Stampila BCPI

Semnatura si parafea

Data

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

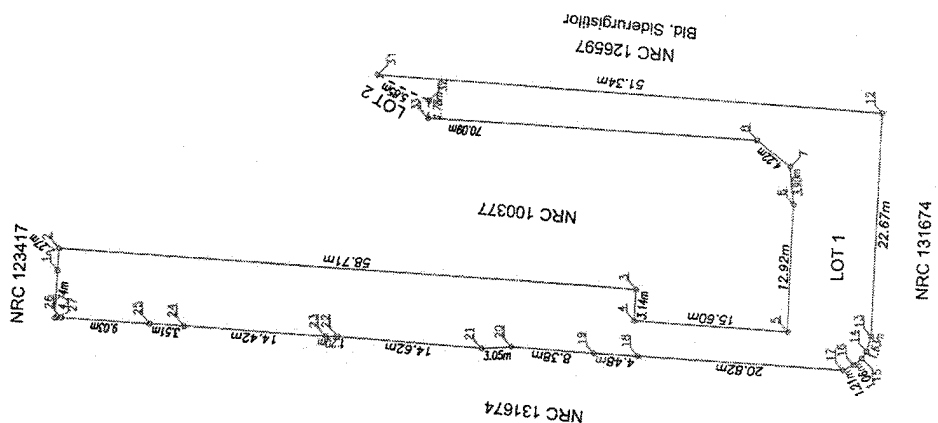
Inspector

736800

736750

736800

736750



441500

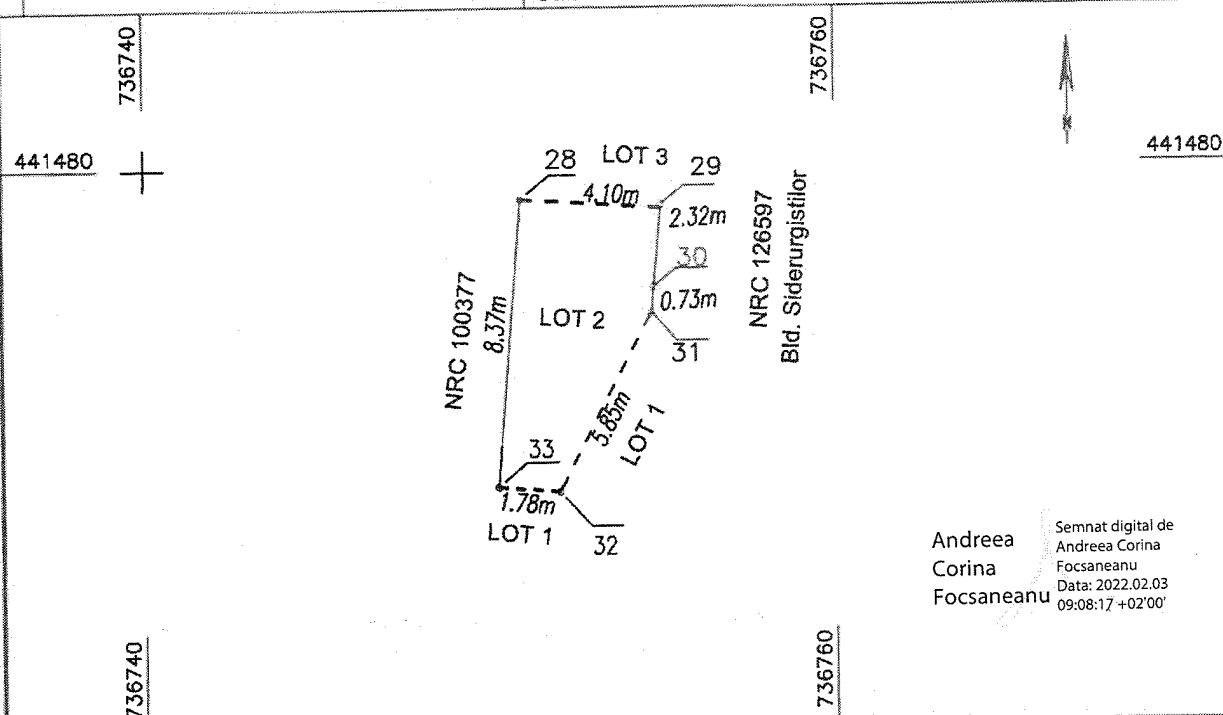
441450

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	28	Mun. Galati, Cartier Siderurgistilor Vest, Acces bl. SD9D, Lot 2.

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Galati



Andreea
Corina
Focsaneanu

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.03
09:08:17 +02'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	28	Imobilul este neimprejmuit.
Total		28	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 28 mp

Executant: SC PLANICAD 2010 SRL
Clasa III, Seria: RO-B-J, Nr. 1701
Ing. CIOBANU CATALIN
Categoria B.C. Seria: RO-GL-F, Nr. 0049

CIOBANU
CATALIN

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN
Motiv: RO-GL-F, NR
0049 OCPI GALATI
Data: 2022.02.01
12:05:50 +02'00'

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 20.12.2021

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI

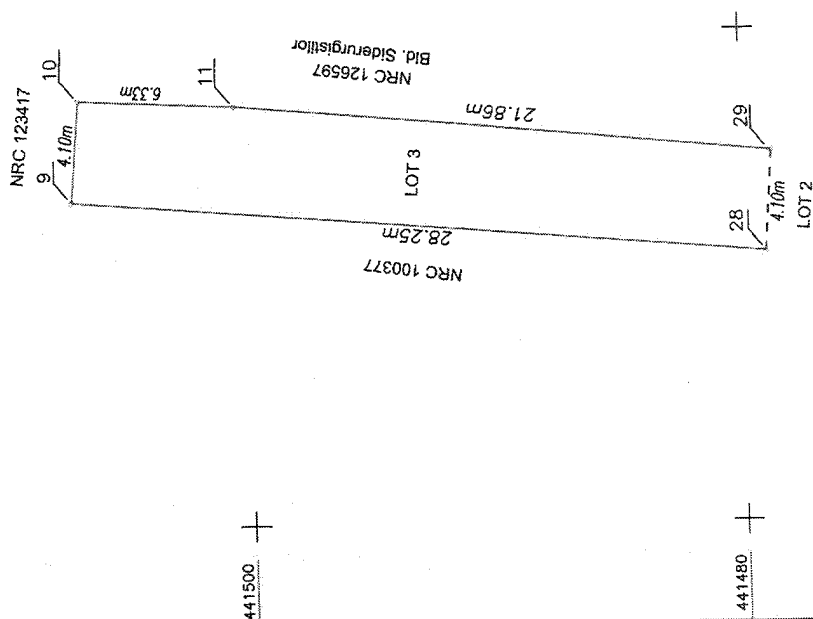
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

736780

736780

736740



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
119	119	Mun. Galati, Cartier Siderurgistilor Vest, Acces bi. SD90, Lot 3.

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Galati

441500

+

+

441500

+

441480

+

Andreea
Corina
Focsaneanu

Semnat digital de
Andreea Corina
Focsaneanu
Data: 2022.02.01 09:08:31
+02'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	119	Imobilul este neimpregniat.
Total		119	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Supraf. construita la sol (mp)	Mentuni
			441480
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 119 mp

Semnat digital de
CIOBANU CATALIN

Motiv: RO-GL-F, NR. 0049

Executari SC PLANCAD 2010 SRL

Olasa III, Seria: RO-B-4-Nr. 1741

OCPI GALATI

Data: 2022.02.01 12:06:29

Categoria B.C. Seria: RO-B-4-Nr. 1741

+02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 20.12.2021

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI

736780

736740