

HOTĂRÂREA nr. 100 ***din 30.03.2022***

*privind aprobarea depunerii proiectului "Renovarea integrată - Reabilitare imobil
str. Basarabiei nr. 4"*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 232/29.03.2022

*Consiliul Local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de
30.03.2022;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 66143/29.03.2022, al inițiatorului -
Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 66151/29.03.2022, al
Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar
Contabilitate;*

*Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public
și privat al municipiului Galați;*

*Având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și
Administrației nr. 440/24.03.2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile
și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de
redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1,
componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență
energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea
integrată(consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;*

*Având în vedere dispozițiile art. 20, alin. (1), lit. "j" din Legea nr. 273/2006
privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "b" și alin. (4), lit. "e"
din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare;*

În temeiul art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă depunerea proiectului ”Renovarea integrată - Reabilitare imobil str. Basarabiei nr. 4”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului național de redresare și reziliență, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată(consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;

(2) Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect este prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului ”Renovarea integrată - Reabilitare imobil str. Basarabiei nr. 4” în cuantum 4.928.114,97 lei fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de 936.341,84 lei.

Art. 3 – Municipiul Galați se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Art. 4 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 5 - Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Contrasemnează,
Secretar General,

Renovare integrată-Reabilitare imobil str. Basarabiei nr. 4
Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect

Prin proiect se vor prevedea următoarele lucrări:

- Lucrări de consolidare seismică a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Alte tipuri de lucrări;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz.

Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de 55,90% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri.

Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie primară de 46,37% și reduceri ale emisiilor de CO2 de 63,80% , în comparație cu starea de pre-renovare.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = $1065\text{mp} \times (500\text{€/mp} + 440\text{€/mp}) = 1.001.100 \text{ €}$ fara TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului = 1.191.309 € cu TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului = 1.001.100 euro fara TVA $\times 4,9227 \text{ lei/€} = 4.928.114,97 \text{ lei}$ fara TVA
Valoarea maximă eligibilă a proiectului = 5.864.456,81 lei cu TVA

Președinte de ședință,