

HOTĂRÂREA nr. 120

din 30.03.2022

privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea integrată a imobilului din str. Domnească nr.90 (Policlinica)”

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 253/29.03.2022

Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 30.03.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 66321/29.03.2022, al inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 66323/29.03.2022, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere avizul Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 440/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;

Având în vedere dispozițiile art. 20 alin. (1) lit. j) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă depunerea proiectului „Renovarea integrată a imobilului din str. Domnească nr.90 (Policlinica)”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

(2) Descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect este prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Renovarea integrată a imobilului din str. Domnească nr.90 (Policlinica)” în cuantum de 2.285.904,97 lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de 434.321,95 lei.

Art. 3 – Municipiul Galați se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico - economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Art. 4 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 5 - Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretar General,

Renovare integrată a imobilului din strada Domnească nr. 90 (Policlinica)

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect

Prin proiect se vor prevedea următoarele lucrări:

- Lucrări de consolidare seismică a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Alte tipuri de lucrări;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz.

Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de 85,69 % față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri.

Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie primară de 77,85 % și reduceri ale emisiilor de CO2 de 82,2%, în comparație cu starea de pre-renovare.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului= $494 \text{ mp} \times (500\text{€}/\text{mp} + 440\text{€}/\text{mp}) = 464.360,00 \text{ €}$ fără TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului=552.588,4 € cu TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului= $464.360,00 \text{ €} \times 4,9227 \text{ lei/€} = 2.285.904,97 \text{ lei}$ fără TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului= $552.588,4 \text{ €} \times 4,9227 \text{ lei/€} = 2.720.226,92 \text{ lei}$ cu TVA

Președinte de ședință,