

## ***HOTĂRÂREA nr. 560*** ***din 28.10.2021***

*privind dezmembrarea în două loturi a unui teren, proprietate publică a Municipiului Galați, situat pe bdul George Coșbuc, nr. 259A*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu;*  
*Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 611/19.10.2021*

*Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 28.10.2021;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 221223/19.10.2021, al inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 221226/19.10.2021, al Direcției Patrimoniu, al Direcției Financiar Contabilitate și al Serviciului Juridic și Legalitate;*

*Având în vedere avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului;*

*Văzând adresa nr. 10984/30.09.2021, a Consiliului Județean Galați înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 205063/30.09.2021;*

*Văzând referatul de admitere nr. 98382/12.10.2021, al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați;*

*Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea*

*Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1), coroborate cu cele ale art. 354 și ale art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*În temeiul art. 139, alin. (3), lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

## ***H O T Ă R Ă Ș T E:***

**Art. 1** – (1) *Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului, proprietate publică a Municipiului Galați, în suprafață de 1772 mp, situat pe bdul George Coșbuc, nr. 259A, după cum urmează:*

- a. Lot 1 - cu suprafața măsurată de 1494 mp, având numărul cadastral 133128;*
- b. Lot 2 - cu suprafața măsurată de 278 mp, având numărul cadastral 133129.*

*(2) Terenurile sunt individualizate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

**Art. 2** - *Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri.*

**Art. 3** - *Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

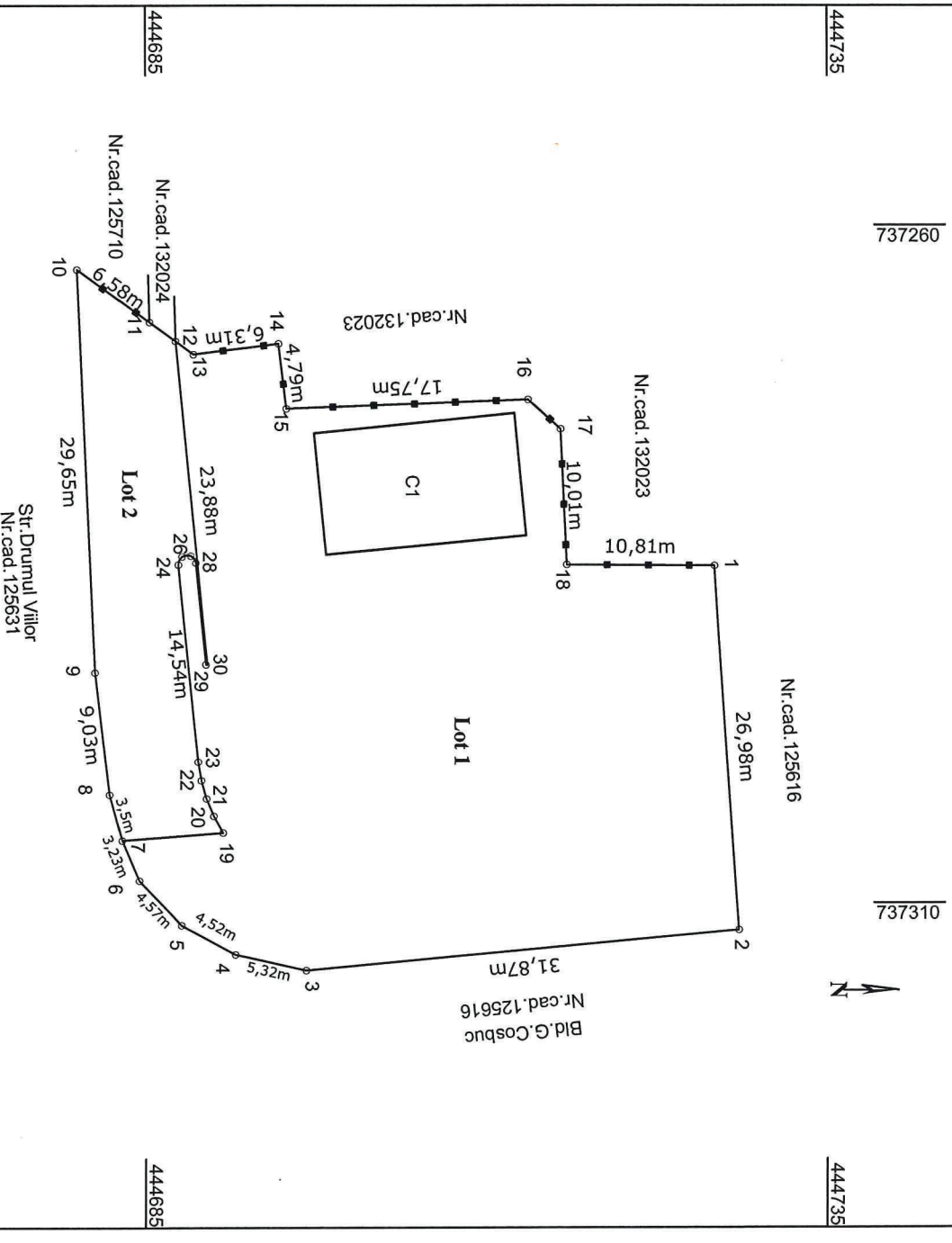
*Președinte de ședință,*

*Contrasemnează,  
Secretar General,*

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire/alipire

**Sc. 1:500**

|                            |                |                                              |
|----------------------------|----------------|----------------------------------------------|
| Nr.cadastral :121276       | Suprafata (mp) | Adresa imobilului :                          |
|                            | 1772           | Municipiul Galati, Bld.George Cosbuc nr.259A |
| Cartea Funciara Nr: 121276 |                | UAT : GALATI                                 |



737260

Florin  
Paraipan

PFA Paraipan Florin  
OCPI, B, GL, 216  
2021.10.12 11:39:18  
+0300'

Dezlipire/Alipire immobil

737310

| Situatia actuala<br>(inainte de dezlipire/alipire) |                         |                           |                          | Situatia viitoare<br>(dupa dezlipire/alipire) |                         |                           |                          |
|----------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Nr. Cad.                                           | Suprafata<br>totala(mp) | Categoria de<br>folosinta | Descrierea<br>imobilului | Nr. Cad.                                      | Suprafata<br>totala(mp) | Categoria de<br>folosinta | Descrierea<br>imobilului |
| 121276                                             | 1772                    | Cc                        |                          |                                               | 1494                    | Cc                        |                          |
|                                                    |                         |                           |                          |                                               | 278                     | Cc                        |                          |
|                                                    |                         |                           |                          |                                               |                         |                           |                          |
| <b>Total</b>                                       | <b>1772</b>             |                           |                          | <b>Total</b>                                  | <b>1772</b>             |                           |                          |

**Inspector**

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Campanella di ferro

Juliana Gavrilu

Semnat digital de Iuliana Gavrilu  
Data: 2021.10.12 14:29:00 +03'00'

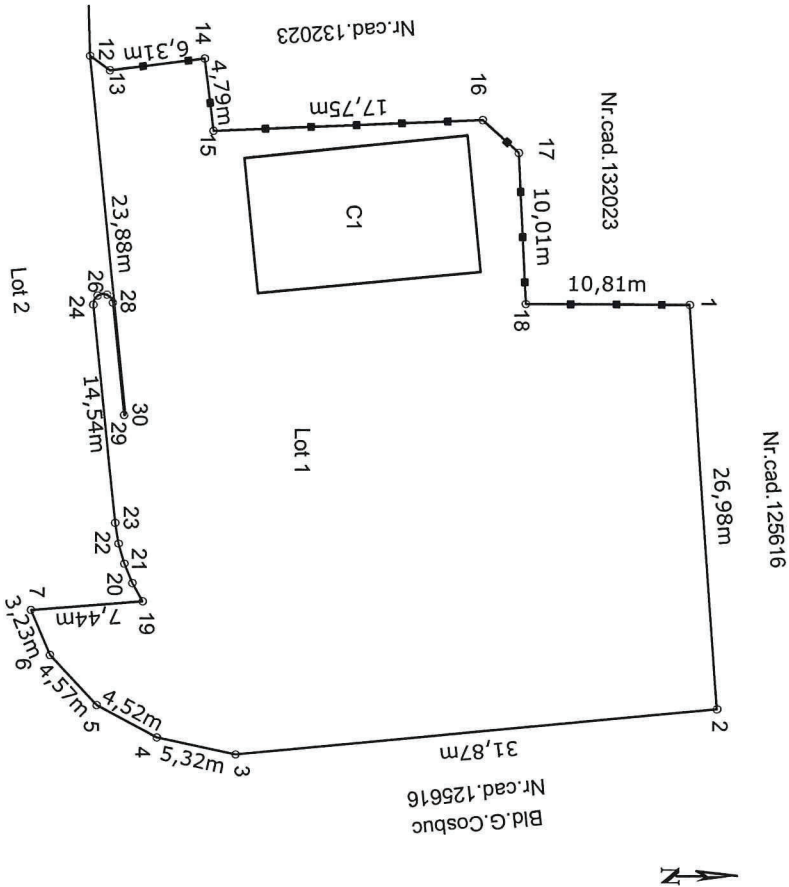
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Sc. 1:500

|                     |               |                                                                            |
|---------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Nr.cadastral :      | Suprafata(mp) | Adresa imobilului : Municipiul Galati,<br>Bld.george Cosbuc nr.259A, Lot 1 |
| 133128              | 1494          |                                                                            |
| Cartea Funciara Nr: | UAT : Galati  |                                                                            |

737265

737315



444730

444730

444680

444680

737265

737315

| Nr. parçela                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             | Categorie de folosința | Suprafata (mp)                                                                                                                                                                                                                        | Mentiiuni                                                                             |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                             | Cc                     | 1494                                                                                                                                                                                                                                  | -Teren materializat prin gard metal intre latunile 12-18-1 si nematerializat in rest. |  |
| Total                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                        | 1494                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                       |  |
| B. Date referitoare la constructie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                             |                        |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |  |
| Cod constr.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Suprafata construita la sol | Destinatie             | Mentiiuni                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                       |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 133                         | CIE                    | Nr.niveluri:1,5 constr:la sol -133 mp,Sdest:133 mp,destinatie statie distributie carburant,C1, proprietatea SC Lukoil Romania SRL.                                                                                                    |                                                                                       |  |
| Total                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                        |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |  |
| Suprafata masurata teren =1494 mp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                             |                        |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |  |
| Suprafata din acte = mp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                        |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |  |
| Executant,<br>SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOCAD-EXPERT REGIONAL SI DEZVOLTARI REGIONALE SI RURALE<br>Confirmam executarea masuratorilor la teren,<br>Oferim incheierea incheiata in documentatiei<br>de autorizare si punem la dispozitie acestia cu<br>Seria RO-B-1, realitate si stampila<br>CLASA S<br>SERVICIUL PUBLIC GEOTOPOCAD-EXPERT (GTCE)<br>Data: 10.10.2021 |                             |                        | Confirmam introducerea imobilului in baza de date integrat si atribuirea numarului cadastral<br>Semitura si parafa<br>98382/12.10.2021<br>Iuliana Gavrilu<br>Semitura digitala de Iuliana Gavrilu<br>Data: 2021/10/12 14:28:19 +03:00 |                                                                                       |  |

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Sc.1:500

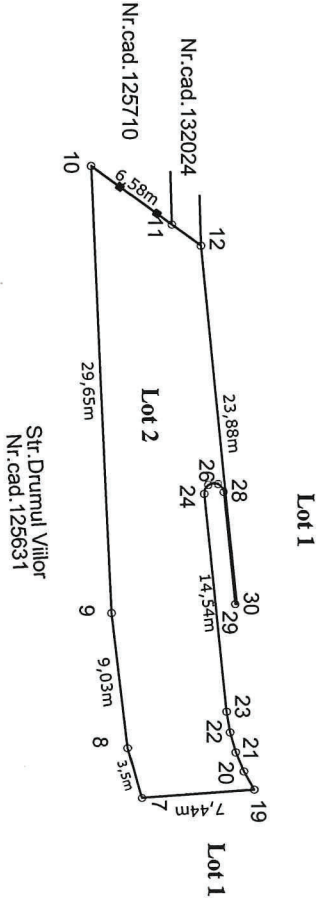
|                     |               |                                                                             |
|---------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Nr.cadastral :      | Suprafata(mp) | Adresa imobilului : Municipiul Galati,<br>Bld.George Cosbuc nr.259 A, Lot 2 |
| 133129              | 278           |                                                                             |
| Cartea Funciara Nr: | UAT : Galati  |                                                                             |

444715

737250

737300

444715



Președinte de ședință,

444665

444665

737250

737300

| A. Date referitoare la teren       |                             |                |
|------------------------------------|-----------------------------|----------------|
| Nr. parcela                        | Categorie de folosinta      | Suprafata (mp) |
| 1                                  | Cc                          | 278            |
| Total                              |                             | 278            |
| B. Date referitoare la constructie |                             |                |
| Cod constr.                        | Suprafata construita la sol | Destinatie     |
|                                    |                             |                |
|                                    |                             |                |
|                                    |                             |                |
| Total                              |                             |                |

Suprafata masurata teren =278 mp  
Suprafata din acte = mp

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si arhivarea numarului cadastral

Semnatura si parafa

98382/12.10.2021

Iuliana Gavrilu

Semnatura digitala de Iuliana Gavrilu  
Data: 2021.10.12 14:29:32 +03'00'

Data: 10.2021

Data:.....

