

HOTĂRÂREA nr. 61

din 24.02.2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Regenerare urbană și reparații sistem rutier cartierele Micro 38, 39A, 39B, 39C, subzona 2 Micro 39A”

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 77/03.02.2021

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 24.02.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 21052/03.02.2021, al inițiatorului-Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 21058/03.02.2021, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul „Regenerare urbană si reparații sistem rutier cartierele Micro 38, 39A, 39B, 39C, subzona 2 Micro 39A”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 - Secretarul general al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

În prezent zonele din cartierul Micro 39 A au suferit o dezvoltare haotică, cu impact negativ asupra locuitorilor, inclusiv prin scăderea gradului de confort.

Degradările au apărut ca urmare a traficului intens și greu, o capacitate portantă necorespunzătoare pentru traficul actual, o lipsă de întreținere adecvată condițiilor climaterice, de trafic și duratei de exploatare care au condus la periclitatea siguranței și confortul participanților la trafic.

Totodată sistemul de canalizare pluvială este funcțional, dar preluarea și evacuarea se face necorespunzător, întrucât nu sunt prevăzute suficiente guri de scurgere, iar acolo unde există sunt fie colmatate, fie aflate într-un stadiu avansat de degradare.

Prin lucrările propuse în proiect se realizează următoarele obiective:

- lucrări de refacere/reparații a parcarilor și acceselor în parcări;
- reamenajarea parcarilor pe locul garajelor demolate și parcarilor existente neconforme;
- lucrări de reamenajare a suprafețelor carosabile străzilor (alei carosabile);
- lucrări de reparații a trotuarelor și aleilor pietonale;
- lucrări de reamenajare a spațiilor verzi adiacente străzilor;
- lucrări de semnalizare rutieră;
- sisteme de scurgere a apelor.

Lucrările de reparații se realizează pe următoarele străzi:

- str. Ionel Fernic tronson cuprins între bl N19-str Drumul Viilor;
- str. Dr M Petrini între str. Ionel Fernic și parcare bloc C5;
- alee carosabilă între str. Ionel Fernic și parcare în piața Micro 39,
- alee carosabilă între str. Ionel Fernic – bloc U4 - secția 4 Politie
- alee carosabilă între bd Traian Vuia și bloc W11, între bd Traian Vuia –bloc V6-bl N21

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 8.360.918,22 lei

Din care C+M: 7.101.954,61 lei

Capacități: -Suprafață reabilitare carosabil - 12.445,50 mp

-Suprafață reabilitare trotuare, alei - 9.589,50mp

-Suprafață refacere parcări - 11.148,50 mp

-Suprafață amenajare spații verzi - 4.530 mp

-Locuri de parcare - 565 buc

Durata de realizare a investiției: 12 luni

Sursa de finanțare: buget local și /sau împrumut

Anexăm devizul general corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

PROIECTANT,
S.C. ATU CONSULTING SRL GALATI
Strada Domneasca nr. 105 , Galati
Nr. Reg. Com. : J17/402/2007 ; C.I.F. RO 21286259

DEVIZ GENERAL

„REGENERARE URBANA SI REPARATII SISTEM RUTIER CARTIERELE: MICRO 38, 39A, 39B, 39C
- SUBZONA 2 - MICRO 39 A ”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	24,250.00	4,607.50	28,857.50
	3.1.1. Studii de teren topo	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.1.2. Studii de teren geo	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.3.1. Studiu nivel zgomot	8,750.00	1,662.50	10,412.50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.3.1. Expertiza tehnica	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	52,350.00	9,946.50	62,296.50
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. St. de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz gen.	16,950.00	3,220.50	20,170.50
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	16,950.00	3,220.50	20,170.50
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	16,950.00	3,220.50	20,170.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	3.7.3. Evaluare bunuri imobile-coridor expropriere	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	16,950.00	3,220.50	20,170.50
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	16,950.00	3,220.50	20,170.50
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10,170.00	1,932.30	12,102.30

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6,780.00	1,288.20	8,068.20
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		106,050.00	20,149.50	126,199.50
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,908,939.69	1,122,698.54	7,031,638.23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		5,908,939.69	1,122,698.54	7,031,638.23
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	59,089.40	11,226.99	70,316.38
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	59,089.40	11,226.99	70,316.38
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	65,648.32		65,648.32
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)	29,840.15		29,840.15
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	5,968.03		5,968.03
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	29,840.15		29,840.15
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00		0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	896,735.95	170,379.83	1,067,115.78
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		1,021,473.67	181,606.82	1,203,080.49
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		7,036,463.36	1,324,494.36	8,360,957.72
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5,968,029.09	1,133,925.53	7,101,954.61

²⁾ în prețuri la data de 28/11/2019; 1 euro = 4,7788lei.

Data:
29/11/2019
Beneficiar/Investitor,
Primăria Municipiului Galați

S.C. ATU CONSULTING S.R.L. GALATI
Director,
ing. Valerian Paraschivan

Intomit,
th. pr. Eugenia Constantinescu

