

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 645 ***din 21.12.2021***

*privind aprobarea tarifelor și prețurilor pentru activitățile desfășurate de către
Societatea Administrația Piețelor Agroalimentare S.A. Galați*

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 689/07.12.2021

*Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință ordinară în data de
21.12.2021;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 255263/07.12.2021 al inițiatorului -
Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;*

*Având în vedere raportul de specialitate nr. 255264/07.12.2021 al Direcției
Financiar Contabilitate;*

*Având în vedere avizul comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public
și privat al municipiului Galați;*

*Văzând solicitarea societății Administrația Piețelor Agroalimentare S.A. Galați nr.
21778/06.12.2021, înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr.
254911/07.12.2021;*

*Având în vedere dispozițiile art. 28 lit. j), art. 39 alin. (4) din Ordonanța
Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de
administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările
ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;*

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – *Se aprobă tarifele practicate de Societatea Administrația Piețelor Agroalimentare S.A. Galați, începând cu data de 01.01.2022, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 – *Se aprobă prețurile minime de pornire pentru licitațiile de închiriere a spațiilor comerciale deținute de Societatea Administrația Piețelor Agroalimentare S.A. Galați, începând cu data de 01.01.2022, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 3 – *Tarifele și prețurile aprobate la art. 1 și art. 2 se pot indexa anual cu indicele prețurilor de consum.*

Art. 4 – *La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice alte prevederi anterioare contrare își încetează aplicabilitatea.*

Art. 5 – *Directorul General al societății Administrația Piețelor Agroalimentare S.A. Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.*

Art. 6 – *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

Contrasemnează,

Secretar General,

**TARIFE PRACTICATE DE ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE SA GALAȚI,
ÎNCEPÂND CU 01.01.2022**

Nr. crt.	Denumirea activitatii	U.M.	Tarif aprobat
1.	Închiriere toneta pentru vânzarea produselor agricole - în hală - în platou acoperit	m.p. m.p.	3,10 lei/zi 2,10 lei/zi
2.	Închiriere platou pentru vânzarea produselor agricole - platou în hală - platou acoperit	m.p. m.p.	2,10 lei/zi 1,20 lei/zi
3.	Depozitare produse agricole	m.p.	3,10 lei/zi
4.	Extindere platou depozitare	m.p.	2,10 lei/zi
5.	Desfacerea produselor alimentare și nealimentare Piața Centrală - închiriere tonetă - închiriere platou În celelalte piețe - închiriere tonetă - închiriere platou	m.p. m.p. m.p. m.p.	5,75 lei/zi 3,00 lei/zi 5,10 lei/zi 2,35 lei/zi
6.	Închiriere platou volanți	m.p.	4,75 lei/zi
7.	Pentru sectoarele cu vad mai mic se va putea practica o reducere de până la 15%, cu aprobarea Consiliului de Administrație		
8.	Închiriere obiecte de inventar - cântar basculă - halat și bonetă - cântar electronic	buc. buc. buc.	11,45 lei/zi 4,00 lei/zi 5,75 lei/zi
9.	Vânzarea produselor agricole din mijloace de transport în piața de gros - din autoturisme - din autoturisme cu remorcă - din mașină autoutilitară - din autocamion - din autocamion cu remorci - vânzarea produselor pe platou ≤ 1 mp - închiriere teren cu suprafața > 1 m.p.	max 6 m.p. 12 m.p. max 12 m.p. max 15 m.p. max 25 m.p. m.p. m.p.	36,00 lei/zi 46,00 lei/zi 78,00 lei/zi 90,00 lei/zi 168,00 lei/zi 24,00 lei/zi 3,05 lei/zi
10.	Efectuarea reviziilor și reparațiilor de către laboratorul de metrologie și atelierul de reparație cântare - verificarea cântarelor electronice	buc.	86,00 lei
11.	Parcare autoturisme	buc.	2,00 lei/ora
12.	Parcare autoturisme în parcare subterană Piața Centrală - 12 ore/zi - 24 ore/zi	loc loc	165,00 lei/lună 331,00 lei/lună
13.	Închiriere modul pentru vânzare carne și preparate din carne	m.p.	5,75 lei/zi

Nr. crt.	Denumirea activitatii	U.M.	Tarif aprobat
14.	Depozitarea produselor sau mărfurilor la tonetă (tarabă)	tarabă	4,90 lei/zi
15.	Vânzarea produselor lactate la vitrina frigorifică	m.l.	10,50 lei/zi
16.	Vânzare material săditor (arbuști, copaci, viță de vie), pomi ornamentali, brazi	m.p.	15,00 lei/zi
17.	Vânzare răsaduri	m.p.	4,65 lei/zi
18.	Expunerea spre vânzare a păsărilor vii, animale mici, porumbei, etc.	m.p.	11,00 lei/zi
19.	Închiriere tonetă hală (stand)	m.p.	3,60 lei/zi
20.	Taxă grup sanitar	persoană	1,00 lei
21.	Tipizate diverse	Buc.	1,00 lei

Tarifele utilizate în anexa 1 cuprind TVA și includ taxa pe teren conform prevederilor art. 455 Cod fiscal.

Președinte de ședință,

**PREȚURILE DE PORNIRE PENTRU LICITAȚIILE DE ÎNCHIRIERE A SPAȚIILOR COMERCIALE
DEȚINUTE DE ADMINISTRAȚIA PIEȚELOR AGROALIMENTARE SA GALAȚI,
ÎNCEPÂND CU 01.01.2022**

Nr. crt.	Denumire piata	Destinație	Pret de pornire euro/m.p./luna
1.	Piata Centrala	comercial	7,45
2.	Piata Micro 19	comercial	6,26
3.	Piata Tiglina I	comercial	6,80
4.	Piata Micro 14	comercial	5,72
5.	Piata Calea Basarabiei	comercial	6,26
6.	Piata Micro 40	comercial	4,21
7.	Piata Micro 39	comercial	5,94
8.	Piata Micro 20	comercial	4,23
9.	Piata Micro 17 veche	comercial	5,29
10.	Piata Micro 17 noua	comercial	7,23
11.	Complex I.C. Frimu	comercial	5,18
12.	Complex Rizer	comercial	4,21
13.	Complex Moruzzi	comercial	3,35
14.	Complex T. Vladimirescu	comercial	4,21
15.	Complex Flora	comercial	3,89
16.	Bariera Traian	comercial	3,35
17.	Complex Filesti	comercial	3,35
18.	Piata Veche	comercial	3,78
19.	Piata Micro 16	comercial	5,29
20.	Piata Ancora	comercial	7,45

Notă:

1. Prețurile minime de pornire pentru licitație aferente destinației menționate mai sus nu conțin TVA.

2. Spațiile cu destinație de depozitare vor avea calculate prețurile de pornire diminuate cu 40% față de cele cu destinație de comerț.

3. Spațiile cu destinație de prestări servicii și producție vor avea prețurile de pornire diminuate cu 15% fata de spatiile comerciale.

4. Spațiile cu destinație alimentație publică vor avea prețurile de pornire majorate cu 20% față de spatiile comerciale.

5. Taxa de teren în piețe va fi de 7,45 euro/m.p./luna, fara TVA.

6. Prețurile de pornire la licitație includ taxa pe clădiri conform prevederilor art. 455 din Codul fiscal.

Președinte de ședință,